



Nr. 21578 / 20.12.2018

APROBAT

Primar

SOCEANU IULIAN - CONSTANTIN



Caiet de Sarcini

*privind achiziția de Căsuțe Modulare - 3 Bucăți cu
destinația de Club pentru Pensionari și Grup Sanitar
în Orașului Techirghiol*



CAP.I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

ORAȘUL TECHIRGHIOI, cu sediul în Oraș Techirghiol, str. Dr. V.Climescu, nr. 24, jud. Constanța, fax 0241.735.314, tel. 0241.735.622, cod fiscal 4300540, reprezentat prin dl. Soceanu Iulian-Constantin - în calitate de Primar al Orașului Techirghiol

CAP.II OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Prezentul caiet de sarcini se referă la achiziția, livrarea, transportul și montarea a 3 căsuțe modulare privind echiparea Orașului Techirghiol cu zonă de recreere pentru pensionari și grup sanitar; Oraș Techirghiol ; județ Constanța ; Cod C.P.V. 44211100-3, poziția 36.

CAP.III CARACTERISTICI TEHNICE

Techirghiol este un oraș în județul Constanța, Dobrogea, România. Se află la 15 km de Constanța, la 2 km de Eforie Nord, la 4 km de Movilița. Orașul este cunoscut după lacul cu același nume, Lacul Techirghiol.

Având în vedere dezvoltarea stațiunii Techirghiol ca loc de tratament, relaxare și vacanță, crearea unui spațiu special pentru pensionari constituie un obiectiv deosebit de important pentru Orașul Techirghiol. Acest spațiu va pune la dispoziția pensionarilor un mijloc adecvat de socializare și petrecere a timpului liber în condiții de egalitate.

Acest spațiu va fi format din 3 module, cu o suprafață totală de 45 mp împărțiți în 32 mp pentru spațiul rezervat recreerii și 12 mp spațiu alocat pentru grupul sanitar, conform planului de situație anexat.

Modulele vor avea structura din profile de oțel și pereți isopan cu grosimea de 60 mm. Spațiul pentru agrement nu va fi compartimentat, va avea plafonul și 2 pereți din panouri izoterme iar ceilalți doi pereți vor fi din sticlă termopan cu rame culoare închisă.

Pardoseala va fi acoperită cu parchet laminat.

Modulele vor fi echipate cu elemente de design moderne, plăcute la vedere, ce se vor încadra în arhitectura orașului.

- Instalațiile electrice se execută cu respectarea normativelor în vigoare.

Toate circuitele electrice se execută cu conductoare de cupru în tuburi din material plastic ipcy.

Toate aparatele și corpurile de iluminat folosite vor fi de tipuri omologate. Toate prizele vor fi cu contacte de protecție.

Pentru evitarea accidentelor prin electrocutare se vor lega la priza de pământ părțile metalice ale instalației care nu sunt în mod normal sub tensiune.

Nu se vor introduce în instalația electrică consumatori cu puteri mai mari decât cele prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

Spațiul de recreere va fi dotat cu un tablou electric, corpuri de iluminat cu LED-uri, prize pentru diverși consumatori și un convector de 2 Kw pentru încălzire.

Se vor prevedea măsurile necesare privind adaptarea instalației electrice la gradul de rezistență la foc a elementelor modulelor.



Se va face încadrarea instalației electrice în categoriile de incendiu, respective pericolul de explozie.

- Instalația sanitară constă din obiecte sanitare, conducte de legătură și distribuție apă rece și apă caldă, canalizări interioare, racorduri la rețelele exterioare.

Obiectele sanitare, lavoare, closetele și pișoarele vor fi din porțelan sanitar. Conductele de legătură și distribuție apă rece și apă caldă vor fi din țevi de PVC îmbrăcate în elemente împotriva înghețului. Colectarea apelor uzate se va face prin tuburi de scurgere din polietilenă de înaltă densitate care vor fi deversate în canalizare.

Grupul sanitar va fi împărțit în două secțiuni egale, pentru bărbați și femei. Cel pentru femei, va avea două cabine WC și o chiuvetă iar cel pentru bărbați va avea o cabină WC, o chiuvetă și 3 pișoare.

Se vor colecta și scurge, apele din precipitații pentru a evita infiltrarea lor.

Tot acest ansamblu va fi montat pe o placă de beton pusă la dispoziție de către achizitor, placă ce va avea integrată în ea utilitățile necesare : apă, canal și current electric.

Executantul va răspunde de integritatea modulelor și a componentelor auxiliare aflate în modulele care compus spațiile de pensionare și grupul sanitar. Își asumă riscurile pe toată durata operațiunilor de încărcare / descărcare, transport, montaj și eventualele intervenții asupra acestuia. Va verifica instalația electrică, branșare la current, branșare la apă și canal. Va efectua etanșarea perfectă a modulelor în așa fel încât în urma unei ploi să nu existe niciun fel de scurgi de apă.

CAP.IV. TERMENUL DE FURNIZARE ȘI MONTARE

Termenul de recepție a modulelor, inclusiv operațiunile de montaj, va fi până la data de 01.05.2019.

CAP. V. GARANȚIA

Garanția de furnizare și montaj se va constitui după încheierea contractului de achiziție publică, în cuantum de 5 % din valoarea contractului fără T.V.A., în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Garanția de bună execuție se va constitui integral într-un cont special de garanție la dispoziția achizitorului, la Trezorerie.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract.

Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția de bună execuție:

- în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție a produsului.

Termenul de garanție pentru aceste module va fi de 24 luni de la încheierea procesului verbal de recepție, iar durata de exploatare a produsului este minim 10 ani.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

La executarea montajului se vor respecta prevederile din standardele, instrucțiunile și normativele în vigoare.

Ofertantul are obligația de a transporta și monta în condiții de singuranță produsul.



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>



Produsele trebuie să respecte specificațiile tehnice solicitate și la livrare să fie însoțite de toate elementele necesare punerii în funcțiune, cartea tehnică în limba română și certificat de garanție.

Transportul, manipularea și montarea produselor cad în sarcina furnizorului.

Ofertantul va preciza cu exactitate termenul de garanție ale produselor.

CAP. VII. OFERTA

Prețul ofertei este exprimat în lei fără TVA, fix și nu poate fi ajustat pe perioada derulării contractului de achiziție. Valoarea estimată a contractului de execuție pentru cele trei module este de 99.453,00 lei fără T.V.A.

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 30 de zile.

CAP. VIII. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata produselor furnizate se va face în lei, prin virament, în contul de trezorerie pe baza facturii emise de executant și a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor a celor trei module.

CAP. IX. RECEPȚIA PRODUSULUI

Recepția produselor se face după furnizarea și instalarea modulelor în conformitate cu reglementările în vigoare la data efectuării acestora.

Recepția finală se face după expirarea perioadei de garanție.

Consultarea documentației tehnice și solicitarea de date suplimentare, incluzând și vizite în teren, înainte de depunerea ofertei, se pot face la sediul autorității contractante, oraș Techirghiol, jud.Constanța, str. Dr.Victor Climescu nr. 24, camerele 7 și 12 la numărul de telefon : 0241.735622;

Arhitect Șef,
ing. Jifcu Marius

insp. Urbanism,
Gherase Alexandru



