# HOTARARE

**privind aprobarea concesionarii fara licitatie pentru extindere constructie,**

**oras Techirghiol, str . Victoriei, nr.12C, lot 2 către CMI – dr. Oprică Mariana**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **25.09.2014**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.primar – Stan Adrian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 si 4, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului.

Având în vedere :

* raportul de specialitate nr.9867/22.09.2014al Serviciului de Urbanism,
* cererea nr. 9867/18.09.2014 ;

- plan de amplasament al imobilului cu nr cadastral 10532/2010;

- contract de vanzare cumparare nr.156/28.01.2013;

- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit c., alin.5, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1- Se aproba concesionarea fara licitatie pentru extindere constructie a imobilului,teren in suprafata de 205mp, situat in oras Techirghiol, str. Victoriei, nr.12C, lot 2 către CMI – dr. Oprică Mariana.

Art. 2. Terenul in suprafata de 205 mp, din str.Victoriei,nr.12C,lot 2,are urmatoarele vecinatatii:

Nord- lot 3

Est-propr. Partic

Sud-dispensar uman

Vest-alee acces in indiviziune

Art.3 - Pretul de concesiune va fi stabilit in baza unui raport de evaluare intocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare cad in sarcina beneficiarului imobilului in cauza.

Art.4 - Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a imobilului.

Art.5 -In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesionarea isi pierde valabilitatea.

Art.6 -Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotrivă,- abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.09.2014.**

Nr. **160.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***