

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local Techirghiol
din data de 20.09.2018

Sedința a fost convocată conform Dispoziției nr. 323/13.09.2018.

Consilieri prezenți: 14

Consilieri absenți: Pucichi Danut-Dumitru

Președinte de ședință: Zisu Florin

Participa: Valeanu Viorel – Sef Serviciu financiar, Jifcu Marius – Arhitect șef,
Axan Mioara – Sef Serviciu APL, Dumitrache Mihaela – Director gospodarie comunala, Floarea
Lucian – Sef Politie Locala Techirghiol.

Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind suplimentarea sumei privind serviciile de avocatură în vederea reprezentării intereselor orașului Techirghiol în fața instanțelor judecătorești.
 2. Proiect de hotărâre privind desemnarea unor reprezentanți în Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Emil Racoviță” Techirghiol.
- 14 voturi pentru

Se retrage de pe ordinea de zi punctul 25 - proiect de hotărâre privind completarea listei de priorități în vederea repartizării unei locuințe ANL destinate închirierii.

Se supun la vot procesele-verbale ale ședințelor din data de 17.08.2018, 28.08.2018, 05.09.2018.

- 14 voturi pentru.

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
Grupul PNL – respectiv prin domnul consilier Săileanu Marius propune pentru această funcție pe domnul consilier/viceprimar Zisu Florin.
Domnul consilier Constandin Florea menționează faptul că propunerea este personală și nu politică.
Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea în funcția de președinte a domnului consilier/viceprimar Zisu Florin :
- 13 voturi pentru.
- 1 abținere (Zisu Florin).
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea BVC al orașului Techirghiol pentru anul 2018.
Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.





Domnul Constandin precizează faptul că pentru investiția privind iluminatul este necesară existența unor transformatoare mari, astfel încât rețeaua să suporte consumul mare din zonă.

Având în vedere cele menționate, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre privind subvenționarea cu 50% a abonamentelor de transport în comun pentru studenți pentru anul universitar 2018-2019. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

4. Proiect de hotărâre privind subvenționarea cu 100% a abonamentelor de transport în comun pentru studenți pentru persoanele cu handicap și însoțitorii acestora pentru anul școlar 2018-2019. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

5. Proiect de hotărâre privind numirea doamnei Răduinea Niculina în funcția publică de coordonator SPCLEP Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a imobilului în indiviză – bdul Victoriei nr.7, et.1, ap.5 – chiriaș Ion Rada. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

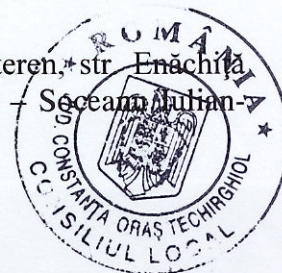
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a imobilului-teren, str. Enăchita Văcărescu – concesionar Balcan Raluca-Isabella. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.



Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

8. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a imobilului C1, C2 și teren, b-dul Victoriei, nr.48A către actualul chiriaș Stan Constantin. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

9. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan Techirghiol, în suprafață de 1200 mp – zona Nenciu Stoian. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

10. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil-teren, str. Berzei, nr.5 pentru activități economice. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul primar menționează faptul că Proiectul de hotărâre va avea ca obiect rezilierea Contractului de concesiune, urmând a se aproba concesionarea într-o sedință viitoare.

Având în vedere cele menționate, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

11. Proiect de hotărâre privind aprobare vânzare prin licitație publică cu strigare a unui teren din intravilanul orașului Techirghiol, str. Dr.V.Climescu, nr.1A. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

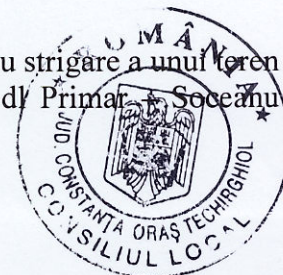
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a unui teren intravilan, oraș Techirghiol, lot 8, zona Nenciu Stoian. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.





Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

- 13.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a imobilului din Bdul Victoriei, nr.7, ap.6, oraș Techirghiol – chiriaș Postolache Ion. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

- 14.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a imobilului-construcție și teren, Bdul Victoriei, nr.7B, oraș Techirghiol – chiriaș Spânu Gheorghița. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

- 15.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a imobilului din Bdul Victoriei, nr.7, ap.4 – chiriaș Iordache Marcel Ioan. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

- 16.** Proiect de hotărâre privind modificarea amplasamentului terenului atribuit doamnei Inan Șeida. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

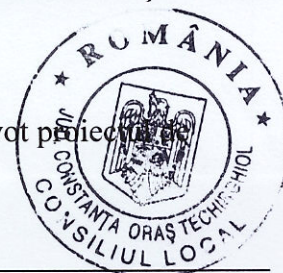
- 17.** Proiect de hotărâre privind aprobare constituire drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 256,75 mp, str. Mărăști, nr.10, lot 2 – deținător construcție Oltean Ion. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

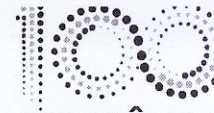
- 14 voturi pentru.





- 18.** Proiect de hotărâre privind aprobare constituire drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1441 mp, str. Berzei, nr.7 – deținător construcție S.C. NICK PAINT CARS AUTO S.R.L. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 13 voturi pentru.
- 1 abținere (Drăghici Doru)
- 19.** Proiect de hotărâre privind aprobare constituire drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 447 mp, str. Plevnei, nr. 2 – deținător construcție Pena Marin și Pena Elena. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.
- 20.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. 86/23.03.2017 cu privire la vânzarea unor terenuri intravilane din domeniul privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.
- 21.** Proiect de hotărâre privind însușirea investițiilor executate din fonduri de coeziune POS Mediu – operator regional SC RAJA SA CONSTANȚA. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.
- 22.** Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
Dl Primar prezintă expunerea de motive.
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.
Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:
- 14 voturi pentru.





22. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al C.S. Sparta Techirghiol, aprobat prin H.C.L. nr. 109/24.10.2016. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

23. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar de urgență pentru înmormântare – domnului Cherim Faruc pentru defuncta Rasid Naile. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

DIVERSE:

1. Proiect de hotărâre privind suplimentarea sumei privind serviciile de avocatură în vederea reprezentării intereselor orașului Techirghiol în fața instanțelor judecătorești.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Având în vedere că nu sunt mențiuni, Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea unor reprezentanți în Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Emil Racoviță” Techirghiol.

Dl Primar prezintă expunerea de motive.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

- Babanica Doina-Marinela – consilier local ,
- Zisu Florin – consilier local/viceprimar,
- Georgescu Vasile - reprezentant al primarului.

Domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre:

- 14 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

ZISU FLORIN



SECRETAR,

DR.JR. PAROȘANU NICULINA

Inspector,

REGEP MELISSA