

Nr. 2943 / 28.02.2018

APROBAT,
Primar,
Soceanu Iulian - Constantin



CAIET DE SARCINI

Executia lucrarilor de modernizare, reabilitare si extindere alei pietonale, carosabile, parcuri, retea de iluminat public ornamental, spatii verzi si mobilier urban la ansamblul de blocuri din zona Traian, Techirghiol ;

2018

SPECIFICATII TEHNICE

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini îl reprezintă "Lucrări de modernizare, reabilitare și extindere alei pietonale, carosabile, parcuri, rețea de iluminat public ornamental, spații verzi și mobilier urban la ansamblul de blocuri, zona strazii Traian din Techirghiol" având atribuite coduri C.P.V. după cum urmează:

1. obiect principal al achiziției 45233142-6 « Lucrări de reparare a drumurilor »
2. obiecte secundare ale achiziției :
 - 45112711-2 « Lucrări de arhitectura peisagistică a parcurilor »
 - 45310000-3 « Lucrări de instalații electrice »;

2. CONSIDERENTE GENERALE

Având în vedere prevederile bugetare pe anul 2018, precum și în scopul obținerii unui grad de confort superior și a unui aspect civilizat în ansamblul de blocuri din zona strazii Traian, Primăria Orașului Techirghiol va efectua unele lucrări privind modernizarea, reabilitarea și extinderea aleilor pietonale, carosabile, parcurilor, rețelelor de iluminat public ornamental, spațiilor verzi și mobilierului urban, lucrări și amenajări care sunt obiectul prezentului caiet de sarcini.

3. SITUATIA EXECUTATA

Lucrările vor fi structurate, și executate conform Autorizației de construire nr. 119/ 17.11.2017, și avizelor aferente acestora după cum urmează :

- Reparare alei (alei carosabile, alei pietonale și trotuare) și lucrări de instalații electrice.
- Lucrările de amenajare a accesului auto și pietonal în zona str. Traian, cuprinzând lucrări de amenajare a parcarilor, alei carosabilă, alei pietonale, reamenajare spații verzi;
- Mărirea numărului de locuri de parcare în campus;
- Reabilitarea străzilor și realizarea marcajelor rutiere;
- Refacerea semnalizării rutiere în zonă.

Lucrări pregătitoare

- Desfacere alei carosabile și pietonale din beton de ~10cm grosime = $600\text{mp} \times 0.10\text{m} = 60\text{ mc}$
- Desfacere borduri existente = 210 m
- Săpătură pentru realizarea sistemului rutier nou:
 - Alei carosabile: $730\text{mp} \times 0.59\text{m} = 431\text{ mc}$
 - Alei pietonale: $370\text{mp} \times 0.23\text{m} = 86\text{ mc}$
 - Total = 517 mc
- Structura alei carosabile – structura rutieră elastică = 730mp
- Strat de uzură de 4cm din BA16 – alei carosabile = 730mp
- Strat de binder de 5cm din BAD20 – alei carosabile = $730\text{mp} \times 0.06\text{m} \times 2.37\text{t/mc} = 104\text{ to}$
- Strat de piatră spartă, amestec optimal – alei carosabile = $730\text{mp} \times 0.25\text{m} = 183\text{ mc}$
- Strat de balast – alei carosabile = $730\text{mp} \times 0.25\text{m} = 183\text{ mc}$
- Bordura perimetrală de 20x25cm = 245m

Structura alei pietonale = 370mp

- Strat de uzura de 4cm din BA16 – alei pietonale = 370mp
- Strat de beton C16/20 de 10cm grosime - alei pietonale = 370mp x 0.10m = 37 mc
- Strat de balast de 10cm grosime - alei pietonale = 370mp x 0.10m = 37 mc
- Bordura perimetrala de 10x15cm = 220m

Scurgerea apelor

- Guri de scurgere noi (inclusiv racord catre camin existent) = 5 buc
- Ridicare la cota camine de vizitare existente = 8 buc

Lucrari de siguranta circulatiei

- Se vor amenaja :
- Indicatoare rutiere = 9 buc
- Marcaje rutiere = 15 mp

Mobilier urban

- banci = 2 buc.
- cosuri gunoi sradale = 2 buc

Spatii verzi

- suprafata gazonata = 959 mp

Lucrări electrice propuse

- In prezent in teren exista cativa stalp de iluminat, cu un grad mare de uzura si se vor inlocuii cu alti stalpi de iluminat public conform planurilor E01 si E02, un nr. de 32 stalpi cu urmatorul bilant energetic :

| | | |
|---------------------|----|------|
| Putere instalata Pi | kW | 14.1 |
|---------------------|----|------|

| | | |
|------------------|----|------|
| Putere ceruta Pa | kW | 14.1 |
|------------------|----|------|

Solutia bransari stalpilor la reseaua de joasa tensiune a orasului va fi data de catre operatorul local de distributie a energiei electrice.

Fiecare stalp va fi echipat cu siguranta automata de protectie.

- Siguranța circulației se realizează atât pe perioada de execuție prin semnalizarea rutieră a punctelor de lucru cât și pe perioada de exploatare, conform legislației în vigoare.
- Pe covorul asfaltic proiectat se vor executa marcaje longitudinale în lungime de circa L = 230 m și marcaje pentru parcuri, în lungime de circa L = 270 m.
- Suplimentar, s-a propus montarea de indicatoare de “Limitare de tonaaj – 7,5t” si “Drum îngustat”.
- Pentru delimitarea platformelor pietonale de cele de carosabile se vor monta stalpi metalici la o distanță ce nu permite trecerea autovehiculelor dar totodată nu îngreunează trecerea pietonilor.
- Pe întreg traseul se vor aduce la cotă căminele de vizitare existente.

4. SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA MUNCII

- Lucrările proiectate vor fi executate de firme specializate în lucrări de drumuri cu responsabil SSM.
- La începutul lucrărilor se va face în mod obligatoriu instructajul de protecția muncii, folosindu-se ca material de bază:
 - a. “Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 - M.Of. 646/26 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare.
 - b. “Hotărârea Guvernului nr.1425/2006 cu modificările și completările ulterioare.
 - c. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile cu modificările și completările ulterioare.

- f. Hotărârea de Guvern nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători.
- g. HG 1048/2006 privind cerințe minime de securitatea muncii de utilizare a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- h. Instrucțiuni de semnalizare „Norme metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public” aprobate cu Ordinul nr. 1112/411 al M.I.-M.T. /octombrie 2000;
- i. HG 1091/2006 privind cerințe minime de securitate și protecție privind locul de muncă;
- j. Instrucțiuni proprii de securitate a muncii ale firmei constructoare.

Lucrarile de montaj se vor executa pe baza datelor prezentate in proiect si se vor verifica in conformitate cu prevederile ISCIR .

Persoanele responsabile: dirigintele de santier si seful de echipa, au urmatoarele obligatii:

- * Sa organizeze cursuri de instruire pentru protectia muncii pentru toti muncitorii de pe santier
- * Sa testeze la intamplare modul de insusire al instructajului.

Folosirea de echipament de protectie de catre lucratori: muncitorii trebuie sa aiba, in timpul lucrului pe santier echipament de protectie potrivit cu activitatea pe care o presteaza.

Toate lucrările descrise de acest proiect se vor executa în conformitate cu “Normativul general de combatere a incendiilor” stipulate de Ordinul nr.775/1998 al Ministerului Afacerilor Interne și se vor lua toate măsurile necesare de prevenire a incendiilor.

Se vor respecta de asemenea si Planul General privind Sanatatea si Securitatea in Munca si Normele de Protectia Muncii in vigoare.

Muncitorii care lucrează la execuția lucrărilor din prezentul proiect vor purta veste portocalii pentru prevenirea accidentelor de circulație.

Măsurile de protecție a muncii indicate prin normele de mai sus nu sunt limitative, ele vor fi completate la locurile de muncă cu măsuri specifice condițiilor de lucru.

Pe toată perioada execuției lucrărilor din prezentul proiect se va închide circulația pe sensul de execuție (stânga sau dreapta). Lucrarea va fi semnalizată corespunzător.

- Primaria Techirghiol va pune la dispozitie un teren pentru Organizarea de santier, pentru care firma executanta se va ingriji pentru dotarea acestuia cu utilitati pe perioada desfasurarii lucrarilor.

- Ofertantii vor depune documente doveditoare ca detin personal calificat pentru executia categoriilor de lucrari specificate prin prezentul caiet de sarcini si in cadrul documentatiei de proiectare atasata la acesta, respectiv : asfaltator; betonist; dulgher; finisor terasamente; pavator; zidar; montator prefabricate beton; electrician cu inalta calificare 4-7, autorizat A.N.R.E, conform Ordinului nr. 11/2013 pentru instalatiile electrice; peisagist.

5. PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

Prezentul proiect, prin soluțiile de proiectare alese respectă reglementările aplicabile în vigoare, referitoare la protecția mediului în România.

În timpul execuției și la exploatarea obiectivelor proiectate, se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

- O.U.G. nr. 195/2005 – privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 107/1996 – Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordin 462/1993 – norme de limitare a emisiilor de poluanți în atmosferă, cu modificările și completările ulterioare;
 - LEGE nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - HOTĂRÂRE nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prezentele reglementări nu sunt limitative.

6. APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

- La proiectarea și execuția lucrărilor se vor avea în vedere respectarea măsurilor privind prevenirea incendiilor prevăzute în:
 - a) Legea nr. 307/2006 cu modificările și completările ulterioare privind apărarea împotriva incendiilor – M.Of nr. 633/21.07.2006;
 - b) Ordin nr. 163/2007 al ministrului administrației și internelor pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor – M.Of nr. 216/29.03.2007.
 - Lucrările proiectate nu necesită urmărirea specială în timp ci numai urmărirea curentă.
 - Categoriza de importanță a obiectivelor de investiții din acest proiect este NORMALĂ („C”).
 - Prezentul proiect va fi verificat de un verficator atestat MLPAT.
 - Verificările calității lucrărilor se va face și conform normativului C56 – 85.
- Alte precizari si detalii sunt in documentatiile de specialitate (memorii, caiete de sarcini) atasate la prezentul si care fac parte integranta din documentatia de ofertare, respectiv drumuri, iluminat exterior, spatii verzi si plantatii, in zona strazii Traian .**
- Prezentul memoriu se va citi împreună cu planșele de specialitate, atașate.**

7. TERMENE

Termenul de finalizare a lucrării de construcție **este 2 luni** de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor si predarea amplasamentului, care vor urma imediat dupa constituirea garantiei de buna executie, conform graficului de executie lucrari din Documentatia de proiectare nr.35/2015, intocmita de S.C. Sargentia Proiect s.r.l.

8. GARANȚIA LUCRĂRI

- 8.1. Durata de garanție pentru lucrări este după cum urmează:
 - 36 de luni pentru „Lucrările de modernizare, reabilitare și extindere alei pietonale, carosabile, parcuri, rețea de iluminat public ornamental, spatii verzi și mobilier urban la ansamblul de blocuri din zona strazii V.Alecsandri,;
 - Termenul de mai sus decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile legii.
- 8.2. De asemenea la încheierea contractului se va stipula un angajament al firmei executante, de raspundere pentru eventuale plati efectuate de beneficiar catre executant, in detrimentul primului si care vor fi depistate ulterior de catre orice organ de control al Curtii de Conturi vor fi suportate de catre executant, impreuna cu penalizarile la zi, de la data efecturii platii pana la data efectuării controlului.
- 8.3. Echipa tehnica de coordonare si responsabila cu executia lucrarilor este formata din :

- din partea investitorului : Diriginte de santier – angajat in conditiile legii; Persoana responsabila cu desfasurarea lucrarilor din cadrul aparatului propriu al Primariei ;

- din partea executantului : Sef de santier – absolvent al unei institutii de invatamant superior in domeniul Constructiilor civile sau Drumuri ; R.T.E. – atestat de M.D.R.T. conf. Ord. M.L.P.T.L 777/ 2003 in domeniile specifice obiectului contractului supus achizitiei, respectiv constructii civile, edilitare, drumuri ; NOTA : cerinta poate fi indeplinita fie de persoane atestate individual pentru fiecare domeniul solicitat sau in mod cumulativ de mai multe persoane atestate in domeniile de mai sus ; Responsabil tehnic cu executia atestat A.N.R.E conf. Ord. 11/ 2013 in domeniul instalatiilor electrice ; Responsabil cu controlul calitatii – cu experienta dovedita prin inscrisuri din care sa rezulte intocmirea documentatiilor privind controlul calitatii lucrarilor de drumuri, sau edilitare in contracte similare ; Responsabil S.S.M cu formare profesionala specifica in materie de sanatate si securitate in munca, conf. Legii 300/ 2016;

- pentru toate persoanele enumerate mai sus, se va depune in documentatia de ofertare, C.V – ul cu semnatura persoanei in original, din care sa reiasa pozitia propusa in cadrul contractului si indeplinirea cerintelor precizate in conditiile legii ;

9. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

9.1. Garantia de buna executie este distinctă față de garanția lucrărilor și se va constitui după încheierea contractului de achizitie publica, respectiv înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor, în cuantum de 10 % din valoarea contractului fara TVA, prin retrageri succesive într-un cont bancar deschis în favoarea beneficiarului, în cazul în care ofertantul alege să constituie garanția de buna executie prin deschiderea unui cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului.

9.2. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția de buna executie astfel:

- în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, în procent de 70% din valoarea acesteia;
- restul de 30 % din valoarea garanției - la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

10. VALOAREA ESTIMATĂ A LUCRĂRILOR

10.1. Valoarea estimată totală a construcției extrasa din Devizul general, sub care nicio ofertă nu poate fi respinsă este de **243.697 lei**, fara t.v.a.

10.2. Contractul se poate aditiona cu o valoare în limita a maxim 10% (H.G. nr. 907/ 2016) din valoarea ofertata initial, ca expresie a aplicarii clauzelor contractuale evidentiata in modelul de contract, adica a unei modificari efectuate in conditiile art. 221, lit. f. din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, in situatia identificarii unor cheltuieli diverse si neprevazute ;

10.2. Perioada de valabilitate a ofertei va fi de **90 de zile**.

11. MODALITĂȚI DE PLATĂ

11.1. Lucrările vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări parțiale și devizelor atașate, vizate de dirigințele de santier si verificate și acceptate la plată de ambele părți contractante.


11.2. Plata se va face în limita sumei prevazute în Buget;

11.3. Plata lucrarilor executate se va face în lei, prin virament, în contul de trezorerie pe baza facturii emise de executant, în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii în contabilitatea autorității contractante, conform situațiilor de lucrări parțiale și devize atașate, și care au fost confirmate de către comisia de receptie stabilită anterior.

11.4. Valoarea contractului de executie lucrari nu va cuprinde contravaloarea cheltuielilor diverse si neprevazute (v.punctul 10.2) ;

NOTA: Consultarea documentației tehnice și solicitarea de date suplimentare se poate face la sediul autorității contractante, oraș Techirghiol, jud. Constanța, str. Dr. V. Climescu nr. 24, camerele 7 și 12; la numărul de telefon : 0241-735.622

Arhitect șef,
JIFCU MARIUS



insp. Urbanism,
NEACSU DAN

