

30/15.06.2018

ANEXA Nr. 1

DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata SEMPALIA ANDREI-EUSEN... avand functia de PREZIDENT LOCAL
la Oras Techirghiol, aparatul de specialitate al primarului, CNP [redacted]
domiciliul TECHIRGHIOI [redacted].....
cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe
propria raspundere ca impreuna cu familia¹⁾ detin urmatoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul ²⁾

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

2. Cladiri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul ²⁾

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie.

¹⁾ Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora.

²⁾ La „Titular” se mentioneaza, in cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe,

iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal, a caror valoare insumata depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata

III. Bunuri mobile, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate.

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate.

Emitent titlu/societatea in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totala la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) hartii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) actiuni sau parti sociale in societati comerciale; (3) imprumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in strainatate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
BRA	2017	2022	15.000 EURO

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli, altele decat cele ale angajatorului, a caror valoare individuala depaseste 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			

* Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate.





Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	SACARIV		
SEMATA A. ANARE	PRIMARIA TEHRONIA	PLINTE 100M	17284 Lei
1.2. Sot/sotie			
SEMATA OADA	STANBU CR. N.P.	INF. PRIMAR	15345 Lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activitati independente			
2.1. Titular			
2.2. Sot/sotie			
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Sot/sotie			
4. Venituri din investitii			
4.1. Titular			
4.2. Sot/sotie			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Sot/sotie			
6. Venituri din activitati agricole			
6.1. Titular			
6.2. Sot/sotie			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Sot/sotie			
7.3. Copii			

ANEXA Nr. 2

DECLARATIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, SEMPALU, ANDRE-EUGEN avand functia de REINTELOCAC la Oras Techirghiol, aparatul de specialitate al primarului, CNP [REDACTED] domiciliat in TECHIRGHIOLO [REDACTED], cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere:

1. Asociat sau actionar la societati comerciale, companii/societati nationale, institutii de credit, grupuri de interes economic, precum si membru in asociatii, fundatii sau alte organizatii neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Nr. de parti sociale sau de actiuni	Valoarea totala a partilor sociale si/sau a actiunilor			
1.1.						
2. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control ale societatiilor comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societatilor nationale, ale institutiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociatiilor sau fundatiilor ori ale altor organizatii neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Valoarea beneficiilor				
2.1.						
3. Calitatea de membru in cadrul asociatiilor profesionale si/sau sindicale:						
3.1.						
4. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control, retribuite sau neretribuite, detinute in cadrul partidelor politice, functia detinuta si denumirea partidului politic:						
4.1.						
5. Contracte, inclusiv cele de asistenta juridica, consultanta si civile, obtinute ori aflate in derulare in timpul exercitarii functiilor, mandatelor sau demnitatilor publice finantate de la bugetul de stat, local si din fonduri externe ori incheiate cu societati comerciale cu capital de stat sau unde statul este actionar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea si adresa	Institutia contractanta: denumirea si adresa	Procedur a prin care a fost incredintat contractul	Tipul contractului	Data incheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totala a contractului

Titular						
Sot/sotie						
Rude de gradul I) ale titularului						
Societati comerciale/ Persoana fizica autorizata/ Asociatii familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societati civile profesionale sau societati civile profesionale cu raspundere limitata care desfasoara profesia de avocat/Organizatii neguvernamentale/Fundatii/Asociatii ²⁾						

¹⁾ Prin rude de gradul I se intelege parinti pe linie ascendenta si copii pe linie descendenta.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea si adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea detinuta, titularul, sotul/sotia si rudele de gradul I obtin contracte, asa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declara contractele societatilor comerciale pe actiuni la care declarantul impreuna cu sotul/sotia si rudele de gradul I detin mai putin de 5% din capitalul social al societatii, indiferent de modul de dobandire a actiunilor.

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii

15.06.2018

.....

