# HOTARARE

**privind aprobarea vanzarii directe a imobilului constructie si teren**

**aferent situat in str. Eroilor,nr. 4B catre Manea Anca**

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **12.09.2013,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4,

Având în vedere :

* cererea nr. 9115/03.09.2013 a numitei Manea Anca;
* raportul de specialitate nr. 9115/09.09.2013 al Serviciului de Urbanism,

- contract de inchiriere nr.4979/29.05.2009;

- H.C.L. nr. 122/12.02.2002 privind vanzarea imobilelor apartinand domeniului privat al orasului;

- H.C.L. nr.68/28.05.2013 privind modificarea H.C.L. nr.132/2001 si H.C.L. nr.122/2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;

- PUD zona str. Eroilor nr.4

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit. b si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1- Se aproba vanzarea directa a imobilului format din constructie si teren aferent situat in str.Eroilor nr.4B catre actualul chirias Manea Anca. Suprafatele ce urmeaza sa fie vandute vor fi determinate prin planul cadastral.

Art.2- Imobilul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

* la nord – propr. Oras Techirghiol
* la sud – propr. oras Techirghiol
* la est – aleea Sperantei
* la vest – proprietate oras Techirghiol

Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuarii planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.4-Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, -abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **12.09.2013.**

Nr. **140.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***