



HOTARARE

privind modificare amplasament teren atribuit in baza Legii nr. 15/2003 doamnei Inan Seida

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **20.09.2018,**

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. Primar – Soceanu Iulian, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, 2, precum și raportul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.14896/2018 al Serviciului de Urbansim,
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- H.C.L. nr. 86/25.04.2016 privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită pentru construcția locuinței, conform Legii nr.15/2003;
- Plan cadastru 109187;
- cererea nr. 531/15.01.2018 a numitei Inan Seida;
- HCL. nr. 14/25.01.2018 privind aprobarea modificării HCL. nr.86/2016;
- HCL. nr. 133/17.10.2008 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii nr. 15/2003;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" și alin. 6, lit. a, pct.5, art.121 și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

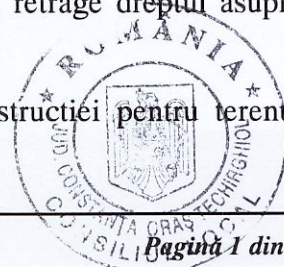
HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba schimbarea amplasamentului din parcela A105/2, lot 85, teren în suprafața de 400 mp., str. Randunicii nr.56, atribuit numitei Inan Seida în baza H.C.L. 86/25.04.2016, cu un alt amplasament, respectiv - teren din str. M. Eminescu nr.80D, LOT 1, oraș Techirghiol în suprafața de 400 mp.

Art.2 – Pentru terenul atribuit în folosință gratuită, titularul este obligat să solicite emiterea autorizației de construcție și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data punerii în posesie a terenului atribuit.

Art.3 - În caz de încălcare a obligației prevăzute la art.2, se va retrage dreptul asupra terenului atribuit în folosință gratuită.

Art.4 – Efectuarea cadastrului, intabularii și a proiectului construcției pentru terenul atribuit la art.1, cade în sarcina beneficiarului terenului – Inan Seida.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>



Art.5 – Se interzice înstrăinarea construcției pe o perioadă de 5 ani de la data procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor.

Art.6 -Dupa finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Pretul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

Art.7 - Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol , astăzi – **20.09.2018.**
Nr. **202.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
ZISU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA**

Redactată în 4 exemplare originale