



## DISPOZIȚIE

### privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei Locale de Fond Funciar Techirghiol

Soceanu Iulian– Viceprimarul orașului Techirghiol,  
Având în vedere:

- Legea nr.18/1991, rep., privind fondul funciar,
- Legea nr. 169/2007 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2007 pentru abrogarea unor prevederi din Ordonanța Guvernului nr. 94/2004 privind reglementarea unor măsuri financiare,
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997,
- H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente,
- Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Vazand:

- Ordinul nr. 26/12.01.2016 al Institutiei Prefectului – judetul Constanta privind actualizarea Comisiei Locale de Fond Funciar a Orașului Techirghiol,
- În temeiul prevederilor art. 68 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

## DISPUN:

**Art. 1** – Se aprobă Regulamentul de organizare și functionare al Comisiei Locale de Fond Funciar Techirghiol, conform anexei – parte integrantă la prezenta.

**Art. 2** – Compartimentul relații cu publicul va comunica prevederile prezentei persoanelor și instituțiilor interesate pentru aducerea la îndeplinire.

Emisă în Techirghiol, astăzi – 7 III 2016.

Nr. 130



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR – DR. JR. PAROSANU NICULINA



**ART.5** - Comisia locala, respectiv prin insp. Dumitrache Camelia, are obligatia sa comunice persoanelor carora li s-a reconstituit dreptul de proprietate, in scris, cu confirmare de primire, data si locul unde se va face punerea in posesie.

**ART.6** - Cererile persoanelor prevazute in situatia cererilor nesolutionate se vor verifica in mod riguros, solicitand in acest scop datele necesare, in termenul de decadere prevazut de art.32 din Legea nr. 165/2012.

Atribuirea terenurilor agricole se va face in ordinea de inregistrare a cererilor, cu respectarea prevederilor art.12, alin.2 din legea nr. 165/2013.

**ART.7 - MODIFICARE, RECTIFICARE TITLURI DE PROPRIETATE, SCHIMBARE AMPLASAMENT.**

Colectivul tehnic, in baza cererii petentului, va inainta documentatia, conform art.59, alin.2 din Legea nr. 18/1991, rep. secretarului comisiei , pentru a fi inregistrata pe convocatorul sedintei de fond funciar.

**ART.8 - VALIDAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PENTRU TERENURI INTRAVILANE.**

In vederea validarii dreptului de proprietate pentru terenurile aferente casei de locuit si anexelor gospodaresti(art.23 si art.24 din Legea nr. 18/1991, rep.), colectivul tehnic va intocmi urmatoarea documentatie:

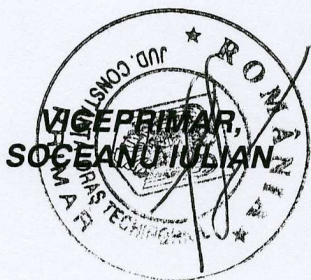
- adresa de inaintare,
- propunerea,
- procesul-verbal de sedinta,
- documente care dovedesc dreptul de proprietate, cerere, declarative de buna vecinatate, acte de stare civila, proces-verbal de punere in posesie, schita terenului, certificat fiscal,
- referatul comisiei locale care va contine situatia juridica a terenului si se va mentiona si inexistentia vreunui litigiu cu privire la amplasamentul propus.

Documentatia va fi depusa in dublu exemplar, indosariata, inscrisurile din dosar vor fi numerotate, iar copiile semnate pentru conformitate.

**ART.9 - DISPOZIȚII FINALE**

La sedinta CLFF va participa in mod obligatoriu si consilierul juridic al primariei.

Prezentul Regulament se completeaza cu legislatia in domeniul fondului funciar si regulamentul de organizare si functionare al Comisiei Judetene de Fond Funciar Constanta.



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR – DR. JR. PAROSANU NICULINA**