



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORĂȘUL TECHIRGHIOI

PRIMĂRIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

Nr. **17679** / 30.07.2025

Vizat,
PRIMAR
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

CAIET DE SARCINI

I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini, conține specificațiile tehnice necesare pentru achiziționare de **SERVICII DE MONITORIZARE NON-STOP CAMERE VIDEO WIRELESS + ACCES INTERNET PRIN CARTELE TELEFONICE**

Beneficiarul prestărilor de servicii este Primăria Orasului Techirghiol cu sediul în str. Dr. Victor Climescu, nr. 24, jud. Constanța.

Prin monitorizarea non-stop a camerelor de supraveghere video wireless se urmărește îndeplinirea următoarelor obiective:

1. monitorizare video non stop a unui număr de 6 camere de supraveghere wireless video amplasate pe raza orașului Techirghiol în diferite locații;
2. acces internet pentru funcționarea sistemului de supraveghere video wireless format din 6 camere de supraveghere video;
3. intervenția rapidă în caz de eveniment privind depozitarea deșeurilor aruncate sau depozitate, incendii, în perimetrul obiectivelor;
4. furnizarea către autoritățile competente a informațiilor legate de incidentele apărute în timpul activității de monitorizare;
5. asigurarea funcționării și monitorizării, intervenției rapide la sistemul de supraveghere video wireless format din 6 camere de supraveghere video;
6. monitorizarea și intervenția se face 24 din 24 ore

Durata de achiziție a serviciului - 6 luni în anul 2025

Cu prelungire conform legii în primele 4 luni ale anului 2026

I. Obiectivele de monitorizat:

1. perimetru camera video wireless amplasată în zona A202 la o distanță de 200 m de ferma Pricop;
2. perimetru camera video wireless amplasată în zona A202 lângă calea ferată zona lizieră hotar oraș Eforie Nord;
3. perimetru camera video wireless amplasată în zona Movila spre canal;
4. perimetru camera video wireless amplasată în zona Movila spre DN 38;
5. perimetru camera video wireless amplasată după centrul de Reciclare Deșeurilor drumul spre Zarguzon;
6. perimetru camera video wireless amplasată în spatele Centrului logistic Dedeman cu acces din str. Pericle Macri.

II. Cerințele ce vor fi menționate punctual în oferta tehnică:

1. Să prezinte licența/autorizația pentru servicii de monitorizare și intervenție în vederea funcționării conform prevederilor legii 333/2003;
2. Să prezinte poliță de asigurare valabilă pentru acoperirea riscului privind activitatea de monitorizare și intervenție, cu valabilitate pe toată durata contractului;



3. Să prezinte documente din care să rezulte ca deține stația de dispecerizare necesară recepționării semnalelor de la sistemele abonaților, autorizată cu respectarea prevederilor art. 36 al (2) din Legea 333/2003;
4. Să prezinte dovada ca are personal angajat și avizat, pentru asigurarea serviciului permanent al dispeceratului;
5. Să prezinte dovada ca deține echipament de comunicații (telefoane GSM și/sau stații de radio emisie-recepție), necesară pentru înregistrarea convorbirii operatorului-dispecer cu echipajele, beneficiarul și autoritățile, precum și pentru stocarea acestora pe o perioadă de 30 de zile; (extras balanta)
6. Să prezinte dovada înmatriculării și dreptului de folosință a autoturismelor destinate intervenției la evenimente;
7. Să prezinte dovada ca deține personal calificat/agenți de intervenție, pentru verificarea alarmelor și intervenție la eveniment;
8. Să respecte timpii de intervenție contractuali asumați pentru efracție și cei maximali stabiliți în conformitate cu prevederile legale, fără a depăși 10 minute;
Se vor menționa în mod detaliat timpii de intervenție asumați pentru locație – clauza contractuală;
9. Să verifice lunar sistemele de conexiuni cu obiectivele și remedierea în cazul unor probleme prin asigurarea de mentenanță sistemului de supraveghere video wireless format din 6 camere de supraveghere video și 6 cartele SIM acces internet pentru funcționarea în parametri normali a întregului sistem;
Toate obiectivele se vor dota cu jurnal service în care se consemnează toate problemele constatate/remediate.

III. Documente solicitate care vor însoți oferta

Declarația privind neîncadrarea în prevederile art.165 din Legea 98/2016;

Declarația prin care ofertantul certifică faptul că nu se încadrează la prevederile art.164 din Legea 98/2016,

Nota: Se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător.

Declarația privind neîncadrarea în prevederile art.167 din Legea 98/2016;

Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.58-63 din Legea 98/2016;

Declarația privind acceptarea clauzelor contractuale, conform modelului de contract atașat;

Certificat Constatator de la Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte ca ofertantul poate desfășura astfel de servicii, cod CAEN, original sau copie

Declarație privind lista principalelor servicii similare executate în ultimii 3 ani

IV Propunere financiară

- Formular de oferta financiară va cuprinde pretul total oferit pentru:
- monitorizare și intervenție pentru 6 camere video de supraveghere wireless
- preț total lei fără TVA pentru servicii de monitorizare și intervenție sistem de alarmă /locație/lună;

La întocmirea propunerii financiare se vor lua în calcul costurile care să acopere un nr de intervenții nelimitat. Ofertele care conțin un nr limitat de intervenții/lună vor fi declarate neconforme și respinse.

Pentru întocmirea ofertei se va vizita amplasamentele cu o cerere prealabilă înaintată la poliția locală oraș Techirghiol.

Avizat,
Sef Serviciu Poliția Locală și Paza
Geampania Andrei

Întocmit,
Polițist Local Superior
Saghiu Ionut



MODEL CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR.

Servicii de monitorizare non-stop camere video wireless + Acces internet (prin cartele telefonice)

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, procesul-verbal nr., cod unic achizitie Catalog Electronic SEAP –, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii, între:

ORASUL TECHIRGHIOL, cu sediul în Str. Doctor Victor Climescu, nr. 24, orasul Techirghiol, Judetul Constanta, telefon: +40241735622; fax: +40241735314, CIF: 4300540 cont IBAN: RO59TREZ24A705000580101X, deschis la Trezoreria Eforie, reprezentată prin domnul Soceanu Iulian-Constantin, în calitate de PRIMAR, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

..... cu sediul, reprezentată prin Administrator –, în calitate de **prestator**

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *Contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.



3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de monitorizare a 6 camere video wireless amplasate pe raza Orasului Techirghiol, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de lei.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, reprezentand prețul serviciilor prestate, plătit lunar prestatorului de către achizitor, este de lei fara TVA/camera conform anexei nr.1 din oferta financiara, respectiv lei cu TVA/an 2025.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 6 luni, perioada august-decembrie 2025.

5.2 – Contractul se poate prelungi cu 4 luni in anul 2026, perioada ianuarie-aprilie, cu suma maxima de lei fara TVA, conform Anexei nr.2 depusa in cadrul Propunerii financiare, prin aplicarea prevederilor art.165 din HG nr.395/2016 actualizata.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (cel putin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) Extras SEAP cu cod unic achizitie DA.....

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.



8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de la comunicarea facturii de către acesta.

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, de 0,01%/zi de intarziere.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul de la pct.8.4, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, de 0,01%/zi de intarziere.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.5. – Neprezentarea personalului la una dintre locatii, da dreptul autoritatii contractante sa rezilieze unilateral contractul pe baza unei notificari scrise adresate prestatorului.

10. Garanția de bună execuție a contractului

Nu se solicita garantie de buna executie.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 – Timpii de prestare a serviciilor, asa cum au fost declarati in Propunerea Tehnica sunt:

* Timp maxim de interventie fizica in caz de efracție:

* Monitorizarea camerelor wireless: permanent prin statia de dispecerizare, necesara receptionarii semnalelor de la sistemele abonatilor, autorizata conform art.36, alin.2 din Legea nr.333/2003.

* Timp de stocare a convorbirilor inregistrate dintre operator si dispecer cu echipajele, beneficiarul si autoritatile: 30 zile.



12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop. Recepția se efectuează la sediu autorității contractante.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15. Ajustarea prețului contractului

Pretul contractului nu se ajustează, rămânând ferm pe toată durata de prestare a serviciilor contractate.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.



16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze la Tribunalul Constanta - Sectia Comerciala si de Contencios Administrativ.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



22. Date cu caracter personal

22.1 – Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului Contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare).

22.2 – În sensul dispozițiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, semnătura reprezentanților legali și ale altor persoane responsabile de această relație contractuală. Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu excepția cazului în care Părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul Părții să prelucreze datele.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

ORAȘUL TECHIRGHIOL

Primar – IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU

Prestator,

.....

Administrator.....

Vizat pentru legalitate,

Consilier Juridic,

DOBRE MONICA ADINA

VIZA C.F.P.,

Serviciu Venituri - contabilitate,

Insp. CEBOTARI IONELA

Responsabil contract,

Serviciu Politia Locala – GEAMPALIA ANDREI