



Anexa nr. 1 la H.C.L. 35/29.03.2016

- b) se realizeaza modificari ce conduc la recalcularea impozitului pe cladiri datorati;
- c) intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natura sa conducă la modificarea impozitului pe clădiri.
- Obligatorietatea depunerii declarațiilor de impunere, revine și contribuabililor care se încadrează într-una din categoriile de facilitati și scutiri de la plata impozitului datorat.

Pentru veridicitatea datelor înscrise în declarațiile de impunere întreaga răspundere juridică o poartă contribuabilul atât în cazul în care este semnatar al declarației respective, cât și în cazul în care semnatar al declarației este o persoană mandatată în acest sens de contribuabil.

Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

1.5 Plata impozitului

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate respectiv:

- rata I, până la data de 30 iunie inclusiv;
- rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul în care termenul de plată expira într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage plata majorărilor și penalităților de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

1.6 Sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor de impunere.
 - nedepunerea declarațiilor de impunere.
 - înstrăinarea unei clădiri fără obținerea certificatului de atestare fiscală din partea Primăriei Orașului Techirghiol
- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu **amenda de la 70 lei la 279 lei**, iar cele de la lit. b)-d) cu **amenda de la 279 lei la 696 de lei**.



Anexa nr. 1 la H.C.L. 35/29.03.2016

1.7 Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 30 iunie 2016, pentru persoanele fizice se accorda o bonificatie de 10% la impozitul pe cladiri.

2. IMPOZITUL PE CLADIRI IN CAZUL CONTRIBUABILILOR PERSOANE JURIDICE

Persoanele juridice, pentru cladirile de orice fel pe care le detin in proprietate, indiferent unde sunt situate acestea, datoreaza impozit pe cladiri.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, impozitul pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

2.1 Cote de impozitare

- În cazul **clădirilor rezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor juridice cota de impozit este de **0,5%** din valoarea impozabilă a clădirii.
- În cazul **clădirilor ne rezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor juridice cota de impozit este de **0,8%**.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2016, cota impozitului pe cladiri este de 5% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanei juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, impozitul pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

2.2 Obligatii

Orice persoana care dobandeste sau construiesc o cladire are obligatia de a depune o declaratie de impunere in termen de 30 de zile de la data dobandirii sau construirii. Declaratia trebuie insotita de urmatoarele acte:

- in cazul dobandirii unei cladiri vor prezenta in original si copie:
 - a) certificatul de inmatriculare al societatii
 - b) actul de dobandire a proprietatii cladirii



Anexa nr. 1 la H.C.L. 35/29.03.2016

- c) planuri cadastrale
- in cazul construirii unei cladiri vor prezenta in original si copie:
- a) balanta de verificare a societatii, aferenta lunii in care a intervenit modificarea
- b) procesul verbal de receptie finala
- c) nota de regularizare emisa de Primaria Orașului Techirghiol

Orice persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificari.

Declaratia trebuie insotita de urmatoarele acte:

- in cazul extinderii/imbunatatirii unei cladiri vor prezenta in original si copie:
 - a) autorizatia de construire
 - b) procesul verbal de finalizare a lucrarilor
 - c) memoriu justificativ
 - d) planuri cadastrale
 - in cazul demolarii/distrugerii unei cladiri vor prezenta in original si copie:
 - a) autorizatia de demolare
 - b) procesul verbal de demolare
- Impozitul pe cladiri se plateste anual, in 2 rate egale, respectiv:
- a) rata I, pana la data de 30 iunie inclusiv;
 - b) rata a II-a, pana la data de 30 septembrie inclusiv;

In cazul in care termenul de plata expira intr-o zi nelucratoare, acesta se prelungește pana in ziua lucratoare imediat urmatoare.
Neplata in termenele scadente atrage si plata majorarilor si penalitatilor de intarziere, stabilite prin hotarari ale guvernului.

2.4 Sanctiuni

Constituie contravenții urmatoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere;
 - b) nedepunerea declaratiilor de impunere.
 - c) înstrăinarea unei clădiri fără obținerea certificatului de atestare fiscală din partea Primăriei Orașului Techirghiol
- Contravențiile prevăzute la alin. (2) lit. a) se sancționează cu **amenda de la 280 lei la 1116 lei**, iar cele de la lit. b)-d) cu **amenda de la 1116 lei la 2784 lei**.



SECRETAR
JR. PAROȘANU NICULINA



IMPOZITUL PE TEREN PENTRU CONTRIBUABILI PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

I. VALOAREA IMPOZITULUI PE TEREN

IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2015					- lei/ha **)	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016					- lei/ha **)
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV		V	0	I	II	III	
A	10353	8597	7553	6545	889	711	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178	4447	2113	1763	1230	348	178

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2015				- lei/ha -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016				- lei/ha -
		Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C		Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15		
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13		
3	Fâneacă	21	19	15	13	21	19	15	13		
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19		
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28		
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15		
7	Teren cu ape	15	13	8	X	15	13	8	X		



8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILIAN

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2015				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016			
		Zona				Zona			
0	1	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20	28	26	22	20
4	Fânează	28	26	22	20	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1



8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

AMENDAMENT 1.: ZONA A corespunde clasei de calitate a terenului I; ZONA B corespunde clasei de calitate a terenului II; ZONA C corespunde clasei de calitate a terenului III; ZONA D corespunde claselor de calitate ale terenului IV și V;

AMENDAMENT 2: Terenul extravilan va fi impozitat conform grilei aferente ZONEI A

AMENDAMENT 3: Modificarea impozitului potrivit grilei unei alte zone se va face cu 1 a lunii următoare celei în care se va prezenta și depune în copie studiul pedologic privind încadrarea într-o clasă de calitate inferioară.

2. MOD DE APLICARE

Orice persoană care deține în proprietate teren, atât pentru cel situat în intravilan cât și în extravilan, datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, impozitul pe teren reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Impozitul pe teren se stabilește anual în suma fixă, în lei pe metru pătrat de teren liber de construcții, ținând cont de rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește după cum urmează:

- prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa la pct. 1.2
- prin înmulțirea rezultatului de la lit. a) cu unul din următorii coeficienți de corecție prevăzuți în anexa.

În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (1) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare

Rangul localității	Coefficient de corecție
0	8
1	5
2	4
3	3
4	1.1
5	1



3. SCUTIRI

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agreement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta instituti de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statii de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodariarea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacitatiilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;



r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostila si supraregalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrilor Nationale Notariale;

w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;

x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;



- l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
- o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

4. OBLIGATII

In situatiile in care terenul se afla in proprietate comuna, impozitul pe teren se datoreaza dupa cum urmeaza:

- a) in cazul in care fiecare dintre contribuabili are determinate cotele-parti, impozitul se datoreaza de fiecare, proportional cu partea de teren corespunzatoare cotelor-parti respective;
- b) in cazul in care contribuabili nu au stabilite cotele-parti din teren pe fiecare contribuabil, impozitul se imparte la numarul de coproprietari, fiecare dintre acestia datorand, in mod egal, partea din impozit rezultata in urma impartirii.

Orice persoana care dobandeste teren are obligatia de a depune o declaratie de impunere in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobandirii acestuia. Declaratia trebuie insotita de urmatoarele acte:

- a) cartile de identitate ale proprietarilor in original si copie
- b) actul de dobandire a proprietatii terenului in original si copie
- c) planuri/schite cadastrale in original si copie

Pentru orice teren caruia i se modifica categoria de folosinta, persoana fizica are obligatia de a depune o declaratie privind modificarea folosintei acestuia in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data modificarii categoriei de folosinta.

Obligatia de a depune declaratie de impunere revine deopotriwa si contribuabililor care instraineaza teren.

Declaratiile de impunere se depun in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricareia dintre urmatoarele situatii:

- a) intervin schimburi privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
- b) se realizeaza modificari ce conduc la recalcularea impozitului pe teren datorat;
- c) intervin schimburi privind situatia juridica a contribuabilului, de natura sa conduca la modificarea impozitului pe teren.

In cazul in care ultima zi de depunere este zi nelucratoare, declaratia de impunere se considera a fi depusa in termen daca se face in ziua lucratoare imediat urmatoare termenului de depunere.

Impozitul pe teren se plateste anual, in 2 rate egale, respectiv:



- a) rata I, pana la data de 30 iunie inclusiv;
- b) rata a II-a, pana la data de 30 septembrie inclusiv;
- Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plătește integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat
- În cazul în care termenul de plata expira într-o zi nelucratoare, acesta se prelungeste pana în ziua lucratoare imediat următoare.
- Neplata în termenele scadente atrage și plata majorarilor de intarziere, stabilite prin hotarari ale guvernului.

5. SANCTIUNI

Constituie contravenții urmatoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere;
- b) nedepunerea declaratiilor de impunere.
- c) înstrăinarea unui teren fără obținerea certificatului de atestare fiscală din partea Primăriei Orașului Techirghiol. Contravenția prevazuta la alin. (2) lit. a) se sancționeaza cu **amenda de la 70 lei la 279 lei**, iar cele de la lit. b)-d) cu **amenda de la 279 lei la 696 de lei** în cazul persoanelor fizice.
- Contravenția prevazuta la alin. (2) lit. a) se sancționeaza cu **amenda de la 280 lei la 1116 lei**, iar cele de la lit. b)-d) cu **amenda de la 1116 lei la 2784 lei în cazul persoanelor juridice.**

Responsabilitatea incasarii, controlului, urmarii și aplicarii sanctiunilor revine functionarilor Serviciului Financiar Contabil din cadrul Primăriei Techirghiol.

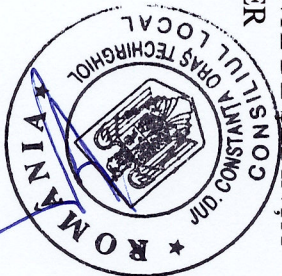
6. BONIFICATIE

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local, pana la 30 iunie 2016 pentru persoanele fizice, se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe teren.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

SECRETAR

JR. PAROSANU NICULINA





IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Tipuri de autovehicule	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016
		Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30	30
8. Tractoare înmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate		
Vehicule cu capacitate cilindrică:		Lei/200 cm ³