



HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii fara licitație către Amet Aihan pentru terenul În suprafața de 52 mp. Situat in str. Zanelor nr.10B, lot 3 in vederea extinderii constructiei

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **11.07.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 2576/06.07.2018 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr. 2576/21.02.2018 a numitului Amet Aihan;
- plan de situație întocmit de persoana autorizată Paraschiv Eugenia;
- H.C.L. nr.135/30.06.2011 privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită pentru construcție locuință, conform Legii nr.15/2003;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2893/27.03.2014;
- Autorizație de construire nr.017/29.03.2012;
- raportul de evaluare întocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol, ec. Penco Jelin;
- declarații vecini;
- Legea nr.50/1991, republicată și modificată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții art.15, 17, 36 ;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit c., alin.5, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aproba concesiunea fara licitație a terenului în suprafața de 52 mp. situat în oraș Techirghiol, str. Zanelor nr.10B, lot 3, către Amet Aihan, pentru extinderea construcției.

Art.2 – Vecinătățile terenului care aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, menționat la art.1, sunt următoarele:

- la nord – propr. privată și Oraș Techirghiol
- la sud – propr. privată
- la est – propr. privată
- la vest – propr. privată și Oraș Techirghiol.





Art.3 – Pretul de concesiune al terenului mentionat la art.1 este in suma de 0,86 euro/nip/an, conform raportului de evaluare, intocmit de persoana autorizata ec. Penco Jelin. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare, cad in sarcina beneficiarului terenului in cauza.

Art.4 – Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesiune a terenului.

Art.5 – In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesiunea isi pierde valabilitatea.

Art.6 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, 1 vot împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Techirghiol, astăzi – **11.07.2018.**

Nr. **156.**



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR. JR. PAROŞANU NICULINA

Redactată în 4 exemplare originale