



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 212/18.09.2017 privind-modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Techirghiol, aprobat prin HG nr. 904/2002

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018**,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl primar
– Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere:

- referatul nr. 1031/2018 al Serviciului Urbanism și procesul-verbal nr. 15033/15.09.2017 al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Techirghiol,
- Prevederile art.557 și art. 888 – Cod Civil,
- prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996,
- H.G. nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța,
- ORDIN Nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- H.C.L nr. 212/18.09.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Techirghiol, aprobat prin HG nr. 904/2002, cu Avizul de legalitate al Instituției Prefectului – județul Constanța nr. 14041/17871/2017,
- H.C.L nr. 273/09.11.2017 privind îndreptarea erorii materiale și completarea H.C.L. nr. 212/18.09.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Techirghiol, aprobat prin HG nr. 904/2002,
- adresa nr. 153027/MDRAPFE/2018,
- adresa nr. 905/2018 a ANCP,

Văzând prevederile art. 36, alin. 5 lit. c și art.122 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

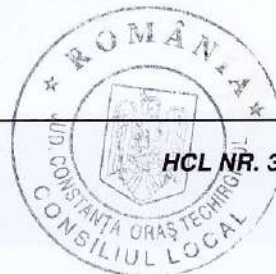
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr. 212/18.09.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Techirghiol, aprobat prin HG nr. 904/2002, după cum urmează:

La poz. 43-56 se va înscrie numărul cadastral și Cartea funciara

A. “Liceul Techirghiol”, imobil în suprafața totală de 9637 mp din acte și 9572 mp din măsurători, cu următoarele vecinătăți :

- Nord: strada Fragilor
- Est: imobil proprietate particulară.





- Sud: strada Nicolae Balcescu
- Vest: strada Mihai Viteazu

Numar cadastral 105615(Nr.cadastral vechi 900), Carte funciara 105615(Nr.CF vechi 14996)

1. **poz. 43, "Corp A"**, se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din cadastru si intabulare, respectiv:

"Spații de învățământ corp A (C8-parter)"

Numar cadastral 105615-C8, Carte funciara 105615

Strada Nicolae Balcescu, nr.14

Suprafata totala a imobilului 9572 mp

Vecinatatile imobilului Liceu "Emil Racovita"

Nord:strada Fragilor

Est propr. Partic

Sud:str Nicolae Balcescu

Vest:Strada Mihai Viteazu

Suprafata totala 357,19 mp

Suprafata utila 357,19 mp

Suprafata construita la sol 447mp,

Suprafata construita desfasurata 897mp

Edificat in anul 1959

Nr incaperii 16 :

1.cabinet director suprafata utila 18,11 mp

2.biblioteca s utila 48,36 mp

3.hol s utila 6,68 mp

4.secretariat s utila 9,12 mp

5.contabilitate s utila 7,85 mp

6.hol s utila 20,77 mp

7.Cancelarie s utila 47,41 mp

8.hol s utila 9,99 mp

9.hol+casa scarii s utila 30,84 mp

10. wc s utila 6,31mp

11.wc s utila 8,72 mp

12 wc s utila 8,03 mp

13.hol s utila 20,91mp

14.cabinet multimedia s utila 47,03 mp

15.laborator biologie s utila 48,90mp

16.oficiu s utila 18,16 mp

Construcție din zidărie portantă de cărămidă cu planșeu beton si acoperire tip șarpantă din țiglă,planșeu beton, acoperis cu pod din țiglă.

Se radiaza " are 10 Sali clasa cu un numar de 610 locuri"

2. **poz. 44, "Corp B"**, se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din cadastru si intabulare, respectiv:

1. "Spații de învățământ corp B (C7-parter) , C 6- grup sanitar"

Numar cadastral 105615-C6, Carte funciara 105615

Numar cadastral 105615-C7, Carte funciara 105615





Str. Nicolae Bălcescu nr. 14

Suprafata totala 357,04mp

Suprafata utila 345,67mp

Nr incaperi 10:

1.Sala clasa s utila 49,16mp

2.Sala bagaje s utila 12,71 mp

3.Hol s utila 29,73 mp

4.Arhiva s utila 15,13mp

5. Sala clasa s utila 49,13 mp

6.Sala clasa 54,61mp

7.hol +casa scarii s utila 46,11 mp

8.hol s utila 34,08 mp

9.sala clasa s utila 55,01 mp

10.beci s utila 11,37 mp

Grup sanitar

Suprafata totala 72,84 mp

Suprafata utila 72,84 mp

1.grup sanitar 6,12 mp

2.grup sanitar 9,94 mp

3. grup sanitar 8,52 mp

4.grup sanitar 3,80 mp

5.grup sanitar 13,86 mp

6.hol 6,74 mp

7.hol 8,36 mp

8.hol 15,50 mp

Construcție din cărămidă, cu pereti portabili, planseu,beton,acoperis tabla,pardoseală beton,
acoperire tip șarpantă,tip tablă

Se radiaza "si desf. 200 mp, are 4 Sali de clase cu 200 de locuri"

3. Poz.45 "corp C" se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din
cadastru si intabulare,respectiv:

"Spații de învățământ corp C C7-etaj 1"

Numar cadastral 105615-C7, Carte funciara 105615

Strada Nicoale Balcescu,nr.14

Suprafata totala 350,78mp

Suprafata utila 350,78 mp

Suprafata construita la Sol 95 mp, Suprafata construita desfasurata 95 mp, Liceu-corp B(parter)
edificata in anul 1927

Numar incaperi 9:

1.sala clasa s utila 50,14 mp

2.Anexa cancelarie s utila 12,74mp

3.hol s utila 27,20 mp

4. Birou director adjunct s utila 15,46 mp

5.Sala clasa s utila 49,20mp

6.Hol +casa scarii s utila 41,89 mp

7.Sala clasa s utila 59,69 mp

8.Sala clasa s utila 35,78 mp





Strada Nicolae Balcescu,nr.14

Suprafata totala 171,36 mp

Suprafata utila 171,36mp

Suprafata construita desfasurata 212mp

Numar incaperi 9:

1.Magazie s utila 17,39 mp

2.Magazie s utila31,02mp

3.Magazie s utila 17,92 mp

4.Atelier s utila 65,60mp

5.Atelier s utila 15,76 mp

6. Atelier s utila 5,72mp

7.Hol s utila 3,27 mp

8.Hol s utila 3,31 mp

9.atelier s utila 11,37 mp

Construcție din cărămidă , planșeu beton cu acoperis țiglă

Se radiaza "sup. Construita si desf.176mp, una incapere"

7. poz. 49, "Centrala termica", se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din cadastru si intabulare,respectiv:

"Centrală termică +atelier reparatii C4"

Numarul cadastral 105615-C4, Carte funciara 105615

"Centrală termică +atelier reparatii C4"

Strada Nicolea Balcescu ,nr.14

Suprafata totala 116,52mp

Suprafata utila 116,52 mp

Suprafata construita la sol 140 mp,

Suprafata desfasurata construita140mp

Centrala termica= Atelier reparatii(parter),edificata in anul 1979

1. Camera Centrala 65,58mp

2. Atelier 40,09

3. atelier 10,85mp

Construcție din caramida, planseu beton

Se radiaza "sup. construita 62 mp"

8. poz.50,"Atelier reparatii+magazie", se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din cadastru si intabulare,respectiv:

"Atelier reparații + magazie- si C5"

Numarul cadastral 105615-C5, Carte funciara 105615

Atelier reparații + magazie- si C5"

Strada Nicolae Balcescu,nr.14

Suprafata totala 116,52 mp

Suprafata utila 116,52 mp

Suprafata construita la sol 47 mp, suprafata construita desfasurata 47 mp,

Magazie (parter0, edificata in anul 1961

Număr de camere 2 bucați.

Magazie suprafata utila 38,25 mp

Pereti din caramida, planseu lemn,acoperis cu placi de azbociment





Se radiaza "sup.construita si desfasurata 112mp, 2 incaperi"

9 poz.56"Casa scoli", se va modifica si completa astfel se vor inscrie toate elementele din cadastru si intabulare,respectiv:

" Casa scoli-C9"

Numarul cadastral 105615-C9, Carte funciara 105615

Casa scoli-C9"

Strada Nicolea Balcescu ,nr.14

Suprafata totala 123,05 mp

Suprafata utila 97,83 mp

Suprafata construita la sol 137 mp, suprafata construita desfasurata 154 mp

Edificata in anul 1927

Numar incaperi 12:

1.Hol s utila 5,26 mp

2.Camera s utila 8,52 mp

3.Grup sanitar s utila 7,15 mp

4.Camera s utila 12,29 mp

5.camera s utila 6,39 mp

6.Camera s utila 15,08 mp

7.Sala s uitla 15,31 mp

8.Magazie s utila 2,41 mp

9. Sala s.utila 18,64 mp

10.Hol s utila 6,78 mp

11.Terasa s utila 11,51 mp

12.Beci s utila 13,71 mp

Vecini:Nord si Vest-cladire liceu,Est-pror. Partic,Sud-str. N Balcescu

Constructie din caramida, pardoseala beton, acoperis tigla,situat in str N Balcescu,nr.14,

vecini:Nsi V –cladire liceu, E-propr. Partic,S-str N Balcescu

Se radiaza" sup.construita 137,04mp, imobil compus din 4 incaperi"

B. Pentru strazile care urmeaza sa completeze inventarul domeniului public toate modificarile se regasesc in tabelul anexa.

La poz.189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203 se vor face următoarele rectificari:

- La Anexa 1 la Hotararea de Consiliu Local la col. 3 se vor inscrie urmatoarele:

- Numarul cadastral al imobilului
- Cartea funciara
- La poz.196-203 se inscriu vecinatatile strazilor conform cadastrului

- La Anexa 1 la Hotararea de Consiliu Local la col. 6 se vor inscrie urmatoarele:

- Actele juridice cu care se justifica proprietatea, respectiv H.C.L. 4/25.01.2018-privind clasificarea drumurilor de interes public local si Act de dezmembrare a terenului intravilan





situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016.

- Cu privire la rubrica "Elemente de identificare" din Anexa nr.1 datele referitoare la "lungimea" si "latimea" imobilelor nu sunt mentionate in Anexa nr.1 la Partea I a carti funciare, pentru imobilele respective fiind determinate suprafetele masurate si lungimile segmentelor pe conturul acestora, se vor radia.
- de la poz. 196 la 203 in coloana Elemente de identificare nu se va inscrie mentiunea parcela A 202 aceasta nefiind inscrisa in Cartea Funciara.
- la poz. 196 sunt cadastrate doua tronsoane , respectiv tr.I si tr.II Tr 1, numar cadastral 108985, CF 108985 si Tr II, numar cadastral 108977, CF 108977
- la poz.197, sunt cadastrate doua tronsoane , respectiv tr.I si tr.II Tr 1, numar cadastral 108983, CF 108983 si Tr II, numar cadastral 108986, CF 108986
- Se va inscrie la categoria de folosinta la coloana 3 la poz. 189-195 mentiunea "strada/alee"
- La poz.196-203 se procedeaza la completarea coloanei 3- "Elemente de identificare" cu vecinatatile imobilelor.
- La strada Marasti tr.III si strada Dobrogei se va completa col. 6 cu H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local
- La poz.196-203 se va completa col.6 cu HCL H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local

Art.2 – Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Techirghiol, conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta.

Art.3 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, -abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.01.2018.**
Nr. 3.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

**SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoare în inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
189	1.3.7.1	Strada Vulturilor	Parcela 105/2, lot 172 Strada Proiectata A , judetul Constanta, in suprafata de 10653 mp, avand vecinatatile urmatoare: Nord:lot 157, Sud:lot 153,154,155,156,1,173, str proiectataB,156,25,26,2728,29,30,31,32,33, 34,35,36,168,177, strProiectataF,164,37,38, 39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52, 53,176-str Proiectata E, Est-lot 165, Vest-lot 174-str Proiectata C Numar Cadastral 108720, Carte funciara 108720	2016	527323,50lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016
190	1.3.7.1.	Strada Sitarului	Parcela 105/2,lot 173 Strada Proiectata B , judetul Constanta, in suprafata de 3181 mp,avand urmatoarele vecinatatii: Nord:lot 18,17,16,15,14,13,12, 11, 10,9, 8,7,6,5,4,3,2,1,159,158,172-str proiectata A, Sud-lot 176-str. Proiectata E, 161,90,92,93,94,175-str proiectata D,160,20,21,22,23,24,25, Est—lot 172-str proiectata A Vest,lot12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1,159,158 Numar cadastral 108721, Carte funciara 108721	2016	157459,50 lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016



ANEXA NR.1
INSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
PRIN H.C.L. NR. 3 DIN DATA DE 25.01.2018

191	1.3.7.1.	Strada Mierlei	In parcela 105,lot 174 Strada Proiectata C , jud. Constanta, in suprafata de 1508mp, cu urmatoarele vecinatatii: Nord-DN 38,lot 157,162,176-str proiectata, Est-lot 157,153,162 Vest-A105/15 Numar cadastral 108722 Carte funciara 108722	2016	74646 lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016
192	1.3.7.1.	Strada Randunicii	In parcela 105/2,lot 175 Strada Proiectata D,jud Constanta, in suprafata de 6386 mp, cu urmatoarele vecinatatii: Nord-lot 173-str. Proiectata B,lot 160,20,89,88,87,86,85,84,83,82,81,80,79,7 8,77,76,75,74,73,177-str.proiectata F,72,71,70,69,68,67,66,65,64,63,62,61,60,5 9,58,57,56,55, Sud:lot 94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,10 5,179,178-str.proiectata G,163,106,107,108,109,110,111,112,113,1 14,115,116,117,118,119,120,121,122,123,1 24,125,176-str proiectata E Est-lot 176-str proiectata E Vest-lot 173-str proiectata B Numar cadastral 108723 Carte funciara 108723	2016	316107lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016



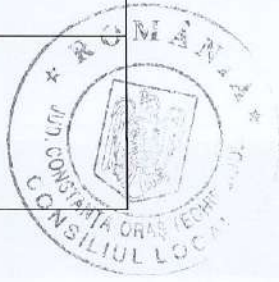
ANEXA NR.1
INSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
PRIN H.C.L. NR. 3 DIN DATA DE 25.01.2018

193	1.3.7.1.	Strada Acvilei	In parcela 105/2, lot 176 Strada Proiectata E, judetul Constanta, in suprafata de 8089 mp si urmatoarele vecinatatii: Nord-lot 174-str Proiectata C, lot 162, 19, 18, 173-str Proiectata B, 161, 90, 166, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132 , 133, 134, 135, 136, 137, 179, 178-str Proiectata G, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 14 7, 148, 149, 150, 151, 152, 167, 122, 123, 124, 12 5, 175, -str Proiectata D, 55, 54, 53, 165, 169, 170 DN38 Sud-vecin A 105/14, lot 2, A 105/ 14, A 105/13, A 105/12A 105/11, A 105/7, A 105/8DN 38 Vest: lot 174-str Proiectata C, Numarul cadastral 108724 Carte funciara 108724	2016	400405lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016
194	1.3.7.1.	Aleea Bufnitei	In parcela 105/2, lot 177 Strada Proiectata F, jud. Constanta, in suprafata de 751 mp, cu urmatoarele vecinatatii: Nord: lot 173—str. Proiectata A Sud: lot 175-str. Proiectata D, Est: lot 164, lot 72 Vest: lot 168, 73 Numarul cadastral 108725 Cartea funciara 108725	2016	37174,50lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016
195	1.3.7.1.	Aleea Paunului	In parcela 105/2, lot 178 Strada Proiectata G, jud. Constanta, in suprafata de 775mp Avand urmatoarele vecinatatii: Nord: lot 175-str. Proiectata D Sud: lot 176-str Proiectata E, Est: lot 163, 138, Vest: lot 179 Numarul cadastral 108726 Cartea funciara 108726	2016	38362,50lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local Act de dezmembrare a terenului intravilan situat in orasul Techirghiol, parcela A 105/2, judetul Constanta, incheiere de autentificare nr.757/26.09.2016



ANEXA NR.1
INSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
PRIN H.C.L. NR. 3 DIN DATA DE 25.01.2018

196	1.3.7.1.	Strada Olteniei	Tronson I suprafata totala 761 mp cu urmatoarele vecinatatii: Nord: str Moldovei Est:teren oras techirghiol, vecin imobil cu nr. Cad. 108769,vecin imobil cu nr. Cad. 108768 Tronson II suprafata totala 780mp cu urmatoarele vecinatatii Nord:strada Munteniei Est:vecin imobil cu nr. Cad.108371, vecin imobil cu nr.cad 105978 Sud:strada Transilvaniei Vest:vecin imobil cu nr cad. 103684,teren oras Techirghiol Tr 1 Numar cadastral 108985 Carte funciara 108985 Tr 2 Numar cadastral 108977 Carte funciara 108977	2001	77907,38lei	H.C.L. 4/25.11.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local
-----	----------	-----------------	---	------	-------------	---



ANEXA NR.1
INSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
PRIN H.C.L. NR. 3 DIN DATA DE 25.01.2018

197	1.3.7.1.	Strada Banatului	Tronson I Suprafata totala 790mp Cu urmatoarele vecinatatii: Nord:strada Moldovei Est:teren oras Techirghiol Sud:strada Munteniei Vest: teren oras Techirghiol,vecin imobil cu nr. Cad.104726 Tronson II Suprafata totala 759mp Cu urmatoarele vecinatatii: Nord: strada Munteniei Est:teren oras Techirghiol Sud:strada Transilvaniei Vest:vecin imobil nr cad. 108294,vecin imobil nr cad.105779 Tr 1 Numar cadastral 108983 Carte funciara 108983 Tr 2 Numar cadastral 108986 Cartea funciara 108986	2001	158578,88lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local
198	1.3.7.1.	Strada Muresului	Suprafata totala de 683mp Cu urmatoarele vecinatatii: Nord:strada Moldovei Est: teren oras Techirghiol,vecin imobil cu nr. Cad.100452 Sud: strada Dobrogei Vest:teren oras Techirghiol Numar cadastral 108982 Carte funciara 108982	2001	69917,63lei	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local



ANEXA NR.1
INSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
PRIN H.C.L. NR. 3 DIN DATA DE 25.01.2018

202	1.3.7.1.	Strada Transilvaniei	Suprafata totala 5436mp Cu urmatoarele vecinatatii: Nord: teren oras Techirghiol, strada Olteniei, strada Banatului, vecin imobil cu nr. Cad. 107000, 101048, 106757, 103776, 10368 4, 108371, 108013, 108016, 107408, 105959, 1 08294, 103696, 103697 Est: strada Dobrogei Sud: teren oras Techirghiol, vecin imobil cu nr. Cad. 106216, 106890, 100489, 108854, 10647 6, 106841, 106840, 106907, 106999, 107319, 1 06827 Vest: strada Nordului Numar cadastral 108996 Carte funciara 108996	2001	669035,70	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local
203	1.3.7.1.	Strada Marasti, tronson III	Suprafata totala, tr.III -2286 mp Cu urmatoarele vecinatatii: Nord: propr. oras Techirghiol Est: str Marasti Sud: propr. Particulare Vest: str Marasti tr II Numar Cadastral 106810 Carte funciara 106810	2011	336384,90	H.C.L. 4/25.01.2018-privind Clasificarea drumurilor de interes public local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER

SECRETAR,
DR. JR. PAROSANU NICULINA





HOTĂRÂRE

privind clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi , UAT Orașul Techirghiol, județul Constanța

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. 1030/2018 al Serviciului Urbanism,
- Prevederile art.888 - Cod Civil,
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată,
- Ordinul nr. 49/27.01.1998 privind aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea strazilor în localitățile urbane,
- H.C.L. nr. 212/18.09.2017 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Techirghiol,

Văzând:

- art. 36 alin. (5), alin.(6) lit.a) pct.13 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și art.115 alin. (1) litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi , UAT Orașul Techirghiol, județul Constanța, conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.01.2018**.

Nr. 4.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.0241/735314
e-mail – apl@primariatechirghiol.ro
www.primariatechirghiol.ro

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 4 / 25.01.2018

STRAZI DE INTERES LOCAL CE APARTIN PROPRIETATII PUBLICE U.A.T. TECHIRGHIOI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Incadrarea functionala	Lungime(ml) si suprafata(mp)	Situatia juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5
.....					
1	1.3.7.1	Strada Vulturilor	Strada categoria III-colectoare	875 ml 10653 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar Cadastral 108720, Carte funciara 108720
2	1.3.7.1.	Strada Sitarului	Strada categoria III-colectoare	240 ml 3181 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108721, Carte funciara 108721
3	1.3.7.1.	Strada Mierlei	Strada categoria III-colectoare	185 ml 1508 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.0241/735314
e-mail – apl@primariatechirghiol.ro
www.primariatechirghiol.ro

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 4 / 25.01.2018

					apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108722 Carte funciara 108722
4	1.3.7.1.	Strada Randunicii	Strada categoria III-colectoare	474 ml 6386 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108723 Carte funciara 108723
5	1.3.7.1.	Strada Acvilei	Strada categoria III-colectoare	880 ml 8089 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numarul cadastral 108724 Carte funciara 108724
6	1.3.7.1.	Aleea Bufnitei	Strada categoria III-colectoare	60 ml 751 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numarul cadastral 108725 Cartea funciara 108725





ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 4 / 25.01.2018

7	1.3.7.1.	Aleea Paunului	Strada categoria III-colectoare	64 ml 775 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numarul cadastral 108726 Cartea funciara 108726
8	1.3.7.1.	Strada Olteniei	Strada categoria III-colectoare	119 ml (59 ml tronson 1 și 60 ml tronson 2) 761 mp tronson 1 780 mp tronson 2	H.C.L. 212/18.09.2017-privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Tronson 1 Numar cadastral 108985 Carte funciara 108985 Tronson 2 Numar cadastral 108977 Carte funciara 108977
9	1.3.7.1.	Strada Banatului	Strada categoria III-colectoare	129 ml (66 ml tronson 1 si 63 ml tronson 2) 790 mp tronson 1 759 mp tronson 2	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Tronson 1 Numar cadastral 108983 Carte funciara 108983





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.0241/735314
e-mail – apl@primariatechirghiol.ro
www.primariatechirghiol.ro

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 4 / 25.01.2018

					Tronson 2 Numar cadastral 108986 Cartea funciara 108986
10	1.3.7.1.	Strada Muresului	Strada categoria III-colectoare	52,5 ml 683 mp	H.C.L. 212/18.09.2017-privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108982 Carte funciara 108982
11	1.3.7.1.	Strada Munteniei	Strada categoria III-colectoare	693 ml 9189 mp	H.C.L. 212/18.09.2017-privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108981 Carte funciara 108981
12	1.3.7.1.	Strada Dobrogei	Strada categoria III-colectoare	668 ml 14633 mp	H.C.L. 212/18.09.2017-privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108980 Carte funciara 108980





ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 4 / 25.01.2018

13	1.3.7.1	Strada Moldovei	Strada categoria III-colectoare	1056 ml 11701 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108993 Carte funciara 108993
14	1.3.7.1.	Strada Transilvaniei	Strada categoria III-colectoare	434 ml 5436 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar cadastral 108996 Carte funciara 108996
15	1.3.7.1.	Strada Marasti, tronson III	Strada categoria III-colectoare	191 ml 2286 mp	H.C.L. 212/18.09.2017 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Techirghiol, aprobat prin HG 904/2002 Numar Cadastral 106810 Carte funciara 106810



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea UAT comuna Mihai Viteazu, județul Constanta la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Apă – Canal Constanta

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Adresa nr. 20753/2017 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apă Canal” Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local nr.151/24.07.2009 privind modificarea și completarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Apa-Canal Constanta la care orașul Techirghiol este membru asociat;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, precum și ale Hotărârii de Guvern nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitara de utilități publice;
- Actul Constitutiv și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Apă-Canal Constanța;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.36 alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) pct. 14, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicate

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicate,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă aderarea UAT comuna Mihai Viteazu, județul Constanta la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Apă – Canal Constanta.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi - **25.01.2018**.

Nr. 5.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA

Redactată în 4 exemplare originale



HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea HCL nr. 285/2017 pentru
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1.

Având în vedere:

- Referatele nr. 589/2018, 1049/2018 ale Serviciului financiar-economic, în temeiul prevederilor:
- art. 456, 464, 485, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 88/23.03.2017, H.C.L. nr. 285/2017,

Vâzând prevederile art. 36, alin.1, alin.4, lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scutirea de la plata taxei de habitat a următoarelor categorii de persoane:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art.2 – Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru impozitul pe cladiri, conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456, alin (2), pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, direct proportional cu cota de proprietate dar nu mai mult de 50%, pentru o clădire la alegere.





Art.3 – Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru impozitul pe teren, conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 464, alin (2) pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, direct proportional cu cota de proprietate dar nu mai mult de 50%, pentru un teren la alegere.

Art.4 – Se aprobă modificarea H.C.L. nr. 285/2017 - Anexa nr. 10 – taxe speciale - cap. IV - taxa de promovare și HCL nr. 88/2017 – Anexa nr.1, conform anexei – parte integrantă la prezenta.

Art.6 – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 161/2016 rămân valabile.

Art.7 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **25.01.2018.**

Nr. 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**

**SECRETAR ,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**



TAXE SPECIALE

.....

CAP. IV. TAXA DE PROMOVARE A TURISMULUI ÎN STAȚIUNEA TECHIRGHIOI

A. Reglementari generale

Art1 Taxele speciale sunt stabilite conform prevederilor Legii 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cat si a HG1/2016 privind normele de aplicare a codului fiscal.

Art.2 Taxa de "promovare turistica " este reglementata expres in Legea 227/2015 si de Art. 161 Lit b din Hg1/2016.

Art. 3 Conform art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare , taxele speciale instituite in acest sens se incaseaza intr-un cont distinct in afara bugetului local si se constituie venit cu destinatie speciala fiind utilizate in scopul pentru care au fost infiintate. Sumele aferente taxelor speciale ramase neutilizate la sfarsitul anului fiscal se raporteaza in anul urmator cu aceasi destinatie

Art. 4 Quantumul taxelor speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile pentru functionarea serviciului.

Art. 5 Obiectul prezentului regulament il reprezinta stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol.

Art. 6 Obiectivele urmarite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol sunt:

- cresterea numarului de turisti in orasul Techirghiol;
- cresterea duratei de sedere a turistilor in orasul Techirghiol;
- cresterea veniturilor obtinute din turism in orasul Techirghiol;
- introducerea orasului Techirghiol pe harta destinatiilor de tip „city break” a UE.

Art.7 Actiuni in vederea indeplinirii obiectivelor :

- marketingul destinatiei turistice Techirghiol la nivel national, international si in mediul online;
- sustinerea de evenimente care pot genera cresterea numarului de turisti in Techirghiol;
- crearea si comunicarea brandului turistic al orasului Techirghiol;
- participarea orasului Techirghiol la targuri si expozitii de profil interne si internationale;





ANEXA 1 LA HCL NR. 6 / 25.01.2018

- realizarea de campanii publicitare comune cu companii aeriene, agenti touroperatori, organizatori de evenimente si reprezentanti de destinatii turistice echivalente, in vederea promovarii destinatiei turistice a orasului Techirghiol;
- atragerea si dezvoltarea de proiecte finantate din fonduri europene, granturi EEA si alte surse de finantare, in vederea promovarii destinatiei turistice Techirghiol;
- realizarea de info trip-uri pentru touroperatori, reprezentanti media si alti vectori de comunicare in vederea promovarii destinatiei turistice Techirghiol;
- promovarea atractiilor, evenimentelor si obiectivelor turistice din orasul Techirghiol prin intermediul centrelor de informare turistica, mediul online si social media.

B. Modalitati de stabilire a taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol

Art.8 Quantumul taxei

(1) Taxa este anuală fiind stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se încasează de la operatorii economici respectiv, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice, care își desfășoară activitatea în orasul Techirghiol, pentru activități economice de alimentație publică și alte activități ce își desfășoară activitatea în zona str. Alexandu Puskin închisa cu str. Nicolae Balcescu pana in str. Dr. V. Climescu, si unitati de cazare ce se afla pe intreg teritoriu administrativ al orasului Techirghiol după cum urmează:

OPERATORI ECONOMICI

Nr. Crt.	Destinație	Taxa (lei/an)
1	Unitati cazare	60 lei/camera/an(sezon)
2	Alimentație publică – spatii pana in 200 mp	200 lei/an
4	Alimentatie publica – spații de peste 200 mp	500 lei/an
5	Comert ambulant	100 lei/an

Art.9 Contravaloarea taxei

(1) Operatorii economici au obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta pana la data de **31 iulie inclusiv** a anului in curs

(2) Operatorii economici au obligatia de a depune o declaratie decont la Serviciul financiar - economic a orasului in raza careia este situata respectiva unitate, pana la data de **30 aprilie** inclusive a anului in curs . Formatul declaratiei este prevazut in anexa nr. 1 la prezentele norme;





(3) Sumele incasate de catre Serviciul financiar - economic din taxa speciala pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol, vor fi virate o singura data catre Primaria Orasului Techirghiol, respectiv pana la data de 31 iulie pentru perioada sesonului estival ;

(4) In situatia in care taxa nu se achita pana la termenul scadent stabilit acesta va genera majorari de 1% pe luna sau fractie de luna conform Hg1/2016

(5) Sumele incasate cu titlu de taxa speciala vor fi evidentiata distinct intr-un cont distinct al orasului Techirghiol.

(6) Sumele ramase neutilizate la sfarsitul anului se vor folosi in anul urmator, cu aceeasi destinatie;

Art.10 Contraventii

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

- a) intarzierea de depunere la termen a declaratiilor decont;
- b) nedepunerea declaratiilor decont prevazute in prezenta hotarare dupa expirarea termenului legal de depunere.

(2) Contravenitiile prevazute la:

- alin 1 lit a se sanctioneaza cu amenda de 100 lei;
- alin 1 litera b se santioneaza cu amenda de 1000 lei.

(2) Sustragerea prin orice mijloace de la impunerea sau de la plata taxei datorate de catre persoanele juridice se santioneaza conform legislatiei in vigoare privind combaterea evaziunii fiscale.





(3) Modelul declarației este următorul:

Primar,

(nume, prenume, semnatura)

DECLARAȚIE-DECONT

privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică,
datorată în temeiul Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal

Subsemnatul, imputernicit (PJ).....legitimat prin
B.I./C.I.serie.....nr.....CNP.....,judet.....localitatea.....
.....cod postal.....sector.....str.....
Nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....tel.....fax..... adresa de
email.....
Contribuabilul (PJ).....Codul de identificare
fiscala.....judetul.....localitatea.....c.p.....sector.....str.....
.....
.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....telefon.....
.....adresa de email.....inregistrat la registrul
comertului.....la nr.....cont
IBAN.....deschis la.....

Nr.crt.	DESTINATIE	Capacitate la unitatile de cazare	Locul desfasurarii activitatii (adresa)	TAXA (lei/an)
1.	Unitati cazare			
2.	Alimentatie publica-Spatiile pana in 200 mp			
3.	Alimentatie publica-Spatiile de peste 200 mp			
4.	Comert ambulant			

Taxa speciala pentru promovarea turistica s-a determinat pe baza Hotararii Consiliului Local nr. 88/23.03.2017 si 285/18.12.2017.

Prin semnarea prezentei am luat cunostinta ca declararea necorespunzatoare adevarului se pedepseste conform legii penale, cele declarate fiind corecte si complete.

Declarant

Verificat de:

.....
(prenumele, numele si semnatura)

.....
(prenumele, numele si semnatura)

NOTA: La prezenta declaratie se vor prezenta urmatoarele documente:

- Certificat de inregistrare emis de Oficiul national al Registrului Comertului
- Rezolutia emisa de Oficiul national al Registrului Comertului cu privire la deschiderea punctului de lucru
- Act de proprietate sau detinere (Concesiune ,inchiriere, asociere, etc.)

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA



HOTĂRÂRE
**privind completarea HCL nr. 78/2014 privind ROF Miniparc acvatic
și terenuri de sport Techirghiol**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- referatul nr. 350/2018,
- HCL nr. 78/2014 privind ROF Miniparc acvatic și terenuri de sport Techirghiol,
- Legea nr. 448/2006 privind legea privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,
- H.G. nr. 268/2007 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,

Văzând prevederile art.36, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă completarea HCL nr. 78/2014 privind ROF Miniparc acvatic și terenuri de sport Techirghiol după cum urmează :

«Persoanele cu handicap precum și însoțitorii legali ai acestora beneficiază de acces gratuit la piscinele din cadrul Miniparc acvatic și la terenurile de sport Techirghiol, în baza documentelor justificative ».

Art.2 - Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva,-, abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi - **25.01.2018**.
Nr. 7.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**





HOTĂRÂRE
privind scutirea de la plata impozitului pentru
clădire – Fundația Centru Român de Studii Transculturale

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **25.01.2018.**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de domnul primar – Soceanu Iulian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- cererea nr. 20675/2017 a Fundației Centru Român de Studii Transculturale,
- referatul 20944/2017 al Serviciului financiar-economic,

Văzând prevederile

- art. 456 și art.464 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 36 alin.4 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

În temeiul art.45 alin. 2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru clădire – apartament4 camere și dependințe din Techirghiol, str. Mihai Eminescu, nr. 2-4, bl.C1, sc.B, et.3, ap. 26 – Fundația Centrul Român de Studii Transculturale, CUI: 7892276, cu sediul în Agigea, str. Bujorului, nr.19, pentru anul fiscal 2018.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **25.01.2018.**
Nr. 8.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA



Redactată în 4 exemplare originale



HOTARARE

**privind incetare cu acordul partilor a contractului de inchiriere
nr.13507/16.12.2013 incheiat intre Orasul Techirghiol si Groza Viorel**

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.20397/18.12.2017 al Serviciu de Urbanism,
- prevederile art. 1816 – Cod Civil,
- Contractul de inchiriere nr.13507/16.12.2013;
- Cererea nr.20397/18.12.2017 a numitului Groza Viorel;

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1- - Consiliul Local Techirghiol – Orasul Techirghiol, ia act de cererea de renunţare nr. 20397/18.12.2017 cu privire la contractul de inchiriere nr.13507/16.12.2013 încheiat între Orasul Techirghiol si Groza Viorel, pentru terenul în suprafaţa de 350 mp., situat în str. M. Sadoveanu, lot d, orasului Techirghiol.

Art.2- Aprobă încetarea contractului de inchiriere nr.13507/16.12.2013, cu acordul partilor.

Art.3- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.01.2018**.

Nr. 9.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale



HOTARARE

privind prelungirea termenului contractului de inchiriere nr.4283/11.08.2000, cu act aditional nr.3041/30.03.2011, nr.11899/06.11.2014 – chiras Dobrescu Marian

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **25.01.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, avizul de legalitate prezentat de Secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.332/10.01.2018 al Serviciului de Urbanism,
- art. 1811 – 1815 – Cod Civil,
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- Contract de inchiriere nr. 4283/11.08.2000, cu act aditional nr.3041/30.03.2011, nr.11899/06.11.2014 – chiras Dobrescu Marian
- cererea nr.332/10.01.2018 a numitului Dobrescu Marian;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 – Se aproba prelungirea cu 3 ani a termenului contractului de inchiriere 4283/11.08.2000, cu act aditional nr.3041/30.03.2011, nr.11899/06.11.2014 – chiras Dobrescu Marian, respective pana la data de 25.09.2020.

Art.2- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotrivă, -abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **25.01.2018**.

Nr. 10.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale