# HOTARARE

**privind aprobarea concesiunii fara licitatie catre Stancan Daniel**

**si Radu Constantin pentru terenul in suprafata de 161 mp. situat in str. Pescarusului nr.14 in vederea extinderii constructiei**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **19.03.2014**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.Primar – Stan Adrian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1 , precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.1438/13.03.2014al Serviciului de Urbanism,

- cererea nr. 1438/10.02.2014 a numitului Stancan Daniel;

- planul de situatie pe suport topografic intocmit de persoana autorizata Mertea Cristian;

- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , art.15, 17, 36 ;

- Contract de concesiune nr.941/18.02.2000 – Stancan Daniel, nr.943/18.02.2000 – Radu Constantin;

- Autorizatia de construire nr.36/12.06.2000 – Stancan Daniel si Radu Constantin;

- Certificat de urbanism nr.35/19.04.2000 – Stancan Daniel si Radu Constantin;

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.11192/21.06.2007- Stancan Daniel si Radu Constantin;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit c., alin.5, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, completată şi modificată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1- Se aproba concesionarea fara licitatie a terenului in suprafata de 161 mp. situat in oras Techirghiol, str.Pescarusului nr.14, catre Stancan Daniel si Radu Constantin pentru extinderea constructiei existente.

Art.2 – Terenul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

* la nord – propr. oras si propr. privata
* la sud – propr. oras si propr. privata
* la est – str. Pescarusului
* la vest – propr. oras si prop. privata

Art.3 - Pretul de concesiune va fi stabilit in baza unui raport de evaluare intocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare cad in sarcina beneficiarului terenului in cauza.

Art.4-Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului.

Art.5 - In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesionarea isi pierde valabilitatea.

Art.6 -Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 14 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi - **19.03.2014.**

Nr. **34.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR,***

***CONSILIER, PAROŞANU NICULINA***