



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între proprietar - Oraşul Techirghiol si proprietar - Tăbăcaru Elena-Gabriela

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **11.07.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 10939/09.07.2018 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr.10939/06.07.2018 a numitei Tabacaru Elena - Gabriela;
- cartea funciara 107548/cad.108331, carte funciara 108534/cad.108534
- certificat de mostenitor nr.11/2003;
- Titlu Proprietate nr.18526/518/1995;
- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr. 56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- Legea nr. 50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

Văzând prevederile art.36 alin.1, alin.2, lit. c si art.121, alin.4 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 – Se aprobă schimbul de terenuri dintre proprietar – Orasul Techirghiol si proprietar Tabacaru Elena-Gabriela, domiciliata in Bucuresti, str. V. Lascar nr.163, sector 2.

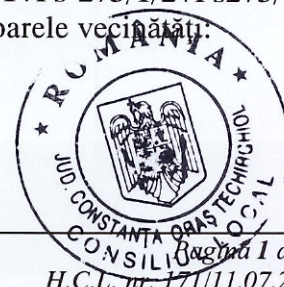
Art.2 – Terenurile propuse pentru schimb de catre Consiliul Local Techirghiol – Orasul Techirghiol, sunt urmatoarele:

- teren - 736 mp, avand carte funciara 108534/cad.108534, Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps273/4/2, lot 2 lot 31, pateu C, zona Nenciu Stoian, oras Techirghiol, cu urmatoarele vecinatati:

- la nord – lot 50 – alee acces;
- la sud – lot 36
- la est – lot 32
- la vest – lot 30

- teren – 236 mp, avand cartea funciara 107548/cad.108331, Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps273/4/2, lot 2, lot 30/2, pateu C, zona Nenciu Stoian, oras Techirghiol, cu urmatoarele vecinatati:

- la nord – lot 50 – alee acces;
- la sud – lot 37
- la est – lot 31
- la vest – lot 30/1





Art.3 – Doamna Tăbăcaru Elena-Gabriela cedează terenul intravilan, din oras Techirghiol, str. V. Costache nr.4, in suprafata totala nr.994 mp., cu următoarele vecinătăți:

- la nord – lot 2+7 ;
- la sud – str M. Sadoveanu
- la est – lot 1
- la vest – str. V. Costache

Art.4 – Pentru efectuarea schimbului se va intocmi un raport de evaluare ce va fi supus aprobarii Consiliului Local Techirghiol. Schimbul de terenuri se va face printr-un act autentic. Cheltuielile ocazionate de efectuarea schimbului (raport de evaluare, taxe notariale) cad in sarcina Orașului Techirghiol. Efectuarea cadastrului si intabularii terenului proprietatea d-nei Tabacaru Elena-Gabriela, cade in sarcina acesteia.

Art.5 – Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi - **11.07.2018**.
Nr. 171.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
AMETICLER**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR. PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale