



HOTARARE

privind aprobare modificare HCL nr. 166/15.12.2014 pentru desemnarea unor reprezentanti ai Consiliului Local Techirghiol în Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic „Emil Racovita” Techirghiol

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **05.05.2015**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. Primar – Stan Adrian, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2, precum şi raportul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- Cererea nr. 3385/2015 a domnului consilier Constandin Iulian,
- Referatul nr. 4547/2015,
- HCL nr. 127/2014 privind desemnarea unor reprezentanţi ai Consiliului Local Techirghiol în Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic „Emil Racoviţă” Techirghiol, H.C.L. nr. 166/15.12.2014 pentru desemnarea unor reprezentanti ai Consiliului Local Techirghiol în Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic „Emil Racovita” Techirghiol, H.C.L. nr. 35/12.12.2015,
- prevederile Legii învăţământului nr. 84/1995, republicată, modificată şi completată,
- prevederile OUG nr. 49/2014,

Văzând prevederile art. 36 (9) şi art. 115 (1) lit. b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală,

În temeiul prevederilor art.45, alin 1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 – Se aprobă actualizarea şi modificarea HCL nr. 166/15.12.2014 pentru desemnarea unor reprezentanti ai Consiliului Local Techirghiol în Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic „Emil Racovita” Techirghiol, după cum urmează:

- Georgescu Vasile – consilier local ,
- Şlincu Adriana – consilier local,
- Bogoi Dan – consilier local
- reprezentant primar – va fi numit prin Dispoziţia primarului.

Art.2 – Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica instituţiilor şi persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, 1 abţinere, din totalul de 14 consilieri în funcţie .

Techirghiol, astăzi – **05.05.2015**.
Nr. **76**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER

SECRETAR ,
PAROŞANU NICULINA



HOTĂRÂRE

privind modificare art.3 din HCL nr. 48/2014 privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **05.05.2015**,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Stan Adrian, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3 şi 4, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul orasului,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 4537/2015 al Serviciului urbanism,
- HCL nr. 48/19.03.2014,
- cadastrul nr. 14909, Carte funciara nr. 15226,,
- Prevederile Legii 15/2003,cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea nr.50/1991, rep. si completata,

Văzând prevederile art. 36, alin. 5 lit. b, alin.6 , lit.a, art.115, alin.1, lit.b, art.121 si art.123 din Legea 215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE:

Art 1. – Se aprobă modificarea art.3 din HCL nr. 48/2014 privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta conform Legii nr. 15/2003, astfel:

„Se aprobă atribuirea in folosinta gratuită pentru constructia unei locuinte , in conformitate cu Legea 15/2003 a terenului in suprafata de 393 mp, str. Dimitrie Cantemir, nr. 24B, lot 12 – numitului Bolboceanu Mircea.”

Art 2. – Celelalte prevederi al HCL nr. 48/2014 raman valabile.

Art.3 – Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica instituţiilor şi persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - vot împotrivă, - abţineri, din totalul de 14 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **05.05.2015**
Nr. **77**.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,**



**SECRETAR,
PAROŞANU NICULINA**



HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință a unui teren
pentru vatră de stupină numitului Munteanu Mihai

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de 05.05.2015,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.Primar – Stan Adrian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 3585/2015 ale Serviciului Urbanism, Patrimoniu, Tehnic- Investiții,
- cererea nr. 3585/2015 a numitului Munteanu Mihai,
- art.11, alin 1,3,4 din Legea apiculturii nr.383/2013, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.36, alin.2, lit.c si alin.5 , lit."b" din Legea nr.215/2001, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se atribuie în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani terenul în suprafață de 200 mp, teren ce se identifica în Pd286 (Iziera) lot 1 cu destinația vatră de stupină, către numitul Munteanu Mihai domiciliat în oraș Techirghiol, str. A.I.Cuza nr.3.

Art.2 – Taxa de folosință a terenului atribuit la art.1 va fi egală cu impozitul pe teren din zona în care se află terenul în cauză.

Art.3 – Secretarul orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri din totalul de 14 consilieri în funcție .

Emisă în Techirghiol, astăzi - **05.05.2015**.
Nr. 78.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**



**SECRETAR,
FAROȘANU NICULINA**



HOTĂRÂRE

**privind rezilierea Contractului de concesiune nr.
115/05.07.2012 – concesionar Cealera Marius**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţă ordinară din data de **05.05.2015**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.primar – Stan Adrian, raportul de specialitate nr.3396/2015, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1 si 2, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere:

- prevederile Codului Civil, Codul fiscal, modificat şi completat,
- art.36, alin.1 şi 2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată,
- art.36, alin.2, lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,
- cererea nr. 3396 / 27.03.2015 a numitului Cealera Marius

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 115/05.07.2012 – încheiat între Oraşul Techirghiol, în calitate de concedent şi Cealera Marius, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea:

- teren situat în oraş Techirghiol, parcela Hb 236(teren inundat), în suprafaţa totală de 1,00 ha.

Art.2 – (1)Rezilierea contractului de concesiune menţionat la art. 1 este cu acordul ambelor părţi.

(2)Serviciul financiar-economic va proceda, în condiţiile legii, la recuperarea sumelor restante aferente contractului de concesiune menţionat la art.1.

Art.3 – Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj, o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri din totalul de 14 consilieri în funcţie.

Adoptată astăzi – **05.05.2015**.

Nr. **79**.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER**

**SECRETAR,
PAROŞANU NICULINA**



HOTARARE

privind aprobarea modificarii art.2 din H.C.L. nr.160/26.08.2011 pentru concesionarea prin licitatie publica a unor terenuri sola A239/21/1 – lot 1, A239/24/1 – lot 2,3,4, oras Techirghiol, zona parc logistic Dedeman – cu destinatie de microferme agro-zootehnice

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **05.05.2015**,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.Primar – Stan Adrian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 2, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 4604/2015 al Serviciului de Urbanism,
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie;
- Rapoartele de evaluare întocmite de evaluator dr. ing. George Dogarescu;
- H.C.L. nr.160/26.08.2011 privind aprobarea concesionării prin licitaţie publică a unor terenuri sola A239/21/1-lot 1, A239/24/1-lot 2,3,4 – zona parc logistic Dedeman – cu destinaţie de microferme agro-zootehnice.

Văzând prevederile art.36, alin.2, lit.c şi alin.5, lit."b" şi art.121,123, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 – Se aprobă modificarea art.2 din H.C.L. nr.160/26.08.2011, respectiv preţurile de pornire – conform rapoartelor de evaluare:

- sola A239/21/1 – lot 1 – suprafaţa de 3981 mp. - 0,204 euro/mp/an
- sola A239/24/1 - lot 2 – suprafaţa de 5505 mp. - 0,213euro/mp/an
- sola A239/24/1 - lot 3 – suprafaţa de 5540 mp.- 0,220 euro/mp/an
- sola A239/24/1 – lot 4 – suprafaţa de 5540 mp. - 0,220 euro/mp/an

Art.2 – Serviciul de urbanism va duce la îndeplinire hotărârea, va face demersuri pentru întocmirea documentaţiei cadastrale şi intabularea pentru terenul în cauză, iar comisia de licitaţie va organiza procedura de concesionare în conformitate cu legislaţia în vigoare.

Art.3 – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.160/26.08.2011, rămân valabile.

Art.4- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri din totalul de 14 consilieri în funcţie .

Emisă în Techirghiol, astăzi - **05.05.2015**.
Nr. 80.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER

SECRETAR,
PAROŞANU NICULINA