# HOTARARE

**privind concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 552 mp. situat in zona “Nenciu Stoian”,pateul T, lot 1, str. A. Pann nr.29, cu destinatie de locuinta**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.01.2014**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Stan Adrian, precum şi avizele Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1,2, 3 si 4,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 1008/2014al Serviciul Urbanism,

- planul cadastru nr.105930, incheiere intabulare nr.1365;

- P.U.Z. “Nenciu Stoian” aprobat prin H.C.L. 122/26.06.2009;

- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;

- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.

- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;

- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

- Raport de evaluare intocmit de evaluator dr. ing. George Dogarescu;

- H.C.L. nr.133/30.06.2011 privind aprobarea elementelor de pret pentru licitatii inchirieri, concesiuni, vanzari pentru imobile constructii si/sau terenuri apartinand domeniului public si privat al orasului Techirghiol;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" si art.121,123, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

Art.1 – Se aprobă aprobarea concesionarii prin licitatie publica a terenului in suprafata de 552 mp. situat in zona “Nenciu Stoian”, pateul T, lot 1, str. A. Pann nr.29, cu destinatie de locuinta.

Art.2 – Terenul mentionat la art.1 apartin domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

- la N – propr. privata

- la S – propr. privata

- la E – str. Lacului

- la V – str. A. Pann

Art.3 – Se aproba elementele de pret ale licitatiei, respectiv:

- garanţie de paticipare - contravaloarea redeventei calculate in euro pentru un an de zile;

- taxă de participare - 100 euro;

- preţul de pornire: 0,94 euro/mp./an

- pasul licitaţiei este de 10% din preţul de pornire.

Art.4 – Se aproba caietul de sarcini al licitatiei, conform anexei nr.1, parte integranta din prezentul.

Art.5 -Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **29.01.2014.**

Nr. **6.**

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ, SECRETAR ,***

***CONSILIER PAROŞANU NICULINA***