



HOTARARE

privind aprobarea vânzării directe a imobilului in indiviza - construcție + spatii comune si teren (de sub construcție), situat in b-dul Victoriei nr.7, etaj, ap.5, oras Techirghiol catre actuala chiriașa Ion Rada

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **20.09.2018,**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. Primar – Soceanu Iulian, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, 2, precum și raportul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- cererea nr.7876/2018 a numitei Ion Rada;
- raportul de specialitate nr. 14729/2018 al Serviciului de Urbanism,
- H.C.L. nr. 132/2001, modificată și completată,
- contract de inchiriere nr.3652/2014 cu act aditional nr.1/2018;
- plan cadastru nr.108441-C1-U3/CF.108441-C1-U3;
- adresa nr.4524/25.03.2016 a ANRP Bucuresti,
- Legea nr. 112/1995, Legea nr. 10/2001,

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" și art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aproba vanzarea directa a imobilului format din teren (de sub constructie) in suprafata de 26 mp - in indiviza si constructie - locuinta la etaj cu Su = 36,60 mp, precum si scara exterioara, terasa acces = 3,58 mp, hol = 2,70 mp – in indiviza din spatiile comune, situat in oras Techirghiol, b-dul Victoriei nr.7, etaj, ap.5 catre actuala chiriasa Ion Rada.

Art. 2 – Terenul aferent constructiei-curte comuna in indiviza, ramane in patrimoniul privat al Orasului Techirghiol si se va inchiria catre d-na Ion Rada.

Art.3 – Imobilul constructie si teren aferent, mentionat la art.1, apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

- la nord – propr. Oras Techirghiol, propr. privata Sima si acces b-dul Victoriei
- la sud – propr. Oras Techirghiol
- la est – propr. Oras Techirghiol si acces str. Traian
- la vest – propr. Oras Techirghiol.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro



Art.4- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de un evaluator agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuării planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

Art.5 - Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol , astăzi – **20.09.2018.**
Nr. **192.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA

Redactată în 4 exemplare originale