



Nr. 43/4 / 09.03.2020



CAIET DE SARCINI

**„Lucrări de reparatii imprejmuire gard placi beton si stalpi,
inlocuire porți metalice si refacere alei pietonale din Cimitirul
Ortodox al orașului Techirghiol,,**

2020



Cap.I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Denumirea	PRIMĂRIA oraș TECHIRGHIOL
Adresa	Techirghiol, str.Dr.Victor Climescu, nr.24, jud. Constanța
Telefon / Fax	0241/735622; 0241/735314.
CUI	4500540
Principala activitate	Administrație publică locală.

Cap.II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie executarea de lucrări de reparații împrejmuire gard placi beton și stalpi, înlocuire porți metalice și refacere alei pietonale din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

Prezentul caiet de sarcini s-a elaborat în vederea încheierii unui contract de achiziție publică, privind execuția lucrărilor de reparații împrejmuire gard placi beton și stalpi, înlocuire porți metalice și refacere alei pietonale din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

CAP.III. CONDIȚII GENERALE:

Având în vedere gradul avansat de uzură și prezentarea unui grad avansat de uzura atât a gardului, stălpilor cât și a elementelor de închidere și susținere a porților metalice de acces în Cimitirul Ortodox Techirghiol, se propune efectuarea lucrărilor de reparații împrejmuire gard placi beton și stalpi, înlocuire porți metalice și refacere alei pietonale din incinta Cimitirului ortodox Techirghiol.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, constituind ansamblul cerințelor pe baza cărora se întocmește de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

Cerințele beneficiarului din caietul de sarcini sunt minimale, obligatorii și constituie fiecare în parte criteriu eliminatoriu.

Toate lucrările se vor executa în conformitate cu condițiile impuse de caietul de sarcini, în conformitate cu prevederile legale, standardelor și normelor tehnice, protecția mediului, precum și cu normele de protecția și siguranța muncii și PSI în vigoare.



Operatorii economici interesați pot vizita locația Cimitir Ortodox oraș Techirghiol, situat în Techirghiol, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.28, jud. Constanța, unde se vor executa lucrările de reparații, în vederea însușirii detaliilor și a utilizării acestora în scopul evaluării cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare pregătirii unei oferte fundamentată tehnic și conformă. Persoanele desemnate pentru vizită vor avea asupra lor împuternicire (document original) în care vor fi menționate datele de identificare ale delegatului și copia actului de identitate a persoanei împuternicite (buletin de identitate/carte de identitate/pașaport).

CAP.IV. LEGISLATIE ȘI REGLEMENTĂRI TEHNICE:

În execuție antreprenorul va urmări respectarea normelor și normativelor proprii, precum și a normativelor generale pentru lucrări de construcții specific;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- HG nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- HG nr. 766/1997 (*actualizata*) pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDRL nr.839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- alte reglementări specific obiectului contractului, aflate în vigoare.

Pentru materialele și echipamentele înglobate în lucrare executantul va prezenta certificatele de calitate și reglementările tehnice a acestora, acte doveditoare privind durabilitatea, marca și caracteristicile materialelor;

Cap.V. CONDITII GENERALE DE EXECUTAT - SPECIFICAȚII TEHNICE:

Conditii generale de executat:

- Se vor executa lucrări de reparații gard existent de împrejmuire al Cimitirului Ortodox oraș Techirghiol, situat în Techirghiol, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.28, jud. Constanța pe o distanță de aproximativ 206 mp.
- Se vor executa porți metalice de acces în cimitirul ortodox conform antemasuratorilor care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.



- Se va executa refacerea aleilor pietonale pentru facilitarea accesului la locurile de veci, conform antemasuratorilor care fac parte integranta din prezentul caiet de sarcini.

Lucrările prezentului caiet de sarcini, conform antemasuratorilor, se referă la (liste de cantitati):

- Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12–0,39 mc, in pamant cu umiditate naturala– 100 mc;
- Cofraje pentru beton in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje simple cu forme regulate – 75 mp
- Turnarea betonului simplu in fundatii continue, izolate, socluri cu volum peste 3 mc – 36 mc
- Tencuiala soclu – 75 mp
- Montarea panourilor mari de beton si beton armat pentru imprejmuire – 196 mp
- Executare porti metalice de acces-10mp (– teava rectangulara 40x40x2- 32 m
 - teava rectangulara 20x20x2 – 85 m
 - cornier 70x70x4 – 10 m
 - profil metalic tip „U” 60x40x3 –6MI
 - role pentru culisare – 4 buc
 - balamale sudabile 120 mm – 2 buc
- broasca aplicata cu dispozitiv de blocare– 2 buc
- Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile si parapete metalice la constructii existente – 17 mp
- Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta – 2 tone
- Turnarea betonului simplu in straturi de 3-20 cm grosime, pentru alei pietonale - 58 mc.

Se atașează antemăsurătorile lucrărilor în anexă, și care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini;

Toate materialele rezultate în urma lucrărilor de desfacere (panouri prefabricate) care nu se vor folosi pentru completări, se vor preda pe bază de proces verbal de predare-primire, către Direcția Publică de Gospodărie Comunală;

Toate materialele care intră în componența fundației și stîlpilor nu pot fi introduse în lucrare decât dacă, în prealabil s-a verificat de către responsabilul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare cu normele în vigoare.

La sosirea pe șantier toate materialele se vor verifica dacă au fost transportate și ambalate corespunzător, iar depozitarea lor se va face conform



prevederilor din standardele și normele tehnice respective, precum și prescripțiile fabricantului.

Materialul utilizat este de preferat a fi preparat în stații specializate și adus pe șantier gata de punere în opera avându-se grijă să fie respectat timpul de transport și intervalul optim de utilizare. În cazul în care componentele sunt preparate pe șantier, vor fi utilizate numai sisteme mecanizate de amestecare.

Toate materialele și produsele ce vor fi menționate vor îndeplini condițiile tehnice prevăzute de normele în vigoare și nu vor prezenta un pericol pentru om și mediu.

La executarea lucrărilor se vor folosi numai scule, echipamente și utilaje în bună stare de funcționare.

Orice deteriorare, pagubă produsă va fi suportată integral de către agentul economic care a realizat-o, acesta va remedia pe propria cheltuială în maximum cinci zile lucrătoare consecutive, paguba produsă.

De asemenea, cade în sarcina executantului ca la finalizarea lucrărilor, suprafețele (de teren, carosabil, spații verzi, alei, etc.) afectate de lucrări să fie refăcute, ținând cont de situația existentă la începutul lucrărilor.

CAP .VI. CONDIȚII DE PARTICIPARE:

Operatorii economici trebuie să aibă capacitatea profesională de a executa lucrările de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard și reparații porți metalice din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

Documentele solicitate:

1. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalele teritoriale din care să rezulte ca obiectul de activitate al ofertantului include lucrările care fac obiectul achiziției- copie lizibilă, stampilată, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului și conținând mențiunea „conform cu originalul”;

2. Propunerea tehnică – se va întocmi în concordanță cu specificațiile caietului de sarcini;

3. Propunerea financiară- va fi exprimată în lei, fără TVA și va fi constituită din devize de lucrări conform listelor de cantități împreună cu extrase de resurse (material, manoperă, utilaj, transport);

4. Pentru demonstrarea experienței similare se va prezenta lista cuprinzând principalele lucrări executate. Dovada experienței similare se face prezentând documente care atestă realizarea lucrărilor similare (procesele verbale de recepție și orice alte acte doveditoare semnate de beneficiarii lucrărilor).;



CAP.VII. MĂSURI DE SIGURANȚĂ, PRESCRIȚII TEHNICE, SĂNĂTATE SI PROTECȚIA MUNCII

Persoanele responsabile:șeful de lucrări, șeful de echipă punct de lucru, au următoarele obligații:

Să organizeze cursuri de instruire pentru protecția muncii pentru toți muncitorii care execută lucrările, și să testeze la întâmplare modul de însușire al instructajului.

Să urmărească folosirea echipamentului de protecție de către munciori.Muncitorii trebuie să aibă, în timpul lucrului, echipament de protecție potrivit cu activitatea pe care o prestează(manevrarea materialelor grele).

Să respecte Planul General privind Sănătatea și Securitatea în Muncă și Normele de Protecția Muncii, în vigoare.

CAP.VIII. PROPUNERE TEHNICĂ;

Modificarea listei cantităților de lucrări conduce în mod automat la respingerea ofertei.

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele minime prevăzute în specificațiile tehnice.

Propunerea tehnică trebuie să conțină și graficul de execuție al reparațiilor – fizic și valoric, corespunzător perioadei de execuție asumate și pe categorii de lucrări.

Prețurile unitare, utilizate la întocmirea ofertei, vor rezulta din analizele de preț, întocmite de ofertant pe baza propriilor sale consumuri de resurse (materiale, tehnologii agrementate sau atestate, manoperă, utilaje și transport), precum și pe baza prețurilor și a tarifelor acestor resurse, de la furnizori, valabile la data întocmirii ofertei.

CAP.IX. DURATA CONTRACTULUI:

Durata maximă de execuție a lucrărilor va fi de 60 de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor. Pentru ofertarea unui termen de execuție mai mare decât termenul maxim de execuție prevăzut, oferta se consideră neconformă și va fi respinsă.



CAP.X. GARANȚIA LUCRĂRII:

1. Durata de garanție pentru lucrări este după cum urmează:
 - **12 luni** pentru „Lucrarile de reparații împrejmuire gard placi beton si stalpi, inlocuire porți metalice si refacere alei pietonale din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol”
 - Termenul de mai sus decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile legii.
2. De asemenea la încheierea contractului se va stipula un angajament al firmei executante, de răspundere pentru eventuale plăți efectuate de beneficiar către executant, în detrimentul primului care vor fi depistate ulterior de către orice organ de control al Curții de Conturi sau M.L.P.A.T și care vor fi returnate de către executant, împreună cu penalizările la zi, din data efectuării controlului.

CAP.XI.GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:

- 1.Garanția de bună execuție este distinctă față de garanția lucrărilor și se va constitui după încheierea contractului de achiziție publică, respectiv înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor, în cuantum de 5 % din valoarea contractului fără TVA, si se poate constitui fie prin depunerea la caserie fie prin rețineri succesive, prin depunerea unei sume initiale într-un cont deschis la dispoziția autorității contractante a unei sume de cel puțin 0.5% din pretul contractului fara TVA.
2. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția de bună execuție astfel:
 - în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în procent de 70% din valoarea acesteia;
 - restul de 30% din valoarea garanției – la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

CAP.XII. VALOAREA ESTIMATĂ A LUCRĂRILOR

Valoarea estimată totală maximă a lucrărilor de reparații împrejmuire gard placi beton si stalpi, inlocuire porți metalice si refacere alei pietonale din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol este de 155 400 lei fără TVA.

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 30 de zile.Oferta financiara va fi prezentata in lei/unitate de masura, cu si fara TVA, conform listelor de cantitati impreuna cu extrase de resurse (material, manopera, utilaj, transport);



Cap. XIII. MODALITĂȚI DE PLATĂ

1. Lucrările vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări și devizelor atașate, întocmite după încheierea procesului verbal de receptivitate la terminarea lucrărilor verificate și acceptate la plată de ambele părți contractante.

2. Plata lucrărilor executate se va face în lei, prin virament, în contul de trezorerie pe baza facturii emise de executant, în termen de 28 de zile, conform situațiilor de lucrări și devize atașate, care au fost confirmate de către comisia stabilită anterior.

DIRECTOR DPGC,
DUMITRACHE MIHAELA

ÎNTOCMIT,
SEF FORMATIE INTRETINERE
DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
Bogoi Cherața

OBIECTIV: Reaparatii Imprejmuire gard placi beton si stalpi,inlocuire porti metalice si refacere alei pietonale Cimitir Ortodox, Oras Techirghiol

OBIECTUL: Cimitir Ortodox

STADIUL FIZIC: Deviz

Beneficiar: ORAS TECHIRGHIOL

Lista cantitati de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Articolul de deviz/ Denumire lucrare	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (exclusiv TVA) -lei- 4	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei- 5=3x4
0	1	2	3	4	5=3x4
2	TSC02D1 Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in ...pamant cu umiditate naturala descarcare auto in teren catg 2	100 mc	0.41		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	TRA01A07P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 7 km	tona	29.40		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	manopera	ore	0.00		
4	CB01A1 Cofraje pentru beton in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereala din scânduri de rasinoase scurte si subscurte inclusiv sprijinirile	mp	75.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.24		
	manopera	ore	132.75		
5	CA01B1 Turnarea betonului simplu în fundatii continue, izolate, socluri cu volum peste 3 mc, precum si în ziduri de sprijin	mc	36.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	95.77		
	manopera	ore	153.72		
5.L	2100969 Beton de ciment C16/20 stas 3622	mc	36.72		
6	RPCJ04A-02% Tencuiala soclu	mp	75.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.22		
	manopera	ore	98.25		
7	CMj8E18A Montarea panourilor mari de beton si beton armat pentru imprejmuire	mp	196.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	24.70		
	manopera	ore	1,313.20		

STADIUL FIZIC: Deviz OFERTA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
9	RPCP06A1#asi Executare porti metalice de acces m	mp	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.11		
	manopera	ore	217.50		
10	7800880 Teava rectangulara 40x40x2	m	32.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.00		
11	20012595 Teava rectangulara 20x20x2	m	85.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.09		
12	3100028 # Cornier 70x70x4	m	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.00		
13	20012595 Profil metalic tip „U” 60 x40x3	ml	6.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.01		
14	5200497 Role pentru culisare	buc	4.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.04		
15	631092G Balamale sudabile 120 mm	buc	2.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.00		
16	6310225 Broasca aplicata cu dispozitiv de blocare	buc	2.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.00		
17	RPCR47A1 Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile si parapete metalice...la constructii existente	mp	17.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	greutate materiale	tone	0.02		
	manopera	ore	37.06		

STADIUL FIZIC: Deviz OFERTA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
18	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	25.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	CA01D1 [1]	Turnarea betonului simplu în straturi de 3—20 cm grosime, pentru alei pietonale	mc	58.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	greutate materiale	tone	158.34			
	manopera	ore	212.86			
.L	2100969	Beton de ciment C16/20	stas 3622	mc	58.46	