



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA

PRIMĂRIA ORAȘULUI TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100

Tel.735622; fax.0040-(0)241-735314

e-mail:apl@primaria-techirghiol

Nr. 6136/13.04.2017

Aprob,  
Primar – Soceanu Iulian-Constantin



## CAIET DE SARCINI

privind achizitionarea serviciului pentru elaborarea documentatiei GIS integrat  
(achizitie de date din teren si integrarea acestora intr-o solutie geospatiale)

### INFORMATII GENERALE

a) Denumirea serviciului

Achizitia serviciului pentru elaborarea documentatiei GIS integrat (achizitie de date din teren si integrarea acestora intr-o solutie geospatiale), oras Techirghiol, judet Constanta.

b) Amplasamentul investitiei : UAT Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr.24, jud. Constanta, cod 906100;

c) Titularul investitiei: Primaria orasului Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr.24, jud. Constanta, cod 906100;

d) Beneficiarul investitiei:Primaria orasului Techirghiol, str. Dr. V. Climescu nr.24, jud. Constanta, cod 906100;

e) Cod CPV 72212000-4, poz. 14

f) Tipul achizitiei: licitatie publica; Tip anunt: cumparari directe

g) Finantarea investitiei – bugetul local;

h) Valoarea estimate – 33613 lei (fara TVA)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Autoritatea contactanta, Primaria orasului Techirghiol doreste elaborarea documentatiei GIS integrat (achizitie de date din teren si integrarea acestora intr-o solutie geospatiale), pentru suprafata de 600 ha intravilan, oras Techirghiol, jud. Constanta.

#### 2. DATE TEHNICE

##### 2.1. DESCRIEREA GENERALA

Prezentul caiet de sarcini sta la baza intocmirii documentatiei GIS integrat (achizitie de date din teren si integrarea acestora intr-o solutie geospatiale), oras Techirghiol, jud. Constanta.

Prestatorul va propune solutii tehnice pentru realizarea:

1. ORTOFOTOPLAN intravilan -imagini aerofotografiate mozaicate ortorectificate in sistem national de coordonate stereo 1970
2. HARTA GIS intravilan – plan vectorial ale carui geometrii au asociate attribute textuale pe baza de relationare geospatiale (ex. Imobil ce detine informatii textuale despre nr. postal, proprietar, suprafata, nr. constructii, etc)
3. INTEGRARE DATE EXISTENTE – preluarea si integrarea datelor existente la beneficiar in plan vectorial realizat in urma masuratorilor topografice si atribuirea de informatii de nivel GIS.
4. GEOSERVER- baza de date , aplicatie online



5. LICENTE CAL per device-10 bucati(licenta pentru fiecare instalare a produsului sau serviciului de tipserver pe o masina fizica)
6. LICENTE operator server-4 (utilizator ce acceseaza serviciile produsului server)
7. INSTALARE si INSTRUIRE – se vor integra activitatile 1,2,3 si se va instrui personalul beneficiarului minim 2 zile , la sediul Primariei Techirghiol.
8. ASISTENTA TEHNICA – pe o perioada de 1 an de zile se ofera asistenta tehnica beneficiarului ori de cate ori va fi necesar.

### 3.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI SI PRESTATORULUI

#### CONTINUTUL DOCUMENTATIEI

##### A. Piese scrise

###### Date generale

1. Amplasamentul : intravilanul orasului Techirghiol
2. Titular si beneficiar investitie – UAT. Techirghiol
3. Elaboratorul documentatiei- Serviciul Tehnic Investitii din cadrul Primariei orasului Techirghiol
4. Descrierea investitiei – Documentatie in format scris , desenat si in sistem informatic;

##### B. Date tehnice ale investitiei:

Descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma lucrarilor de baza. ORTOFOTOPLANUL va reprezenta baza geografica ideala pentru UAT Techirghiol, managementul proprietatilor, activitati de proiectare, gestiune si mentenanta teritoriala. Cu ajutorul programelor software de specialitate de prelucrare, se prelucreaza imaginile mozaicate ortorectificate si georeferentiale in sistemul national de referinta STEREO 1970, realizate la scara 1:500, cu o rezolutie de 5cm/pixel cu precizie de min. 10 cm. Claritatea imaginilor cat si calitatea acestora vor fi la un standard ridicat , imaginile vor reda culorile peisajului cat mai apropiat de culoarea naturala. Acoperirea la sol a imaginilor va fi pe toata suprafata de intravilan a orasului Techirghiol.

##### C. Durata de executie:120 de zile de la data semnarii contractului de executie a serviciilor mentionate.

##### D. Costurile estimative ale investitiei:

33613 lei la care se adauga TVA(19%)

##### E. Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare – bugetul local UAT Techirghiol

##### F. Estimari privind forta de munca

- nr. de locuri de munca in faza de executie 3-5
- nr. locuri de munca in faza de operare 3

##### G. Piese desenate :ORTOFOTOPLAN, HARTA GIS.

### 4.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

#### Beneficiarul are obligatia:

- Sa puna la dispozitia prestatorului date si informatii necesare pentru realizarea serviciilor GIS a il sprijine in orice demers al sau, realizat pentru intocmirea acesteia;
- Beneficiarul va analiza si supune spre aprobare documentatia intocmita de catre elaborator;
- Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul si conditiile convenite prin contract.



5. Cerintele referitoare la personalul propus pentru realizarea obiectului contractului  
Pentru asigurarea nivelului de calitate al documentelor realizate , din cadru personalului care va realiza efectiv activitatile care fac obiectul contractului vor face parte minim:

- 1 project manager(calificari relevante pentru executarea acestui contract, certificat de autorizare eliberat de ONCGC/ANCPI-categoria D, experienta de minim 2 ani in conducerea unor proiecte similare(lucrari de cadastru, baze de date GIS si arhiva electronica cartografica, planuri topografice, cadastrale, experienta de coordonator productie proiecte dezvoltare si implementare de solutii GIS si baze de date geospatiale in administratia publica);
- 2 specialisti autorizati sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie.1 persoana categoria A pentru realizarea hartilor si 1 persoana categoria B pentru executarea masuratorilor:
- 2 operatori GSP(masurare)
- 2 operatori GPS(prelucrare)
- 1 operator prelucrare date cu minim 2 ani experienta in prelucrare, interpretare, digitizare, cartografie digitala);

6. Modul de prezentare a ofertei

Oferta financiara:

Se va detalia oferta de pret pe categorii si specializarii de personal cu tarifele serviciilor pe care fiecare urmeaza sa le presteze.

Oferta tehnica:

Ofertantul va prezenta o planificare a activitatilor sale in care va include obligatoriu cel putin doua intalniri cu reprezentantii beneficiarului, in care acesta sa prezinte stadiul elaborarii documentatiei ,precum si propuneri, care vor fi supuse aprobarii prealabile a beneficiarului.

Ofertantul va indica o persoana de contact care va ramane neschimbata pe toata perioada derularii contractului

7.Modalitatii de plata

a) plata aferenta serviciului de proiectare , in baza facturii insotita de Procesul verbal de receptie a Documentatiilor, se va face in max 30 zile de la data inregistrarii la autoritatea contractanta a facturii emise de prestator;

b) plata se realizeaza astfel:

- 50 % la predarea ortofotoplan;
- 40% la realizarea GIS ;
- 10 % la finalizarea lucrarii

in baza facturii insotita de Procesul verbal de receptie a Documentatiilor, se va face in max. 30 zile de la data inregistrarii la autoritatea contractanta a facturii emise de prestator;

8. Durata de prestare a serviciilor

Termenul de finalizare a lucrarilor: maximum 120 zile calendaristice

In termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului si emiterea ordinului de incepere a lucrarii , proiectantul va demara studiile de teren vizate prin contract.

Arhitect sef,  
Jifcu Marius

Inspector, Fenin Gabriela