



HOTARARE

privind aprobarea concesiunii fara licitatie catre Inan Zisan si Inan Sebaidin pentru terenul în suprafața de 64 mp. situat in str. M. Eminescu nr.80D, lot 2, in vederea extinderii constructiei

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **11.07.2018,**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.10931/09.07.2018 al Serviciului de Urbanism, Patrimoniu,
- cererea nr. 10931/2018 a numitei Inan Zisan;
- Ordin Prefect nr.2361/2012;
- Contract de vanzare-cumparare nr. 9264/1986;
- Referat de admitere nr.62460/2018
- plan cadastru nr.109188,109187;
- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;
- HCL. nr. 311/22.12.2017 privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica cu strigare a unui teren situate in intravilan oras Techirghiol, str. M. Eminescu nr.80D, cu destinatia de locuinta;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit c., alin.5, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba concesiunea fara licitatie a terenului in suprafata de 64 mp situat in oras Techirghiol, str. M. Eminescu nr.80D, lot 2, catre Inan Zisan si Inan Sebaidin, pentru extinderea constructiei.

Art.2 – Vecinatatile terenului apartinand domeniului privat al orasului Techirghiol, mentionat la art.1 sunt urmatoarele:

- la nord – str. M. Eminescu nr.80D, lot 1
- la sud – IE 107213
- la est – alee acces din str. M. Eminescu
- la vest – IE 107042

Art.3 - Pretul de concesiune va fi stabilit in baza unui raport de evaluare intocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare cad in sarcina beneficiarului terenului in cauza.





Art.4 - Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului.

Art.5 - In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesionarea isi pierde valabilitatea.

Art.6 – Incepand cu data prezentei se revoca H.C.L. nr. 311/22.12.2017.

Art.7 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, 2 voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **11.07.2018.**

Nr. 157.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
AMET GUȘTEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR. JR. PAROȘANU NICULINA

Redactată în 4 exemplare originale