# HOTARARE

**privind aprobarea**  **închirierii prin licitaţie publică deschisă cu strigare**

**a unor loturi din intravilanul localităţii str. M. Sadoveanu (loturile a,b,c,d,e)**

**cu destinatie de gradini zarzavat**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **06.08.2013,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 8069/2013al Serviciului de Urbanism,

- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;

- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.;

- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;

- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

- Rapoartele de evaluare intocmite de evaluator dr. ing. George Dogarescu;

- plan de situatie intocmit de persoana autorizata;

- H.C.L. nr.133/30.06.2011 privind aprobarea elementelor de pret pentru licitatii inchirieri, concesiuni, vanzari pentru imobile constructii si/sau terenuri apartinand domeniului public si privat al orasului Techirghiol;

- H.C.L. nr.96/18.06.2013 privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unor terenuri din str. M. Sadoveanu cu destinatia de gradini zarzavat;

- cererile nr.6474/27.06.2013 – Prodan Nita, 6397/25.06.2013 – Georgescu Vasile;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" si art.121,123, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1 – Se aprobă închirierea prin licitatie publica deschisa cu strigarea a unor imobile - terenuri situate in oras Techirghiol, zona str.M. Sadoveanu, cu destinatia de gradini zarzavat dupa cum urmeaza:

* lot a – 410 mp.;
* lot b – 350 mp.;
* lot c – 350 mp.;
* lo d – 350 mp.;
* lot e – 350 mp.

Art.2 – Se aproba elementele de pret ale licitatiei, respectiv:

- garanţie de paticipare - 100 euro;

- taxă de participare - 100 euro;

- preţul de pornire:

- str. M. Sadoveanu - lot a - 410 mp.- 0,33 euro/mp./an;

- str. M. Sadoveanu - lot b - 350 mp.- 0,33 euro/mp./an;

- str. M. Sadoveanu - lot c - 350 mp.- 0,33 euro/mp./an;

- str. M. Sadoveanu - lot d - 350 mp.- 0,33 euro/mp./an;

- str. M. Sadoveanu - lot e - 350 mp.- 0,33 euro/mp./an;

- pasul licitaţiei este de 10% din preţul de pornire.

Art.3 – Se aproba caietul de sarcini al licitatiei, conform anexei nr.1, parte integranta din prezentul.

Art.4-Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **06.08.2013.**

Nr. **118.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***