



HOTĂRÂRE

privind aprobarea majorării și plății cotizației anuale în cuantum de 6.000 lei aferenta Unitatii Administrativ Teritoriala Orasul Techirghiol pentru Asociației de dezvoltare intercomunitara de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „APĂ - CANAL CONSTANȚA”

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **11.10.2016**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1 și 2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- Raportul nr. 14731/2016,
- H.C.L. nr. 49/30.03.2009 privind aprobarea participării Orașului Techirghiol în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare « Apă-Canal » Constanta,
- Hotararea nr.9 a Adunarii Generale a Asociatiilor Apă-Canal din data de 16.09.2014,
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice,
- Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, precum și alte legi speciale care reglementează serviciile de utilități publice;
- prevederile art. 11, art. 36 alin. 2 lit. "e" și alin. 7 lit."c" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

În temeiul, precum și art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă majorarea și plata cotizației anuale în cuantum de 6.000 lei aferenta Unitatii Administrativ Teritoriala Orasul Techirghiol pentru Asociației de dezvoltare intercomunitara de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „APĂ - CANAL CONSTANȚA”.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - vot împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi **11.10.2016**.
Nr. 90.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**



**SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA**



HOTĂRÂRE
privind aprobarea unor facilități fiscale – beneficiar Salim Edie

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **11.10.2016**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.Primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1 , precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- cererea nr. 12793/2016 a numitei Salim Edie,
- referatul nr. 12793/2016 al Serviciului financiar-economic,

Văzând prevederile :

- Legea 227/2015, art. 456, alin.2, lit.k și art.464, alin.2, lit.j,
- art. 36 alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

În temeiul art.45 alin. 2, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aproba scutirea de la plata impozitului pe clădiri, taxa teren si taxa habitat in cuantum de 244 lei – beneficiar Salim Edie, pentru imobilul din str. Eroilor, nr.4, Techirghiol.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi - **11.10.2016**.

Nr. **91**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**



**SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**



HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosinta a unor terenuri atribuite in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **11.10.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.14368,13948/05.10.2016 al Serviciului de Urbanism,
- Legea nr.15/2003, art.6, alin 1 si 2;
- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările;
- H.C.L. nr.188/26.11.2013; H.C.L. nr.86/25.04.2016; H.C.L. nr.212/06.10.2009 privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003,
- Procese verbale de punere in posesie;
- Cererea nr.14368/04.10.2016 a numitului Luzinski Stefan si nr.13948/26.09.2016 a numitei Rusnaciu Gabriela;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Consiliul Local Techirghiol, ia act de neexecutarea obligatiilor prevazute de Legea nr.15/2003, art.6, alin.1 si 2 si a actului de atribuire a terenului in suprafata de 300 mp., str. Fragilor nr.54, lot 2, conform H.C.L. nr.212/06.12.2009, anexa nr.1 (lista prioritati-cazuri sociale – poz .14) pentru numitul Stahie Florin-Lucian, domiciliat in Techirghiol, str. 9 Mai nr.31.

Art.2 – Se aprobă retragerea dreptului de folosinta pentru terenul atribuit, persoanei mentionate la art.1, ca urmare a neexecutarii obligatiilor cu privire la începerea construcției locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și realizarea acesteia cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 – Consiliul Local Techirghiol, ia act de cererea nr. 14368/04.10.2016 a numitului Luzinski Stefan, domiciliat in Techirghiol, str. A. I. Cuza nr.20A, prin care renunta la terenul in suprafata de 302 mp. situat in str. Eroilor nr.15B, lot 2, atribuit conform Legii nr.15/2003 in baza H.C.L. nr.188/26.11.2003 si cererea nr.13948/26.09.2016 a numitei Rusnaciu Gabriela domiciliata in Techirghiol, str. Rascoala din 1907 nr.1, prin care renunta la terenul in suprafata de 400 mp. situat in str. Randunicii nr.28, lot 69, atribuit conform Legii nr.15/2003 in baza H.C.L. nr.86/25.04.2016.



Art.4- Aprobă retragerea dreptului de folosință pentru terenurile atribuite, persoanelor menționate la art.3, ca urmare a renunțării acestora.

Art.5- Procedura juridică privind revocarea actelor de atribuire prevăzute la art.1 și art.3, va fi pusă în aplicare de către Serviciul de administrație publică locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol.

Art.6 - Serviciul financiar – economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol va urmări și încasa debitele înregistrate de persoanele prevăzute la art.1 și art.3.

Art.7- Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **11.10.2016.**
Nr. **92.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER



SECRETAR,
dr.jr.PAROȘANU NICULINA



HOTARARE

privind aprobarea vanzarii directe a imobilului teren situat in A202, pateu E, lot 11, str. Munteniei nr.23, oras Techirghiol catre actualii concesionari Munteanu Adrian-George si Munteanu Nicoleta-Monica

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **11.10.2016**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar
– Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- cererea nr.13720/21.09.2016 a numitului Munteanu Adrian-George;
- raportul de specialitate nr. 13720/04.10.2016 al Serviciului de Urbanism,
- contract de concesiune nr.151/09.01.2004 cu act aditional nr.5367/01.06.2010;
- H.C.L. nr.132/18.10.2001 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;
- H.C.L. nr.68/28.05.2013 privind modificarea H.C.L. nr.132/2001 si H.C.L. nr.122/2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului;
- Plan cadastru nr.104731, incheiere carte funciara nr.54574/2011
- Autorizatia de construire nr.024/20.05.2009;
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6624/18.07.2011.

Văzând prevederile art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1- Se aproba vanzarea directa a imobilului format din teren in suprafata de 900 mp. din acte si masuratori, situat in oras Techirghiol, A202, pateu E, lot 11, str. Munteniei nr.23 catre actualii concesionari Munteanu Adrian-George si Munteanu Nicoleta-Monica.

Art.2- Imobilul constructie si teren aferent, mentionat la art.1, apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

- la nord – lot 5
- la sud – str. Munteniei
- la est – lot 12
- la vest – lot 10

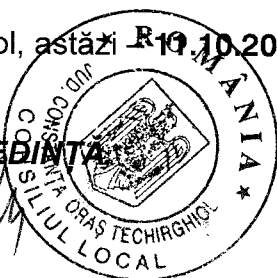
Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul atestat ANEVAR. Contravaloarea efectuării planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.4- Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi **11.10.2016**.
Nr. 93.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER,**



**SECRETAR,
dr.jr.PAROŞANU NICULINA**