# H O T A R A R E

**privind aprobarea vânzării directe a imobilului - teren**

**b-dul Victoriei nr.1D către actuala chiriaşă Rusu Viorica**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **15.07.2013,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4,

Având în vedere :

* cererea nr. 5903/2013 a numitei Rusu Viorica prin procurist Picoiu Victor;
* raportul de specialitate nr. 5903/10.07.2013 al Serviciului de Urbanism,
* contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 89/1997 ;
* plan de cadastru nr.107303 intabulat cu incheierea nr.29783/2013 si 13981 intabulat cu incheierea nr.94860/2008 ;

- contract de inchiriere nr.3788/1999 cu actele aditionale nr.1007/2005, nr.11370/2005, nr.13259/2009, nr.7532/2012 ;

* H.C.L. nr.68/28.05.2013 privind modificarea H.C.L. nr.132/2001 si H.C.L. nr.122/2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

***Art.1*** - Se aproba vanzarea directa a imobilului – teren in suprafata de 89 mp. si 61 mp. (format din teren de sub constructie si teren curte) situat in b-dul Victoriei nr.1D catre actuala chiriasa Rusu Viorica.

***Art.2*** - Imobilul – teren in suprafata de 89 mp. si 61 mp. mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

* la nord – propr. Oras Techirghiol
* la sud – manastirea Sf. Maria
* est – propr. Ceara Sultana
* la vest - alee acces din b-dul Victoriei, propr. Oras Techirghiol si particulare

***Art.3*** - Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuarii planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

***Art.4*** -Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **15.07.2013.**

Nr**. 108.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***