# H O T A R A R E

**privind aprobarea**  **închirierii prin licitaţie publică deschisă cu strigare**

**a unor loturi din intravilanul localităţii - str. Albastrelelor nr.5 (loturile 1-7)**

**cu destinatie de amplasare magazii combustibil**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **15.07.2013,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 7088/2013al Serviciului de Urbanism,

- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;

- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.

- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;

- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

- Rapoartele de evaluare intocmite de evaluator dr. ing. George Dogarescu;

- plan de situatie intocmit de persoana autorizata;

- H.C.L. nr.133/30.06.2011 privind aprobarea elementelor de pret pentru licitatii inchirieri, concesiuni, vanzari pentru imobile constructii si/sau terenuri apartinand domeniului public si privat al orasului Techirghiol;

- H.C.L. nr.85/18.06.2013 privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica terenuri str. Albastrelelor nr.5 cu destinatia de amplasare magazii combustibil;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" si art.121,123, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1 – Se aprobă inchirierea prin licitatie publica deschisa cu strigarea a unor imobile - terenuri situate in oras Techirghiol, zona str.Albastrelelor nr.5, loturile 1-7 cu suprafata de 9,80 mp./lot cu destinatia de amplasare magazii combustibil.

Art.2 – Se aproba elementele de pret ale licitatiei, respectiv:

- garanţie de paticipare - 100 euro;

- taxă de participare - 100 euro;

- preţul de pornire:

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 1 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 2 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 3 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 4 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 5 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 6 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- str. Albastrelelor nr.5 - lot 7 - 9,80 mp.- 5 euro/mp./an;

- pasul licitaţiei este de 10% din preţul de pornire.

Art.3 – Se aproba caietul de sarcini al licitatiei, conform anexei nr.1, parte integranta din prezentul.

Art.4 – Serviciul urbanism va răspunde de obţinerea avizelor şi acordurilor, conform reglementărilor urbanistice.

Art.5 –Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **15.07.2013.**

Nr**. 112.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***