



PROCES VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local Techirghiol
din data de 19.03.2018

Consilieri prezenți: 15

Consilieri absenți: -,

Președinte de ședință: Pucichi Dănuț

Participa: Valeanu Viorel – Sef Serviciu financiar, Jifcu Marius – Arhitect șef, Axan Mioara – Sef Serviciu APL, Dumitrache Mihaela – Director gospodarie comunala , Floarea Lucian – Sef Politie Locala Techirghiol.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței din data de 20.02.2018:

- 13 voturi pentru.

Se retrag de pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 1428/2011 – titular Dragomir Gabriela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea preliminară a Studiului de fezabilitate - Distribuție gaze în orasul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.
 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de construire și reabilitare a trotuarelor aferente străzilor din orasul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local a lucrărilor de reparație a trotuarelor și străzilor aferente lucrărilor de execuție a rețelei de gaze în orasul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2, 3.
- 13 voturi pentru.

Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe termen limitat a unui teren de 400 mp către Patriarhia Română – Arhiepiscopia Tomisului - Protoeria II Constanța pentru realizarea unei construcții cu scop social.
2. Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 3368/07.03.2016.
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor Contracte de închiriere pentru locuințe sociale din orașul Techirghiol.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții pentru anul 2018 al aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol.
5. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren atribuit către Crucea Alb – Galbenă – Filiala Constanța.



6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare al funcțiilor publice pentru anul 2018 al aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din Techirghiol , strada Dr. Victor Climescu, nr.11A, număr cadastral 108852.
- 13 voturi pentru.

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Domnul consilier Săileanu Marius propune pentru funcția de președinte de ședință pe domnul consilier Zisu Florin.
Se supune la vot:
- 12 voturi pentru,
- 1 abținere(Zisu Florin)
Intră în sala de ședințe domnul consilier Constandin Florea.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării unei delegații în Republica Moldova și a cheltuielilor aferente. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotarare.
Având în vedere ca nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotarare:
- 14 voturi pentru.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare Techirghiol pentru anul școlar 2018 - 2019. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotarare.
Având în vedere ca nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotarare:
- 14 voturi pentru.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Asociației Orașelor din România. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotarare.
Având în vedere ca nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotarare:
- 14 voturi pentru.



5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Asociației Naționale a Stațiunilor Turistice din România. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.
6. **Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 1428/2011 – titular Dragomir Gabriela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3. RETRAS.**
7. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor spații de locuit – str. Plevnei, nr. 2, Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Intră în sală domnul consilier local Picoiu Adrian.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 82/2009 privind completarea și modificarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor construite prin A.N.L., destinate tinerilor în orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 81/2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri realizate prin A.N.L. – destinate închirierii în orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.



-
- 10.** Proiect de hotărâre privind completare H.C.L. nr. 48/2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Cimitirului ortodox Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre. Doamna consilier Babanica Doinita propune ca la actele necesare să se ia în considerare și declarație notarială.
Având în vedere amendamentul, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament:
- 14 voturi pentru.
- 1 abținere (Babanica Doinita)
- 11.** Proiect de hotărâre privind atribuirea unui loc de veci cu titlu gratuit numitului Ispas Victor, conform Legii nr. 341/2004. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 12.** Proiect de hotărâre privind atribuirea unui loc de veci cu titlu gratuit numitului Ispas Alexandru, conform Legii nr. 341/2004. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 13.** Proiect de hotărâre privind atribuirea unui loc de veci cu titlu gratuit numitului Gîna Gheorghe, conform Legii nr. 189/2000. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 14.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperirea riscurilor din orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.



- 15.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare asupra activității serviciului voluntar pentru situații de urgență al orașului Techirghiol pentru semestrul al II-lea 2017 și a Măsurilor de optimizare a capacității de apărare împotriva incendiilor. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 16.** Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenurilor intravilane din str. Rascoala din 1907, nr. 65, lot 1, 2, 3. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 17.** Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri, zona Nenciu Stoian, pteu B, Techirghiol – cu destinația de locuințe și vile turistice. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Domnul consilier Ismail Temungin menționează că în această zonă este problema utilităților.
Domnul consilier Abdula Ersan face precizări cu privire la zona Băi reci, respectiv posibilitatea obținerii unor fonduri în colaborare cu UAT Techirghiol, în acord cu propunerea domnului Primar.
Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
- 18.** *Proiect de hotărâre privind aprobarea preliminară a Studiului de fezabilitate - Distribuție gaze în orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.*
RETRAS.
- 19.** *Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de construire și reabilitare a trotuarelor aferente străzilor din orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.*
RETRAS.
- 20.** *Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local a lucrărilor de reparație a trotuarelor și străzilor aferente lucrărilor de execuție a rețelei de gaze în orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2, 3.*
RETRAS.



DIVERSE:

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe termen limitat a unui teren de 400 mp către Patriarhia Română – Arhiepiscopia Tomisului - Protoeria II Constanța pentru realizarea unei construcții cu scop social.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 13 voturi pentru.
- 2 abțineri (Bari Zerrin, Șlincu Ioan)
2. Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 3368/07.03.2016.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor Contracte de închiriere pentru locuințe sociale din orașul Techirghiol.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții pentru anul 2018 al aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
5. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren atribuit către Crucea Alb – Galbenă – Filiala Constanța.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.



6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare al funcțiilor publice pentru anul 2018 al aparatului de specialitate al primarului orașului Techirghiol.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 15 voturi pentru.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din Techirghiol, strada Dr. Victor Climescu, nr.11A, număr cadastral 108852.
DI Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt observații, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.
- 1 abținere(Pucichi Dănuț).

Domnul Primar prezintă în ședința Raportul de activitate pentru anul 2017 și obiectivele propuse pentru anul 2018.

De asemenea, domnul Primar prezintă situația taxelor și impozitelor pentru persoanele fizice și juridice pentru anul 2018, comparativ cu anul 2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ZISU FLORIN**



**SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA**

**Inspector,
REGEP MELISSA**