



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza SF/DALI) si a indicatorilor tehnico - economici, inclusiv anexa privind descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiectul „Dezvoltarea durabilă a turismului în stațiunea balneară Techirghiol prin modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare”

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1,

Având în vedere :

- Referatul nr. 16829/2017,
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 7 - Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice (Investiții în infrastructura de turism), apel 2,
- H.G. nr. 907/2016,

Văzând prevederile art. 36, alin. 4 lit. d din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 lit.d din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. - Se aproba documentatia tehnico-economica SF/DALI a proiectului de investitii „Dezvoltarea durabilă a turismului în stațiunea balneară Techirghiol prin modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare”, parte integranta la prezenta hotarare.

ART.2. - Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului de investitii de investitii „Dezvoltarea durabilă a turismului în stațiunea balneară Techirghiol prin modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare” conform anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.3. - Se aproba anexa privind descrierea sumara a investitiei, intocmita de S.C. ECO TERRA PROIECT S.R.L. - parte integranta din prezenta hotarare.

ART.4 – Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.

Nr. 230.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

Redactată în 3 exemplare originale



ANEXA 1 LA H.C.L. NR. 230 DIN 18.10.2017

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI DE INVESTITII**

- **DENUMIRE PROIECT:** Dezvoltarea durabilă a turismului în stațiunea balneară Techirghiol prin modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare
- **BENEFICIAR:** Oras Techirghiol, județul Constanta
- **AMPLASAMENT:** Oras Techirghiol, judetul Constanta

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totala, inclusiv TVA (mii lei) = **12.060,572 mii lei**

(in preturi – 1 euro = 4,5129 lei), din care:

- constructii-montaj (C+M) = **9.751,078 mii lei**

ESALONAREA INVESTITIEI (INV/CM)

- anul I; INV: 7.343.235,78 lei inclusiv TVA, din care C+M: 5.937.006,13 lei inclusiv TVA

- anul II; INV: 4.717.336,59 lei inclusiv TVA, din care C+M: 3.814.072,24 lei inclusiv TVA

DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI: 24 luni, din care executie lucrari - 12 luni





CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Indicatori minimali în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Indicatori minimali Indicatori de performanță	Cantități minime
Lungime stradă	0,67 km
Suprafețe destinate circulației auto/parcaje	8.970 m ²
Suprafețe destinate circulației pietonale inclusiv piste ciclism.	3.775 m ²
Lungime minimă utilități din corpul drumului – alimentare cu apă	1.300 m
Lungime minimă utilități din corpul drumului – canalizare menajeră	720 m
Rețea de iluminat	1340 m

Tabel: Centralizatorul indicatorilor minimali

Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Nr. Crt.	OBIECTIV	Cost unitar Lei/U.M.	Cost unitar Euro/U.M.
1	<u>Valoarea totală a investiției</u> Suprafața construită desfășurată (lei(euro)/m ² inclusiv TVA)	809,00	180,00
2	<u>Valoarea totală infrastructură rutieră</u> Suprafața carosabilă (lei(euro)/m ² inclusiv TVA)	448,00	99,10
3	<u>Valoarea totală alimentare cu apă</u> Lungime utilități alimentare cu apă (lei(euro)/m inclusiv TVA)	558,00	124,00
4	<u>Valoarea totală canalizare menajeră</u> Lungime utilități canalizare menajeră (lei(euro)/m inclusiv TVA)	1.740,00	386,00
5	<u>Valoarea totală iluminat public</u> Lungime utilități iluminat public (lei(euro)/m inclusiv TVA)	1.080,00	238,00

Tabel: Indicatori financiari specifici





SURSE DE FINANTARE

Sursele de finantare ale investitiei propuse provin din:

- surse proprii – bugetul local si
- surse atrase – fonduri nerambursabile: Programul Operational Regional 2014-2020, AXA PRIORITARA 7, PRIORITATEA DE INVESTITII 7.1 - - Sprijinirea unei cresteri favorabile ocuparii fortei de munca, prin dezvoltarea potentialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care sa includa reconversia regiunilor industriale aflate in declin, precum si sporirea accesibilitatii si dezvoltarea resurselor naturale si culturale

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

ANEXA PRIVIND DESCRIEREA SUMARA A PROIECTULUI DE INVESTITII

„Dezvoltarea durabilă a turismului în stațiunea balneară Techirghiol prin modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare”

Concluziile privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, precum și scenariul tehnico-economic selectat

Situația actuală

În prezent, Bld. Dobrogei este un drum nemodernizat, impropriu circulației în condiții optime, mai ales în perioadele ploioase și nu oferă proprietăților adiacente accesul la rețele urbane de primă necesitate.

Se remarcă faptul că deși zona nu beneficiază de infrastructură tehnico edilitară pe parcelele de teren din vecinătatea strazii există în dezvoltare mai multe proiecte private.

La nivelul Primăriei orașului Techirghiol, s-a efectuat monitorizarea dezvoltării orașului, care a pus în evidență următoarele:

- ✓ Datorită deficiențelor majore de acces și lipsei utilitatilor, inclusiv a iluminatului public, intențiile de investiții private în pensiuni, hoteluri și baze de agrement care s-au manifestat pentru zona adiacentă străzii Dobrogei (zona considerată premium în oraș datorită lipsei de poluare, a excentricității față de zonele de mare circulație și proximității Lacului), sunt amânate până la soluționarea accesului la infrastructura tehnico-edilitară modernă, care să asigure o activitate turistică neobstrucționată atât pentru turiști cât și pentru operatorii economici, angajați și furnizori.
- ✓ Pe perioada vremii nefavorabile circulația pietonală a locuitorilor se desfășoară cu dificultate;
- ✓ Praful generat de circulația pe această alee din pământ, poluează atmosfera dar creează și un disconfort locuitorilor;

În prezent, pe amplasament se intenționează dezvoltarea unei zone cu destinație mixtă dar accentuat turistică, pentru punerea în valoare a potențialului balnear și turistic al Lacului Techirghiol și este nevoie de dezvoltarea atât a rețelelor de transport urban, cât și a rețelelor tehnico-edilitare.

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției – analiza de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii

Pentru analiza cererii turistice actuale în stațiunea Techirghiol, careia i se adresează prezentul proiect, s-au luat în considerare principalele surse de indicație a circulației turistice, respectiv numărul de turiști înregistrați în diferite structuri de cazare (cu precădere hotel, vila și pensiune turistică) la nivelul stațiunii Techirghiol și numărul de innoptări.

Evoluția sosirilor la nivelul stațiunii Techirghiol



Se observa o crestere a numarului de turisti, de la de la 8.319 turisti romani și straini în 2011 la 13.493 turisti romani și straini sositi în 2016, respectiv cu 62,19%, ceea ce reprezinta o crestere substantiala și o buna justificare pentru propunerea proiectului de fata.

Indicator / Anul	Numar turisti sositi
2011	8.319
2012	13.096
2013	13.214
2014	12.867
2015	13.334
2016	13.493

Dinamica sosirilor de turisti, 2011-2016 în functie de structura de primire turistica, Techirghiol¹:

Structura de primire turistică	Hoteluri	Vile turistice / Pensiuni turistice
2011	4.961	3.358
2012	5.594	6.645
2013	9.527	3.213
2014	9.785	2.585
2015	10.264	2.023
2016	10.933	2.560

Sosirile pe tipuri de structuri de cazare indica o crestere anuala constanta la categoria hoteluri, ceea ce ilustreaza o cerere ridicata a turistilor pentru servicii turistice de calitate, pentru oferte integrate cu componente constituente – cazare, aliementatie publica, agrement indoor și/sau outdoor, eventual baza de tratament – aflate în echilibru, la o calitate egala și prezente toate în acelasi loc. Aceasta tendinta este relevanta și importanta pentru prezentul proiect datorita indicatiei privind standardele de calitate inalte pe care și pe propun constant din ce în ce mai multi turisti, care asa cum arata studiile actuale sunt dispusi sa cheltuiasca mai multi pe concedii, și care sunt într-o concordanta și dependenta covarsitoare de accesul investitorului privat sau public (Ministerul Sanatatii) la cai rutiere, utilitati primare și iluminat public.

Evolutia innoptarilor la nivelul statiunii Techirghiol

În ceea ce priveste numarul de innoptari în structurile de primire turistica, se observa aceeași tendinta de crestere, de la un numar de 105.990 înregistrate în anul 2011, la 141.400 în anul 2016, respectiv o crestere cu 33,40%.

Dinamica innoptarilor în structurile de primire turistica, 2011-2016, Techirghiol².

Indicator / Anul	Hoteluri / Vile turistice / Pensiuni turistice
2011	105.990
2012	114.862
2013	129.534
2014	133.816
2015	128.282

¹ Institutul National de Statistica - Sosiri ale turistilor în structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, pe judete și localitati

² Institutul National de Statistica - Innoptari în structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete și localitati



2016	141.400
-------------	----------------

Concluzii privind cererea turistica locala

Dinamica de sosiri a turistilor, precum și a numărului de innoptari, are o evoluție impresionantă în perioada 2011 - 2016, cu o creștere constantă anuală, care, cel puțin în ce privește numărul sosirilor, depășește nivelul național pentru aceeași perioadă de referință (56,47%). Această evoluție este o ilustrare a atractivității stațiunii, interesului crescând pentru turismul balnear și de wellness și a procesului lent de îmbătrânire a populației.

Concluzii privind prognoza cererii turistice locale

Sectorul turismului nu beneficiază de o prognoză specializată din partea Comisiei Naționale de Prognoză, el fiind tratat în comun cu toate serviciile care se practică în România, sub capitolul „total servicii”, astfel prognoza respectivului capitol nu este relevantă pentru prezenta analiză³.

În aceste condiții, plecând de la Proiecția principalilor indicatori macroeconomici, 2017 – 2021 – Proiecția preliminară de toamnă 2017, publicată de Comisia Națională pentru Prognoză în septembrie 2017, și care indică la nivel național:

- Creștere ușoară și constantă anuală a ratei de ocupare a populației cu vârsta de muncă (18-64 ani) până în anul 2021.
- Creștere ușoară și constantă anuală a castigului salarial mediu net lunar pe economie, până în anul 2021.

De asemenea, ținând cont de faptul că ponderea covârșitoare a turistilor din Techirghiol este de origine română, se poate aprecia că tendința de creștere a numărului de turiști sosiți în Techirghiol și a numărului lor de innoptari va continua să crească într-un ritm similar cu cel înregistrat în ultimii ani.

Creșterea care se estimează că se va înregistra la nivelul numărului de turiști sosiți în stațiunea Techirghiol, asimilat cu „numărului preconizat de vizite (număr vizite/an) la atracțiile care beneficiază de sprijin”, este calculată pentru orizontul de timp al anului 2025, când se așteaptă finalizarea perioadei de cinci ani demontorizare a investiției și este raportată la statistica de 13.493 turiști sosiți în anul 2016. Astfel, s-a aplicat o creștere progresivă anuală între 300 – 400 de sosiri, obținându-se o creștere nominală de 3200 de sosiri în 2025 față de 2016.

Scenariul tehnico-economic selectat

Varianta constructivă de realizare a infrastructurii rutiere

Pentru reabilitarea structurii rutiere de pe strada Dobrogei în cadrul documentației au fost studiate două studiate două soluții:

Soluția 1 (sistem rutier suplu)	Soluția 2 (sistem rutier rigid)
4 cm - EB 16 rul 50/70	18 cm – BcR 3,5
5 cm - EB 20 leg 50/70	15 cm – piatră spartă amestec
10 cm – macadam	30 – infrastructură piatră spartă
40 cm – infrastructură piatră spartă	7 cm - nisip

³ Institutul Național de Statistică - Innoptari în structuri de primire turistică pe tipuri de structuri, județe și localități



Soluția 1 (sistem rutier suplu)	Soluția 2 (sistem rutier rigid)
material geotextil multiaxial țesut din fibre PP 300	

Sistemul rutier propus pentru partea carosabila

Sistemul rutier propus se va realiza din următoarele materiale:

Mixturi asfaltice

Pentru realizarea mixturilor asfaltice (executate la cald) se folosesc:

- agregate naturale de carieră: cribluri, sorturile 4/8, 8/16, 16/25 și nisip de concasare, sort 0/4mm;
- filer de calcar;
- bitum neparafinos pentru drumuri tip 50/70;
- bitum aditivat care să îmbunătățească adhezivitatea bitumului față de agregate;
- emulsie bituminoasă pentru amorsarea suprafețelor.

Mixturile asfaltice se vor prepara în stații autorizate, operate de personal atestat.

În timpul execuției, constructorul va asigura și organiza controlul permanent al compactării astfel încât să se obțină valori optime pentru caracteristicile fizico-mecanice și de suprafață.

Lucrările de realizare a străzii (cu aplicarea sistemelor rutiere dimensionate conform normativelor tehnice în vigoare) respectă principiile de proiectare pentru:

- asigurarea unei căi de rulare corespunzătoare din punct de vedere tehnico-economic;
- amenajarea curbilor în plan și spațiu;
- asigurarea scurgerii apelor provenite din precipitații de pe platforma drumului;
- amenajarea intersecțiilor cu străzile laterale, semnalizate corespunzător.

Stratul de bază - macadam

Stratul rutier denumit macadam, este alcătuit din piatră spartă monogranulară, cilindrată până la fixare, apoi împănată cu split răspândit uniform, udată și cilindrată până la încheștare, după care urmează umplerea golurilor rămase cu savură sau nisip și cilindrea în continuare până la fixarea definitivă.

După fixarea definitivă a macadamului se așterne un strat de nisip grăunțos, sau savură în grosime de circa 1 cm pentru protecție.

Grosimea de așternere a pietrei sparte va fi cu circa 25 % mai mare decât grosimea prevăzută după cilindrare.

În profiluri transversale sub formă de acoperiș, cilindrea se începe de la acostamente și se continuă spre axa drumului, pe fâșii paralele și succesive. Fiecare fâșie se suprapune peste fâșia anterioară pe min. 20 cm.

În profilurile transversale cu o singură pantă sau în curbe suprainălțate, cilindrea se începe de la piciorul pantei și se continuă spre partea opusă.



Se recomandă ca, după execuție, macadamul care servește ca strat de bază și în special ca strat de bază sub covoare asfaltice, să fie lăsat în circulație dirijată minimum o lună de zile înainte de așternerea îmbrăcăminții bituminoase.

Stratul de fundație

Materialele din care se execută straturile de bază și de fundație trebuie să îndeplinească condițiile de calitate în conformitate cu standardele în vigoare.

Produsele folosite la lucrările de drumuri sunt agregate naturale de balastieră (balast), sau sfărâmate artificial (piatră spartă) provenite din roci magmatice, metamorfice, sedimentare, stabile și nealterabile la aer, apă și îngheț având următoarele sorturi:

- piatră spartă, în strat de fundație - grosimea stratului elementar va fi de maxim 20 cm după compactare.

Se interzice folosirea agregatelor provenite din roci feldspatice și șistoase.

Execuția fundației pentru racordurile dintre strada Dobrogei și străzile adiacente, se va realiza concomitent cu fundația străzii Dobrogei pe o lungime de 25,00 m de la intersecția axelor străzilor.

Fundația din piatră spartă se așterne în straturi ce vor depăși cu 25% - 30% grosimea prevăzută după cilindrare, urmează apoi cilindrarea la uscat până la încălzire, după care se face împănarea cu split sort 16-25 mm.

Compactarea se execută prin deplasarea utilajelor liniar fără șerpuiți, iar fâșiile succesive de compactare să se suprapună pe minim 20 cm. Denivelările care se produc în timpul compactării stratului de fundație se corectează cu materiale de aport de același tip și se compactează.

Agregatele folosite în realizarea lucrărilor de drumuri trebuie să îndeplinească condițiile de admisibilitate și nu trebuie să conțină impurități și corpuri vizibile (bulgări de pământ, cărbune, lemn, resturi vegetale) sau elemente alterate, și să fie omogene în ce privește structura petrografică- mineralogică.

Apa necesară poate să provină din rețeaua publică sau din alte surse, dar în acest caz din urmă nu trebuie să conțină nici un fel de particule în suspensie.

Materialul geotextil

După realizarea lucrărilor de nivelare, netezire și compactare a patului drumurilor, conform dimensiunilor date în profilele transversale caracteristice, se trece la pozarea materialului geotextil țesut din fibre PP 300-400 g/m².

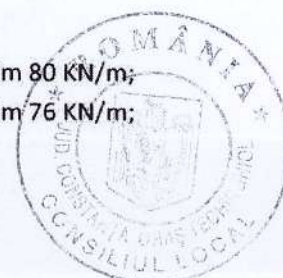
Acest material, prin proprietățile mecanice pe care le are, asigură reducerea cantităților de piatră necesară pentru punerea în operă a obiectivului dar și a consumului de combustibil pentru transport și punere în operă contribuind astfel decisiv la utilizarea eficientă a resurselor.

Geotextilul trebuie să îndeplinească următoarele caracteristici tehnice:

- Rezistența la tracțiune longitudinală:
- Rezistența la tracțiune transversală:

minim 80 kN/m;

minim 76 kN/m;



- Rezistența la tracțiune longitudinală și transversală la 2%: 20 KN/m;
- Rezistența la tracțiune longitudinală și transversală la 3%: 30 KN/m;
- Rezistența la tracțiune longitudinală și transversală la 5%: 56 KN/m;
- Alungirea la tracțiune (elongația) longitudinală și transversală: minim 8% și maxim 10%;
- Rezistența statică la poansonare (CBR): minim 8 KN;
- Perforare dinamică (încercarea prin căderea unui con): 9 mm;
- Permeabilitatea normală în plan: minim 18 mm/s;
- Deschiderea ochiurilor O90: minim 260 μm.

Derularea, poziționarea și verificarea geotextilului pe suprafața substratului pregătit anterior vor respecta prevederile normelor în vigoare și indicațiile caietului de sarcini.

Încercările vor fi efectuate conform Normei C 227/88 - „Norme tehnice privind utilizarea geotextilelor și geomembranelor la lucrările de construcții”: Anexa 2 - cu excepția încercării pentru a certifica forța de poansonare CBR, care se va stabili conform DIN 54307.

Este necesar să se îmbunătățească regimul hidrologic al complexului rutier, prin aducerea și menținerea în bună stare de funcționare a întregului sistem de scurgere, colectare și evacuare a apelor din precipitații. Astfel, în profil transversal apele pluviale vor fi colectate la bordură și se vor fi conduse spre străzile adiacente. Pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale provenite de pe terenurile adiacente la km 0+780, respectiv km 1+066 se vor realiza podețe dalate cu secțiunea liberă 150x70 cm. Terenul din vecinătatea drumului (a trotuarelor) se va profila astfel încât scurgerea sau staționarea apelor provenite din precipitații să fie înlesnită.

Sistemul rutier propus pentru trotuare

Pentru realizarea trotuarelor a fost propus următorul sistem constructiv al acestora se va realiza astfel:

- 6/10⁴ cm dale din beton de ciment;
- 5 cm strat de nisip;
- 12 cm piatră spartă amestec;
- 10 cm piatră spartă;

Trotuarele vor fi încadrate cu borduri prefabricate din beton vibropresat.

Pe ambele trotuare au fost prevăzute dale tactile pentru realizarea unui drum sigur pentru persoanele cu deficiente de vedere. Informația tactilă detectată cu ajutorul picioarelor sau a bastonului alb facilitează urmărirea unui traseu, recunoașterea schimbării direcției de mers sau ajungerea la punctul de destinație.

Pentru colectarea deșeurilor se vor folosi coșuri de gunoi selective, realizate din tablă zincată de 2 mm grosime, vopsite în câmp electrostatic. Cosurile selective vor fi prevăzute cu deschideri laterale asigurate cu cauciuc de siguranță, închise cu lacat. La interior vor fi dotate cu recipiente metalice din tabla zincată de 40 litri pentru care se pot scoate pentru eliminarea deșeurilor. Acestea se vor amplasa la intersecțiile cu străzile adiacente și la o distanță de maxim 50 m între ele.

⁴ Dalele de 6 cm se vor folosi pentru spațiile de circulație pietonală. În dreptul acceselor auto la proprietăți se vor prevedea dale de 10 cm.



Sistemul de semnalizare și reglementare a circulației

Pe traseul străzii Dobrogei se va realiza reglementarea circulației prin indicatoare și marcaje rutiere.

Modul de realizare a marcajelor rutiere va fi conform cu traseul drumului, cu elementele geometrice ale acestuia, cu asigurarea vizibilității și siguranței.

Marcajele și semnalizarea definitive se vor realiza conform SR 1848/1-2-3:2011 și respectiv SR 1848-3:2011 / C91:2012.

Lucrări de semnalizare

La realizarea lucrărilor de semnalizare și a lucrărilor de marcaje rutiere se vor respecta următoarele normative tehnice în vigoare:

- SR 1848-7:2004 - Semnalizare rutieră. Marcaje rutiere;
- SR 1848-1:2011 - Semnalizare rutieră. Indicatori și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 1: Clasificare, simboluri și amplasare;
- SR 1848-2:2011 - Semnalizare rutieră. Indicatori și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 2: Condiții tehnice;
- SR 1848-3:2011 - Semnalizare rutieră. Indicatori și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 3: Scriere, mod de alcătuire;
- SR EN 12899-1:2007 - Indicatori fixe pentru semnalizare rutieră verticală. Partea 1: Panouri fixe.

Semnalizarea definitivă se va realiza în conformitate cu planurile din proiectul tehnic de execuție.

Indicatorii pentru semnalizarea definitivă sunt enumerate și descrise din punct de vedere al funcționalității, astfel:

- *Indicatorii de reglementare a priorității* au forma astfel încât să poată fi recunoscute foarte clar după forma lor (triunghi cu vârful în jos, romb, octogon);
- Indicatorii de orientare și informare:
 - o Indicatorii de orientare servesc la dirijarea conducătorilor de vehicule spre localitățile sau obiectivele de destinație;
 - o Indicatorii de informare: traseul străzii se vor instala indicatori pentru reglementarea limitelor de viteză admise.

Semnalizarea pe perioada de execuție a lucrărilor se va realiza în conformitate cu planul atașat proiectului tehnic de execuție. Principala deosebire dintre indicatorii permanente de cele temporare este aceea că fondul alb al indicatorului permanent este înlocuit de un fond galben.

Indicatorii se amplasează de regulă pe partea dreapta a sensului de mers. Când condițiile locale nu permit participanților la trafic să le observe la timp, ele se pot repeta și pe partea stângă, pe un spațiu interzis circulației vehiculelor, deasupra părții carosabile sau de cealaltă parte a intersecției, după caz, în locuri vizibile pentru toți cei cărora li se adresează.

Pentru asigurarea vizibilității asupra indicatorilor acestea trebuie să fie amplasate cât mai aproape de marginea părții carosabile. Pentru a evita acroșarea lor de către vehicule, se impune ca indicatorii să fie amplasate pe trotuar, asigurând o distanță minimă de 0,50m de la marginea trotuarului până la limita dinspre stradă a indicatorului. Se recomandă ca aceasta distanță să nu depășească 2,00 m.



Trebuie evitată amplasarea indicatoarelor în interiorul unei curbe sau imediat după ieșirea din curbă deoarece există riscul ca ele să rămână în afara câmpului de vizibilitate al conducătorului de vehicul, care nu trebuie să-și abată privirea de la partea carosabilă a drumului. Pe timpul nopții aceste indicatoare rămân în afara unghiului de iluminare al farurilor vehiculului, deci nu pot fi văzute.

Montarea indicatoarelor se va face pe stâlpi special destinați. Nu se recomandă amplasarea acestora pe stâlpii de iluminat. Amplasarea stâlpilor special destinați se face într-o fundație de beton C16/20.

Lucrările de reglementare a circulației cu marcaje rutiere se execută cu respectarea prevederilor STAS 1848/7-2004.

Marcajele servesc la organizarea circulației, avertizarea sau îndrumarea participanților la traficul rutier.

Marcajele longitudinale sunt constituite din:

- linie continuă simplă sau dublă;
- linie discontinuă simplă sau dublă;
- linie dublă compusă dintr-o linie continuă și una discontinuă, alăturate.

Culorile utilizate la execuția marcajelor sunt:

- culoarea albă se utilizează la marcajele longitudinale, transversale, de delimitare a părții carosabile precum și la marcajele laterale pe copaci și pe stâlpii parapetelor de beton
- culoarea galbenă se folosește la liniile de interzicere a staționării și la marcajele temporare
- culorile alternative galben – negru se întrebunțează la executarea marcajelor pe lucrări de artă, ziduri de sprijin, lisele parapetelor de beton sau rigide, bordurile denivelate ale trotuarelor și insulelor de dirijare.

Varianta constructivă de realizare a sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră

Alimentarea cu apă

Pentru aceasta zona s-a prevăzut dezvoltarea unei rețele de distribuție a apei din teava PEHD Dn 160 mm, care să asigure atât necesarul de apă pentru consumul menajer cât și pentru combaterea unui eventual incendiu. Pe această rețea se vor monta 13 hidranți de incendiu supraterani cu distanța între ei de maxim 100 m.

Conducta de alimentare cu apă proiectată se va executa din tevi din PEHD PE100 PN 10, având Dn 160 mm, pe o lungime medie de 1312 m, la o adâncime medie de >1.20 m. Conducta va avea traseul în trotuarul pietonal conform plan de situație.

Conducta se va racorda la în zona intersecției dintre strazile Victor Climescu și Dobrogei, în rețeaua de alimentare cu apă conform avizului de principiu emis de SC RAJA SA CONSTANTA

Pe traseul conductei de alimentare cu apă se vor executa 5 camine de vane.

Caminele de vane vor avea dimensiunile 1,20 x 1,20 x 1,50 m și vor fi realizate din pereți de beton armat, radier din beton armat monolit și placa de acoperire tot din beton armat monolit.

Pe conducta proiectată se vor executa 39 bransamente pe care se vor executa camine de apometru.



Canalizarea menajeră

Reteaua nou proiectata va fi executata din tub PVC-KG SN8 Dn 317 mm, pe o lungime de 720 m, pozata ingropat in pat de nisip, amplasata pe spatiul verde al strazii Dobrogei. Reteaua de canalizare proiectata va fi racordata la reseaua de colectare ape uzate existenta pe str. Dr. Victor Climescu, prin intermediul unei statii de pompare, conform avizului de principiu emis de SC RAJA SA CONSTANTA.

Statia de pompare a fost dimensionata in functie de debitul apelor uzate calculat conform normelor si standargelor in vigoare. Componentele ce alcatuiesc statia de pompare sunt urmatoarele:

- Pompa cu caracteristici: $P = 45\text{KW}$, $H = 32.00\text{ m}$ - 2 bucati.
- Casa pompelor din beton armat.
- Bazin de receptie din beton armat cu gratar .
- Tablou de automatizare-1buc.

Pe reseaua de canalizare menajera se vor prevedea 8 camine de vizitare, conform STAS 3051-80, amplasate la distante de aproximativ 75 m intre ele.

Caminele nou proiectate vor fi din beton armat prefabricat, cu diametre $>1000\text{ mm}$.

Racordurile de canalizare vor fi din tub PVC-KG Dn 160 mm SN8 si vor avea lungimea medie de 1000 m.

Adancimea de pozare a racordurilor se va face cu respectarea pantei si vitezei de autocuratare.

Varianta constructivă de realizare a sistemului de iluminat public

Sistemul de iluminat public va fi realizat din:

- Stilp otel galvanizat vopsit, tratament plastic la interior $H = 6.00\text{ m}$;
- Baterii gel: 12V/210 Ah;
- Controller: 12V/10 A;
- Panou solar monocristalin 240W;
- Lampa LED de 84W (eficienta lampa $>100\text{ lm/W}$).

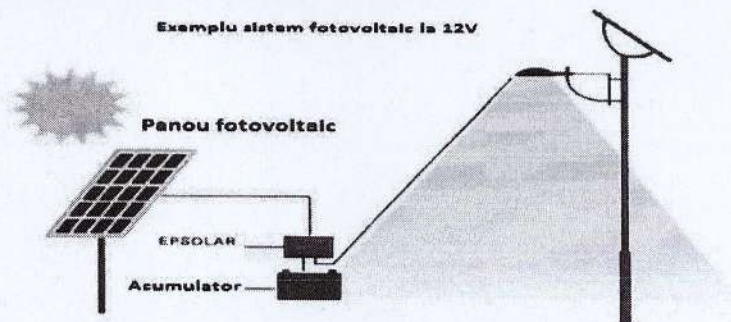


Fig. 1: Schemă de realizare sistem fotovoltaic la 12V

Bateriile gel:

- Capacitate (Ah) 210;
- Lungime (mm) 518;
- Latime (mm) 273;
- Inaltime (mm) 240;



- Greutate (kg) 71;
- Garantie (luni) 12.

Controller – regulator de încărcare 10A.

- Mod de lucru: 12/24V;
- Posibilitate de programare: mod senzor crepuscular 7 funcții;
- Consum propriu: < 6mA;
- Capacitate maxima/modul: 10A;
- Capacitate maxima la iesire: 10A;
- Temperatura de functionare: -25...+50C.

Panou fotovoltaic 240W:

- Panoul fotovoltaic va fi certificat: IEC61215, IEC61730, IEC62716, IEC61701, CE, UL, CEC, VDE, RoHS, TUV, PV YICLUL
- Pana la 10 ani: 90% din puterea nominala;
- Eficienta la 25 ani: 80% din puterea nominala;
- Garantia produsului minim 11 ani;
- Panou fotovoltaic Policristalin 240W;
- Date tehnice:
 - o Putere maxima P_{max} (W) = 240 Wp
 - o Tensiune la P_{max} (V) = 30,75 V
 - o Curent la P_{max} (A) = 8,34 A
 - o Tensiune în gol (V) = 38,32 V
 - o Curent de scurtcircuit (A) = 8,83 A
 - o Tensiune maxima = 1000V
 - o Nr. de celule fotovoltaice = 60 buc.
 - o Dimensiunea celulelor = 156 mm x 156 mm
 - o Dimensiune panou = 1.640 x 991 x 38 mm
 - o Greutate = 18,0 Kg.

Justificarea alegerii variantei constructive

Având în vedere următoarele motive, sintetizate mai jos:

- Asigurarea infrastructurii tehnico-edilitare (rețea alimentare cu apă, canalizare, iluminat public) dar și de transport (stradă, parcare) pentru punerea în valoare a potențialul balnear al Lacului Techirghiol;
- Asigurarea condițiilor necesare pentru dezvoltarea unor afaceri (în faza de implementare a proiectului din sectorul construcții, iar în faza de exploatare din sectorul medical, turism și locuire);
- Generarea unei baze de impozitare mai mari care va crește nivelul încasărilor din taxe și impozite la bugetul de stat și la bugetul local;
- Analiza indicatorilor economici prezentați în cazul analizelor financiare;
- Durata de execuție redusă;
- Conformitate cu standardele, practicile și politicile UE.



elaboratorul documentației tehnice recomandă aplicarea soluției tehnice nr. 1 în cadrul proiectului tehnic de execuție a investiției.

În concluzie, pentru investiția care face obiectul SF-ului întocmit, datele obținute sunt următoarele:

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală, inclusiv TVA (mii lei) = **12.060,572 mii lei**

(în preturi – 1 euro = 4,5129 lei), din care:

- construcții-montaj (C+M) = **9.751,078 mii lei**

ESALONAREA INVESTIȚIEI (INV/CM)

- anul I; INV: 7.343.235,78 lei inclusiv TVA, din care C+M: 5.937.006,13 lei inclusiv TVA

- anul II; INV: 4.717.336,59 lei inclusiv TVA, din care C+M: 3.814.072,24 lei inclusiv TVA

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 24 luni, din care execuție lucrări - 12 luni

CAPACITĂȚI (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE)

Indicatori minimali în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare⁵

Indicatori minimali Indicatori de performanță	Cantități minime
Lungime stradă	0,67 km
Suprafețe destinate circulației auto/parcaje	8.970 m ²
Suprafețe destinate circulației pietonale inclusiv piste ciclism.	3.775 m ²
Lungime minimă utilități din corpul drumului – alimentare cu apă ⁶	1.300 m
Lungime minimă utilități din corpul drumului – canalizare menajeră	720 m
Rețea de iluminat	1340 m

⁵ Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

⁶ Lungimea rețelei de apă sau canalizare conține doar lungimea conductei principale nu și a racordurilor la fiecare proprietate.



Tabel: Centralizatorul indicatorilor minimali

Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Nr. Crt.	OBIECTIV	Cost unitar Lei/U.M.	Cost unitar Euro/U.M.
1	<u>Valoarea totală a investiției</u> Suprafața construită desfășurată (lei(euro)/m ² inclusiv TVA)	809,00	180,00
2	<u>Valoarea totală infrastructură rutieră</u> Suprafața carosabilă (lei(euro)/m ² inclusiv TVA)	448,00	99,10
3	<u>Valoarea totală alimentare cu apă</u> ⁷ Lungime utilități alimentare cu apă (lei(euro)/m inclusiv TVA)	558,00	124,00
4	<u>Valoarea totală canalizare menajeră</u> Lungime utilități canalizare menajeră (lei(euro)/m inclusiv TVA)	1.740,00	386,00
5	<u>Valoarea totală iluminat public</u> Lungime utilități iluminat public (lei(euro)/m inclusiv TVA)	1.080,00	238,00

Tabel: Indicatori financiari specifici

SURSE DE FINANTARE

Sursele de finantare ale investitiei propuse provin din:

- surse proprii – bugetul local si
- surse atrase – fonduri nerambursabile: Programul Operational Regional 2014-2020, AXA PRIORITARA 7, PRIORITATEA DE INVESTITII 7.1 - - Sprijinirea unei cresteri favorabile ocuparii fortei de munca, prin dezvoltarea potentialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care sa includa reconversia regiunilor industriale aflate in declin, precum si sporirea accesibilitatii si dezvoltarea resurselor naturale si culturale



ECO TERRA PROJECT SRL

Bogdan VINTILA



SECRETAR,

⁷ Valoarea totală a rețelilor de utilități conține și valoarea bransamentelor propuse spre realizare în cadrul investiției.



HOTARARE

privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 53/ 21.02.2017 pentru documentatia de proiectare, faza Studiu de fezabilitate pentru infrastructura orasului „Modernizare strazi in orasul Techirghiol” – 11 tronsoane

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 16.737 din 17.10.2017 al Serviciului Arhitect sef,
- H.G. nr. 907/2016,
- Prevederile Ordonanţei de urgenţă nr. 28 din 10/04/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală,
- H.C.L. nr. 53/ 21.02.2017 pentru documentatia de proiectare, faza Studiu de fezabilitate pentru infrastructura orasului “Modernizare strazi in orasul Techirghiol” – 11 tronsoane,

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit.”c” din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale, modificată şi completată,

In temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. - Se aproba documentatia Studiu de fezabilitate cu nr. 375/ 2014/ actualizata 2017, intocmita de S.C. A&C TOPO PROIECT s.r.l, privind obiectivul de investitie „Modernizare strazi in orasul Techirghiol” pentru strazile :

- str. Colonel Marculescu : 133,91 ml.
- str. Spatarului : 99,03 ml.
- str. Alecu Russo : 147,97 ml.
- str. Eremia Movila : 250,96 ml.
- str. Enachita Vacarescu : 496,48 ml.
- str. Gheorghe Lazar : 80,38 ml.
- str. Libertatii : 50,9 ml.
- str. Razboieni : 133,19 ml.
- str. Ovidiu : 188 ml.
- str. 9 Mai : 591,39 ml.
- str. Aprodul Purice : 330,05 ml.

Total : 2.501,78 ml.





Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico – economici din documentatia de Studiul de fezabilitate cu nr. 375/ 2014/ actualizata 2017, intocmita de S.C. A&C TOPO PROIECT s.r.l, respectiv:

Indicatori tehnici :

- a) lungimea totala a strazilor este de 2.501,78 ml.
- b) suprafata totala a strazilor este de 16.913,45 mp.

Indicatori economici :

- a) valoarea totala a investitiei - 3.124.627 lei fara t.v.a. si 3.711.736 lei cu t.v.a,
- b) valoarea cheltuielilor reprezentand constructii si montaj (C + M) - 2.676.215 lei fara t.v.a. si 3.184.696 lei cu t.v.a, conform Devizului general actualizat din documentatia de Studiul de fezabilitate, de mai sus ;

Art. 3. Se aproba durata de realizare a investitiei de 9 luni calendaristice conform graficului de executie din documentatia de Studiu de fezabilitate .

Art.4 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017.**
Nr. 231.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**



HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosinta a unui teren atribuit in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.14571/16.10.2017 al Serviciului de Urbanism,
- Legea nr.15/2003;
- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările;
- H.C.L. nr.86/25.04.2016; privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003

Legii nr.15/2003

- Proces verbal de punere in posesie;
- Cererea nr.14571/06.09.2017 a numitului Olaru Ion;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 lit.d din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Consiliul Local Techirghiol, ia act de cererea nr.14571/06.09.2017 a numitului Olaru Ion, domiciliat in Techirghiol, str. V. Lupu nr.9, prin care renunta la terenul in suprafata de 400 mp., situat - LOT 16, str. Sitarului nr.34, atribuit conform Legii nr.15/2003 in baza H.C.L. nr. nr.86/25.04.2016.

Art.2- Aprobă retragerea dreptului de folosinta pentru terenul atribuit, persoanei mentionate la art.1, ca urmare a renuntarii acestuia.

Art.3- Procedura juridica privind revocarea actului de atribuire prevazut la art.1 si art.2, va fi pusa in aplicare de catre Serviciul de administratie publica locala din cadrul Primariei Techirghiol.

Art.4 - Serviciul financiar – economic din cadrul Primariei Techirghiol va urmari si incasa debitele inregistrate de persoana prevazuta la art.1.

Art.5- Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.

Nr. **232**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale



HOTARARE
privind modificare amplasament teren atribuit
în baza H.C.L. nr.68/29.03.2016 - numitului Vranceanu Vasile

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.14331/16.10.2017 al Serviciului de Urbansim,
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construire;
- H.C.L. nr. 68/29.03.2016 privind modificare amplasament teren atribuit in baza H.C.L. nr.98/2014; Plan de situatie intocmit de persoana autorizata;
- cererea nr.14331/04.09.2017 a numitului Vranceanu Vasile;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" si alin. 6, lit. a, pct.5, art.121 si art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 lit.d din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aproba schimbarea amplasamentului din parcela A105/2, lot 26, teren in suprafata de 399 mp. atribuit numitului Vranceanu Vasile in baza H.C.L. 68/29.03.2016, cu un alt amplasament, respectiv - teren din str.Eremia Movila nr.15, lot 13, oras Techirghiol in suprafata de 305 mp.

Art.2 – Pentru terenul atribuit in folosinta gratuita, titularul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data punerii in posesie a terenului atribuit.

Art.3 – In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.2, se va retrage dreptul asupra terenului atribuit in folosinta gratuita.

Art.4 – Efectuarea cadastrului, intabularii si a proiectului constructiei pentru terenul atribuit la art.1, cade in sarcina beneficiarului terenului – Vranceanu Vasile.





Art.5 – Se interzice instrainarea constructiei pe o perioada de 5 ani de la data procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor.

Art.6 – Dupa finalizarea construirii locuintei, consiliul local poate hotari la solicitarea proprietarului locuintei, vanzarea directa catre acesta a terenului respectiv. Pretul de vanzare se stabileste prin expertiza tehnica, intocmita de un expert evaluator autorizat si aprobata de consiliul local.

Art.7 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.
Nr. **233**.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**



HOTARARE

**privind modificarea HCL. nr.220/18.09.2017 pentru completarea HCL. nr.86/25.04.2016
privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta,
conform Legii nr.15/2003**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 16678/16.10.2017 al Serviciului de Urbansim,
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală;
- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrurilor de construire;
- H.C.L. nr. 86/2016 privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta conform Legii nr.15/2003;
- H.C.L. nr.220/18.09.2017 privind completarea HCL. nr.86/25.04.2016 privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta, conform Legii nr.15/2003;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" si alin. 6, lit. a, pct.5, art.121 si art.123 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.2 lit.d din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1- Se aproba modificarea HCL. nr.220/18.09.2017, art.1 astfel:

"Se aproba, la cerere, restituirea taxei aferenta cadastrului si intabularii, precum si a operatiunilor notariale, catre beneficiarii Legii nr.15/2003, care renunta , in scris, la terenul atribuit, teren apartinand inventarului domeniului privat al orasului, avand ca proprietar orasul Techirghiol. In vederea restituirii taxei, solicitantii vor prezenta documente justificative aferente, in original (chitanta, cadastru, extrase de carte funciara, acte privind operatiunile notariale, etc.)"

Art.2 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.
Nr. 234.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui ajutor financiar de urgență numitului Bancu Gabriel

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **18.10.2017**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.
primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1 și 3, precum și
avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 15981/2017 al Compartimentului de Asistența Socială,
- H.C.L. nr. 22/2012 privind stabilirea unor criterii și norme locale în vederea acordării ajutoarelor de urgență,
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, Legea 416/2001 privind venitul minim garantat, H.G. nr. 1010/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.47/2006 privind sistemul național de asistență socială,
- art.36, alin.6, lit."a", pct.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – (1) Se aprobă acordarea unui ajutor financiar de urgență în sumă de **500 lei** pentru susținerea problemelor familiei numitului Bancu Gabriel, cu domiciliul în Techirghiol, str. N.Bălcescu, nr. 12B.

(2) Pentru justificarea ajutorului de urgență, beneficiarul va prezenta înscrisuri justificative.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.
Nr. **235**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU-FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale



HOTARARE
privind aprobarea Dării de seama – trimestrul al III-lea 2017 a
Clubului Sportiv Sparta Techirghiol

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate al secretarului orasului Techirghiol,

Având în vedere:

- Adresa nr. 16506/12.10.2017 a CS Sparta Techirghiol,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 109/24.10.2016 privind înființarea Clubului sportiv orășenesc de drept public „Club Sportiv Sparta Techirghiol”,
- Prevederile art.49, alin.8 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art. 36, alin.4, lit.”a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă Darea de seama – trimestrul al III-lea 2017 a Clubului Sportiv Sparta Techirghiol , conform anexei – parte integranta la prezenta.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.
Nr. 236.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

Redactată în 3 exemplare originale



HOTARARE

privind asigurarea finantarii de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli privind investitia „Modernizare strazi in orasul Techirghiol”, 11 tronsoane, care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin PNDL

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **18.10.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 16.738 din 16.10.2017 al Serviciului Arhitect sef,
- H.G. nr. 907/2016,
- Prevederile Ordonanţei de urgenţă nr. 28 din 10/04/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală,

- H.C.L. nr. 53/ 21.02.2017 pentru documentatia de proiectare, faza Studiu de fezabilitate pentru infrastructura orasului “Modernizare strazi in orasul Techirghiol” – 11 tronsoane, actualizată,

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,

- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, actualizată,

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit.”c” din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale, modificată şi completată,

In temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. - Se aproba cheltuielile in valoare de 171.521 lei fara t.v.a. reprezentand finantarea de la bugetul local al orasului Techirghiol, conform capitolelor si subcapitolelor din Devizul general actualizat din documentatia Studiul de fezabilitate cu nr. 375/ 2014/ actualizata 2017, intocmita de S.C. A&C TOPO PROIECT s.r.l, privind obiectivul de investitie „Modernizare strazi in orasul Techirghiol”.

Art.2. - Structura cheltuielilor pe capitolele din Devizul general ce urmeaza a fi finantate de la bugetul local al orasului Techirghiol este dupa cum urmeaza :

Pct. 1.1; 1.2 - cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului : 0 lei ;

Pct. 3.3 - studii de fezabilitate/ D.A.L.I : 56.450 lei ;

Pct. 3.1 - studii de teren : 0 lei ;

Pct. studii de specialitate : 0 lei ;

Pct. expertize tehnice/ audit energetic : 0 lei ;

Pct. 3.6 – asistenta tehnica : 39.746 lei ;

Pct. 3.5 – consultanta – 2.000 lei :

Pct. 3.2 - taxe obtinere avize/ acorduri/ autorizatii – 0 lei ;

Pct. 3.4 - organizarea procedurilor de licitatii – 1.000 lei ;

Pct. 4.6 - active necorporale – 0 lei ;

Pct. 5.1.2 – cheltuieli conexe organizarii de santier – 39.746 lei ;





Pct. 5.2 - comisioane, cote, taxe, costuri credite – 34.579 lei ;
Pct. cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar – 0 lei ;

Art.3 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **18.10.2017**.
Nr. **237**.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**