



PROCES VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local Techirghiol
din data de 23.03.2017

Consilieri prezenți: 15
Consilieri absenți: -
Președinte de ședință: Babanica Doina
Participa: Șefi Servicii, cetateni,

Se supun la vot procesele-verbale al ședințelor din data de 21.02.2017 și 01.03.2017.
- 12 voturi pentru.

Intră în sală domnul consilier Constandin Florea(13 consilieri prezenți).

Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de inchiriere locuințe sociale din orasul Techirghiol.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.68/28.05.2013 pentru modificarea HCL 132/18.10.2001 si HCL nr.122/12.09.2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane aparținand domeniului privat al orasului.
3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.1/2017 privind aprobarea procedurii de scutire de la plata majorărilor de întârziere aferente obligatiilor bugetare, constand în impozite și taxe locale, redevențe si chirii datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza UAT Techirghiol în anul 2017.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 161/2016 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017.

Se retrag de pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant local si a unui supleant din cadrul Consiliului Local Techirghiol pentru Consiliul de Administrație al Sanatoriului Balnear și de Recuperare Techirghiol.
2. Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al orașului Techirghiol.

Se supune la vot:
- 13 voturi pentru.

Doamna Președinte dă cuvântul cetățenilor din sală.

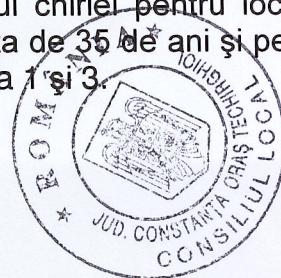
1. Domnul Stănescu Octavian – cu domiciliul in str. V.Costache; aduce la cunoștință situația privind necesitatea asfaltării strazii.





ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al orașului Techirghiol pentru anul 2017. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Intră în sală domnul consilier Bogoi Dan și domnul consilier Abdula Edvin. (15 consilieri prezenți).
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.
- 1 abținere(Bari Zerrin)
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.
- 1 vot împotrivă(Constandin Florea)
3. Proiect de hotărâre privind aplicarea prevederilor O.U.G. 109/2011 de catre Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Apa-Canal Constanta”. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.
4. Proiect de hotărâre privind aprobare Regulament Asociația de Dezvoltare Intercomunitara „Apa-Canal Constanta”. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.
5. Proiect de hotărâre privind menținerea alocării din bugetul local a valorii cofinanțării aferente proiectului „Sprijin pentru pregătirea Aplicației de Finanțare și a documentației de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea recalculării cuantumului chiriei pentru locuințele ANL, Techirghiol, str.A.Pușkin, nr.3, pentru beneficiarii cu vârsta de 35 de ani și peste 35 de ani. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1 și 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.





7. Proiect de hotărâre privind aprobare lista de repartizare locuință construită prin ANL. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1 și 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.
8. *Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant local si a unui supleant din cadrul Consiliului Local Techirghiol pentru Consiliul de Administrație al Sanatoriului Balnear și de Recuperare Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.*
RETRAS
9. Proiect de hotărâre privind completare H.C.L. nr. 27/25.01.2017 privind aprobare contractare servicii de avocatură în vederea reprezentării intereselor orașului Techirghiol în fața instanțelor judecătorești. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1 și 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 15 voturi pentru.
10. Proiect de hotărâre privind desemnarea unor reprezentanti locali din cadrul Consiliului Local Techirghiol pentru Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Emil Racoviță” Techirghiol. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte face următoarele propuneri:
- Amet Guler,
- Doru Drăghici.
Se supune la vot:
- 13 voturi pentru.
- Doamna consilier Amet Guler si domnul consilier Doru Draghici se abțin.
11. *Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit in baza Legii nr. 15/2003 – beneficiar Rus Flaviu-Adrian. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.*
Se amână.
12. Proiect de hotărâre privind completarea listei de priorități în vederea atribuirii unui teren în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.
13. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui teren în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003, numitului Prodan Alin-George. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Președinte supune la vot:





Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 21.** Proiect de hotărâre privind aprobare concesiune fără licitație publică a terenului din Techirghiol, str. V.Alecsandri, nr.7A, în vederea extinderii construcției – beneficiar Prodan Ion. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 22.** Proiect de hotărâre privind modificare H.C.L. nr. 145/28.11.2016 privind aprobare vanzare directa si pret de vanzare a imobilului – constructie si teren situat in str. Eroilor nr.4E, oras Techirghiol - catre actualul chiras Marin Lenuta. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 23.** Proiect de hotărâre privind modificare H.C.L. nr. 143/28.11.2016 privind aprobarea pretului de vanzare a imobilului – constructie si teren situat in oras Techirghiol, b-dul Victoriei, nr.48A catre actualul chiras Stan Constantin. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 3.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 24.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a terenului din str. Ec.Varga nr.18B catre concesionar Jitariu Ionela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 25.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind concesionarea/închirierea bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.

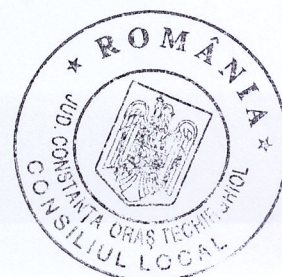
DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

- 26.** Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.





21. Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al oraşului Techirghiol. Iniţiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
RETRAS

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor denumiri de străzi din oraşul Techirghiol. Iniţiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive, cu propunerea de a atribui starzilor denumiri numerologice, multiplu de 100.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii loturilor 3 şi 4, str.Ovidiu, nr.5 – concesionar Centrul Social Pastoral „Sf.Maria” Techirghiol – Patriarhia Română – Administraţia Patriarhală. Iniţiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea, in principiu, a unui schimb de terenuri între oraş Techirghiol şi moştenitorii def. Ţiţimeaua Zoiţa. Iniţiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

Diverse:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de inchiriere locuinţe sociale din orasul Techirghiol.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.68/28.05.2013 pentru modificarea HCL 132/18.10.2001 si HCL nr.122/12.09.2002 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 14 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea H.C.L. nr.1/2017 privind aprobarea procedurii de scutire de la plata majorărilor de întârziere aferente obligatiilor bugetare, constand în impozite şi taxe locale, redevenţe si chirii datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza UAT Techirghiol în anul 2017.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Doamna Preşedinte supune la vot:
- 12 voturi pentru.





- 2 abțineri (Amet Guler, Picoiu Adrian)

4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 161/2016 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017.

DI Primar prezintă expunerea de motive.

Doamna Președinte supune la vot:

- 14 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
BABANICA DINA



SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA

Inspector,
REGEP MELISSA