**H O T Ă R Â R E**

**privind dezmembrarea terenului in suprafata de 876 mp(877,62 mp din acte) , din oras Techirghiol, str. MUNTENIEI , nr.16**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **24.06.2014**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Stan Adrian, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere:

* raportul de specialitate nr.5095/2014 al Serviciului Urbanism, Patrimoniu Tehnic-Investitii,
* cererea nr. nr.5095/2014,
* contractul de concesiune nr. 3681/20.04.2004 si act aditional nr.1794/23.02.2011,
* conventia nr.544/22.07.2013, contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr.258/21.02.2011,
* Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
* Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul,
* H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism,
* Prevederile art. 10, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit.”c” şi alin.2, pct.5 lit. ”c” din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, alin.3, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

***Art.1*** – Se aprobă dezmembrarea terenului din Techirghiol, strada Munteniei, nr.16, in suprafata de 876 mpdin măsurători(877,62 mp din acte), in 2 loturi, după cum urmează:

- lot 1 - teren in suprafaţă de 292 mp(292,54 mp din acte), cu constructie in suprafaţă construită de 67,83 mp, reprezentând cotă parte de 1/3,

- lot 2 - teren in suprafata de 584 mp(585,08 mp din acte), cu construcţie in suprafaţă construită de 143,06 mp, reprezentand cota parte indiviza de 2/3.

***Art.2*** – Imobilul menţionat la art.1 este identificat in planul de amplasament si delimitare cu numarul cadastral 15545 şi este intabulat in Cartea funciara nr.16025, cu urmatoarele vecinatati:

- la Nord – str.Munteniei,

- la Sud – propr.orasului Techirghiol, lot 9,

- la Vest - propr.orasului Techirghiol, lot 1,

- la Est - propr.orasului Techirghiol, lot 3.

***Art.3*** - Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica instituţiilor şi persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - vot împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **24.06.2014.**

Nr. **104.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR,***

***CONSILIER, PAROŞANU NICULINA***