



## HOTARARE

privind aprobarea vanzarii directe a imobilului teren situat in aleea Libertatii nr.1, lot C6, oras Techirghiol catre actualul concesionar Popescu Mariana

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.03.2016**, Luând în dezbateri proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- cererea nr.4060/21.03.2016 a numitei Popescu Mariana;
- raportul de specialitate nr.4060/21.03.2016 al Serviciului de Urbanism,
- contract de concesiune nr.4675/23.05.2011, act aditional nr.4767/14.05.2015;
- H.C.L. nr.132/18.10.2001 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;
- H.C.L. nr.68/28.05.2013 privind modificarea H.C.L. nr.132/2001 si H.C.L. nr.122/2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;
- Plan cadastru nr.106722, extras de carte funciara nr.106722;
- Proces verbal de receptie la stadiul lucrarilor nr.11717/18.11.2013;
- Autorizatia de construire nr.30/23.04.2012, nr.83/10.07.2013.

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

## HOTĂRĂŞTE :

Art.1- Se aproba vanzarea directa a imobilului format din teren in suprafata de 282 mp., situat in oras Techirghiol, aleea Libertatii nr.1, lot C6, catre actualul concesionar Popescu Mariana.

Art.2- Imobilul constructie si teren aferent, mentionat la art.1, apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

- la nord – aleea Libertatii
- la sud – vila Minerva
- la est – lot C7
- la vest – str. Eroilor

Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul atestat ANEVAR. Contravaloarea efectuării planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.4- Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - vot împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi **29.03.2016**.  
Nr. 54.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
CONSILIER,



SECRETAR,  
dr.jr.PAROŞANU NICULINA