



HOTĂRÂRE privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **08.09.2016**,

Având în vedere prevederile art.35 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale și art. 9 din Ordonanța de Guvern nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale,

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se alege în funcția de președinte de ședință al Consiliului Local Techirghiol domnul consilier GUTEANU STERE pe o durată de 3 luni.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 9 voturi pentru, - voturi împotriva, 1 abținere din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.

Nr. **56**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**



**SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**



HOTARARE
privind aprobarea rectificarii Bugetului de Venituri și Cheltuieli
al orașului Techirghiol pe anul 2016

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **08.09.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de domnul primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1(Buget- finanțe, Dezvoltare- economică, Comerț – turism, Protecția mediului, Juridică), precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 13061/2016 al Serviciului financiar-economic,
- H.C.L. nr. 19/2016 privind aprobare B.V.C. pe anul 2016 al orașului Techirghiol,
- Prevederile art.49, alin.8 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Văzând prevederile art. 36, alin.4, lit."a" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă rectificarea B.V.C. pe anul 2016 al orașului Techirghiol, conform anexelor – parte integrantă la prezenta.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.

Nr. **57**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI 2016

VENITURI		AN	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV
Venituri proprii - impozite si taxe locale		3448309	1154425	1154578	1069876	69430
Venituri - vanzari din domeniul privat		173089	125880	47209	0	0
Venituri din taxe speciale		610000	150000	250000	110000	100000
Excedent 2015		134994	134994	0	0	0
Sume def. din T.V.A.-invatamant - M.F.salarii.110202		2387983	598000	716395	477597	595991
Sume def.din TVA-invatamant-hot.judec	110202	27000	0	0	27000	0
Sume def.din TVA-invatamant-materiale	110202	339830	85108	101949	67966	84807
Sume def. din T.V.A.-Serv comunitar ev.populatie11020		20700	8100	6210	4140	2250
Cote def. din impozit/venit - Trezorerie	40100	1728000	432000	432000	432000	432000
Sume def. din TVA -handicap - M.F.	110202	381877	95638	114563	76375	95301
Sume de echilibru din imp.venit MF-40204	40400	2006000	501500	501500	501500	501500
Sume de echilibru din TVA-cota stat M.F.	110206	577000	191609	128810	128810	127771
Sume de echilibru din TVA-Lg 416/2002-MF.	110202	12394	3104	3718	2479	3093
Sume defalcate din TVA-Tichete sociale	110202	4309	4309	0	0	0
Sume pentru plata altor aj. si indemniz.sociale		12000	6000	0	0	6000
Sume C.J.-luc mod si amenaj str.DR.V.C.	110205	500000	0	273000	153500	73500
Sume C.J.-drept copii cerint educ.spec.		35400	0	35400	0	0
Finantare nerambursabila proiecte de la bugetul de stat		443910	343910	100000	0	0
Sume pt finantare proiecte prin FEDR- POR 2007-2013 Axa Prioritara 5		1159750	457090	500000	202660	0
Finantare nerambursabila proiect-Arta gradinilor transfrontaliere la Marea Neagra		1260000	1000000	260000	0	0
Sume pentru constructii locuinte sociale-bugetul de stat Ministerul Dezvoltarii		587500	0	0	587500	0
Sume ANCPi prin OCPI Cta		9000	0	0	9000	0
Donatii si sponsorizari		3000	0	0	3000	0
TOTAL		15862045	5291667	4625332	3853403	2091643
CHELTUIELI						
Autoritati publice	51	2074000	719000	625000	473000	257000
Cheltuieli de personal		1423000	425000	425000	400000	173000
Cheltuieli materiale		607000	250000	200000	73000	84000
Cheltuieli de capital		44000	44000	0	0	0
Serviciul Public de evidenta a persoanei	54	182600	90000	38000	33000	21600
Cheltuieli de personal		107100	30000	30000	30000	17100
Cheltuieli materiale		25500	10000	8000	3000	4500
Cheltuieli de capital		0	0	0	0	0
Fond de rezerva		50000	50000	0	0	0
Politia comunitara	61	335500	105000	88000	71000	71500
Cheltuieli de personal		310000	90000	80000	70000	70000
Cheltuieli materiale		25500	15000	8000	1000	1500
Cheltuieli de capital		0	0	0	0	0
Invatamant	65	3069713	872608	883744	592563	720798
Cheltuieli de personal		2387983	598000	716395	477597	595991

Cheltuieli de personal-hot.judecat.		27000	0	0	27000	0
Cheltuieli cu burse		50000	20000	10000	0	20000
Cheltuieli materiale din TVA		339830	85108	101949	67966	84807
Cheltuieli materiale bug.local		165000	105000	20000	20000	20000
Cheltuieli de capital		64500	64500	0	0	0
Chelt.dr.copii cerint educ speciale		35400	0	35400	0	0
Autoritati publice	65	4309	4309	0	0	0
Cheltuieli tichete sociale		4309	4309	0	0	0
Asistenta sociala	68	894000	400000	300000	110000	84000
Cheltuieli de personal asist.personali		439000	200000	150000	10000	79000
Cheltuieli cu ajutoare sociale,alte ajutoare,indem.		455000	200000	150000	100000	5000
Cultura,recreere,religie,spatii verzi,din ca	67	1697375	525750	480750	432375	258500
Cheltuieli de personal Biblioteca		38600	11000	10000	10600	7000
Cheltuieli materiale Biblioteca		43000	25000	10000	1000	7000
Cheltuieli de capital Biblioteca		0	0	0	0	0
Cheltuieli de personal Spatii verzi		140000	40000	40000	40000	20000
Cheltuieli materiale Spatii verzi		82000	30000	30000	3000	19000
Cheltuieli de capital Spatii verzi		40000	20000	20000	0	0
Cheltuieli de personal Cultura-Sport		86400	25000	25000	20400	16000
Cheltuieli materiale Cultura-Sport		257800	76250	66250	113800	1500
Cheltuieli de capital Cultura-Sport		0	0	0	0	0
Cheltuieli de personal Miniparc Acvatic		161000	40000	40000	44000	37000
Cheltuieli materiale Miniparc Acvatic		221575	48000	83000	50575	40000
Cheltuieli de personal Gradina Botanica		274000	69000	69000	69000	67000
Cheltuieli materiale Gradina Botanica		40000	20000	10000	5000	5000
Cheltuieli de capital Gradina Botanica		10000	0	0	10000	0
Cheltuieli de personal Parc Recreere si Mal Lac		119000	30000	30000	30000	29000
Cheltuieli materiale Parc Recreere si Mal Lac		52000	42000	0	0	10000
Culte,din care:		37000	17000	15000	5000	0
-Comunitate de religie ortodoxa I		10000	5000	5000	0	0
-Comunitate de religie ortodoxa II		15000	5000	5000	5000	0
-Comunitatea de religie musulmana		10000	5000	5000	0	0
-Comunitatea de religie adventista		600	600	0	0	0
-Comunitatea de religie catolica		700	700	0	0	0
-Comunitatea de religie penticostala		700	700	0	0	0
Catedrala Sf.Maria		0	0	0	0	0
Transferuri Cluburi sportive		95000	32500	32500	30000	0
Transferuri Asociatii si fundatii		0	0	0	0	0
Servicii si dezvoltare publica	70	3867974	1350000	798209	1488265	231500
Cheltuieli de personal		0	0	0	0	0
Cheltuieli materiale		1102605	250000	242000	444605	166000
Cheltuieli prog.dezv-pr. Arta grad.transfront		416000	350000	66000	0	0
Cheltuieli de capital buget local		909869	250000	138209	456160	65500
Cheltuieli de capital finantate prin fonduri externe nerambursabile FEDR-POR 2007-2013		852000	500000	352000	0	0
Cheltuieli de capital finantate prin fonduri de la bugetul de stat		587500	0	0	587500	0
Salubritate-parc auto	74	1526000	410000	465000	374000	277000
Cheltuieli de personal		507000	150000	180000	60000	117000
Cheltuieli materiale		1019000	260000	285000	314000	160000
Cheltuieli de capital		0	0	0	0	0
Transporturi si comunicatii - strazi	84	2172574	815000	928629	259200	169745
Cheltuieli materiale		837200	250000	233000	259200	95000
Cheltuieli de capital buget local		1335374	565000	695629	0	74745
Alte actiuni economice	87	38000	0	18000	20000	0

Cheltuieli de personal		20000	0	0	20000	0
Cheltuieli materiale		18000	0	18000	0	0
TOTAL		15862045	5291667	4625332	3853403	2091643

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA

Lista detaliata de investitii, dotari, studii si proiecte anul 2016**CAP.51 AUTORITATI PUBLICE**

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Direcția care derulează	Valoare totală	Decontat până la 31.12.2015	Rest de plată	Total alocat 2016, din care:	Fonduri speciale	Fond dezvoltare	Buget local/ buget stat
1	Copiator					30000	0	0	30000
2	Centrala termica cu condensare					14000	0	0	14000
	Total:					44000	0	0	44000

CAP.65 INVATAMANT

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Direcția care derulează	Valoare totală	Decontat până la 31.12.2015	Rest de plată	Total alocat 2016, din care:	Fonduri speciale	Fond dezvoltare	Buget local/ buget stat
3	Lucrari constructii si dotari grupuri sanitare					64500	0	0	64500
	Total:					64500	0	0	64500

CAP.67 CULTURA,RECREERE,SPATII VERZI

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Direcția care derulează	Valoare totală	Decontat până la 31.12.2015	Rest de plată	Total alocat 2016, din care:	Fonduri speciale	Fond dezvoltare	Buget local/ buget stat
4	Motocoase					20000	0	0	20000
5	Masini tuns iarba					20000	0	0	20000
6	Aparat de aer conditionat					10000			10000
	Total:					50000	0	0	50000

CAP. 70 LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Direcția care derulează	Valoare totală	Decontat până la 31.12.2015	Rest de plată	Total alocat 2016, din care:	Fonduri speciale	Fond dezvoltare	Buget local/ buget stat
7	Documentatie tehnico-economica pentru extindere retele electrice, apa si canalizare in zona A105					30000	0	0	30000
8	Documentatie tehnico-economica pentru extindere apa si canalizare in zona A202(zona concesiuni)					20000	0	0	20000
9	Documentatie tehnico-economica alimentare cu gaze in orasul Techirghiol					100000	0	0	100000
10	PUZ Centrul de excelenta					0	0	0	0
11	Lucrari revizuire PUG					0	0	0	0
12	Proiecte tip L.15					15000	0	0	15000
13	Cofinantare lucrari alimentare cu en el(post traf) blocuri sociale+cartier zona blocuri sociale					197660	0	0	197660

Lista obiectivelor de investiții pe anul 2016

Nr. crt.	Denumirea obiectivului Data începerii execuției (luna, anul) Nr. și data aprobării	Valoarea totală inițială	Valoarea totală actualizată	Total realizări la 31.12.2015	Rest de executat la	Prevederi pentru 2016 finanțate din:								
						Total alocații (col. 7 - 13)	Surse proprii	Credite banc.	Fondur PHARE	Fond special L114/96	Alte surse			
											Buget stat	Buget local	Fond dezvoltare	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Total din care: C+M		0	0	0	0	4.259.243	0	0	0	0	0	0	0	4.259.243
A	Obiective de investiții în continuare	0	0	0	0	2.042.000	0	0	0	0	0	0	0	2.042.000
B	Obiective de investiții noi	0	0	0	0	1.555.248	0	0	0	0	0	0	0	1.555.248
C	Dotări și alte cheltuieli de investiții	0	0	0	0	661.995	0	0	0	0	0	0	0	661.995
AUTORITATI PUBLICE														
Total, din care:		0	0	0	0	44.000	0	0	0	0	0	0	0	44.000
A	Obiective de investiții în continuare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B	Obiective de investiții noi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C	Dotări și alte cheltuieli de investiții	0	0	0	0	44.000	0	0	0	0	0	0	0	44.000
Total, din care:														
* dotări independente														
* studii și proiecte														
* alte asimilate														

	în continuare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B	Obiective de investiții noi	0	0	0	0	244.869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244.869
C	Dotări și alte cheltuieli de investiții	0	0	0	0	543.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	543.000
	Total, din care:																		
	* dotări independente	0	0	0	0	150.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150.000
	* studii și proiecte	0	0	0	0	393.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	393.000
	*consultanta/asistența tehnică	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

CAPITOLUL 84 STRAZI

	Total, din care:	0	0	0	0	1.335.374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.335.374
A	Obiective de investiții în continuare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B	Obiective de investiții noi	0	0	0	0	1.310.379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.310.379
C	Dotări și alte cheltuieli de investiții	0	0	0	0	24.995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.995
	Total, din care:																		
	* dotări independente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	* studii și proiecte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	*consultanta/asistența tehnică	0	0	0	0	24.995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.995

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER



SECRETAR,
DR. JR. PAROȘANU NICULINA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Contului de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestrul al II-lea al anului 2016

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **08.09.2016**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1.

Având în vedere:

- referatul nr. 12853/2016 al Serviciului financiar-economic,
- prevederile art.49, alin.12 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, Văzând prevederile art. 36, alin.4, lit."a" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2, lit."a" din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestrul al II-lea al anului 2016, conform anexei - parte integrantă din prezenta.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.

Nr. 58.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA



ANEXĂ LA HCL NR. 58/08.09.2016

CONT EXECUTIE AL BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI

PE TRIM II 2016

I . Veniturile aferente bugetului Consiliului Local pentru
sectiunea de dezvoltare la data de 31.06.2016 sunt urmatoarele :

INDICATORI	PREVEDERI INITIALE ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE	INCASARI REALIZATE	OBSERVATII
Venituri din valorificarea unor bunuri din domeniul public	173089	173089	279920	
Excedent din anii precedenti	134994	134994	-	
Sume finantare proiecte subventii	443910	443910	452534	
Finantare nerambursabila proiecte	2217090	2217090	1490537	
Varsaminte din sectiunea de functionare	0	0	0	
TOTAL VENITURI SECTIUNEA . DEZVOLTARE	2969083	2969083	2222991	

II. Venituri aferente bugetului Consiliului Local pentru sectiunea
de functionare la 30.06.2016 sunt urmatoarele:

INDICATORI	PREVEDERI INITIALE ANUALE	PREVEDERI TRIM	INCASARI REALIZATE	
Venituri curente din impozite si taxe locale	3721029	2927148	3063785	



Cote defalcate din impozitul pe venit	1728000	864000	893256	
Sume alocate de Consiliul Judetean Ptr. Echilibrare	2006000	1003000	859832	
Sume defalcate din TVA ptr echilibrare bug. Loc	3147093	1737094	1520642	
Sume defalcate din T.V.A	1077000	593419	191609	
Varsaminte sectiune functionare	0	0	0	
TOT VEN SEC. FUNCTIONARE	11679122	7124661	6529124	

Platile nete de casa aferente sectiunii de functionare ce s-au efectuat in Trim II 2016 pe baza documentelor normative in vigoare .

Capitole	Indicatori	Credite de angajament anuale	Credite trimestriale	Plati
Cap. 51.02	Autoritati publice	2007000	1300000	794260
Cap. 54.02	Evidenta Persoanei	182600	128000	60439
Cap 61.02	Politia Comunitara	335500	193000	136658
Cap. 65.02	Invatamant	2982522	1696161	1309348
Cap 67.02	Cultura, recreere si religie	1689000	966500	502031
Cap68.02	Asistenta sociala	894000	68700	389407
Cap.70.02	Locuinte, servicii si dezvoltare publica	965500	517000	397160
Cap.74.02	Salubritate	1377000	820000	580542
Cap84.02	Strazi	678000	483000	384516



Cap87.02	Alte actiuni economice	68000	48000	18000
	Total cheltuieli 2016	11179122	6220361	4572361

Structura elementelor cheltuielilor sectiunii de dezvoltare pe trim I 2016
este dupa cum urmeaza :

Indicatori	Prevederi initiale anuale	Prevederi definitive trimestriale	Plati	
Cheltuieli de personal	6013083	3503395	2659005	
Bunuri si servicii	4494330	2781557	1595110	
Fond de rezerva	50000	50000	-	
Asistenta sociala	494709	389709	246816	
Sport si culte	177000	127000	71430	
Cheltuieli de capital	3469083	3065338	1090813	
Total cheltuieli	14698205	9916999	5663174	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER



SECRETAR,

DR. JR. PAROȘANU NICLINA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea deplasării unei delegații ce va reprezenta orașul Techirghiol la Conferința internațională privind dezvoltarea urbana durabilă în UE, 20-22 septembrie 2016 - Varșovia

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **08.09.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.primar, Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului.

Având în vedere:

- adresa nr. 12105/2016 a Zonei Metropolitane Constanța,
- referatul nr. 12887/2016,
- H.G. nr. 518/1995,

Văzând prevederile art.36, alin.1, alin.2, lit.e, alin.7, lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală, rep.,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă deplasarea unei delegații formată din 2 persoane ce va reprezenta orașul Techirghiol la Conferința internațională privind dezvoltarea urbana durabilă în UE, în perioada 20-22 septembrie 2016, la Varșovia, precum și cheltuielile aferente în valoare totală de 7027,50 lei, reprezentând contravaloare cazare, transport, diurnă.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.

Nr. **59**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**



**SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**



HOTARARE

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a unor terenuri din intravilanul orasului Techirghiol, str. A. Iancu nr.1 si str. Ec. Varga nr.28A

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **08.09.2016**,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.12126/25.08.2016 al Serviciului de Urbanism,
- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr. 56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- Legea nr. 50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie;
- cererea nr.1216/2016 a numitei Babu Maria;
- plan de situaţie întocmit de persoana autorizată;
- contractele de închiriere nr.3048/19.03.2014; 3049/19.03.2014;
- H.C.L. nr.133/30.06.2011 privind aprobarea elementelor de preţ pentru licitaţii de închiriere, concesiuni, vânzări pentru imobile construcţii şi/sau terenuri aparţinând domeniului privat al oraşului Techirghiol;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" şi art.121,123, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 – Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică a unor imobile – terenuri, aparţinând domeniului privat al oraşului, situate în intravilanul oraşului Techirghiol, respectiv:

- teren suprafaţa de 426 mp. str. A. Iancu nr.1;
- teren suprafaţa de 426 mp. str. Ec. Varga nr.28A.

Art.2- Preţul de vânzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuării planului cadastral, intabulare, raport de evaluare cad în sarcina Oraşului Techirghiol.

Art.3- Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.
Nr. 60.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER,



SECRETAR,
dr.jr.PAROȘANU NICULINA



HOTARARE

privind aprobarea concesiunii fara licitatie catre Istudor Andrei-Ionut, teren in suprafata de 100 mp, str. Eroilor nr.30 in vederea extinderii constructiei

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **08.09.2016**,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.1952/29.08.2016 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr. 1952/2016 a numitului Istudor Andrei-Ionut;
- plan de situatie intocmit de persoana autorizata;
- contract de concesiune nr.10881/16.10.2013;
- autorizatia de construire nr.063/29.07.2015;
- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit c., alin.5, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1- Se aproba concesiunea fara licitatie a terenului in suprafata de 100 mp. situat in oras Techirghiol, str. Eroilor nr.30 catre Istudor Andrei-Ionut pentru extinderea constructiei.

Art.2 – Vecinatatile terenului apartinand domeniului privat al orasului Techirghiol, mentionat la art.1 sunt urmatoarele:

- la nord – propr. Oras Techirghiol si alee aces
- la sud – Centru Pilot Techirghiol
- la est – propr. Oras Techirghiol
- la vest – propr. Oras Techirghiol

Art.3 - Pretul de concesiune va fi stabilit in baza unui raport de evaluare intocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare cad in sarcina beneficiarului terenului in cauza.

Art.4 - Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesiune a terenului.

Art.5 - In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesiunea isi pierde valabilitatea.

Art.6 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .


Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, -abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.
Nr. 61.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER



SECRETAR,
dr.jr.PAROŞANU NICULINA





HOTARARE
privind prelungirea termenului contractului de inchiriere
nr. 378/30.01.1997 – chiras FLOREA DAN

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **08.09.2016**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 10994/29.08.2016 al Serviciului de Urbanism,
- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;
- art. 1778-17780 – Cod civil,
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- contract de inchiriere nr.378/1997 cu actele aditionale nr.2589/2007, nr.1301/2008; nr.1765/2009; nr.4120/2011; nr.3838/2013;
- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;
- cererea nr. 10994/2016 a numitului Florea Dan;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 – Se aproba prelungirea termenului contractului de inchiriere nr378/30.01.1997 cu actele aditionale nr.2589/2007, nr.1301/2008, nr.1765/2009, nr.4120/2011, nr.3838/2013, cu 3 ani, respectiv pana la data de **07.02.2019** – chiras Florea Dan.

Art.2- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **08.09.2016**.
Nr. **62**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER



SECRETAR,
dr.jr.PAROŞANU NICULINA