

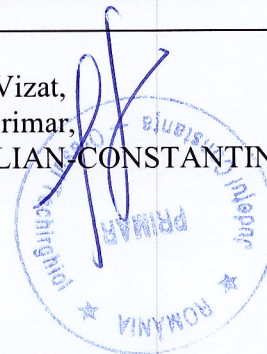


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

CONSILIUL LOCAL
Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; fax.0040-(0)241.735314;
e-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Nr. 15.795/ 21.10.2016

Vizat,
Primar,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN



CAIET DE SARCINI

Lucrari de,, Instalare de tamplarie nemetalica,, la
Biblioteca oraseneasca din Techirghiol

2016

SPECIFICATII TEHNICE

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini il reprezintă efectuarea lucrarilor de,, Instalare de tamplarie nemetalica la Biblioteca oraseneasca,, situata pe b-dul Victoriei nr. 14, din Techirghiol, avand codul C.P.V. 45421150 – 0 ;

2. CONSIDERENTE GENERALE

Avand in gradul avansat de uzura al tamplariei de lemn existente la Biblioteca orasului, precum si pentru cresterea eficientei termice a imobilului, se vor inlocui geamurile si usa secundara de la intrare din lemn, cu tamplarie PVC cu geam termopan ;

Tamplariile din PVC cu geam termopan mai indeplinesc urmatoarele cerinte:

- permiterea iluminatului natural;
- asigurarea ventilatiei si confortului termic/acustic;
- mentinerea unui raport optim intre iluminare si izolare;
- crearea unui nivel corespunzator de etansare la aer si apa;
- indeplinirea unor conditii de siguranta in exploatare;
- facilitarea operatiilor de manevrare si intretinere.

3. SITUATIA EXECUTATA

Tamplaria din profile PVC se va executa conform precizarilor furnizorilor. Culoarea profilului din PVC va fi alba.

Tehnologia de montare si executie va cuprinde:

- serie profile in 3 cam – ECO ;
- armatura cu profile din otel zincat cu grosimea minima de 2 mm;
- grosimea pachetului de sticla minim 24 mm;
- tip sticla Gol;
- materialele folosite sa nu emane substante chimice in mediul ambient (conditii obligatorii in privinta continutului de plumb);
- coeficientul termic al profilelor sa nu depaseasca 1.8;
- atenuare fonica de 45 dB;
- etansarea sa aiba loc pe 2-3 garnituri;
- inchidere cu cremoane, garantate la minim 15.000 de cicluri inchis/deschis;
- agrement tehnic pentru producator.

Montarea geamului termopan pe tamplarie de tip PVC se va face de catre furnizorii tamplariei, materialele nu vor fi puse in lucrare daca nu sunt insotite de certificate de calitate si agrementele necesare.

Nu se vor pune in lucru profile si geamuri sparte, fisurate sau zgariate.

Conditii obligatorii de verificare a lucrarilor ce vor fi asigurate de conducatorul tehnic al lucrarilor:

- pe tot parcursul executiei se va verifica cu atentie calitatea lucrarilor de montaj;
- existenta si continutul certificatului de calitate si agreerea materialelor;
- corespondenta cu prescriptiile tehnice de produs;
- existenta si calitatea acesoriilor de prindere, manevrare, etc.

Ferestrele si usile ce se vor inlocui sunt prezentate in Anexa 1, parte integranta din caietul de sarcini ;

4. MASURI DE SIGURANTA, PRESCRIPTII TEHNICE, SANATATE SI PROTECTIA MUNCII

Persoanele responsabile: seful de lucrari, seful de echipa punct de lucru si maistrii au urmatoarele obligatii:

Sa organizeze cursuri de instruire pentru protectia muncii pentru toti muncitorii de pe santier, si sa testeze la intamplare modul de insusire al instructajului.

Folosirea de echipament de protectie de catre lucratori .

Muncitorii trebuie sa aiba, in timpul lucrului pe santier, echipament de protectie potrivit cu activitatea pe care o presteaza (manevrarea materialelor grele).

Se vor respecta de asemenea si Planul General privind Sanatatea si Securitatea in Munca si Normele de Protectia Muncii in vigoare.

5. TERMENE

Termenul de finalizare a lucrării de construcție este de **15 zile** de la constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de incepere a lucrarilor cu predarea amplasamentului ;

6. GARANȚIA LUCRĂRII

6.1. Durata de garanție pentru lucrări este după cum urmează:

- 12 de luni pentru lucrările de „Instalare de tamplarie nemetalica la Biblioteca oraseneasca,, situata pe b-dul Victoriei nr. 14,, din Techirghiol;
- Termenul de mai sus decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile legii.

6.2. De asemenea la incheierea contractului se va stipula un angajament al firmei executante, de raspundere pentru eventuale plati efectuate de beneficiar catre executant, in detrimentul primului care vor fi depistate ulterior de catre orice organ de control al Curtii de Conturi, si care vor fi returnate de catre executant, impreuna cu penalizarile la zi, din data efectuarii controlului.

7. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

7.1. Garantia de buna executie este distinctă față de garanția lucrărilor și se va constitui după incheierea contractului de achizitie publica, respectiv înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor, in cuantum de **5 %** din valoarea contractului fara TVA, prin scrisoare de garantie bancară, într-un cont bancar deschis în favoarea beneficiarului.

7.2. Autoritatea contractanta are obligatia de a elibera garantia de buna executie astfel:

- în termen de 14 zile de la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, in procent de 70% din valoarea acesteia;

- restul de 30 % din valoarea garantiei - la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

8. VALOAREA ESTIMATĂ A LUCRĂRILOR

8.1. Valoarea estimată totală a lucrarilor de refacere imprejmuire, sub care nicio ofertă nu poate fi respinsă este de 12.500 lei fara t.v.a. si este la pozitia 131 din Anexa 13.357/ 14.09.2016 ;

8.2. Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 30 de zile.

9. MODALITĂȚI DE PLATĂ

9.1. Lucrările vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări și devizelor atașate, întocmite după încheierea procesului de receptie la terminarea lucrarilor verificate și acceptate la plată de ambele părți contractante.

9.2. Plata se va face în limita sumei prevazute la Buget, in perioada 24 – 30 ale fiecărei luni din derularea contractului de executie lucrari;

9.3. Plata lucrarilor executate se va face în lei, prin virament, în contul de trezorerie pe baza facturii emise de executant, în termen de minim 28 de zile, conform situațiilor de lucrări și devize atașate, care au fost confirmate de către comisia stabilită anterior.

10. DISPOZITII FINALE

Lucrarile de inlocuire a tamplariei din lemn existente cu tamplarie PVC cu geam termopan se vor executa conform legislatiei si a reglementarilor tehnice in vigoare :

- Legea 10/1995-Legea calitatii in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G. 766/1997-Regulament privind conducerea si asigurarea calitatii;

Pe parcursul lucrarilor de executie se vor lua masuri pentru mentinerea curateniei si ordinii in zona de lucru si eliminarea in cel mai scurt timp a surplusurilor de materiale si resturi moloz pentru a nu crea dificultati in circulatie.

Se vor lua masuri de protectia muncii specifice lucrarilor manuale ce rezulta din efectuarea lucrarilor.

Pentru cazurile neprevazute in prezenta documentatie, se va solicita prezenta beneficiarului, pentru a decide solutia preferata de acesta in limita fondului de investitii prevazut.

Arhitect sef,
Jifcu Marius

Intocmit,
Neacsu Dan