



HOTĂRÂRE

privind APROBARE efectuare Plan Urbanistic Zonal în vederea modificării regimului de înălțime de la P+1 la P+2 pentru pateul F din zona A202

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **14.10.2015.**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.primar – Stan Adrian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1 și 2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 1717/10630/10629/10561/25.09.2015 al Serviciului urbanism,

- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism,

- legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

- HCL 271/2010 privind aprobare PUZ în vederea modificării regimului de înălțime de la P+2 la P+3 pentru pateul B din zona A202,

- HCL nr. 231/2011 privind aprobare PUZ în vederea modificării regimului de înălțime de la P+1 la P+2 pentru pateul C din zona A202,

Văzând:

- art. 36, alin. 5 lit. c , art. 119, 121 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă efectuare PUZ în vederea modificării regimului de înălțime din P+1 în P+2 și a CUT-ului pentru întreg pateu F din zona A202, UTR 6-Eforie în următoarele condiții:

- teritoriul care urmează să fie reglementat prin PUZ va fi întregul pateu F (12 loturi) cu suprafața de cca 17000,00 mp, cu următoarele vecinătăți:

- la nord- str. Munteniei

- la sud- str. Transilvaniei

- la est- aleea Banatului

- la vest-aleea Olteniei

- din punct de vedere funcțional, se va păstra funcțiunea PUZ-ului aprobat pentru zona A202, pateul F, respectiv destinația de vile turistice, conform HCL nr. 41/13.02.2003.

- cheltuielile ocazionate de întocmirea PUZ-ului modificator, obținerea avizelor și procedura de informare și consultare a publicului cad în sarcina solicitanților.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.0241/735314
e-mail – apl@primariatechirghiol.ro
www.primariatechirghiol.ro

Art. 2 – Celelalte reglementari urbanistice raman cele din PUZ-ul aprobat pentru intreaga parcela A202, conform HCL nr. 41/13.02.2003.

Art.3 – Secretarul oraşului va face publică prezenta prin afişaj, o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - vot împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **14.10.2015**.
Nr. **146**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,



SECRETAR,
dr.jr. PAROŞANU NICULINA