

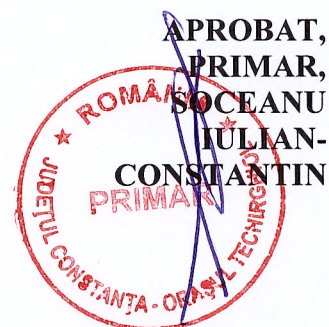


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

PRIMARIA ORASULUI TECHIRGHIOL

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.0241/735314
e-mail : apl@primariatechirghiol.ro
www.primariatechirghiol.ro

Nr. 2386 / 19.02.2018



CAIET DE SARCINI

**„Lucrări de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard,
realizare platforma betonata si reparații porți metalice din
Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol,,**

2018



Cap.I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Denumirea	PRIMĂRIA oraș TECHIRGHIOL
Adresa	Techirghiol, str.Dr.Victor Climescu, nr.24, jud. Constanța
Telefon / Fax	0241/735622; 0241/735314.
CUI	4500540
Principala activitate	Administrație publică locală.

Cap.II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie executarea de lucrări de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard, realizare platforma betonată și reparații porți metalice din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

Prezentul caiet de sarcini s-a elaborat în vederea încheierii unui contract de achiziție publică, privind execuția lucrărilor de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard și reparații porți metalice din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

CAP.III. CONDIȚII GENERALE:

Având în vedere gradul avansat de uzură și prezentarea unui aspect neplăcut atât a gardului cât și a porților metalice de acces în Cimitirul Ortodox Techirghiol, se propune efectuarea lucrărilor de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard și reparații porți metalice și executarea unei platforme betonate pentru colectarea deșeurilor din incinta Cimitirului ortodox Techirghiol.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, constituind ansamblul cerințelor pe baza cărora se întocmește de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

Cerințele beneficiarului din caietul de sarcini sunt minimale, obligatorii și constituie fiecare în parte criteriu eliminatoriu.

Toate lucrările se vor executa în conformitate cu condițiile impuse de caietul de sarcini, în conformitate cu prevederile legale, standardelor și normelor tehnice, protecția mediului, precum și cu normele de protecția și siguranța muncii și PSI în vigoare.



Operatorii economici interesați pot vizita locația Cimitir Ortodox oraș Techirghiol, situat în Techirghiol, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.28, jud. Constanța, unde se vor executa lucrările de reparații, în vederea însușirii detaliilor și a utilizării acestora în scopul evaluării cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare pregătirii unei oferte fundamentată tehnic și conformă. Persoanele desemnate pentru vizită vor avea asupra lor împuternicire (document original) în care vor fi menționate datele de identificare ale delegatului și copia actului de identitate a persoanei împuternicite (buletin de identitate/carte de identitate/pașaport).

CAP.IV. LEGISLATIE ȘI REGLEMENTĂRI TEHNICE:

În execuție antreprenorul va urmări respectarea normelor și normativelor proprii, precum și a normativelor generale pentru lucrări de construcții specific;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- HG nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- HG nr. 766/1997 (*actualizata*) pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDRL nr.839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- alte reglementări specific obiectului contractului, aflate în vigoare.

Pentru materialele și echipamentele înglobate în lucrare executantul va prezenta certificatele de calitate și reglementările tehnice a acestora, acte doveditoare privind durabilitatea, marca și caracteristicile materialelor;

Cap.V. CONDITII GENERALE DE EXECUTAT - SPECIFICAȚII TEHNICE:

Conditii generale de executat:

Se vor executa lucrări de demolare gard existent de împrejmuire al Cimitirului Ortodox oraș Techirghiol, situat în Techirghiol, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.28, jud. Constanța.

Se va realiza gard de împrejmuire din beton conform antemasuratorilor care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Se va executa platforma din beton cu stapli de susținere și zidărie din BCA conform antemasuratorilor care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.



Se vor executa reparatii: consolidare sistem de inchidere, consolidare balamale, curatare si vopsire la portile de acces in cimitirul ortodox conform antemasuratorilor care fac parte integranta din prezentul caiet de sarcini.

Lucrările prezentului caiet de sarcini, conform antemasuratorilor, se referă la (liste de cantitati):

- Demolare gard existent cu recuperare placă beton – 170 mp;
- Montare plăci beton recuperate în locul celot care lipsesc (aprox.40% din plăcile recuperate) -68 mp;
- Săpătură fundație gard: h=0,5m, l=0,32m, L=85ml -13,6 mc;
- Executat armătură fundație plasă sudată 8x100x100x2000x5000 – 720 kg;
- Cofrat fundație – 34 mp;
- Turnat beton fundație – 13,6 mp;
- Executat armătură stâlpi Ø10, dimensiune 0,3x0,3x0,88 -258,42432 kg;
- Cofrat stâlpi dimensiune 0,3x0,3x0,88 m – 40,13 mp;
- Turnat beton stâlpi – 3,01 mp;
- Montat țeavă rotundă – Ø50 la gard – 170 ml.
- Reparație poarta nr.1: curățare, vopsire, consolidare balamale – 1 buc;
- Reparație poarta nr.2: curățare, vopsire, consolidare balamale – 1 buc;
- Reparație poartile nr.3(dubla): curățare și vopsire, executat sistem de închidere, sistem de scripeți – 1 buc.
- Descoperit strat pamant pentru executie platforma din beton - 3,15 mc
- Umplutura piatra sparta platforma - 1,58 mc
- Turnat beton platforma betonata - 1,05 mc
- Zidarie din BCA la platforma: h=2m, L=5,5 - 11 mp
- Executat armatura stalpi platforma - 30,8 kg
- Cofraj stalpi platforma - 6 mp
- Turnat beton stalpi platforma 0,625 mc
- Transport materiale cu auto- 4,08 to;
- Transport moluz cu auto – 6,6 to;
- Încărcare materiale în auto – 4,08 to;
- Descărcare materiale din auto – 4,08 to;
- Transport materiale prin purtare directă – 4,08 to;
- Transport materiale cu roaba pe o distanță de 20 m – 2,56 to.

Se atașează antemăsurătorile lucrărilor în anexă, și care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini;



Toate materialele rezultate în urma lucrărilor de desfacere (panouri prefabricate) care nu se vor folosi pentru completări, se vor preda pe bază de proces verbal de predare-primire, către Direcția Publică de Gospodărie Comunală;

Toate materialele care intră în componența fundației și stâlpilor nu pot fi introduse în lucrare decât dacă, în prealabil s-a verificat de către responsabilul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare cu normele în vigoare.

La sosirea pe șantier toate materialele se vor verifica dacă au fost transportate și ambalate corespunzător, iar depozitarea lor se va face conform prevederilor din standardele și normele tehnice respective, precum și prescripțiile fabricantului.

Materialul utilizat este de preferat a fi preparat în stații specializate și adus pe șantier gata de punere în opera avându-se grijă să fie respectat timpul de transport și intervalul optim de utilizare. În cazul în care componentele sunt preparate pe șantier, vor fi utilizate numai sisteme mecanizate de amestecare.

Toate materialele și produsele ce vor fi menționate vor îndeplini condițiile tehnice prevăzute de normele în vigoare și nu vor prezenta un pericol pentru om și mediu.

La executarea lucrărilor se vor folosi numai scule, echipamente și utilaje în bună stare de funcționare.

Orice deteriorare, pagubă produsă va fi suportată integral de către agentul economic care a realizat-o, acesta va remedia pe propria cheltuială în maximum cinci zile lucrătoare consecutive, paguba produsă.

De asemenea, cade în sarcina executantului ca la finalizarea lucrărilor, suprafețele (de teren, carosabil, spații verzi, alei, etc.) afectate de lucrări să fie refăcute, ținând cont de situația existentă la începutul lucrărilor.

CAP .VI. CONDIȚII DE PARTICIPARE:

Operatorii economici trebuie să aibă capacitatea profesională de a executa lucrările de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard și reparații porți metalice din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol.

Documentele solicitate:

1.Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalele teritoriale din care să rezulte ca obiectul de activitate al ofertantului include lucrările care fac obiectul achiziției- copie lizibilă, stampilată, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului și conținând mențiunea „conform cu originalul”;

3. Propunerea tehnică – se va întocmi în concordanță cu specificațiile caietului de sarcini;



4. Propunerea financiara- va fi exprimata în lei, fara TVA si va fi constituita din devize de lucrari conform listelor de cantitati impreuna cu extrase de resurse (material, manopera, utilaj, transport);

6. Pentru demonstrarea experientei similare se va prezenta lista cuprinzând principalele lucrari executate. Dovada experientei similare se face prezentand documente care atesta realizarea lucrarilor similare (procese verbale de receptie si orice alte acte doveditoare semnate de beneficiarii lucrarilor).;

CAP.VII. MĂSURI DE SIGURANȚĂ, PRESCRIȚII TEHNICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIA MUNCII;

Persoanele responsabile:șeful de lucrări, șeful de echipă punct de lucru, au următoarele obligații:

Să organizeze cursuri de instruire pentru protecția muncii pentru toți muncitorii care execută lucrările, și să testeze la întâmplare modul de însușire al instructajului.

Să urmărească folosirea echipamentului de protecție de către munciori.Muncitorii trebuie să aibă, în timpul lucrului, echipament de protecție potrivit cu activitatea pe care o prestează(manevrarea materialelor grele).

Să respecte Planul General privind Sănătatea și Securitatea în Muncă și Normele de Protecția Muncii, în vigoare.

CAP.VIII. PROPUNERE TEHNICĂ;

Modificarea listei cantităților de lucrări conduce in mod automat la respingerea ofertei.

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele minime prevăzute în specificațiile tehnice.

Propunerea tehnică trebuie să conțină și graficul de execuție al reparațiilor – fizic și valoric, corespunzător perioadei de execuție asumate și pe categorii de lucrări.

Prețurile unitare, utilizate la întocmirea ofertei, vor rezulta din analizele de preț, întocmite de ofertant pe baza propriilor sale consumuri de resurse (materiale, tehnologii agrementate sau atestate, manoperă, utilaje și transport), precum și pe baza prețurilor și a tarifelor acestor resurse, de la furnizori, valabile la data întocmirii ofertei.



CAP.IX. DURATA CONTRACTULUI:

Durata maximă de execuție a lucrărilor va fi de 30 de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor. Pentru ofertarea unui termen de execuție mai mare decât termenul maxim de execuție prevăzut, oferta se consideră neconformă și va fi respinsă.

CAP.X. GARANȚIA LUCRĂRII:

1. Durata de garanție pentru lucrări este după cum urmează:
 - **12 luni** pentru lucrările de „Înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard, turnare platforma betonata si reparații porți metalice din Cimitirul Ortodox al orașului Techirghiol”.
 - Termenul de mai sus decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile legii.
2. De asemenea la încheierea contractului se va stipula un angajament al firmei executante, de răspundere pentru eventuale plăți efectuate de beneficiar către executant, în detrimentul primului care vor fi depistate ulterior de către orice organ de control al Curții de Conturi sau M.L.P.A.T și care vor fi returnate de către executant, împreună cu penalizările la zi, din data efectuării controlului.

CAP.XI.GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:

- 1.Garanția de bună execuție este distinctă față de garanția lucrărilor și se va constitui după încheierea contractului de achiziție publică, respectiv înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor, în cuantum de 5 % din valoarea contractului fără TVA, si se poate constitui fie prin depunerea la caserie, fie prin rețineri succesive, prin depunerea unei sume initiale într-un cont deschis la dispoziția autorității contractante a unei sume de cel puțin 0.5% din pretul contractului fara TVA.
2. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția de bună execuție astfel:
 - în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în procent de 70% din valoarea acesteia;
 - restul de 30% din valoarea garanției – la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.



CAP.XII. VALOAREA ESTIMATĂ A LUCRĂRILOR

Valoarea estimată totală maximă a lucrărilor de înlocuire, reparații, completare împrejmuire gard, turnare platforma betonată și reparații porți metalice este de 50 365 lei fără TVA.

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 30 de zile. Oferta financiară va fi prezentată în lei/unitate de măsură, cu și fără TVA, conform listelor de cantități împreună cu extrase de resurse (material, manopera, utilaj, transport);

Cap. XIII. MODALITĂȚI DE PLATĂ

1. Lucrările vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări și devizelor atașate, întocmite după încheierea procesului verbal de receptivitate la terminarea lucrărilor verificate și acceptate la plată de ambele părți contractante.

2. Plata lucrărilor executate se va face în lei, prin virament, în contul de trezorerie pe baza facturii emise de executant, în termen de 28 de zile, conform situațiilor de lucrări și devize atașate, care au fost confirmate de către comisia stabilită anterior.

DIRECTOR DPGC,
DUMITRACHE MIHAELA

ÎNTOCMIT,
Bogoi Cherața

ANTEMASURATOARE

Executat gard cimitir din beton.

LISTE CANTITATI DE LUCRARI

NR. CRT.	ARTICOL DE DEVIZ DENUMIRE LUCRARE	U.M.	CANT.
0	1	2	3
1	Demolare gard existent cu recuperare placa beton	mp	170
2	Montare placi beton recuperate in locul celor care lipsesc (aprox. 40% din placile recuperate)	mp	68
3	Sapatura fundatie gard dimensiuni : h=0,5m, l=0,32m, L=85ml	mc	13,6
4	Executat armatura fundatie plasa sudata 8X100X100X2000X5000	kg	720
5	Cofrat fundatie	mp	34
6	Turnat beton fundatie	mc	13,6

7	Executat armatura stalpi Ø10, dimensiune 0,3x0,3x0,88m	kg	258,4243
8	Cofrat stalpi dimensiune 0,3x0,3x0,88m	mp	40,13
9	Turnat beton stalpi	mc	3,01
10	Montat teava rotunda Ø50 la gard	ml	170
11	Reparatie poarta nr.1 : curatare si vopsire, consolidare balamale poarta	buc	1
12	Reparatie poarta nr.2 : curatare si vopsire, consolidare balamale poarta	buc	1
13	Reparatie poarta nr.3 : curatare si vopsire, consolidare balamale poarta, sistem de inchidere, sistem de scripeti	buc	1
14	Decopertat strat pamant pentru executie platforma din beton	mc	3,15
15	Umplutura piatra sparta la platforma	mc	1,58
16	Turnat beton la platforma	mc	1,05

17	Zidarie din BCA la platforma : h=2m, L=5,5	mp	11
18	Executat armatura stalpi platforma	kg	30,8
19	Cofrat stalpi platforma	mp	6
20	Turnat beton la stalpi platforma	mc	0,625
21	transport materiale cu auto	to	4,08
22	transport moluz cu auto	to	6,6
23	incarcare materiale in auto	to	4,08
24	descarcare materiale din auto	to	4,08
25	transport materiale prin purtare directa	to	4,08
26	transport materiale cu roaba pe o distanta de 20m	to	2,56