# HOTARARE

**privind aprobarea vanzarii directe a imobilului - constructie si teren**

**aferent situat in str. Eroilor,nr. 4E catre Cercel Nicu si Georgeta**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.01.2014**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, precum şi avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1,2, 3 si 4,

Având în vedere :

* cererea nr. 393/15.01.2014 a numitului Dumitrascu Gheorghe;
* raportul de specialitate nr. 393/27.01.2014 al Serviciului de Urbanism,
* contract de inchiriere nr.10299/24.09.2009;
* H.C.L. nr. 122/12.02.2002 privind vanzarea imobilelor apartinand domeniului privat al orasului;
* Plan cadastru nr.107412 si incheiere intabulare nr.88367

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1- Se aproba vanzarea directa a imobilului format din constructie in suprafata de 78 mp. si teren aferent in suprafata de 98 mp., situat in str. Eroilor nr.4E catre actualul chirias Cercel Nicu si Georgeta.

Art.2- Imobilul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

* la nord – propr. Oras Techirghiol
* la sud – alee acces
* la est – alee acces si Popescu Aurel
* la vest – propr. Oras Techirghiol

Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuarii planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.4-Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **29.01.2014.**

Nr. **5.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***