



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII NR. 16450 DIN 30.06.2026

**Servicii de elaborare a proiectului tehnic cu detalii de executie,
si asistenta tehnica din partea proiectantului, pentru obiectivul de investitii
„Construire, extindere si dotare infrastructura educațională in Orașul
Techirghiol”**

1.Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, proces-verbal de selectie nr. 15851/23.06.2026, detaliul de atribuire din Catalogul electronic al achizițiilor publice (DA40708739), s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

ORAȘUL TECHIRGHIOI, cu sediul în str. Dr.V.Climescu nr.24, Techirghiol, jud. Constanța, telefon 0241/735622, fax 0241/735314, cod fiscal 4300540, reprezentat prin primar – SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
și

PRODESIGN VIEW S.R.L., [REDACTED]

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract*- prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră*- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

enuunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de elaborare a proiectului tehnic cu detalii de execuție, a documentațiilor-suport si a cheltuielilor pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații, elaborarea documentațiilor tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/ /autorizațiilor necesare, elaborare a Planului de Securitate și Sănătate în Muncă si Asistenta tehnica din partea proiectantului, pentru Realizarea obiectivului de investiții „Construire, extindere si dotare infrastructura educațională in Orașul Techirghiol” ce se afla in portofoliul de proiecte al UAT Techirghiol cuprins SIDU 2022-2027, pentru a fi depus in cadrul PROGRAMUL REGIONAL SUD EST 2021-2027 - Apel PRSE/5.2/1/2026, mai 2026, aprobat prin Decizia nr. C(2022) 7639 din 21.10.2022 pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru Regiunea Sud-Est din România - CCI 2021RO16RFPR003”. Se vor elabora urmatoarele documente tehnice:

Etapă I:

- Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;
- Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor;
- Proiect tehnic si detalii de executie ;

Etapă II:

- Asistenta tehnica din partea proiectantului.

4.2. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **237.000 la care se adauga TVA in valoare de 49.770 lei**, reprezentand:

- Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații – 3.200 lei la care se adauga TVA de 672 lei;
- Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor – 31.000 lei la care se adauga TVA de 6.510 lei;
- Proiect tehnic si detalii de executie – 198.300 lei la care se adauga TVA de 41.643 lei ;
- Asistenta tehnica din partea proiectantului – 4.500 lei la care se adauga TVA de 945 lei.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

4.3 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, în baza facturii fiscale emise de către prestator, ca urmare a serviciilor prestate, după recepția acestora, respectiv după predarea proiectului tehnic/raport de activitate.

4.4. Plata serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice, se va efectua după verificarea tehnică a documentației, în baza facturii emise de către prestator, în termen de 30 de zile după semnarea Proceselor Verbale de Recepție de către ambele părți.

4.5 Eventualele modificări ale documentațiilor, în baza măsurilor impuse de instituțiile avizatoare, pentru obținerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism se vor face fără costuri suplimentare.

4.6 Plata serviciului de asistență tehnică se va face în baza Raportului de servicii de asistență din partea proiectantului și a facturii emise de către prestator, proporțional cu valoarea lucrărilor decontate, în termen de 30 de zile.

4.7. Documentația tehnico-economică elaborată de către Prestator conform prevederilor prezentului contract va fi supusă verificării de către verificatorul/verificatorii tehnic/tehnici atestați de proiect contractați de către U.A.T. Oras Techirghiol.

5. Durata contractului

5.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

5.2 Termenul de predare a documentației este de **30 de zile** calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

5.3 Termenul pentru serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului, este de la data semnării contractului până la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrării.

5.4 Documentațiile, însoțite de opisul cu piesele scrise și piesele desenate vor fi predate achizitorului în format tipărit (3 exemplare originale pentru Proiect tehnic și detalii de execuție și 2 exemplare originale pentru DTAC și DTOE) și format electronic (DVD sau Memory-Stick).

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară și tehnică
- b) documentația de atribuire.
- c) acte adiționale, după caz,
- d) alte documente.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 Să elaboreze documentația cu respectarea condițiilor impuse prin Certificatul de Urbanism, avizelor, acordurilor, actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și a expertizei tehnice și auditului energetic, prin Ghidul solicitantului Apel PRSE/5.2/1/2026 mai 2026, în cadrul Programului Regional Sud-Est (PR SE) 2021-2027 și conform prevederilor legale în vigoare.



7.2 Daca U.A.T. Techirghiol se va fi afla in situatia in care nu va putea obtine finantarea obiectivului propus, în cadrul Programului Regional Sud-Est (PRSE) 2021-2027, pentru apelurile de proiecte PRSE/5.2/1/2026, din motive imputabile prestatorului, acesta va suporta in consecinta toate sanctiunile aplicate UAT Techirghiol pentru neducerea la indeplinire a obligatiilor.

7.3 Sa ofere asistenta pentru implementarea obiectivului, conform obligatiilor asumate prin depunerea ofertei.

7.4 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.5 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în oferta, anexă la contract si în conformitate cu legislatia aplicabila serviciilor de proiectare aflata în vigoare.

7.6 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul prezentat în contract.

7.7 Nu este permisa definirea în proiectul tehnic a unor specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, care au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. In caz contrar, achizitorul va fi despăgubit cu suma echivalenta prejudiciului creat.

7.8 In cazul in care, pe parcursul derularii proiectului si executarii lucrarilor aferente, se constata erori, vicii de proiectare, care conduc la suplimentarea lucrarilor contractate initial, prestatorul va suporta pe cheltuiala sa toate costurile suplimentare ce decurg din acestea.

7.9 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.10. Prestatorul va avea obligația de a răspunde în termen de maxim 2 zile lucrătoare în relația cu Beneficiarul. Se va încerca reducerea termenului de raspuns în următoarele situații:

- Note de constatare întocmite de dirigintele de șantier/constructor;
- Solicitări de clarificări din partea Beneficiarului;
- Completare detalii ;
- Și oricare alte solicitări relevante proiectului;

7.11. Prestatorul va obține acordurile, avizele și alte documente necesare în legătură cu realizarea obiectului contractului.

7.12. La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de aplica/respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului care face obiectul prezentei proceduri. De asemenea Prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

7.13 Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

7.14 În cazul neprezentării poliței de asigurare, solicitate repetat, după un termen rezonabil de 30 de zile, Achizitorul va putea decide rezilierea contractului.

7.15 În cazul în care Prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube Achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care Prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de 15 zile de la predarea proiectului tehnic verificat de către achizitor, conform legii.

8.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator conform art. 4.2.

8.4 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului. (0.01%/zi de intarziere).

9.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată. (0.01%/zi de intarziere)

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept.

9.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului de 11.850 lei (în cuantum de 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului), în termen de 5 zile lucrătoare de la data contractului, pentru perioada de derulare a contractului.



10.2. Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă și calitativă în perioada convetită a contractului.

10.3 Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina Prestatorului ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

10.4 Modul de constituire a garanției de bună execuție, conform art. 40, alin. (1)-(3) din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice :

- **integral prin virament bancar** sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, sau

- **prin depunerea la casierie, în numerar** a sumei reprezentate garanția de bună execuție, sau

- **prin rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0.5% din prețul fără T.V.A. al contractului.

10.5 Dovada constituirii garanției de bună execuție se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți, în conformitate cu art.39, alin. (3) din H.G. nr.395/2016.

10.6 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.7 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție prestatorului în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, în condițiile prevederilor art. 42, alin.3, lit. b.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu perioada convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2 - Din partea achizitorului răspunde și urmărește executarea contractului **doamna Cojocaru Ana-Maria- Inspector urbanism.**

13. Recepție și verificări

13.1 Proiectul tehnic va fi predat pe baza de proces verbal de predare-primire întocmit de către prestator conform cerințelor legale în vigoare.

13.2 În situația în care documentația predată inițial are nevoie de completări, adăugiri, actualizări, acestea vor fi operate de către prestator în termen de 2 zile, fără costuri suplimentare. Semnarea procesului de prestări servicii nu exonerează proiectantul și verificatorii de proiect de erorile apărute în procesul de proiectare și depistate ulterior recepției.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.4 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul va notifica în scris prestatorului identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, reziliere

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data ordinului de începere.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

orice motive de întârziere, ce nu sunt din cauza prestatorului sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.



14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/periodelor de prestare asumate în contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14.5 – Prezentul contract încetează să producă efecte în următoarele condiții:

- (1) - împlinirea termenului de prestare;
- (2) - achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;
- (3) – părțile convin de comun acord la încetarea contractului;
- (4) – în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care contractul va fi reziliat de drept, părțile fiind a îndestula datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul apariției acestei situații
- (5) - nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
- (6) - oricare din părți poate denunța contractul cu respectarea unui termen de preaviz în formă scrisă, de 10 de zile, cu respectarea prevederilor privind răspunderea contractuală.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt reprezentate de prețul contractului, așa cum este acesta specificat la art. 4.2.

15.2 Prețul contractului nu se ajustează.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești de pe raza teritorială unde își are sediul beneficiarul.

19. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

21. Revizuirea contractului

21.1 - Revizuirea contractului se va face cu respectarea art.221 din Legea nr. 98/2016.

22. Caracterul de document public

22.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

23. Drepturi de proprietate intelectuală

23.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

23.2 De la data aprobarii și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă va fi făcută conform legii.

23.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

23.3 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

23.4 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Date cu caracter personal

25.1 - Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului Contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare).

25.2 - În sensul dispozițiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, semnatura reprezentanților legali și ale altor persoane responsabile de această relație contractuală. Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

exceptția cazului în care Părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul Părții să prelucreze datele.

Părțile au înțeles să încheie azi – 30.06.2026, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Prestator,
PRODESIGN VIEW S.R.L.

Vizat pentru legalitate,
Consilier juridic

Viza C.F.P.,

Responsabil contract,
Inspector urbanism