



HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 903 mp. situat în str. Transilvaniei nr.15, oraș Techirghiol către actualul concesionar SC KARINA SEA 98 SRL

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **07.11.2019**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentat de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 22420/31.10.2019 al Serviciului de Urbanism, Patrimoniu
- Tehnic-Investitii, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului;
- Cererea nr.14536/22.07.2019 a SC. KARINA SEA 98 SRL ;
- Contract concesiune nr. 3655/19.04.2004 cu act adițional nr.205/13.01.2015, nr.8765/13.06.2016
- Extras CF.108013/Techirghiol;
- Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.2192/10.06.2016;
- Autorizație de construire nr.060/12.07.2017;
- Prevederile OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 363, 364;
- Legea nr.50/1991, rep. și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- HCL. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Techirghiol aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin.2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 903 mp. situat în str. Transilvaniei nr.15, oraș Techirghiol, către actualul concesionar SC. KARINA SEA 98 SRL., conform anexei nr.1 la prezentul.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Art. 2 - Imobilul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului Techirghiol, fiind inregistrat in CF. 108013, cu nr. cadastral 108013, cu destinatia de curti constructii.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vanzare, se intocmeste de evaluatorul autorizat si agreat de Consiliul Local Techirghiol, in conditiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitata de cumparatorul terenului, respectiv SC. KARINA SEA 98 SRL.

Art.4- Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2019**.

Nr. **208**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**