# HOTARARE

**privind aprobarea vanzarii directe a imobilului teren**

**situat in str. Narciselor,nr.2 catre actualul concesionar Iosif Mariana**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **25.09.2014**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.primar – Stan Adrian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului.

Având în vedere :

* cererea nr.8876/22.08.2014 a dnei Iosif Mariana ;
* raportul de specialitate nr. 8876/23.09.2014 al Serviciului de Urbanism,
* contract de concesiune nr.3813/12.06.2001 si act aditional nr. 12815/04.01.2012;
* contract de vanzare cumparare nr.562/15.02.2002.

- H.C.L. nr.132/18.10.2001 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1- Se aproba vanzarea directa a imobilului format din teren aferent constructiei proprietate particulara,situat in str. Narciselor,nr.2 catre actualul concesionar ,dna Iosif Mariana . Suprafata imobilului formata din teren aferent ce urmeaza sa fie vanduta va fi determinata prin reactualizarea planului cadastral si intabularii.

Art.2- Imobilul teren aferent, mentionat la art.1, apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

* la nord – Metocul Sf Maria
* la sud – str Narciselor
* la est – treren propr. Orasului
* la vest – proprietate privata

Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuarii planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.4-Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotrivă,- abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.09.2014.**

Nr. **153.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***