



**PROCES VERBAL**  
**al ședinței ordinare a Consiliului Local Techirghiol**  
**din data de 11.07.2018**

Consilieri prezenți: 14  
Consilieri absenți: Șlincu Ioan,  
Președinte de ședință: Amet Guler,  
Participa: Valeanu Viorel – Sef Serviciu financiar, Jifcu Marius –  
Arhitect șef, Axan Mioara – Sef Serviciu APL, Dumitrache Mihaela – Director gospodarie  
comunala , Floarea Lucian – Sef Politie Locala Techirghiol.

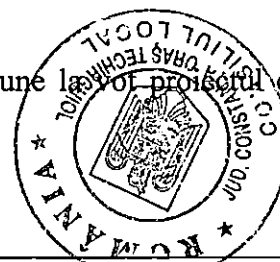
Se supun la vot procesele-verbale ale ședințelor din data de 19.06.2018 și 28.06.2018.  
- 14 voturi pentru.

**Se suplimentează** ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între proprietar - Orașul Techirghiol și proprietar - Tăbăcaru Elena-Gabriela.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului în suprafața de 326 mp, str. Alexandru Vlahuță nr.7A, în favoarea deținătorului construcției – Burloiu Daniela.
3. Proiect de hotărâre privind completarea anexei 6 – punctul C din H.C.L. nr. 285/2017 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.  
- 14 voturi pentru.

**ORDINEA DE ZI:**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea BVC al orașului Techirghiol pentru anul 2018.  
Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere că nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Techirghiol pentru trimestrul al II-lea 2018 . Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere că nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.





3. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului evenimentelor „Zilele Marinei (15-16 august 2018)” și „Zilele Lacului Techirghiol (17-18 august 2018)”. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 109/24.10.2016 privind înființarea clubului sportiv orașenesc de drept public „Club Sportiv Sparta Techirghiol” . Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri privind executarea lucrărilor de construcții în orașul Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
6. Proiect de hotărâre privind completarea HCL 22/2018 privind aprobare contractare servicii de avocatură în vederea reprezentării intereselor orașului Techirghiol în fața instanțelor judecătorești. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului semestrial privind aplicarea Legii nr. 448/2006 pentru perioada ianuarie – iunie 2018. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
8. Proiect de hotărâre privind concesionarea fara licitație a terenului din Techirghiol, str. Zânelor, nr. 10B, lot 3 în vederea extinderii construcției – beneficiar: Amet Mihai. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.





- Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot secret proiectul de hotărâre:  
- 13 voturi pentru.  
- 1 vot împotrivă.
9. Proiect de hotărâre privind concesionarea fara licitație a terenului din Techirghiol, str. Mihai Eminescu, nr.80D în vederea extinderii construcției – beneficiar Inan Zișan. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot secret proiectul de hotărâre:  
- 12 voturi pentru.  
- 2 voturi împotrivă.
10. Proiect de hotărâre privind aprobare preț de concesionare teren din Techirghiol, b-dul Victoriei, nr. 35A – beneficiar Velican Vasile și Velican Georgeta. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
11. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a terenului din Techirghiol, str. 9 Mai, nr. 64. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
12. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din intravilanul orașului Techirghiol cu destinația de locuință (str. Fragilor, str. Mihai Viteazu). Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
13. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului din Techirghiol, str. Fragilor, nr. 35B. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI  
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: http://www.primariatechirghiol.ro



ROMÂNIA  
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

- Având in vedere ca nu sunt observatii, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
14. Proiect de hotărâre privind aprobare vânzare directă a terenului din Techirghiol, str. Munteniei, nr. 15 către concesionar Strâmbeanu Constantin. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având in vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractelor de concesiune nr. 7488/2018 și 7489/2018 – teren, zona Nenciu Stoian. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având in vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
16. Proiect de hotărâre privind aprobare încetare H.C.L. nr. 86/2016 privind atribuirea unui teren conform Legii nr. 15/2003 domnului Ali Omarsyvory. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având in vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
17. Proiect de hotărâre privind prelungire Contract de închiriere nr. 3765/2001 – titular Manole Elena. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având in vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
18. Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având in vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.





19. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din Techirghiol, str. Oituz, nr.4, lot 2. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.

**DIVERSE:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între proprietar - Orașul Techirghiol și proprietar - Tăbăcaru Elena-Gabriela.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului în suprafața de 326 mp, str. Alexandru Vlahuță nr.7A, în favoarea deținătorului construcției – Burloiu Daniela.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Având în vedere ca nu sunt observații, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:  
- 14 voturi pentru.
3. Proiect de hotărâre privind completarea anexei 6 – punctul C din H.C.L. nr. 285/2017 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.  
Dl Primar prezintă expunerea de motive.  
Doamna Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul consilier Picoiu Adrian propune reducerea cu 50% a taxelor propuse prin proiectul de hotărâre.  
Având în vedere amendamentul, Doamna Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament:  
- 14 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
AMET GULER**



**SECRETAR,  
DR.JR. PAROȘANU NICULINA**

**Inspector,  
REGEP MELISSA**