



PROCES VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local
Techirghiol din data de 29.03.2016

Consilieri prezenți: 14
Consilieri absenți: Mitrenga Anastasia
Președinte de ședință: Pucichi Danut
Participa: Jifcu Marius – arhitect sef, Valeanu Viorel – Sef serviciu
CBIT, cetateni

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei din data de 29.01.2016 și 10.02.2016.
- 13 voturi pentru

Se suplimenteaza ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotarare privind scutirea de la plata impozitului pentru teren, construcții și taxă auto – Fundația Breath România.
Intra in sala dl Constandin Florea.

Se retrag de pe ordinea de zi punctele 7, 8, 28, 31, 35.

Domnul Presedinte da cuvantul cetatenilor din sala:

1. Referitor Pct. 16 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobare atribuire in folosinta gratuita , pe termen limitat, a unor terenuri catre Crucea Alb-Galbenă.
Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.

Intra in sala dl Constandin Iulian – consilieri prezenti 14.

Se da cuvantul reprezentantului Asociatiei Crucea Alb-Galbenă.

DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune la vot:

- 11 voturi pentru.

- 3 abtineri(Ceara Dumitru-Paul, Constandin Iulian, Constandin Florea)

2. Domnul Viceprimar prezinta Consiliului cererile domnilor Nicolae Petre si Abdula Aiedan – Cetateni de Onoare ai Orasului Techirghiol

Ca urmare, se supune dezbaterii pct. 6 - modificarea H.C.L. nr. 100/15.09.2008.

DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.

DI Constandin Iulian propune mentionarea suprafetei de teren de pana la 500 mp, fara a se specifica limita minima a terenului.

Domnul Președinte supune la vot cu amendament:

- 14 voturi pentru.

3. Domnul Neacsu Alexandru - exprima punctul de vedere cu privire la cererile de fond funciar – respectiv schimbare amplasament. Se prezinta situatia terenului. Doamna Slinu mentioneaza faptul ca este necesara constatarea celor relatate de dl Neacsu cu privire la situatia terenului.
Domnul Viceprimar mentioneaza ca se va solicita punctul de vedere APIA si se va constitui o comisie pentru constatatrea situatiei la fata locului.



-
4. Comunitatea Musulmana – pct. 17 de pe ordinea de zi – privind revocare HCL nr. 49/2010 privind modificare amplasament – proprietar Comunitatea Musulmană.
Exista cerere depusa din ianuarie 2016.
Domnul Ceara mentioneaza faptul ca cererea trebuia vizata de catre Muftiat.
Domnul Constandin mentioneaza faptul ca patrimoniul apartine Muftiatului.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 10 voturi pentru.
- 4 abtineri(Ceara Dumitru-Paul, Ismail Temungin, Constandin Iulian, Constandin Florea)
 5. Pct.18 - Proiect de hotărâre privind aprobare atribuire în folosință gratuită , pe termen limitat a unui teren catre UDTTMR. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.
 6. Pct.41 - Proiect de hotărâre privind acordarea premiului „Dumitru Antofi” premiantilor competitiei sportiv-cultural-artistice ESDU - concurs la nivel national. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 3.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.
 7. Domnul Mihalache – domiciliul b-dul Victoriei nr. 66 – isi exprima punctul de vedere cu privire la Regulamentul privind cresterea si detinerea animalelor domestice si a pasarilor de curte in orasul Techirghiol.

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind rectificare BVC pe anul 2016 al Orasului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 2, 3 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.
- 2 abtineri(Constandin Iulian, Constandin Florea)
2. Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr. 171/2015. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.



-
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei si a statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 2, 3 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.
- 1 abținere(Constandin Florea)
- 1 vot impotriva(Slincu Adriana)
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al SPCLEP Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1,2,3 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Constandin iese din sala.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
5. Proiect de hotărâre privind aprobare Protocolului de colaborare privind proiectul „O șansă la educatie, o șansă la o viață mai buna!”. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian.Comisia 1, 2, 3 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.
- 1 abținere(Slincu Adriana)
6. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 100/15.09.2008.
S-a votat la inceputul sedintei.
7. *Proiect de hotărâre privind atribuirea in proprietate a unui teren numitilor Lapusan Aurelia și Lapușan Stefan – Cetateni de Onoare ai orasului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.*
RETRAS.
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind cresterea si detinerea animalelor domestice si a pasarilor de curte in orasul Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.*
RETRAS.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiionării prin licitatie publică a terenului in suprafata de 613 mp, str. Apusului, nr.2, lot 15 cu destinatia de activitati economice.
Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
Domnul Constandin Florea revine in sala.
Se retrage din sedinta dl Constandin iulian – 13 consilieri prezenti.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.



-
- 10.** Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 283/2010 privind inventarul domeniului privat al orasului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 11.** Proiect de hotărâre privind rectificare HCL nr. 75/1999 privind inventarul domeniului public al orasului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 12.** Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de inchiriere nr. 1695/2010 – chiras Saileanu Ani. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 3 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.
- 1 abținere (Saileanu Marius)
- 13.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii Contractului de vanzare-cumparare nr. 2432/12.10.2009 – titulari Barabanciu Gheorghe și Domnica. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 14.** Proiect de hotărâre privind modificare amplasament - teren atribuit in baza H.C.L. nr. 98/24.06.2014, conform Legii nr. 15/2003 – beneficiar Vranceanu Vasile. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 15.** Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr. 139/2014 privind atribuirea in folosinta gratuita pentru constructii locuinta, conform Legii nr. 15/2003. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 16.** Proiect de hotărâre privind aprobare atribuire in folosinta gratuita , pe termen limitat, a unor terenuri catre Crucea Alb-Galbenă. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2. – s-a votat la inceputul sedintei.
- 17.** Proiect de hotărâre privind revocare HCL nr. 49/2010 privind modificare amplasament – proprietar Comunitatea Musulmană. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2. - s-a votat la inceputul sedintei



-
- 18.** Proiect de hotărâre privind aprobare atribuire în folosință gratuită , pe termen limitat a unui teren catre UDTTMR. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2. - s-a votat la inceputul sedintei.
- 19.** Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită Bisericii Ortodoxe Române a suprafetei de teren de 410 mp din domeniul privat al orasului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 20.** Proiect de hotărâre privind prelungire Contract de concesiune nr. 1677/2001 – titular PF Sima Gheorghe. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 21.** Proiect de hotărâre privind prelungirea unor Contracte de inchiriere cu destinatia de gradini. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 22.** Proiect de hotărâre privind prelungirea unor Contracte de inchiriere cu destinatia de garaje. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 23.** Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de concesiune nr. 6447/2010 – concesionar Minea Gheorghe. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 24.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii imobilului – constructie si teren aferent, str. Eroilor nr.4, Techirghiol – chiras Fecheta Alin Aurel . Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 25.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a imobilului – teren, str. Anton Pann nr. 29, Techirghiol – concesionari Gheorghe Ioan și Gheorghe Daniela. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.



-
- 26.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe a imobilului – construcție, b-dul Victoriei nr.48A, Techirghiol – chiriaș Stan Constantin. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
Se retrage.
- 27.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe a imobilului – teren, alea Libertății, nr.1, lot C6 către actualul concesionar Popescu Mariana. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 28.** Proiect de hotărâre privind aprobare efectuare PUZ – parcela A268/26 în vederea introducerii în intravilan și parcelare pentru locuințe. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
Se retrage.
- 29.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – parcela 297/73 în vederea introducerii în intravilan și parcelare pentru locuințe. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 30.** Proiect de hotărâre privind aprobare desființare coș centrală termică CT3 – str. Traian, nr. 4, aflat în proprietatea publică a orașului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 11 voturi pentru.
- 2 abțineri.
- 31.** Proiect de hotărâre privind modificare taxă eliberare atestat de producător și carnet comercializare a produselor din sectorul agricol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1 și 2.
RETRAS.
- 32.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare asupra activității serviciului voluntar pentru situații de urgență al orașului Techirghiol pentru semestrul II 2015 și a Masurilor de optimizare a capacității de apărare împotriva incendiilor. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 3.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.



-
- 33.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperirea riscurilor din orasul Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 3.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 34.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de activitate al Politiei locale Techirghiol pe anul 2015. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 3.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 35.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de asociere in vederea prelungirii custodiei Ariei de protectie speciala avifaunistica ROSPA0061 - lacul Techirghiol .
Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 2.
RETRAS.
- 36.** Proiect de hotărâre privind reactualizarea ordinii solicitantilor indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 2 și 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 37.** Proiect de hotărâre privind modificare si completare HCL nr. 22/2012 privind stabilirea unor criterii si norme locale in vederea acordării ajutoarelor de urgență. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 38.** Proiect de hotărâre privind aprobarea metodologiei de identificare a persoanelor si familiilor marginalizate si a planului de masuri pentru prevenirea si combaterea marginalizării sociale la nivelul orașului Techirghiol. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 2.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 39.** Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgenta numitei Rusnacu Claudia-Georgiana. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.



- 40.** Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar de înmormantare numitului Padurariu Iulian-Romica pentru def. Padurariu Stefan Catalin(fiu). Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian.Comisia 1, 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- 41.** Proiect de hotărâre privind acordarea premiului „Dumitru Antofi” premianților competiției sportiv-cultural-artistice ESDU - concurs la nivel național. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 3.
S-A VOTAT LA INCEPUTUL SEDINTEI.
- 42.** Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării Ansamblului Tekir și a unei delegații la Festivalul internațional de dansuri pentru copii ce va avea loc la Bursa(Turcia) , în perioada 20-24 aprilie 2016. Inițiator: dl. Viceprimar – Soceanu Iulian. Comisia 1, 3, 4.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.
- 1 abținere(Babanica Doina)

Diverse:

1. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pentru teren, construcții și taxă auto – Fundația Breath România.
DI Viceprimar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune la vot:
- 13 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
PUCICHI DANUT



SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA

Inspector,
SALI MELISSA