



## **HOTARARE**

**privind aprobarea Contractului de management administrativ-financiar încheiat între oraș Techirghiol și Liceul Teoretic „Emil Racoviță” Techirghiol**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere:

- Adresa nr. 4785A/18/16148/2017 a Inspectoratului Școlar Județean Constanța,
- Legea educației naționale nr. 1/2001,
- OMEN nr. 3969/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art. 36, alin.6, lit.”a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă modelul Contractului de management administrativ-financiar încheiat între oraș Techirghiol și Liceul Teoretic „Emil Racoviță” Techirghiol, conform anexei – parte integrantă la prezenta.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 262.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER**  
**ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale



# ANETET

## CONTRACT DE MANAGEMENT ADMINISTRATIV-FINANCIAR

Nr. .... din .....

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Domnul/Doamna ȘOCĂRANU IULIAN - CONSTANTIN, în calitate de **PRIMAR** al municipiului/orașului/comunei TECHIRGHIOL, ales în funcție la data de ....., reprezentând municipiul/orașul/comuna TECHIRGHIOL, cu sediul în str. DR. V. CUMETEA NR. 24.

și

2. Domnul/Doamna PIȘALU NIRELA, domiciliat/domiciliată în CONSTANȚA, str. 16. PETRESCU NR. 100, bl. 186, sc. C, ap. 15, județul CONSTANȚA, cetățean român, având actul de identitate C.1, seria K2, nr. 230379, CNP 21012315348, eliberat de PREȘEDINTE în calitate de **DIRECTOR** la LICEUL "EMIL BACOWITĂ", cu sediul în TECHIRGHIOL, str. N. BALCESCU nr. 14, județul CONSTANȚA, telefon 021/7594, numit în funcție prin Decizia inspectorului școlar general nr. \_\_\_/\_\_\_, conform art. 258 alin. (8) din Legea educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract de management îl constituie organizarea, conducerea și administrarea unității de învățământ LICEUL "EMIL BACOWITĂ", precum și gestionarea patrimoniului, conducerea executivă a gestionării patrimoniului și a mijloacelor materiale și bănești ale acesteia, pe baza obiectivelor și indicatorilor de performanță, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezentul contract, în scopul asigurării serviciilor educaționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

### III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă determinată de 4 ani, începând cu data emiterii numirii în funcție de către inspectorul școlar general.

### IV. ATRIBUȚIILE, DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DIRECTORULUI

1. Atribuțiile directorului unității de învățământ sunt prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar aprobat prin ordinul ministrului educației naționale.

2. Drepturile și obligațiile generale ale directorului decurg din:

- Legea nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar aprobat prin ordin al ministrului educației naționale;
- Actele normative elaborate de Ministerul Educației Naționale;
- Dispozițiile emise de primarul municipiului/orașului/comunei TECHIRGHIOL;
- Deciziile emise de inspectorul școlar general.

3. Drepturile și obligațiile directorului:

3.1 Este reprezentantul legal al unității de învățământ și realizează conducerea executivă a acesteia;

3.2 Încheie și răspunde de actele juridice semnate în numele și pe seama unității de învățământ;

3.3 Semnează, dacă este cazul, parteneriate cu operatorii economici pentru asigurarea instruirii practice a elevilor;

3.4 Este ordonatorul de credite al unității de învățământ;





# ANEXA

cuprind bunurile aflate în proprietatea unității de învățământ și care sunt administrate de către consiliul de administrație;

d) să supună aprobării consiliului de administrație, închirierea bunurilor care sunt temporar disponibile și care fac parte din baza didactico-materială a unităților de învățământ.

## V. DREPTURILE PRIMARULUI MUNICIPIULUI/ORĂȘULUI/COMUNEI \_\_\_\_\_

1. Primarul are dreptul de a verifica modul de administrare a bunurilor din domeniul public al unității administrativ – teritoriale, respectiv, terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ și care sunt în administrarea consiliului de administrație al unității.

2. Primarul are dreptul de a repartiza creditele bugetare aprobate prin bugetul local, pentru unitatea de învățământ și de a verifica modul de utilizare a fondurilor alocate de la bugetul local.

## VI. OBLIGAȚIILE PRIMARULUI MUNICIPIULUI/ORĂȘULUI/COMUNEI \_\_\_\_\_

1. Asigură, potrivit competențelor, condițiile necesare bunei funcționări a unității de învățământ;

2. Solicită, cu prilejul elaborării proiectului de buget al unității administrativ – teritoriale, directorului unității de învățământ să transmită proiectul de buget al unității, întocmit cu identificarea tuturor categoriilor de venituri și cheltuieli, finanțate din bugetul local și/sau de la bugetul de stat;

3. Verifică dacă proiectul de buget, transmis de unitatea de învățământ, este întocmit cu respectarea prevederilor legale în materie, iar în cazul în care se constată erori în modul de elaborare, să-l restituie pentru refacere;

4. Împreună cu consiliul local, asigură condițiile și fondurile necesare pentru implementarea și respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă și pentru asigurarea securității copiilor/elevilor și a personalului în perimetrul unității;

5. Asigură, împreună cu consiliul local, cheltuielile pentru întreținerea și funcționarea imobilelor în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ, precum și cheltuieli de natura investițiilor, potrivit dispozițiilor art. 111 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare;

6. Asigură, împreună cu consiliul local, după repartizarea sumelor defalcate de la bugetul de stat și adoptarea bugetului local, deschiderea la timp a creditelor bugetare, pentru unitatea de învățământ, și, în limita posibilităților, suplimentarea fondurilor defalcate de la bugetul de stat, pe titluri de venituri și cheltuieli;

7. Asigură, împreună cu consiliul local din veniturile proprii ale bugetului local, fonduri ca finanțare complementară, precum și ca participare la finanțarea de bază a unității de învățământ preuniversitar de stat;

8. Acordă granturi unității de învățământ, pe baza unei metodologii proprii, ca finanțare suplimentară, pe bază de contract încheiat între unitatea școlară și finanțator.

## VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund potrivit legii.

2. Directorul răspunde disciplinar și/sau patrimonial pentru daunele produse prin orice act al său contrar intereselor învățământului sau prin acte de gestiune defectuoasă.

3. În cazul în care sunt indicii privind săvârșirea unei infracțiuni în legătură cu executarea contractului, săvârșirea unor fapte de corupție sau a unor fapte ce atentează la bunele moravuri, vor fi sesizate organele competente.

## VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

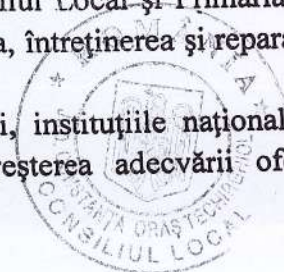




# ANETET

## ANEXĂ LA CONTRACTUL DE MANAGEMENT ADMINISTRATIV-FINANCIAR INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

1. Atingerea țintelor strategice propuse în Planul de dezvoltare instituțională
2. Asigurarea calității actului educațional
3. Asigurarea accesului tuturor beneficiarilor la serviciile educaționale oferite de instituția de învățământ
4. Asigurarea progresului și a performanței școlare pentru fiecare beneficiar direct
5. Prevenirea abandonului școlar și a absenteismului
6. Constituirea proiectului de buget al unității de învățământ în conformitate cu prevederile legale în vigoare, indicându-se sursele de finanțare
7. Adecvarea bugetului prognozat la proiectul de dezvoltare al unității de învățământ
8. Atragerea unor surse de finanțare extrabugetare pe termen mediu și lung
9. Repartizarea bugetului primit, conform prevederilor legale în vigoare, pe capitole și articole bugetare
10. Atragerea fondurilor extrabugetare și repartizarea lor conform priorităților
11. Realizarea execuției bugetare în conformitate cu reglementările legale
12. Corelarea execuției bugetare cu proiectul de dezvoltare și cu planul anual de implementare
13. Utilizarea fondurilor extrabugetare conform priorităților stabilite în proiectele și programele unității de învățământ
14. Evaluarea realizării planului de achiziții și al utilizării fondurilor extrabugetare
15. Întocmirea documentelor și a rapoartelor tematice curente și speciale cerute de inspectoratul școlar, Ministerul Educației Naționale și autoritățile locale
16. Întocmirea documentelor legale privind managementul financiar
17. Arhivarea și păstrarea documentelor financiare oficiale
18. Asigurarea de servicii (consultanță și expertiză, baza logistică, micro-producție, oferirea de spații pentru diverse activități etc.) în contrapartidă pentru organizații sau realizarea unor activități în parteneriat cu ONG-uri, care constituie surse alternative de finanțare
19. Asigurarea transparenței elaborării și execuției bugetare
20. Asigurarea formării specifice și a consultanței pentru personalul financiar și administrativ
21. Formarea echipelor responsabile cu gestionarea resurselor financiare și a bazei materiale
22. Acordul consiliului de administrație privind lista proiectelor care vor fi finanțate cu prioritate, privind dezvoltarea bazei materiale
23. Identificarea nevoilor de educație ale comunității locale și a posibilităților de satisfacere în cadrul normativ existent și cu resursele disponibile, prin elaborarea curriculumului la decizia școlii (CDS)
24. Elaborarea planurilor/programele de dezvoltare a unității școlare de învățământ pentru satisfacerea nevoilor proprii și ale comunității locale
25. Colaborarea cu autoritățile locale alese (Consiliul Județean, Consiliul Local și Primăria) în ceea ce privește repartizarea și utilizarea fondurilor pentru funcționarea, întreținerea și repararea unităților școlare de învățământ
26. Existența parteneriatelor cu autoritățile locale, agenții economici, instituțiile naționale și regionale de cultură, biserica, alte instituții interesate, pentru creșterea adecvării ofertei







## HOTARARE

### privind completarea art. 17 și art. 32 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol aprobat prin HCL nr. 109/2016

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l Primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere:

- Adresa nr. 81/16565/13.10.2017 a CS Sparta Techirghiol,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 109/24.10.2016 privind înființarea Clubului sportiv orașenesc de drept public „Club Sportiv Sparta Techirghiol”,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art. 36, alin.4, lit.”a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă completarea prevederilor art.17 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol aprobat prin HCL nr. 109/2016, după cum urmează:

„f) componenții lotului de fotbal seniori cu domiciliul în altă localitate beneficiază de decontarea cheltuielilor de deplasare, în condițiile legii.”.

**Art.2** – Se aprobă completarea prevederilor art.32-cap.V din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol aprobat prin HCL nr. 109/2016, după cum urmează:

„(4) Prin excepție, pentru persoanele care închiriază mai mult de 5 ore/săptămână se acordă o reducere de 50% din valoarea taxei.”.

**Art.3** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 263.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





**HOTĂRÂRE**  
privind reactualizarea ordinii solicitanților îndreptățiți  
să primească o locuință socială

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 3,

Având în vedere:

- referatul nr. 17642/2017 al compartimentului asistență socială,
- H.C.L. nr. 38/2017,
- art. 2 și 3 din O.U.G. nr.74/2007;
- art. 1 din O.U.G. nr.68/2006;
- art.15 din Legea 10/2001 rep.,
- art.36, alin.6, lit. "a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă reactualizarea anexelor cuprinzând ordinea solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială, după cum urmează:

- Anexa nr.1 – solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat, conform O.G. nr. 74/2007, art.2, alin.3.
- Anexa nr.4 privind cererile de spațiu de locuit din fondul locativ de stat.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 264.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

ANEXA nr.4 la H.C.L. nr.....

264/07.11.2017

**TABEL**  
privind cererile de spațiu de locuit din fond locativ de stat

Crt. Nr	Nume și prenume	Nr. cerere/ dată	Nr. persoane	Venit familial -lei-	Domiciliul /resedința Techirghiol	Probleme de sănătate	Observații
1	Petrescu Ion	Din oficiu, 7844/2008	2	300 lei	Str. Al. Puschin nr.6	Gr.1 de handicap	<b>Categoria evacuatii si a refuzat repartitia cf. HCL 160/2008</b>
2	Nistor Elena	8686/17.11.2003 1338/9.02.2004 10613/2006, audienta 08.2008 11658/2011 5115/2012	1	pensie 350	Str. N. Bălcescu nr.6	-	A fost tolerata la fiica, iar din 2012 au fost evacuate prin hot.judec. din casa de catre cel care a licitat sp.
3	Popescu Muzafer	3291/5.04.2004	3	Soțul este navigator	Str. A. Iancu nr.7	-	-
4	Crăciun Mihaela	4254/6.05.2004	2	200,00	Str. G. Enescu nr.7	-	-
5	Silistraru Florina	8772/2004	2	350,00	Str. M. Eminescu nr.2,bl.C2,sc.A,ap.13	-	- de verificat resedința
6	Damian Liliana	10788/16.11.2005	1	Sezon	Techirghiol, str. Eroilor nr.12	-	-
7	Serban Elena	10799/17.11.2004	2	-	Str. D. Cantemir nr.1	-	-
8	Parlia Gheorghe	2139/28.02.2005	4	480,00	Str. Câmpinei nr.1	-	-
9	Codau Elena	5380/02.06.2005	5	141,00	Str. Traian nr.2	-	-
10	Gabor Pepi	7361/01.08.2005	4	Zilier	Str. 9 Mai nr.4	-	De verificat resedința
11	Teculescu Luminița	7942/22.08.2005 6211/2008,	2	Zilier	Nu are domiciliul stabil	-	-resedința pe str. Eroilor nr.4 la sora



12	Andriesescu Ion si Marghidan Mihaela	1715/2011 1470/2006 5832/2006	3	330,00	V. Lupu nr.11	-	Locuiesc la ferma Agigea
13	Andriesescu Dumitru	2858/2006	3	880,00	V. Lupu nr.11	Cumnat cu gr. II de handicap	Locuiesc la ferma Agigea
14	Mitrana Mihai	1186/2006, 5276/2008	3	300,00	Rascoalei nr.65	-	-
15	Taranu Madalina	2119/2005 2318/2006	3	450,00	Str. N. Balcescu nr.31	-	-
16	Raducanu Mihaela	3303/2006	6	350,00	Str. M. Viteazu nr.2C	-	Tolerat la parinti
17	Salim Ghiulhan si Mustafa Arun	4680/10.05.2006 3405/2007	3	Ajutor social	Str. Eroilor nr.4 si resedinta str. Pescarusului nr.18	-	Tolerata la parinti
18	Corches Dorina si Elena	5644/5.06.2008 68197/2008	7	450,00 + ajutor social	Str. P. I. Tuculescu nr.14	-	Conflict cu parintii 2 familii
19	Stan Marian	877/25.01.2006	5	330,00 plus 3 alocatii	Str. N. Balcescu nr.60	-	Tolerati la parinti
20.	Ganea Alin Costel	14106/2007	1	Venit ocazional	Str. George Enescu nr.4 la familia Manea	-	-
21.	Bocai Ion	14003/2007	7	800 lei plus alocatii	Str. G. Enescu nr.18	-	2 familii intr-o gospodarie
22.	Turcanu Liviu	13262/2007	3	800 lei	Str. M. Eminescu nr.23B	-	Locuieste la familia Malanca cu chirie
23.	Irofte Lacramioara Si Daniel	12640/2007, 6210/2008 2089/2010	4	800 lei plus alocatie	Domiciliul – Str. A. I. Cuza nr.14C, resedinta – str. T. Vladimirescu nr.8	-	Locuieste cu chirie
24.	Baciu Violeta	1206/2008	2	700 lei	Str. Muncii nr.3, resedinta str. Eroilor nr.7	-	-



25.	Rosca Constantina Daniela si Rosca Ionel	2801/2008	4	550 lei	Str. N. Balcescu nr.12B, Resedinta str. Eroilor nr.4	-	Au avut spatiu subanchiriat de la Melcioiu
26.	Salim Gemil si Regep Cadrie	3950/12.05.2008 6890/2011 6884/2012	5	Venit ocazional	Str. Eroilor nr.4	-	Sunt acceptati in spatiu parintilor, sp. Insuficient
27.	Bulgaru Marian Sorin	4537/2008	2	2050,00 lei	Str. Rascoala din 1907 nr.2	-	-
28.	Stan Luminița	3574/14.05.2003	2	240,00	Str. Dr. I. Tătăran nr.2	-	In concubinaj cu Damian care detine spatiu
29.	Duță Cristian	6170/20.08.2003 633/17.01.2005	3	600,00	Str.A. Ipătescu nr.2	-	Plecat la munca in alta localitate - urmeaza sa fie verificat
30.	Vasile Nina	7497/2008	5	400,00	Resedinta pe str. Rascoalei nr.65	1 persoana cu handicap	Tolerati la familia Axinte
31	Dragomir Gabriela Constanta	7678/2008 1296/2016	4	Ocazional	Resedinta Al. Stejarului nr.5	-	Tolerata la fam. Olariu
32.	Salim Erhan	9575/2008	2	350 lei,	Str.. V.Alecsandri nr.3		Tolerati la parinti care au spatiu insuficient
33	Salim Sevghiul	506/15.01.2009	5	Venit ocazional	Str. Eroilor nr.4E		
34.	Pana Alexandra Ecaterina	524,1364/2009	3	Venit oazional	Str. Dr. I. Dona nr.6		
35	Cerel Marius- Tudor	1728/2009	3	242 lei	Str. Eroilor nr.3		Tolerat la parinti intr-un spatiu insuficient
36.	Pana Laurentia	3222/2009 5040/2014	4	1800 lei	Str. Dr. Istrate nr.10	Mama bolnava, fara certificat de handicap	Chirias pe str. Oltului nr.11



37	Gruea Gabriel	3790/2009	3	1500 lei	Str. Grivitei nr.1		Tolerat la parinti intr-un spatiu insuficient
38	Grosu Ioana Gabriela si Dunca Emil Vasile	3647/2009	3	Venit ocazional	Str. Rascoalei nr.52		Tolerati la fam. Dunca Marius
39	Manole Lucica Ionela	4661/2009	3	Venit ocazional	Str. Pescarusului nr.4		Tolerati in spatiul unui particular strain pana la 30 mai 2009
40	Vraciu Rodica	7795/ 17.07.2009	1	700 lei	Str. V.Aleksandri nr.11 si resedinta pe str. Zanelor nr.5,		
41	Jipa Dumitru	7749 / 2009	2	Venit ocazional	Str. W. Maragineanu nr.6		Locuieste cu chirie La unchiul sau Margineanu si are cerere pe Legea 15/2003 poz, 212 din lista
42	Ungureanu Ion	7965/2009	5	Venit ocazional sialocatii	Str. M.Eminescu nr. 84		Este inscris la poz. 67 cf. Legii 15/2003
43	Bidirel Doina-Mirela	9086/2009	3	243 lei	Str. M. Basarab nr.14	Gr.I de handicap la un minor	
44	Fusa Lidia	4436/2009	1	Venit ocazional	Str. Av. Iancu nr.7 a si resedinta la vila Techirghiol		
45	Prodan Mirel Vicentiu	9728/9.09.2009	1	Venit ocazional	Str. Victoriei nr.6, bl.A, sc. A, ap.20	Neconfirmate medical cu acte	Tolerat la parintii sai care mai au in ingrijire 2 nepoti
46	Rusu Mihaela	10292/2409.2009	3	672 lei	Al. Puschin nr.6 si resedinta in Eforie Sud str. Dr. Cantacuzino nr.24		Mama Serban Puica a fost evacuata



47	Radu Surai	110402/ 2009 10100/2012	4	183 lei plus alocatie	Str. Eroilor nr.37	Tolerata la parinti Memet Emine cu o fam. Memet Emine cu o fam. numeroasa
48	Ali Semina	11027/2009	1	Studenta	Str. Ec. Teodoroiu nr.20	Tolerata in casa bunicilor unde mai sunt 2 familii
49	Florea Alexandru	11966 / 2009	3	800 lei si venit ocazional	Str.N. Balcescu nr. 19 B,	Acceptat la socrii Fam. Lupescu care mai are si alti copii
50	Cretu Daniel	12207/2009	2	Venit ocazional	Str.Victoriei nr.8	Acceptat in spatiul parintilor care este insuficient
51	Danila Ionut	12261/ 2009	3	600 lei	Str. Dr. Istrate nr.10 si resedinta pe str. 9 Mai nr.29	Chirie sporadic acceptata de proprietar
52	Grosu Andreea- Mihaela	11897/2009	2	1200 lei	Techirghiol, str. N.Balcescu nr.51 si resedinta pe str. Albastelelor nr.15	
53	Florea Doina	12564/2009	2	900 lei	Techirghiol, str. N. Balcescu nr.19 si rededinta pe str. Dr. Istrate fam. Dima	
54	Stefan Neluta	12572/2009	2	600 lei	Techirghiol –profesor	Profesor la Liceul T-ghiol, locuieste cu chirie la diferiti proprietari. Manastire
55	Dumitru Elena si Ghetau George	12447/2009	2	300 lei	Str. Victoriei nr.48 si resedinta sporadica pe Traian la Ta3	Sot decedat si evacuati de rude din casa
56	Luchian Maria si Dan	13192/2009	4	700 lei	Str. A. Ipatescu nr.14 si resedinta pe str. Dr. I Tataran nr.2	Inchiriat un sp. Insuficient



57	Pavaloaia Liliana	12858/2009	2	756 lei	Str. M. Eminescu nr.58 A		Tolerata la cumnata intr-un spatiu insuficient
58	Mihai Stefan	13795/2009	1	800 lei	Str. Al. Puschin nr3, bl.B, sc.A, ap9		Locuieste cu parintii spatiu insuficient ptr. 2 familii
59	Trusca Petre	13330/2009	1	Venit ocazional	Str. Al. Puschin nr.1, bl.B1,scA, ap.16		Tolerat la parinti intr-un spatiu insuficient
60	Alexandru Florentina	13553/2009	2	1300 lei	Str. Mihai Viteazu nr.2		Tolerati la parintii intr-un spatiu insuficient
61	Vieru Loredana	Din oficiu	2	Venit ocazional	Str. Rascoalei nr.2	Probleme de sanatate fara certificat	Provine dintr-o familie cu situatie de risc
62	Dutu Ioan	13023/2009	1	300 lei	Str. Eroilor nr.3 si resedinta necunoscuta		Evacuat din casa ca urmare a violentei sale fata de familie
63	Ponomarenco Marius	13676/2009	1	Venit ocazional	Str. Al. Puschin nr. 3, bl.B, scA, ap.19		
64	Viisoreanu Elena	804/26.01.2010	1	pensionara	Str. Eroilor nr.12 si resedinta pe str. Campinei nr.4 la fam Anton		Locuieste cu chirie
65	Memet Nuri	1387 /11.02.2010	1	33,5 lei	Str. Eroilor nr.37	Gr. III handicap	Tolerat la parinti
66	Memet Gemil	1388/ 11.02.2010	1	234 lei	Str. Eroilor nr.37	Gr.II handicap	Tolerat la parinti
67	Popescu Alexandra	1938//25.02.2010	1	850 lei	Str. Rascoalei nr.20 si resedinta in Constanta		Tolerata in spatiul mamei inchiriat din Constanta



68	Popescu Catalina	1939/ 25.02.2010	2	200 lei	Str. Rascoalei nr.20 si resedinta in Constanta		Tolerata in spatiul insuficient al mamei inchiriat din Constanta
69	Nechifor Alexandra Rodica	2132/ 3.03.2010	3	400 lei	Str. Al. Puschin nr.1, bl.B1,, sc.A, ap.19	Probleme cardiace	Tolerata in spatiul mamei
70	Rotar Vasile Rares	2125/3.03.2010	3	Venit ocazional	Str. Al.I.Cuza nr. 14 C si resedinta pe str. A. Ipatescu nr.2		Locuiesc cu chirie
71	Joita Roxana Iulia	2133 /3.03.2010	2	Venit ocazional	Str. Al.Puschin nr.1, bl. B1, sc. A, ap.13		Tolerati la parinti
72	Moisuc Vasilica Maria	2058/2010	4	1250 lei	Str. Rascoal din 1907 nr.1		Tolerati la parinti intr-un spatiu insuficient
73	Bordeianu Laura	2373/10.03.2010	1	Venit ocazional	Str. Victoriei nr.8		Tolerata in spatiul parintilor, sp. Insuficient
74	Mihai Mariana Gabriela	2270/ 2010	3	1000 lei	Str. Al. I. Cuza nr.3 si resedinta provizorie in Agigea		Spatiu inchiriat provizoriu
75	Dragomir Florin	2690/ 2010	1	Venit ocazional	Str. M.Eminescu nr.2, bl.C2, sc.A,et.2, ap.5		Locuiesc in spatiul parintilor
76	Durca Marian	2775/ 18.03.2010	1	720 lei	Str. M.Eminescu nr.2, bl.C1, ac.C, ap29,et.1		Locuiesc cu parintii si sora in ap. Acestora
77	Barbu Daniela Niculina	3024/ 24.03.2010	3	1500 lei	Str. Albastrelor nr.21 si resedinta pe str. 9 Mai nr.57		Locuiesc in ferma Manastirii
78	Caraiman Robert- Marian	2829/ 19.03.2010	1	Venit ocazional	Str. M. Eminescu nr.2-4, cs.C, et.3, ap.51		Locuiesc cu parinti In ap. Acestora
79	Apas Leman	3543 / 9.04.2010	2	830 lei	Str. Mircea Voda nr.7		Locuiesc intr-un spatiu cu situatie juridica neclara



80	Ceara Ana-maria	2090/2010	2	600 lei	Str. Ec Varga nr.26	Tolerata la parinti intr-o casa mostenire
81	Nastase Ionel	3618/2010	4	1200 lei	Str. Vasile Lupu nr.11	Tolerati la socrii intr-un spatiu insuficient
82	Marin Ion	2172/2010	2	400 lei	Str. G. Enescu nr.12A	Locuieste cu chirie
83	Geangu Nicusor	4187/2010	2	1300 lei	Str. M.Viteazu nr.1A	Locuieste cu chirie
84	Reickhardt Robert	4002/2010	1	800 lei	Str. Pescarusului nr.2, bl.40,scB,st.2,ap32	Locuieste in apartamentul parintilor, sp.insuficient pentru o familie numeroasa si cu o persoana cu gr.I de invaliditate
85	Reickhardt Tony	4001/2010	1	750 lei	Idem	Idem
86	Buruiana Loredana	3746 /2010	4	884 lei	Str. Aurel Vlaicu nr.6	Locuiesc intr-o constructie provizorie pe un teren mostenire cu o sit. Juridica nedefinitivata
87	Radoi Emil	3409/2010	2	700 lei	Str. M.Eminescu nr.13, bl.D,sc.A,ap.12	Locuieste in apartamentul parintilor cu acestia si fam. sorei
88	Rechiteanu Georgeta	4846/2010	2	900 lei	Str. Albastrelor nr.1	Locuieste impreuna cu mama, fratel si sora in 2 camere inchiriate



89	Craciun Loredana	5026/2010	3	642 lei	Str. Ovidiu nr.9		Tolerata in spatiul mamei si fratelui
90	Ion Lenuta	5777/2010	3	9940	Str. M.Eminescu nr.45 Si resedinta provizorie pe str. N.Balcescu nr.42	Probleme renale	Tolerata in spatii insuficiente la frate sau mama recasatorita
91	Samoila Iulia	6837/2010	3	1300 lei	Str. N. Balcescu nr.30 si resedinta pe str. 9 Mai nr.37 Str. Albastreleor - Berceanu		Amenintati in permanenta de proprietar ca nu-i mai accepta cu chirie
92	Cazacu Elena si Burlacu Costel	6838/2010	3	1100 lei	Str. Crisana nr.10	Gr.II handicap	Idem
93	Apostol Dorel	5975/2010	2	600 lei	Str.Gh. Asachi nr.8		Acceptat in spatiul parintilor impropriu ptr. 3 familii
94	Demir Elvinas	6137/2010 6559/2012	2	225 lei	Str. Eroilor nr.4		Acceptata in spatiul mamei care este impropriu ptr. 3 familii
95	Mirea Nicusor	7192/2010	2	500 lei	Str. A. Vlaicu nr.12 si resedinta sporadic unde sunt acceptati cu chirie	Mama bolnava f. certificat medical	Stau cu chirie dupa cum sunt acceptati si venitul realizat
96	Ion Elena	6310/2010	1	650 lei	Str. Al. Jiului nr.5 si resedinta pe str. I. Creanga nr.3	Da, fara certificat gr. handicap	Sta cu chirie, fiind Acceptata provizoiu
97	Manea Monica-Mihaela si Nedelcu Cristian	8479/2010	3	1650 lei	Str. Muncii nr.9		Spatiu insuficient pentru 4 familii
98	Huiban Velu	11382/2010	3	1200 lei	Str.Ovidiu nr.16, bl.TA4, ap.18	Probleme de sanatate astm si altele	Angajat la Politia T-ghiol Locuieste cu chirie
99	Apostol Aura Marineta	10816/2010	1	800 lei	Str. M.Eminescu nr.2-4, bl. C2, sc.B, ap.16		Locuieste cu mama si familia fratelui



100	Ghirculesei Grigoreta	10328/ 2010, -audienta noiem.2015	3	1200 lei	Str. Al. Puschin nr.15 Str. Victorie nr.45 la familia Hasim	Probleme cu parintii,	Locuieste cu chirie din aug. 2015
101	Chelba Valentin	11169/2010	1	1300 lei	Str. Ec Varga nr.8	Gr.I d ehandicap -pe dializa	Tolerat la parinti si are probleme cu tatal sau
102	Vranceanu Nicoleta	11280/ 2010	5	890 lei	Str. M. Basarab nr.6		Tolerati in casa parinteasca
103	Bocai Nadia	11225/2010	2	500 lei	Str. G.Enescu nr.		Alungata de sot din casa, locuieste cu chirie la rude
104	Despinoiu Ioana Lacramioara	13461/2010	2	Venit ocazional	Str. Tepes Voda 5 si resedinta pe str. Eroilor nr. 16		Acceptata la parintii concubinului
105	Stanciu Mihaela	1144/ 2011	4	850+242 alocatii	Str. G. Enescu nr.17		Sunt tolerati la socrii
106	Popescu Cristina	1506/2011	1	900 lei	Str. Eroilor nr.4		Locuieste cu parintii
107	Sirin Zulbie	2037/2011 4941/2011 6890/2011 5114/2012 si 10093/2012 4789/11641/2013 12660/2014 SI 13824/2015 720/2016, 9310	1	Venit ocazional	Str. Eroilor nr.4	Probleme de sanatate fara certificat medical	Acceptata la sora Salim Cadrie, a mai locuit pe Victoriei nr.8 - Constantinescu
108	Manaila Delia Petronela	2895/2011	2	1310 lei	Str. W. Maracineanu nr. 13		Despartita in fapt
109	Nita Florentina	3828/2011	2	Venit ocazional	Str. Negru Voda nr. 13		Tolerata la bunica materna



110	Colea Florentina	10077 / 2011	3	800 lei	Str. Ion Creanga nr.14		Tolerati in casa unchiului Pasca
111	Apopei Ana si Cojocaru Sandu	7770/2011	2	1600 lei	Str. Rascoalei nr.2 si resedinta la nr. 7 la fam Vicol		Sotul nu are domiciliul in Techirghiol
112	Marin Tanta si Mitica	8359/2011	2	11500 lei	Str. G. Enescu nr.8 si resedinta pe Al. Libertatii nr.....	Handicap gr.I	Somati ptr. eliberarea spatiului inchiriat
113	Cimpeanu Constantin	715/2012	3	842 lei	Str. M. Eminescu nr.47A		Cu chirie particular
114	Voicu Viorel	1367/ 2012	5	300 lei	Str. Rascoalei nr.2		Tolerat in spatiul parintilor impropriu pentru 2 familii
115	Draghici Sorin	1206/2012	2	400 lei	Str. V. Alecsandri nr.31		Tolerati la parinti in spatii improprii pentru mai mult de 2 familii
116	Apavaloaie Dumitru	1653/2012	1	800 lei	Str. D. Bolintineanu		Sotie decedata si socrii nu-l mai accepta in casa
117	Grosu Ioana	2315/2012	1	300 lei	Str. M. Eminescu nr. 69A		Tolerata in casa socrului
118	Antonescu Stela	2421/2012	1	700 lei	Str. Prelungirea Al. Puschin nr. 31		Nu mai este acceptata de ginere in casa
119	Condrea Ionut Marian	3079 / 2012	1	700 lei	Str. Rascoalei nr.2		-
120	Vicol Sorin-Catalin	5464/25.05.2012	2	900 lei	Str. Rascoalei nr.2		Tolerat la parinti
121	Barbaneagra Madalina	6530/26.06.2012	3	1600 lei	Al Scolii nr.1		Tolerati la parinti intr-un spatiu impropriu ptr. 4 familii



122	Stanculet Valentin	3968/2012	1	Venit ocazional	Str. Albastrelor nr.1		Tolerat la sora.
123	Neagu Silvia	6749/2012	3	394 lei plus venitul ocazional	Str. Muncii nr.2 si resedinta la particulari functie de cum va identifica		A fost tolerata la mama si au aparut discutii pana la litigiu in instanta ptr. evacuare.
124	Barbaneagra Alexandru si Ionita Mihaela	7183/2012	2	1500 lei	Al. Scolii nr.1		Locuieste temporar cu chirie in C-ta
125	Esanu Vasile	9546/2012	7	820 lei	Str. M. Eminescu nr.2, C1, sc.C, ap.36		Spatiu inchiriat pe perioada determinata in Agjea
126	Asan Mariana	719/2013	4	950 lei	Str. N. Titulescu nr.1A		Tolerati in casa mostenire
127	Mihai Constantin	104/2013	3	2750 lei	Str. 9 Mai nr.51	Copilul si tatal Cu handicap gr.I	Tolerati in casa parintilor
128	Bedregeanu Mihai	1727/2013	3	Venit ocazional	Str. M.Eminescu nr.2, bl.C2, sc.B, et 2, ap.23		Tolerati in apartamentul parintilor
129	Dica Florian	2402/2013	2	Venit ocazional	Str. Eroilor nr.4		Locuiesc cu parintii intr-un spatiu impropriu
130	Tabeica Tincuta	1154/2013	2	Venit ocazional	Str. Pictor Ion Andreescu nr.6A		
131	Menseit Ionus Nisan	5735/2013	1	Venit ocazional	Str. Negru Voda nr.2A		
132	Burlacu Ciprian	4625/2013	4	782 lei	Str. Al. Puschin nr.2, bl C, ap.18	Sotia sub tratament permanent	Sunt tolerati in apartamentul parintilor 3 familii



133	Totoi Mihaela Anca	5677/2013	2	Venit ocazional	Str. Vasile Lupu nr. 10		Este tolerata in casa cumnatului
134	Sefer Leila	6127/2013	3	800 lei	Str. Halil Kadar nr. 5		Este tolerata la parintii sai de 3 ani de zile
135	Florea Viorica	6824/2013	2	780 lei	Str. M.Eminescu nr.99 si resedinta pe str. Al. Puschin nr. 10		Nu identifica o gazda pe perioada mai indelungata
136	Cretu Petre Manole	7836/2013	1	800 lei	Al. Argesului nr.5		Este tolerat in casa parintilor-spatiu insuficient.
137	Stancesu Dumitru Sorin	111097/2013	2	800 lei	Str. Tepes Voda nr.1		Locuieste cu resedinta la ferma Guteanu
138	Rusnac Gabriela	917/ 2014	4	700 lei	Str. Rascoalei nr2	Copil cu gr.I de handicap	Sunt tolerati in casa parintilor – sp.insuficient
139	Zaharia Georgjan	1689 / 2014	3	1700 lei	Str.M.Eminescu nr.69 si resedinta pe str. M.Eminescu nr.13, bl.D,ap.7		Spatiu inchiriat
140	Romulus Dorina	2127/2014	2	800 lei	Str. M.Eminescu nr.2, blC1,sc.D,ap49		Tolerata in ap. parintilor
141	Goaie Daniela	2355 / 2014	4	1000 lei	Domiciliul in Constanta si resedinta pe str. Al.I.Cuza nr.20 A		Tolerati la parintii in Techirghiol
142	Zebileanu Andreea	5545/29.05.2014	2	800 lei	Resedinta pe str. 9 Mai nr.8		
143	Seper Gesur	12805/2014	2	600 lei	Victoriei nr.7		Tolerat in spatiul inchiriat al tatalui
144	Timigeru Claudiu	680 / 2015	1	450 lei	A. Vlaicu nr.5 B si resedinta pe str. M. Viteazu nr.16A		



145	Craciunescu Constantin Cristian	1682/2015	1	800 lei	Victoriei nr.5	Toleran in spatiul fostei sotii
146	Romulus Marius Eugen	4697/2015	4	800 lei	M.Eminescu nr., bl.C1, sc.D, ap.49	Locuieste cu chirie
147	Salim Sibel	6060/2015	2	Venit ocazional	Str. V. Alecsandri nr.3 B,	Tolerati la parinti
148	Joita Ionut Laurentiu	21333/2015	1	1050 lei	Str.Banu Maracine nr.8	Tolerat la parinti
149	Chelba Alexandru	7691/2015	3	2000 lei	Str.Oltului nr.9	Tolerat la bunica
150	Gheorghe Alexandra si Visen Marius Constantin	11814/26.10.2015	4	1000 lei- venit ocazional	Str. Eroilor nr.5	Tolerati la parinti
151	Druja Cosma si Alexandra	89/2016	3	1250 lei	Str. Av. Iancu nr.11 si resedinta pe str. 9 Mai nr.37	Cu chirie Alexandra cu gr.II handicap
152	Turcanu Vasilica si Dutu Dutu	14205/2015	5	1100 lei	Str. V. Alecsandri nr.7-9	Stau cu chirie la privat Copil cu probleme de sanatate
153	Mihai Ion	6201/2016	1	750 lei	Str.Al. Ioan Cuza nr.2	Tolerat intr-o anexa pe str. Rascoalei nr.65
154	Constantin Roxana Gabreila	7557/2016	2	445 lei	Str.Traian nr.2	Tolerata in spatiul bunicilor materni Handicap fara certificat
155	Balan Mihaela	7568/2016	6	1452 lei	Str. Tepes Voda nr.13 si resedinta pe str. Al. Puschin nr.6	Sot in detentie si socrul nu i-a mai tolerat in spatiu
156	Bosneanu Anamaria	7786/2016	2	455 lei	Str. Pericle Macri nr.16	Tolerata in casa parintilor nefinalizata
157	Cealera Silvia	11114/2016	1	1450 lei	Str. Negru Voda nr.11	Tolerata in casa mostenire bunici

158	Izet Beadin	12902/2016	2	ocazional	Str. W. Maracineanu 45	Chirie
159	Iusein Sepie	16847/2016	2	1400 lei	Str. M. Eminescu nr.80	Tolerati intr-o anexa de catre ceilalti mostenitori
160	Fantana Marin	13121/2016	2	Ocazional	Str. Al. Puschin nr.3, b1B1, ap.17	Au fost exclusi din apartamentul proprietate
161	Olaru Cristian	374/2017	2	1000 lei	Str.W. Maracineanu nr.4	Tolerat la parinti
162	Șerban Ana – Maria	9712/2017	4	Ocazional	Str.Avram iancu nr.13	Chirie
163	Duncă Emilian-Vasile	16185/2017	3	1450 lei	Str.Matei Basarab nr.12A	Chirie
164	Petcu Claudia-Nicoleta	17074/2017	3	1100 lei	Str.Dr i Dona nr.6	Chirie
165	Olaru Ion și Marilena	14456/2017	5	750 lei	Str. Vasile Lupu nr.9	Tolerați de părinți
166	Tutunea Gica	5114/2017	8	1040 lei	Str.Traian nr.20	Chirie
167	Cerchez Cadrie	4462/2017	4	Ocazional	Str.Mircea Voda nr.9	Abuziv
168	Vrăjitoriu Gheorghe	7237/2017	1	1500 lei	Str.Plantelor nr.9	Chirie

SECRETAR  
Dr.Jr. PAROSANU NICULINA



PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER



ANEXA nr.1 la H.C.L. nr. 264/07.11.2017.

**TABEL**

pentru solicitantii interpretați sa primeasca o locuinta din fondul de stat in conformitate cu O.G. nr.74/2007, art.2, alin.3

Nr. Crt.	Nume și prenume	Nr. cerere/ dată	Nr. pe rso ane	Venit familial -lei-	Domiciliul / resedinta Techirghiol	Probleme de sănătate	Observații
1.	Oprea Sanda	Din oficiu	1	Ajutor social	Str. Al. Puskin nr.7	Gr. II de handicap	Evacuat prin executor
2.	Galea (RALOI) Lacramioara	8417/2006 2926/2007,10838/2008	3	400, alocatii	Str.T. Vladimerescu nr3	Glanda tiroida	Categoria evacuati
3.	Coltea Dumitru,	11927/20.12.2004 4390/2008,	3	venit ocazional	Str. Pescarusului nr.2	Coltea Ileana – infectii renale	Categoria evacuati
4.	Briceag Tomița	9805/18.10.2005	2	Ajutor social	Str. Pescărușului nr.4	Probleme cu inima	Categoria evacuați
5.	Tufan Maria	9645/19.12.2003 8230/1.09.2004	3	21,00	Str.Plevnei nr.2	-	Evacuată din imobilul Primăriei, ulterior demolat
6.	Stanciu Mariana	5877/24.06.2004, 7844/2008	2	217,00	Str. Al. Puskin nr.4	Handicap gr.I	Categoria evacuati

7.	Pop Vasile	14527/2007	5	600,00	Str. Oituz nr.4	-	Categoria evacuatii
8.	Spataru George Costel	11561/8.12.2004	1	zilier	Str. A. Vlahuta nr.7	-	Categoria evacuatii
9.	Bicu Mahaiu	7270/4.08.2004 934/26.01.2006	2	330,00	Victoriei nr.10, resedinta la fam. Gafar Georgeta	-	Categoria evacuatii
10.	Stan Gheorghe	Din oficiu	3	pensionari	Str. Oituz nr.4	Gr. II de handicap	Categoria evacuatii
11.	Crăciunescu Marian - Daniel	3028/26.03.2004	3	zilier	Str. Rascoalei nr.65	-	Categoria evacuatii
12.	Pop Vasile	3004/21.07	2	200,00 + 120,00	Str. Gh. Asachi nr.1		Evacuati cf. Legii 10/2001 dupa protectia de 5 ani Pana la obtinerea unei repartitii locuiesc la rudele din Agigea
13.	Ciobanu Gabriel	5522/2009	1	230 lei	Str. Oituz nr.9, resedinta pe str. Pescarusului nr.4	Gr.II handicap	Evacuati
14.	Baba Florin	8937/ 19.08.2009	4	Alocatii si venit ocazional	Str. Pescarusului nr.4		Evacuati din imobilul retrocedat in 2004
15.	Afocaritei Mariana	9404 / 1.09.2009	4	Venit ocazional	Nu si-au declarat resedinta		Evacuati din imobilul din str. Gh. Asachi nr.1 cf. Disp. nr. 312 / 2001
16.	Rosianu Sandu	11143/ 2009	4	760, alocatii, venit ocazional	Str. Gh. Asachi nr.1 si resedinta in C-ta str. G. Enescu nr.8 0767265535		Evacuati din imobilul din str. Gh. Asachi nr.1 prin Disp.312/2001
17.	Serban Gheorghe	13119/2009	3	742 lei	Str. C. Negri nr.8		- // si tolerati in spatiul inchiriat de tatal Serban Stefan
18.	Dumitrascu Bogdan	13417/2009	1	900 lei	Str. Traian nr.2		Iombil revendicat



19.	Dumitrascu Cristian	13415/2009	1	1500 lei	Str. Traian nr.2	in instanta
20.	Ruta Mihaela	371/ 13.01.2010 3564/206	2	Venit ocazional	Str. Narciselor nr.4	Imobil revendicat in instanta Evacuat prin sentinta civila si tolerat ulterior de proprietar pana in martie 20101
21.	Amel Fatmaghinil (M. M. Fatmaghinil)	2862/ 19.03.2010	1	Este in posesia de filica	Str. Al. Puschin nr. 6 si posedata pe str. Eroilor nr.4A	Imobil restituit fostului proprietar
22.	Viniceanu	3543/21.01.2010	1	500 lei	Str. M. Eminescu nr.5	Imobil restituit fostului proprietar
23.	Ghetau Sorin Florin	2787/ 2010	3	600 lei	Al. Argesului nr.8	Imobil restituit pe Legea 10/2001 si tolerati la socrii
24.	Sechelariu Emilia	10924/2010	4	800 lei	Str. M. Eminescu nr.67A	- // -
25.	Stefirca Liviu	Din oficiu	2	200 lei	Str. Pescarusului nr.4	Imobil restituit proprietarului
26.	Plesca Anca	Din oficiu /2010	5	1200 lei	Str. Plevnei nr.2	Somati de most. def. Mustafa sa elibereze spatiul (cl a apartinut IAS- ului)
27.	Durca Marin	Din oficiu /2015	4	1000 lei	Str.Plevnei nr.2	Evacuati de proprietar/2008
28.	Robu Marian	Din oficiu /2015	4	1000 lei	idem	Idem
29.	Anghelachi Marin- Ion	Din oficiu /2015	2	800 lei	idem	idem



PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

SECRETAR

Dr.Jr. PAROSANU NICULINA



**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea titularului Contractului de inchiriere**  
**nr. 6838/20.07.2009 – titular Neamțu Ana-Marinela**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17648/2017,
- Legea nr.114/1996;
- Contractul de inchiriere nr. 6838/20.07.2009,
- Cererea nr. 16604/16.10.2017,

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă modificarea titularului Contractului de închiriere nr. 6838/20.07.2009 titular Neamțu Ana-Marinela pe numele Iordache Marcel.Ioan .

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.

Nr. 265.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea Contractului de inchiriere**  
**nr. 4426/27.04.2009 – titular Mălăescu Catela**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17648/2017,
- Legea nr.114/1996;
- Contractul de inchiriere nr. 4426/27.04.2009,

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă modificarea Contractului de inchiriere nr. 4426/27.04.2009 – titular Mălăescu Catela, respectiv diminuarea camerelor ce fac obiectul contractului , locuinta din str. 9 mai nr.33A, de la 2 camere in suprafata de 28,26 mp, la o cameră în suprafață de 14,13 mp și alte dependențe.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 266.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER**  
**ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea Contractului de inchiriere**  
**nr. 5890/27.08.2009 – titular Vasile Gheorghe**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17663/2017,
- Legea nr.114/1996;
- Contractul de inchiriere nr. 5890/27.08.2009 – titular Vasile Gheorghe,

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, rep.,

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1** – (1) Se aprobă modificarea Contractului de inchiriere nr. 5890/27.08.2009 – titular Vasile Gheorghe, respectiv diminuarea numărului de camere ce fac obiectul inchirierii de la 5 camere la 3 camere şi atribuirea către fiul său Vasile Marius-Dumitru.

(2) Spaţiul din str. Dr.I.Dona nr.6 ce se atribuie domnului Vasile Marius-Dumitru este compus din : 2 camere(o cameră în suprafaţă de 9,43mp, o cameră în suprafaţă de 11,07mp) wc 2,16mp, hol 5,22mp, magazie 27mp şi curte (gradină) 114,27 mp

**Art.2** – Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.

Nr. 267.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**  
**CONSILIER**  
**ZISU FLORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**DR.JR.PAROŞANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





**HOTĂRÂRE**  
**privind prelungirea Contractului de inchiriere**  
**nr. 9791/23.09.2009 – titular Ionel Costel Marinică**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17649/2017,
- Legea nr.114/1996;
- Contractul de inchiriere nr. 9791/2009 – titular Ionel Costel Marinică,

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă prelungirea Contractului de inchiriere nr. 9791/23.09.2009 – titular Ionel Costel Marinică pe o perioadă de 1(unu)an, respectiv până la data de 23.09.2018.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. **268**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER**  
**ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale



**HOTĂRÂRE**  
**privind stingerea debitelor restante pentru**  
**Duncă Marius-Dănuț, ca urmare a decesului**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17643/2017,
- Legea nr.114/1996;
- Contractul de inchiriere nr. 5218/08.08.2009,
- Certificat de deces nr. 480/15.0GBCCH70255793/2016,

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17<sup>o</sup> din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă stingerea debitelor restante în sumă totală de 4153,71 lei, respectiv 2.622,00 lei - taxă chirie, 1.042.80 lei - energie electrică și 488,91 lei – apă, aferente Contractului de inchiriere nr. 5218/08.08.2009 pentru Duncă Marius-Dănuț, ca urmare a decesului

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 269.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER**  
**ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





## HOTĂRÂRE privind repartizarea unor locuințe sociale din orasul Techirghiol

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17644/2017, 17647/2017, 17645/2017,
- Legea nr.114/1996;

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă repartizarea unor locuințe sociale din orasul Techirghiol, după cum urmează :

1. Reaprtizarea locuinței din str.Răscoala din 1907 nr.52 doamnei Șerban Ana-Maria.
2. Repartizarea camerei din str. 9 Mai nr.33A în suprafață de 14,13 mp și cotă parte din hol 3,22mp, curte (grădină) 103 mp doamnei Șirin Zulbie, domiciliată pe str. Eroilor nr.4.
3. Repartizarea locuinței din str. Răscoala din 1907 nr.52, compusă din 1 cameră – 17,29 mp, hol – 5,57 mp, curte(grădină) – 6,71 mp catre Duncă Emilian-Vasile.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 270.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





## HOTĂRÂRE

privind aprobarea decontării facturilor de plata a serviciilor de recuperare medicală de specialitate pentru copiii încadrați în grad de handicap din orasul Techirghiol

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1 și 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul nr. 17657/2017 al Compartimentului de Asistența Socială,
- prevederile Legii nr.448/2006 rep. privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,
- H.C.L. nr. 51/2016 privind aprobarea decontării facturilor de plata a serviciilor de logopedie pentru minorii cu autism, cu modificările și completările ulterioare,
- art.36, alin.6, lit."a", pct.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă decontarea totală a facturilor de plata pentru serviciile de recuperare medicală de specialitate pentru copiii încadrați în grad de handicap din orasul Techirghiol, în baza documentelor justificative, în condițiile legii.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.  
Nr. 271.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

Redactată în 3 exemplare originale





## HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 175/2017 privind completarea H.C.L. nr. 92/20.04.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a Regulamentului de ordine interioară al Aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **07.11.2017**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1.

Având în vedere:

- referatul nr. 17764/2017 al Serviciului administrație publică locală,
- HCL nr. 175/2017 privind completarea H.C.L. nr. 92/20.04.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a Regulamentului de ordine interioară al Aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol,
- prevederile Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 53/2003-Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice,

Văzând prevederile art. 36, alin. (2) litera a), ale alin. (3) litera b) și ale art. 115, alin. (1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** – Se aprobă modificarea HCL nr. 175/2017 privind completarea H.C.L. nr. 92/20.04.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a Regulamentului de ordine interioară al Aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol, conform anexei nr. 1 - parte integrantă din prezenta.

**Art.2** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **07.11.2017**.

Nr. 272.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 3 exemplare originale





**REGULI GENERALE CU PRIVIRE LA STABILIREA SALARIILOR IN PERIOADA  
2017 – 2020 SI CRITERII DE EVALUARE SI PERFORMANTA  
IN CONFORMITATE CU LEGEA Nr. 153/2017**

**Art. 1** – Cheltuielile de personal pentru asigurarea salariilor pentru perioada 2018 – 2020, inclusiv, vor fi in procent de 40 % din Bugetul de venituri si cheltuieli.

**Art. 2** – Criteriile de performanta vor fi stabilite de ordonatorul de credite si sefii de serviciu in baza unei dispozitii emise de primar, in conformitate cu Sectiunea a 4 – a Criterii de performanta din Legea nr. 153/2017.

**Art. 3** – Evaluarea se va face semestrial de reprezentantul legal, respectiv primarul si sefii de serviciu pe obiective realizate si obiective nerealizate, in functie de obiectivele stabilite la inceputul anului bugetar pentru fiecare Serviciu/Compartiment.

**Art. 4** – Neindeplinirea criteriilor sau indicatorilor de catre functionarul public se sanctioneaza, **la prima evaluare**, cu retrogradarea profesionala, astfel:

- de la inspector superior – la inspector principal;
- de la inspector principal – la inspector asistent;
- de la inspector asistent – la inspector debutant;
- la inspectorul debutant – prin diminuarea cu 20 % a salariului brut pe o perioada de 3 luni.

La a doua evaluare cu obiective nerealizate se propune incetarea raporturilor de serviciu, respectiv destituirea din functia publica, conform Art. 77 alin (3) lit. e) din Legea nr. 188/1999, actualizata.

**Art. 5** – Neindeplinirea obiectivelor de catre personalul contractual se sanctioneaza prin diminuarea cu 10 % din salariul brut pe o durata de 3 luni, iar la a doua sanctiune se desface contractul de munca pentru neperformanta, in conformitate cu Art. 248, alin (1), lit. e) din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, actualizata.

**Art. 6** – Ordonatorul de credite va acorda premii de excelenta la propunerea sefului de serviciu, pentru doua persoane din serviciu sau pentru mai multe persoane, in limita a doua salarii de baza minim brute pe tara garantate in plata, respectiv 5.800 lei/serviciu/an.

**Art. 7** – Ordonatorul de credite va acorda premii de excelenta pentru sefii de serviciu, in limita a 14.500 lei/an precum si pentru celelalte structuri subordonate care nu sunt constituite in servicii.







**ANEXA 1 la HCL NR. 272/07.11.2017**

**Art. 8** – Toti angajatii, prin dispozitie emisa de primar sau nota interna vor face parte din comisii fara alte sporuri sau bonificatii, cu exceptia comisiilor care pot fi remunerate in conformitate cu legislatia in vigoare.

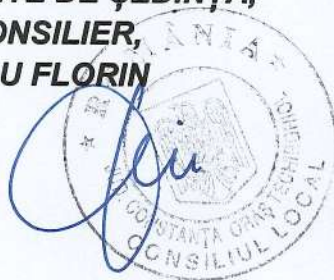
**Art. 9** – Refuzul de a face parte din comisii se sanctioneaza prin diminuarea cu 20% a salariului de baza pe o perioada de 3 luni pentru functionarii publici si prin diminuarea cu 10 % a salariului de baza pe o perioada de 3 luni pentru functiile contractuale.

**Art. 10** – In anul 2017 nu se acorda vouchere de vacanta.

Regulile stabilite prin prezentul regulament se vor aplica cu respectarea legislatiei in vigoare, respectiv:

- Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice;
- Legea nr. 188/1999 privind statutul functionarilor publici, actualizata;
- Legea nr. 53/2003 Codul muncii, actualizata.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR. PAROȘANU NICULINA**