



Nr. 9191/14.05.2019

ANUNȚ

Primăria orașului Techirghiol, în conformitate cu prevederile art. 7, alin.(4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, publică spre consultare proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 este afișat conform procesului verbal de afișare nr. 9192/14.05.2019 pe site-ul primăriei www.primariatechirghiol.ro (Capitolul Informații publice, subcapitol – Legea 52/2003 Transparența decizională) și la avizier.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, organizațiile de societăți civile, organizații neguvernamentale, pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiect, la sediul Primăriei Techirghiol, compartiment Serviciul Financiar Economic, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail alp@primariatechirghiol.ro sau tekir.primaria@gmail.com, până la data de 14.06.2019. Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon 0241/735622 – Șef Serviciu Financiar Economic Văleanu Viorel.

PRIMAR,
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN





PROIECT DE HOTĂRÂRE **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020**

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate al secretarului orasului Techirghiol,

Având în vedere:

- referatul nr. 9190/2019 al Serviciului financiar-economic, Anuntul nr. 9191/14.05.2019
Procesul-verbal nr. 9192/14.05.2019,
În temeiul prevederilor:
- Codul civil, republicat, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 20 din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale,
- art. 491, art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală,
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale,
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Art. 66 pct.28 din OUG nr. 114/2018
- Hotărârea Consiliului Local nr. 149/2016 privind încadrarea pe zone a terenurilor din orasul Techirghiol, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, orasul Techirghiol este localitate de rang III;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în Anexa nr.1;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în Anexa nr.2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în Anexa nr.3;
- d) impozitul pe spectacole prevăzut în Anexa nr.4;
- e) alte taxe locale prevăzute în Anexa nr. 5;
- f) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor administrate de Serviciul Urbanism prevăzute în Anexa nr. 6;
- g) taxe administrate de Serviciul pentru administrarea domeniului public și privat prevăzute în Anexa nr. 7;
- h) taxe SPCLEP prevăzute în Anexa nr. 8;
- i) taxe speciale prevăzute în anexa 9;
- j) sancțiuni prevăzute în anexa 10.

Art. 2 - Anexele nr. 1- 10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2019, mai mici de 10 lei, se anulează.

Art. 4 - Neplata la termenele scadente a impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 6 - Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru ce se fac venit la bugetul local al orașului Techirghiol sunt reglementate și stabilite conform dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 80/2013, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 7 - Prezentul proiect de hotărâre va fi supus aprobării în ședința de consiliu local și va intra în vigoare la data de 01 ianuarie 2020.

Art.8 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art.9 - Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.


SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN



SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE

Nr. 9190 din 14.05. 2019

SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul 2020

1. TEMEIUL DE FAPT:

In conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020 are la baza prevederile Legii nr. 227/201 privind Condul Fiscal.

Potrivit art 491 din Codul Fiscal, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual pana la data de 30 aprilie, de catre Consiliul Local, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Din comunicatul postat pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice, reiese ca pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata de inflatie de 4,6%.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 489 alin (1) si (2) din Codul Fiscal, Consiliul Local, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in Codul Fiscal, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor judiciare si extrajudiciare de timbru.

Cotele aditionale stabilite nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite de Codul Fiscal.



2. TEMEIUL DE DREPT:

In conformitate cu prevederile art. 20 pct.b) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatile administratiei publice locale au competenta si responsabilitatea in domeniul stabilirii, constatarii, controlului, urmaririi si incasarii impozitelor si taxelor locale, precum si a oricaror altor venituri ale unitatilor administrativ - teritoriale prin compartimentele proprii de specialitate.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local are competenta in:

- stabilirea/indexarea cuantumuluui impozitelor si taxelor locale in suma fixa;
- stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime;
- stabilirea altor taxe locale tinand cont de prevederile art. 486 din lege;
- stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462 alin (2), art. 467 alin (2), art. 472 alin (2) din Codul Fiscal;
- procedura de acordare a facilitatiilor fiscale.

In confrmitate cu prevederile art. 491 alin (1) din Codul Fiscal, impozitele sau taxele locale, care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Conform alin (3) daca hotararea Cosiliului Local nu a fost adoptata cu cel putin 3 zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar in anul fiscal urmator, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, se aplica



de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1) completat de art. 66 pct. 28 din OUG 114/2018.

3. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Respectarea legislatiei in vigoare.

4. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:-

5. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:-

Propunem spre APROBARE indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului fiscal 2020 potrivit ratei de inflatie cu procentul de 4,6% conform Legii 227/2015 art. 491 alineatul 3 completat de art. 66 pct.28 din O.U.G. 114/2018.

6. DOCUMENTE JUSTIFICATIVE AFLATE LA DOSAR:-

AVIZAT,
CBIT

AVIZAT,
ȘEF SERVICIU/DIRECȚIE
Valeanu Viorel

ÎNTOCMIT,
Insp. Mihalcea Hilda

CAP. I IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

ANEXA Nr. 1 a H.C.L. _____

Calculul impozitului/taxei pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, cuprinzând indexarea anuală pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2020.

Art. 1 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,09% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 2 Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Nr crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/m ²)			
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
		2019	2020	2019	2020
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	1060	608	636
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	318	203	212
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	212	177	185
D.	Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	133	76	79
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

Art. 3 (1) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform prevederilor art. 2, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona încadrul localității	Rangul localității
	Rang III
A	2.30
B	2.20
C	2.10
D	2.00

(2) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.(1) se reduce 0,10.

Calculul impozitului/taxei pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru clădirile nerezidențiale cuprinzand indexarea anuala pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2020.

Art. 4 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,8% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul/taxa se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2 și art. 3 ale prezentei anexe, coroborat cu art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 5 Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500%. Criteriile de încadrare a clădirilor în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului Local de aprobare a acestora.

Art. 6 Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 7 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 6;
- nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 6;

Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local.

Art. 8 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

CAP. II IMPOZITUL/ TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

Calculul impozitului/taxei pe clădiri datorat de persoanele juridice cuprinzând indexarea anuală pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2020.

Art. 1 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este:

- valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(6) Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă și irevocabilă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 2 Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a clădirilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 3 Obligații

(1) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosință asupra unei clădiri, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 25 inclusiv a lunii următoare în care s-a înregistrat situația respectivă.

(3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 4 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:
depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 3;
nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 3.

Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.500 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Financiar – Economic.

Art. 5 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie , persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

CAP. III SCUTIRI LA IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 1 Se acordă scutire la impozitul/taxă pe clădiri pentru:

(1) Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor în care se desfășoară activitate economică.

(2) Clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate, cu excepția încăperilor în care se desfășoară activitate economică.

(3) Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

(4) Clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(5) Clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(6) Clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(7) Clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(8) Clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

(9) Clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau corespunzător cotei părți pentru clădirea deținută în coproprietatea, persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor în care se desfășoară activitate economică.

(10) Clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, cu excepția încăperilor în care se desfășoară activitate economică.

CAP. I IMPOZITUL/TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE

Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice si juridice cuprinzand indexarea anuala pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2020.

PERSOANE FIZICE

Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de Consiliul Local.

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	TECHIRGHIOL	
	Anul 2019	Anul 2020
A	9120	9540
B	4054	4240
C	2027	2120
D	1520	1590

Lei/ha

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozitul/Taxa pe teren in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in	Impozitul/Taxa pe teren in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in Registrul
----------	------------------------	--	--

		Registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii art. 465 alin(4) Lei/ha				agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii art. 465 alin(4) Lei/ha			
		Nivelurile indexate pentru anul 2019				Nivelurile propuse spre indexare pentru anul 2020			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Teren arabil	43	32	29	23	45	33	30	24
2.	Pasune	32	29	23	20	33	30	24	21
3.	Faneata	32	29	23	20	33	30	24	21
4.	Vie	70	53	43	29	73	56	45	30
5.	Livada	81	70	53	43	84	73	56	45
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	43	32	29	23	45	33	30	24
7.	Teren cu ape	23	20	12	X	30	21	13	X
8.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9.	Terenuri neproductive	X	X	X	X	X	X	X	X

Lei/ha

Coeficientul de corectie aplicat la nivelul localitati Techirghiol, localitate de rangul III, este 3.

In cazul unui teren amplasat in extravilan/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie de 2.3 corespunzator rangului localitatii.

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei/ha	
		2019	2020
1.	Teren constructii	31	32
2.	Teren arabil	51	53
3	Pasune	28	29
4.	Faneata	28	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la crt 5.1	56	59
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la crt. 6.1	57	60
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiere, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	17
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	34	36
9	Drumuri si cai ferate		
10	Teren neproductiv	X	X

(4) Terenurile aflate in extravilanul localitatii Techirghiol sunt incadrate in zona A

(5) In cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv , impozitul pe teren se majoreaza cu 500% incepand cu cel de-al treilea an, in conditiile stabilite de Consiliul Local.

(6) Pentru terenurile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2 Obligații

(1) Orice persoană fizică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art. 3 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cea de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local.

Art. 4 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe teren.

CAP. II IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE JURIDICE

Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele juridice cuprinzând indexarea anuală pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2020.

Art. 1 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local.

Zona în cadrul localității	Techirghiol	
	Anul 2019 - Lei/ha	Anul 2020 - Lei/ha
A	9120	9540
B	4506	4713
C	2141	2239
D	1246	1303

Categoria de folosinta	Impozitul/Taxa pe teren in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in Registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu	Impozitul/Taxa pe teren in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in Registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii art. 465 alin(4)
------------------------	--	---

		constructii art. 465 alin(4)							
		Nivelurile indexate pentru anul 2019 – Lei/ha				Nivelurile propuse spre indexare pentru anul 2020 - Lei/ha			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	29	22	20	16
2	Pasune	21	19	15	13	22	20	16	14
3	Faneata	21	19	15	13	22	20	16	14
4	Vie	47	35	28	19	49	37	29	20
5	Livada	54	47	35	28	56	49	37	29
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	33	22	20	16
7	Teren cu ape	15	13	8	x	16	14	8	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

(4) Coeficientul de corecție aplicat la nivelul orasului Techirghiol, localitate de rang III, este 3.

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 2,3 corespunzător rangului localității.

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei/ha)	
		Anul 2019 (lei/ha)	Anul 2020 (lei/ha)
1	Teren cu constructii	31	32
2	Teren arabil	51	53
3	Pasune	28	29
4	Fâneață	28	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt 5.1	56	59
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt 6.1	57	60
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	36
9	Drumuri și căi ferate	x	x

10	Teren neproductiv	x	x
----	-------------------	---	---

(6) Terenurile aflate în extravilanul orasului Techirghiol sunt încadrate în zona A.

(7) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de Consiliul Local.

(8) Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului Local de stabilire și aprobare a acestora.

Art.2 Obligații

(1) Orice persoană juridică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxe pe teren.

Art. 3 Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.500 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local.

Art. 4 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie , persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe teren.

CAP. III SCUTIRI

Art. 1 Se acordă scutire la impozitul/ taxa pe teren pentru:

- (1) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (2) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (3) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- (4) Terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.
- (5) Terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- (6) Terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.
- (7) Terenul aferent clădirii de domiciliu, corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate sau coproprietate al persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- (8) Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, cu excepția suprafețelor pe care se desfășoară activitate economică.
- (9) Terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice, cu excepția suprafețelor pe care se desfășoară activitate economică.
- (10) Suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

la hotărârea nr. _____

CAP. I IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

Art. 1 Valoarea impozitului pe mijloace de transport

(1) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Nr. Crt.	Tipuri de autovehicule	Nivel impozit aplicat în anul 2019 (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	Nivel impozit stabilit în anul 2020 (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146	153
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	294	308
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	31
9	Tractoare înmatriculate	18	19
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei 200/cmc	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800cmc	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800cmc	4	4
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	71	74

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de mai sus.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%.

(3) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de pneumatică echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		2019	2020	2019	2020
I. Doua axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	X	X	144	151
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	151	400	418
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	418	562	588
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	588	1274	1333
5	Masa de cel puțin 18 tone	562	588	1274	1333
II. Trei axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	151	251	263
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	263	516	540
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	540	670	701
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	701	1033	1081
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033	1081	1604	1678
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1033	1081	1604	1678
7	Masa de cel puțin 26 tone	1033	1081	1604	1678
III. Patru axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	701	679	710
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	710	1060	1109
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1109	1683	1760
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	1760	2497	2612
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1683	1760	2497	2612
6	Masa de cel puțin 32 tone	1683	1760	2497	2612

Anexa nr. 3 la
hotărârea nr. _____

(4) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		2019	2020	2019	2020
2+1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	65	68
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	68	149	156
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	156	349	365
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	365	451	472
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	472	814	851
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	851	1427	1493
9	Masa de cel puțin 28 tone	814	851	1427	1493
2+2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	139	145	325	340
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	340	535	560
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	560	785	821
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	821	949	993
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	993	1558	1630
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	1630	2161	2260
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2161	2260	3282	3430
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2161	2260	3282	3430
9	Masa de cel puțin 38 tone	2161	2260	3282	3430

2+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	1800	2395	2505
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2395	2505	3254	3404
3	Masa de cel puțin 40 tone	2395	2505	3254	3404
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozit (in lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		2019	2020	2019	2020
3+2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	1590	2111	2208
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2208	2920	3054
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	3054	4319	4517
4	Masa de cel puțin 44 tone	2920	3054	4319	4517
3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	904	1046	1094
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1094	1563	1635
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	1635	2487	2601
4	Masa de cel puțin 44 tone	1563	1635	2487	2601

(5) Remorci, semiremorci, rulote *

Masa totală maximă autorizată		Impozit (lei)	
		2019	2020
1	Pana la 1 tona inclusiv	9	9
2	Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34	36
3	Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	53	55
4	Peste 5 tone	65	68

- Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

(6) Mijloace de transport pe apă

	Mijlocul de transport pe apă	Impozit (lei/an)	
		2019	2020
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	26
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57	60
3	Bărci cu motor	213	223
4	Nave de sport și agrement		
	a) cu lungimea de la 2.5 m până la 7 m inclusiv	507	530
	b) cu lungimea de la 7.01 m până la 15 m inclusiv	811	848
	c) cu lungimea de peste 15 m	1115	1166
	d) yacht	cf. alin..(7)	cf. alin..(7)
5	Scutere de apa	213	223
6	Remorchere si impingatoare		
	a) Până la 500 CP inclusiv	566	592
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	921	963
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1416	1481
	d) Peste 4.000 CP	2267	2371
7	Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	184	192
8	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	184	192
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	284	297
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	496	519

(7) Pentru ambarcațiunile de agrement de tip yacht se va aplica o cotă adițională de 50% la valoarea prevăzută la punctul 4 litera c) din tabelul de mai sus.

(8) În înțelesul prezentei hotărâri prin noțiunea de yacht se înțelege o ambarcațiune care poate fi prevăzută cu vele și/sau motor, are mai multe cabine și la care confortul reprezintă o caracteristică definitorie. Prin confort se înțelege existența a cel puțin unui dormitor, a unui living și a unei bucătări.

(9) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2 Bonificație

- (1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie **persoanelor fizice** li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.
- (2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie , **persoanelor juridice** li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

CAP. II SCUTIRI

Se scutește impozitul pe **mijloacele de transport agricole** utilizate efectiv în domeniul agricol.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 1 Cote și valori de impozitare

(1) **Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.**

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%;**

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), **cota de impozit este egală cu 5%.**

Art. 2 Obligații

(1) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, **au obligația de a depune o declarație la Serviciul financiar – economic Techirghiol, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

(2) **Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.**

ALTE TAXE LOCALE

**CAP.I TAXA FOLOSIRE TRAMĂ STRADALĂ DE CĂTRE AUTOVEHICULELE
CONCEPTE ȘI CONSTRUITE PENTRU TRANSPORTUL DE MĂRFURI PE RAZA
ORASULUI TECHIRGHIOL PE STRĂZILE DE TRAFIC UȘOR, MEDIU ȘI GREU**

Art.1) Se stabilește taxa folosire trama stradala de catre autovehiculele care transporta marfa de pe raza orasului Techirghiol conform art. 5, parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2) Se stabilește taxa folosire trama stradala de catre autovehiculele de transport persoane de pe raza orasului Techirghiol conform art. 9 parte integrata din prezenta hotarare .

Art.3) Secretarul orasului va face publica prezenta hotarare prin afisaj si o va comunica institutiilor si persoanelor interesate, iar primarul o va duce la indeplinire .

Art.4) Este datorată de persoanele fizice și juridice care dețin autovehicule concepute și construite pentru transportul de mărfuri, pentru circulația pe străzile din orasul Techirghiol .

Art. 5) Este stabilită în funcție de masa totală maximă autorizată după cum urmează :

Masa totala maxim autorizata	Lei/zi		Lei/luna		Lei/an	
	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2019	Anul 2020
autovehicule intre 3,5 -5 tone inclusiv	4	4	40	42	200	209
autovehicule intre 5 -10 tone inclusiv	10	10	100	104	500	523
autovehicule intre 10 -20 tone inclusiv	25	26	250	262	1250	1308
autovehicule peste 20 tone	50	52	500	523	2000	2092

Art.6 Vehiculele (remorci, platforme etc.) tractate de autovehiculele de marfă se taxează separat, în funcție de masa totală maximă autorizată .

Art.7 Sunt exceptate de la plata taxei autovehiculele care efectuează următoarele servicii publice de urgență după cum urmează :

- Salvare;
- Pompieri;
- Ministerul de interne;
- Ministerul apărării.

Scutite de la plata taxei mai sunt autovehiculele agenților economici cu care Primaria orasului Techirghiol are încheiate contracte de prestări servicii, numai pe perioada derulării contractului și autovehiculele înregistrate în evidențele fiscale ale orasului Techirghiol.

Art.8 Conducătorii autovehiculelor de marfă au obligația de a obține **Autorizația de circulație de la Primaria Techirghiol** . Contravaloarea taxei poate fi achitată prin ordin de plată în contul Primăriei orasului

la hotărârea nr. _____

Techirghiol deschis la Trezoreria orasului Eforie, prin numerar la caserie sau direct, la functionarii cu drept de incasare pe teren a taxei .

Pentru autorizatiile eliberate anual pana la 31.01 inclusiv, se aplica o bonificatie de 10% din valoarea autorizatiei .

Autorizatia se elibereaza pentru fiecare autovehicul in parte . Pe autorizatia de circulatie se va inscrie numarul de inmatriculare .

Autorizatia de circulatie nu este transmisibila de la un autovehicul la altul .

Taxa se achita cu anticipatie si nu se returneaza .

Art.9 Circulatia unui autovehicul care executa **serviciul public de transport calatori pe trama stradala a orasului Techirghiol se realizeaza numai pe baza „ autorizatiei de circulatie pe trama stradala a orasului Techirghiol ”** in cadrul careia a fost nominalizat sau, aflata in original la bordul acestuia si valabila la data efectuarii transportului . Autorizatia se elibereaza ca urmare a prezentarii dovezii de achitare a contravalorii taxei de folosire a tramei stradale . Autorizatia de circulatie se elibereaza pentru fiecare autovehicul in parte. Pe autorizatie se va inscrie numarul de inmatriculare al autovehiculului . Autorizatia de circulatie nu este transmisibila de la autovehicul la altul .

Taxa de folosire a tramei stradale este in functie de capacitatea autovehiculului si este de:

Capacitatea autovehicul	Lei/zi		Lei/luna		Lei/an	
	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2019	Anul 2020
pana la 20 locuri	4	4	40	42	200	209
peste 20 locuri	10	11	100	105	500	523

Taxa se achita cu anticipatie si nu se returneaza .

Contravaloarea taxei poate fi achitata de catre solicitant atat in numerar la caseria Primariei Orasului Techirghiol, cat si prin ordin de plata in contul Primariei orasului Techirghiol deschis la Trezoreria orasului Eforie, Pentru obtinerea „ Autorizatiei de circulatie pe trama stradala a orasului Techirghiol ” solicitantul va depune, la compartimentul de resort, o cerere, la care va anexa documentele societatii .

Dupa prezentarea dovezii privind achitarea contravalorii taxei pentru eliberarea „, Autorizatiei de circulatie pe trama stradala a orasului Techirghiol ” solicitantului i se va elibera autorizatia .

Pentru autorizatiile eliberate anual pana la 31.01 inclusiv, se aplica o bonificatie de 10% din valoarea autorizatiei .

Sunt exceptate de la plata taxei autovehiculele care efectueaza urmatoarele servicii publice de urgenta dupa cum urmeaza : Salvare; Pompieri; Ministerul de interne; Ministerul apararii, precum si nominalizate in cadrul contractelor pe care primaria le deruleaza pe care primaria le deruleaza cu diferiti agenti economici .

Art.10 Sanctiuni :

Constituie contraventie urmatoarele fapte :

a) circulatia in orasul Techirghiol a autovehiculelor de transport marfa fara achitarea in prealabil a taxei pentru folosirea tramei stradale ;

la hotărârea nr. _____

b) circulatia pe trama stradala a orasului Techirghiol a a autovehiculelor care executa serviciul public de transport calatori fara , Autorizatie de circulatie pe trama stradala a orasului Techirghiol ” valabila in data efectuării transportului .

c) neprezentarea, la solicitarea organelor de control, a documentelor solicitate si obstructionarea exercitarii controlului.

Art.11 Contravențiile prevazute la art. 10 se sanctioneaza cu amenda contraventionala dupa cum urmeaza :

a) Contravențiile prevazute la art. 10 lit. a) si art.10 lit.b se sanctioneaza cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice si cu amenda de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoanele juridice .

b) Contravențiile prevazute la art. 10 lit. c) se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoanele fizice si cu amenda de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoanele juridice .

Art.12 Contravențiile prevăzute la art. 11 din prezentul capitol se sancționează de către inspectorii Serviciului Poliția Locală și împuterniciții primarului, personalul Politiei Romane, în conformitate cu legislația în vigoare .

la hotărârea nr. _____

CAP II. - TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE SERVICIILE SI DIRECȚIILE DIN CADRUL PRIMĂRIEI TECHIRGHIOL 2020**1. Taxă căutare acte în arhivă adeverința / istoric rol**

Taxa este de 52 lei/doc

2. Taxă eliberare copii arhivă

Taxa este de 10 lei/doc

3. Taxa eliberare certificat fiscal

Taxa este de 10 lei/doc

4. Taxă eliberare acte în regim de urgență (24 ore)

Taxa este de 52 lei/act

5. Taxă multiplicare se stabilește după cum urmează:

Dimensiune	Pret (lei/pagină)
Format A4	0,50
Format A3	1

Taxele de la punctele 1-5 se încasează de către toate serviciile si direcțiile din cadrul Primăriei Techirghiol.

CAP. III - TAXA ELIBERARE „AVIZ PENTRU CAP DE LINIE ȘI AVIZ DE TRASEU”

Art. 1. Taxa eliberare „aviz pentru cap de linie și aviz de traseu” este de 200 lei/an;

Durata de valabilitate a avizului este de un an de la data eliberării.

Art. 2 Condițiile care trebuie respectate pe toată durata de valabilitate a avizului sunt:

Transportul va fi executat numai în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, numai cu autovehiculele nominalizate în prezentul aviz și posesoare a autorizațiilor de circulație pe trasa stradală în original și valabile la data efectuării acestuia;

Oprirea autovehiculelor pentru urcarea și coborârea călătorilor se va realiza numai în stațiile care au fost nominalizate în cadrul avizului.

Neîndeplinirea uneia din condițiile mai sus menționate atrage anularea acestuia și sancționarea conform prevederilor legale.

Taxele constituie venit cu destinație specială fiind instituită în vederea menținerii în stare de funcționare a rețelei stradale de pe domeniul public al Orașului Techirghiol .

Anexa nr. 5

la hotărârea nr. _____

Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine Serviciului Impozite si Taxe .
Pentru eliberarea „avizului cap de linie și avizului de traseu” solicitantul va înainta Serviciului Impozite si Taxe, următoarele documente:

- Cerere ;
- Copie după licența de transport eliberată de Autoritatea Rutieră Română;
- Copie după copia conformă a licenței de transport pentru fiecare autovehicul care urmează să transporte persoane, eliberată de Autoritatea Rutieră -Română;
- Copie certificat înregistrare la Registrul Comerțului;
- Copie după licența de traseu (numai pentru cei care solicită aviz cap de linie);
- Cartea de identitate a autovehiculului pentru care se solicită avizul de traseu în original și copie;
- Plan situație traseu solicitat;
- Dovada achitării contravalorii avizului de traseu sau avizului cap de linie.

Art.3 - Constituie contravenție după cum urmează :

- a) executarea serviciului de transport public județean, interjudețean sau internațional de călători pe raza administrativă a orașului Techirghiol fara, aviz cap linie valabil la data efectuării transportului;
- b) executarea serviciului public de transport local de călători pe raza administrativă a orașului Techirghiol fără „aviz traseu”, valabil la data efectuării transportului;
- c) executarea serviciului public de transport local, județean, interjudețean sau internațional pe raza administrativă a orașului Techirghiol cu autovehicule nenominalizate în „avizul de cap linie și avizul de traseu” deținute și valabile la data efectuării transportului.

Art.4 Contavențiile prevazute la art. 3 lit. a), b) și c) se sancționează cu amenda contravențională de la 1000 – 2000 lei .

Art.5 Se exceptează de la plata taxei pentru eliberarea avizului de traseu:

- a) vehiculele deținute de unitățile Ministerului Apărării Naționale;
 - b) vehiculele deținute de unitățile subordonate Ministerului Administrației și Internelor;
 - c) vehiculele specializate, utilizate în exclusivitate pentru servicii de ambulanță;
 - d) vehiculele deținute de serviciile de urgență, astfel cum sunt reglementate în Ordonanța Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 363/2002, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) autovehiculele care aparțin Regiei Autonome de Transport în Comun Constanța,
- Contravențiile prevăzute la art. 3 din prezentul capitol se sancționează de către inspectorii Serviciului Poliția Locală, personalul Poliției Romane și împuterniciții primarului, în conformitate cu legislația în vigoare.

CAP. IV - TAXA ELIBERARE AVIZ PUNCTE DE ÎMBARCARE/DEBARCARE

Art. 1 Taxa eliberare „aviz puncte de îmbarcare/debarcare” este de 200 lei/an; Durata de valabilitate a avizului este de un an de la data eliberării.

Art. 2 Condițiile care trebuie respectate pe toată durata de valabilitate a avizului sunt:
Transportul va fi executat numai în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, numai cu autovehiculele nominalizate în prezentul aviz și posesoare a autorizațiilor de circulație pe trasa stradală în original și valabile la data efectuării acestuia;

Oprirea autovehiculelor pentru urcarea și coborârea călătorilor se va realiza numai în stațiile care au fost nominalizate în cadrul avizului.

Neîndeplinirea uneia din condițiile mai sus menționate atrage anularea acestuia și sancționarea conform prevederilor legale.

Taxele constituie venit cu destinație specială fiind instituită în vederea menținerii în stare de funcționare a rețelei stradale de pe domeniul public al orașului Techirghiol .

Pentru eliberarea „avizului puncte de îmbarcare/debarcare” solicitantul va înainta Serviciului de Impozite și Taxe următoarele documente:

- Copie după licența de transport eliberată de Autoritatea Rutieră Română;
- Copie conformă a licenței de transport eliberată de Autoritatea Rutieră Română pentru fiecare autovehicul;
- Copie licență de traseu și caiet de sarcini;
- Cartea de identitate a autovehiculului pentru care se solicită avizul de traseu în original și copie;
- Copie certificat înregistrare la Registrul Comerțului;
- Plan situație traseu și punctele de îmbarcare/debarcare solicitate (după caz);
- Copie aviz puncte de îmbarcare/debarcare deținut anterior. (dacă este cazul)

8). Dovada achitării contravalorii „avizului puncte de îmbarcare/debarcare”.

Documentele se prezintă în original, iar copiile într-un dosar pentru încopiere.

Art. 3 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei. următoarele fapte:

a) executarea serviciului public de transport județean de persoane prin curse regulate pe raza administrativă a orașului Techirghiol fără „aviz puncte de îmbarcare/debarcare” valabil la data efectuării transportului;

b) executarea serviciului public de transport județean de persoane prin curse speciale pe raza administrativă a orașului Techirghiol fără „aviz puncte de îmbarcare/debarcare”, valabil la data efectuării transportului;

c) executarea serviciului public de transport județean de persoane prin curse regulate, speciale pe raza administrativă a orașului Techirghiol cu autovehicule nenominalizate în „aviz puncte de îmbarcare/debarcare” deținute și valabile la data efectuării transportului.

Art. 4 Contravențiile prevăzute la art. 3 din prezentul capitol se sancționează de către inspectorii Serviciului Poliția Locală, personalul Poliției Române și împuternicitii primarului, în conformitate cu legislația în vigoare.

Anexa nr. 5

la hotărârea nr. _____

CAP. V - TAXE SPECIALE PENTRU PLATA SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

(adoptate conform HCL 01/29.01.2016)

Taxe speciale _____ - Servicii	Tarife Lei/ora		Mp - buc
	Anul 2019	Anul 2020	
- plantat gard viu	9	9	3
- plantat arbusti	9	9	2
- mobilizat sol, rigole, trandafiri si flori	10	10	3
- dezapezirea si combaterea poleiului	10	10	
- ingropat trandafiri	9	9	3.0
- toaletat pomi	20	21	
- degajat teren	20	21	1
- inchiriat IFRON	51	53	
- inchiriat tractor	51	53	
- inchiriat motofoarfeca	20	21	1
- inchiriat motocoasa	25	26	1
- inchiriat Buldoexcavator Komatsu	81	85	

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A
AUTORIZAȚIILOR ADMINISTRATE DE SERVICIUL URBANISM**

A. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

SUPRAFATA	TAXA (LEI)	
	2019	2020
a) până la 150 m ² , inclusiv	9	9
b) între 151 – 250 m ² , inclusiv	10	10
c) între 251 – 500 m ² , inclusiv	13	14
d) între 501 – 750 m ² , inclusiv	18	19
e) între 751 – 1.000 m ² , inclusiv	21	22
f) peste 1.000 m ²	21 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	

B. Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat

(1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.

(2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 16 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(7) a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare este de 23 lei/m².

la hotărârea nr. _____

b) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(10) **Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 13 lei/m².**

(11) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 20 lei pentru fiecare racord.**

(12) **Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului este de 23 lei.**

(13) **Taxe pentru autorizarea scoaterii temporare din folosință a domeniului public și/sau privat al orasului Techirghiol pentru lucrări de reparații (avarii) la rețelele de utilități și bransament/racord este de 23 lei/zi.**

(14) Lucrările de investiții pentru realizarea de rețele și bransamente/racorduri vor fi limitate în timp astfel:

- pentru realizarea unui bransament, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat va fi cuprins în intervalul de 5-15 zile, în funcție de lungimea traseului. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile. Excepție vor face bransamentele care se vor realiza prin foraj orizontal, termenul de execuție va fi cuprins în intervalul de 10-20 zile cu posibilitatea de a-l prelungi cu același număr de zile.

- în cazul lucrărilor pentru realizarea unei rețele subterane, timpul de scoatere temporară din folosință a domeniului public și/sau privat nu va depăși 30 zile pentru un tronson de 100 ml. Acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 30 zile.

(15) Termenul de valabilitate al autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/privat este intervalul de timp cuprins între 60 de zile și 9 luni de la data emiterii în funcție de complexitatea lucrării.

(16) Acest termen se va încadra în termenul de valabilitate prevăzut în autorizația de construire. În cazul în care expiră acest termen, se va solicita o nouă autorizație pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat, în termenul de valabilitate al autorizației de construire.

(17) Depășirea termenelor menționate în autorizația de scoatere temporară din folosință domeniului public și/sau privat se va sancționa conform legislației în vigoare.

(18) Responsabilitatea încasării taxei revine Serviciului Urbanism.

(19) Taxa pentru obținerea în numele solicitantului a avizelor necesare în vederea autorizării va fi de **21 lei/aviz.**

(20) **Mod de aplicare.** Pentru taxele prevăzute la punctele (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

la hotărârea nr. _____

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația de construire și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (3) și (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(21) Regularizarea taxei pentru autorizația de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind impozitul pe clădiri din hotărârea de consiliu aferentă anului când a fost terminată lucrarea.

(22) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constituite prin dispoziții ale primarului orașului Techirghiol, care cuprind specialiști în domeniile respective, atât din cadrul aparatului propriu cât și din cadrul instituțiilor de specialitate care sunt special împuterniciți de conducerile executive respective, petentul va prezenta, la momentul eliberării avizului menționat, o copie a documentului de plată.

(23) Pentru obținerea avizelor impuse în certificatul de urbanism solicitantul va depune:

- cerere;

- copie certificat de urbanism;

- documentația anexă;

- taxa conform prezentei hotărâri pentru fiecare aviz, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie;

- taxa pentru fiecare aviz percepută de către unitatea emitentă, achitată cu anticipație, prin chitanță la casieria primăriei sau cu ordin de plată la trezorerie.

la hotărârea nr. _____

(24) Modelul declarației pentru regularizarea taxei autorizației de construire la terminarea lucrărilor:

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul în
jud. _____, loc. _____, str. _____ rog
aprobarea eliberării procesului verbal de recepție (parțială) pentru lucrările executate în Constanța, oras
Techirghiol, str. _____, nr. _____, conform
autorizației de construcție nr. _____ din data de

_____ pentru următoarele lucrări executate (până în acest stadiu) :

lucrări rămase de executat:

lucrările au fost terminate la data de

_____.

Declar pe proprie răspundere în cunoștința prevederilor legale în vigoare că valoarea lucrărilor rezultate
(în acest stadiu) a fost de _____ lei, din care pentru spațiul comercial (sediul de
firmă) valoarea a fost de _____ lei.

Mi s-a pus în vedere răspunderea ce o antrenează constatarea ulterioară cu privire la necesitatea
declarației valorii reale a construcției executate.

Data:

Semnătura:

DOMNULUI PRIMAR AL ORASULUI TECHIRGHIOL

la hotărârea nr. _____

(25) Taxa pentru eliberarea certificatelor de nomenclatură stradală și adresă

	Taxa pentru eliberarea certificatelor de nomenclatură stradală și adresă -lei	
	Anul 2019	Anul 2020
1	13	14

Acte necesare:

-cerere tip;

-act de proprietate –copie;

-plan de situație executat de o persoană fizică/juridică autorizată în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, plan care va conține un tabel cu coordonate stereo 70 pe suport de hârtie și suport magnetic;

-istoric de rol fiscal în cazul actelor de proprietate mai vechi de anul 1990.

(26) Taxa eliberare certificat de edificare sau extindere a construcției

	Taxa eliberare certificat de edificare sau extindere a construcției -lei	
	Anul 2019	Anul 2020
1	51	53

C. ALTE TAXE ADMINISTRATE DE CATRE SERVICIUL URBANISM

Nr.	Tip taxa	Anul 2019	Anul 2020
1	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	51	53
2	Taxa pentru eliberarea carnetului de producator	51	53

Acte necesare:

cerere tip;

aviz eliberat de Camera Agricola;

carnet de sanatate eliberat de Directia de Sanatate Veterinara – Techirghiol;

Taxa primăriei privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996

a) Persoane fizice

	Taxa primăriei privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996.	Anul 2019	Anul 2020
	Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp	152	159
	Pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp	228	238
	Pentru suprafețe peste 1000 mp	304	318

la hotărârea nr. _____

b) persoane juridice

	Taxa primăriei privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996.	Anul 2019	Anul 2020
	Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp	228	238
	Pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp	258	270
	Pentru suprafețe peste 1000 mp	532	556

Taxa verificare masuratori teren intravilan/extravilan

	Tip taxa		Anul 2019	Anul 2020
4	Taxa verificare masuratori teren intravilan/extravilan		228 lei	238 lei
5	Taxa pentru executarea lucrarilor de interventie in carosabil (santuri, sapaturi, etc.) pentru racordarea la retelele de utilitate publica	Carosabil asfalt	152 lei/mp	159 lei/ mp
		Carosabil ciment, beton, dale	91 lei/mp	95 lei/mp
		Carosabil pietruit, macadam	61 lei/mp	64 lei/mp
6	Taxa proces verbal punere in posesie		51 lei	53 lei
7	Taxa proces verbal de receptie constructii		51 lei	53 lei
8	Taxa folosinta domeniu public:	In perioada de sezon 1 iunie-30 septembrie	Suprafete >30mp 0.40 lei mp/zi	0.41 lei mp/zi
			Suprafete intre 6 mp si 29 mp 0.60 lei mp/zi	0.62 lei mp/zi
			Suprafete intre 1 mp si 5 mp 2.00 lei mp/zi	2.10 lei mp/zi
		In afara perioadei de sezon	0.46 lei mp/zi	0.48 lei mp/zi
9	Taxa urgenta eliberare:	Certificat Urbanism - 48h	101 lei	106 lei
		Autorizatie Construire - 5 zile lucratoare	203 lei	212 lei
10	Taxa aviz comisie tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism		304 lei	318 lei
11	Taxa aviz oportunitate pentru eliberare PUZ		51 lei/1000 mp	53 lei/1000 mp
12	Taxa eliberare xerocopii din Registrul Agricol		101 lei/copie	106 lei/copie
13	Taxa eliberare adeverinta APIA		51	53

(14) Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii

la hotărârea nr. _____

de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare – 10 lei.

(15) Taxa prevăzută la art. 3, ca taxă specială, în cuantumul precizat, este motivată de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, unde, la art. 12 alin. (3), se dispune că planurile și registrele cadastrale se țin la zi, în concordanță cu situația de pe teren, în baza cererilor și comunicărilor făcute potrivit legii. Taxa constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului privind intabularea dreptului de proprietate al orasului Techirghiol pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a orasului Techirghiol.

(16) Taxele prevăzute la art. 1 și 3 se datorează și se încasează prin casierie la momentul eliberării de către Serviciul Urbanism.

(17) Taxa prevăzută la art. 2 se datorează și se încasează prin casierie anticipat eliberării certificatului de producător de către Serviciul Urbanism.

**TAXE ADMINISTRATE DE SERVICIUL PENTRU ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

Art. 1 Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 1% din valoarea contractului exclusiv TVA.

(2) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în orasul Techirghiol în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza orasului Techirghiol, cu excepția celor care intră sub incidența punctului (A) datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orasului Techirghiol.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

	Tip taxa	Anul 2019	Anul 2020
a)	Afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	49 lei/an/mp	52 lei/an/mp
b)	Alt panou, afișaj sau structură de afișaj , pentru reclamă și publicitate, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	34 lei/an/mp	36 lei/an/mp

(3) Amplasarea afișelor și reclamelor publicitare se va realiza pe baza autorizației eliberate de autoritățile administrației publice.

(4) Responsabilitatea încasării, controlului și urmăririi revine Serviciului financiar – economic, Serviciului de Urbanism și sancțiunilor revine Serviciului Poliția Locală.

la hotărârea nr. _____

la hotărârea nr. _____

Art. 2

(1) ~~Taxa aviz-progrâm de funcționare~~ pentru unitățile ce desfășoară activități pe raza orașului Techirghiol se stabilește în sumă de **52 lei**.

(2) ~~Avizul-progrâm de funcționare~~ se vizează anual, taxa aplicată având același quantum.

Art. 3 Taxa autorizatie de funcționare pentru desfășurarea de activitati economice se stabilește în sumă de **105 lei** pentru spațiile sub 100 mp și **209 lei** pentru cele peste 100 mp, inclusiv.

TAXE SPCLEP

În baza art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale.

EVIDENTA PERSOANELOR			
NR CR T	DENUMIRE TAXA	VALOARE IN LEI	OBSERVATII
1	Taxa de eliberare Carte de Identitate	7	
2	Taxa de eliberare Carte de identitate provizorie	1	
3	Taxa extrajudiciara de timbru pentru preschimbarea actelor de identitate pentru cetateni români, precum si înscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei cetatenilor români	5	
4	Taxa extrajudiciara de timbru pentru inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum si din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare si din registrele judetene si al municipiului Bucuresti de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare – 5 lei	5	
STARE CIVILA			
1	Taxa speciala pentru solutionarea dosarelor de desfacere a casatoriei, prin divort pe cale administrativa	600	
2	Taxa pentru oficierea casatoriei in zile nelucratoare	105	
3	Taxa pentru oficierea in locatie preferentiala a casatoriei	209	
4	Taxa pentru solutionarea dosarelor de transcriere a actelor de stare civila romane	16	
5	Taxa extrajudiciara de timbru privind soluționarea dosarelor de schimbare de nume sau prenume pe cale administrativa	26	
	Taxa pentru eliberarea în regim de urgență (o zi) a duplicatelor actelor de naștere, căsătorie,deces, divorț (preschimbare), din registrele de stare civilă	21	
6	Taxa pentru eliberarea formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale	5	

la hotărârea nr. _____

7	Taxa extrajudiciara de timbru pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	16	
---	--	----	--

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intra în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Taxele pentru prestări servicii, efectuate de către Serviciul Public Comunitar Local Evidența Persoanelor, Compartiment Stare Civilă, la solicitarea persoanelor fizice sunt venituri ale bugetului local, fiind instituite și utilizate în vederea acoperirii cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a Serviciul Public Comunitar Local Evidența Persoanelor.

(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor se achită la momentul solicitării certificatelor la casieria din cadrul primăriei Techirghiol.

(2) Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbători legale), se achită la casieria din cadrul primăriei Techirghiol, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentației la Starea Civilă și data oficierei.

(3) Taxa pentru oficierea în regim de urgență a căsătoriei se încasează la solicitarea scurtării termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru înregistrarea căsătoriei.

(4) Responsabilitatea încasării taxelor revine Serviciului de Evidență a Persoanelor și Stare Civilă.

(5) Constituie contravenții la regimul actelor de stare civilă următoarele fapte:

- a) nedeclararea nașterii sau decesului în condițiile și în termenele prevăzute de lege;
- b) omiterea declarării, în fața ofițerului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact;
- c) pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă;
- d) neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autoritățile străine, ofițerului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art. 43 alin. (2) din Legea nr. 119/1996.

(6) Contravențiile prevăzute la punctul a) se sancționează cu amendă de la 50 lei la 150 lei, iar cele de la punctele b), c) și d) cu amendă de la 100 lei la 200 lei conform Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, completată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

la hotărârea nr. _____

TAXE SPECIALE**CAP. I TAXA DE HABITAT**

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii nr. 101/2006, republicată - serviciului de habitat a localităților, HG nr. 955/2004, cap. VII, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea și întreținerea domeniului public al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

(2) **Taxa de habitat** este datorată numai de persoane fizice – locuitori ai orasului Techirghiol.

(3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al orasului Techirghiol, nu plătesc taxa de habitat – dar trebuie să aibă încheiate contracte cu serviciul public de recte cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

(4) Cuantumul taxei este de: 10,16 lei/lună/persoană.

	Tip taxa	Taxe speciale	
		2019	2020
1	Taxa habitat	10.16 lei / luna/persoana	10.63 lei /luna/persoan

(5) Sunt scutite de la plata taxei de habitat următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea de la plata taxei de habitat, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă

încadrarea întruna din categoriile susmenționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

la hotărârea nr. _____

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de habitat se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război sau hotărâri care atestă calitatea de beneficiar al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(9) Contribuabilii au obligația de a depune o declarație la Serviciul financiar - economic, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(10) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

(11) În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

(12) În vederea scăderii de la plata taxei de habitat persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza orașului Techirghiol. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(13) Impunerea la plata taxei habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație.

(14) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți de la plata taxei de habitat.

(15) În caz de deces scăderea taxei de habitat se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(16) Taxa de habitat se plătește în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Taxa de habitat se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declarației și plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.

la hotărârea nr. _____

(17) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

CAP. II - TAXA INTRETINERE CIMITIR

(adoptata conform HCL 13/27.01.2005)

Taxe speciale 2019	Taxe speciale 2020
- taxa intretinere cimitir 25 lei/an	- taxa intretinere cimitir 26 lei/an

Taxă întreținere cimitir constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru asigurarea întreținerii cimitirului, menținerea curățeniei cimitirului, (intretinerea aleilor, cladirilor, instalatiilor de alimentare cu apa, canalizare, imprejurimilor, cailor de acces) situat în Orasul Techirghiol.Taxa urmează a fi achitată doar de către beneficiarii contractelor de concesiune a locurilor de veci, sau urmașii acestora.

Activitatea de întreținere a cimitirelor se efectuează de către, angajații serviciului de gospodarie comunală.

Taxa achitată se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local, fiind utilizată pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și modernizare a cimitirului, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

CAP. III - TAXA DE CONCESIUNE A LOCURILOR DE VECI

(adoptata conform HCL 01/29.01.2016)

	Tip taxa	Anul 2019	Anul 2020
1	concesiune pana in 25 ani	500	523
2	concesiune pana in 7 ani	300	314
3	concesiune pe termen nelimitat	500	523

Conform H.G nr.955/2004, Art.22, alin3 :Organizarea si functionarea cimitirelor umane si a crematoriilor de catre autoritatile administratiei locale se realizeaza prin:

- eliberarea unui regulament de functionare, aprobat prin hotarare a consiliului local, prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de inhumare si incinerare
- atribuirea locurilor de inhumare prin concesiune pe termen limitat de 7 ani sau pe termen nelimitat, dar cu respectarea conditiei ca locul sa fie ingrijit

la hotărârea nr. _____

- c) realizarea constructiilor funerare numai cu autorizarea consiliului local
- d) plata unor taxe si tarife catre bugetul local

CAP. IV. TAXA DE PROMOVARE A TURISMULUI ÎN STAȚIUNEA TECHIRGHIOL

A. Reglementari generale

Art1 Taxele speciale sunt stabilite conform prevederilor Legii 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cat si a HG1/2016 privind normele de aplicare a codului fiscal

Art.2 Taxa de "**promovare turistica** " este reglementata expres in Legea 227/2015 si de Art. 161 Lit b din HG1/2016

Art. 3 Conform art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare , taxele speciale instituite in acest sens se incaseaza intr-un cont distinct in afara bugetului local si se constituie venit cu destinatie speciala fiind utilizate in scopul pentru care au fost infiintate. Sumele aferente taxelor speciale ramase neutilizate la sfarsitul anului fiscal se raporteaza in anul urmator cu aceeasi destinatie

Art. 4 Quantumul taxelor speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile pentru functionarea serviciului

Art. 5 Obiectul prezentului regulament il reprezinta stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol.

Art. 6 Obiectivele urmarite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol sunt:

- cresterea numarului de turisti in orasul Techirghiol;
- cresterea duratei de sedere a turistilor in orasul Techirghiol;
- cresterea veniturilor obtinute din turism in orasul Techirghiol;
- introducerea orasului Techirghiol pe harta destinatiilor de tip „city break” a UE.

Art.7 Actiuni in vederea indeplinirii obiectivelor prevazute la art 2 din prezentul regulament:

- marketingul destinatiei turistice Techirghiol la nivel national, international si in mediul online;
- sustinerea de evenimente care pot genera cresterea numarului de turisti in Techirghiol;
- crearea si comunicarea brandului turistic al orasului Techirghiol;
- participarea orasului Techirghio la targuri si expozitii de profil interne si internationale;
- realizarea de campanii publicitare comune cu companii aeriene, agenti tourooperatori, organizatori de evenimente si reprezentanti de destinatii turistice echivalente, in vederea promovarii destinatiei turistice a orasului Techirghiol;

la hotărârea nr. _____

- atragerea și dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene, granturi EEA și alte surse de finanțare, în vederea promovării destinației turistice Techirghiol;
- realizarea de info trip-uri pentru tourooperatori, reprezentanți media și alți vectori de comunicare în vederea promovării destinației turistice Techirghiol;
- promovarea atracțiilor, evenimentelor și obiectivelor turistice din orașul Techirghiol prin intermediul centrelor de informare turistică, mediul online și social media.

B. Modalități de stabilire a taxei speciale pentru promovarea turistică a orașului Techirghiol

Art.8 Cuantumul taxei

(1) Taxa este anuală fiind stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se încasează de la operatorii economici respectiv, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice, care își desfășoară activitatea în orașul Techirghiol, pentru activități economice de alimentație publică cât și alte activități ce își desfășoară activitatea în zona str. Alexandu Puskin închisă cu str. Nicolae Balcescu până în str. Dr. V. Climescu, și unități de cazare ce se află pe întreg teritoriul administrativ al orașului Techirghiol după cum urmează:

OPERATORI ECONOMICI

Nr. Crt.	Destinație	Taxa (lei/an)	
		2019	2020
1	Unități cazare	60 lei/camera/an	60 lei/camera/an
2	Alimentație publică, spații până în 200 mp	200 lei/an	200 lei/an
3	Alimentație publică, spații peste 200 mp	500 lei/an	500 lei/an
4	Comert ambulant	100 lei/an	100 lei/an

Art.9 Contravaloarea taxei

(1) Operatorii economici au obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta până la data **de 31 iulie inclusiv** a anului în curs

(2) Operatorii economici au obligația de a depune o declarație decont la Serviciul financiar - economic al orașului în raza căreia este situată respectiva unitate, până la data **de 30 aprilie** inclusive a anului în curs. Formatul declarației este prevăzut în anexa nr. 1 la prezentele norme;

(3) Sumele încasate de către Serviciul financiar - economic din taxa specială pentru promovarea turistică a orașului Techirghiol, vor fi virate o singură dată către Primăria Orașului Techirghiol, respectiv până la data de 31 iulie pentru perioada sezonului estival;

(4) În situația în care taxa nu se achită până la termenul scadent stabilit acesta va genera majorări de 1% pe lună sau fracție de lună conform Hg1/2016

la hotărârea nr. _____

(5) Sumele incasate cu titlu de taxa speciala vor fi evidentiata distinct intr-un cont distinct al orasului Techirghiol .

(6) Sumele ramase neutilizate la sfarsitul anului se vor folosi in anul urmator, cu aceeaasi destinatie;

Art.10 Contraventii

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

- a)intarzierea de depunere la termen a declaratiilor decont;
- b) nedepunerea declaratiilor decont prevazute in prezenta hotarare dupa expirarea termenului legal de depunere.

(2) Contraventiile prevazute la:

- alin 1 lit a se sanctioneaza cu amenda de 100 lei;
- alin 1 litera b se santioneaza cu amenda de 1000 lei.

(3) Sustragerea prin orice mijloace de la impunerea sau de la plata taxei datorate de catre persoanele juridice se santioneaza conform legislatiei in vigoare privind combaterea evaziunii fiscale.

(4) Modelul declarației este următorul:

CAP. V – TAXA SITUATII DE URGENTA

Art. 1 In baza Legii 481/2004, art. 25, lit. d, privind protectia civila si OUG 32/2016, privind completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal se stabileste taxa pentru situatii de urgenta.

Art. 2 Taxa pentru situatii de urgenta se va folosi in scopul finantarii cumpararii de piese de schimb materialelor necesare interventiei in caz de situatii de urgenta.

Art. 3 Cuantumul taxei

TAXA SITUATII DE URGENTA	Anul 2019	Anul 2020
Persoane fizice	5 lei /an/persoana	5 lei /an/persoana
Persoane juridice	51 lei/an/persoana juridica	53 lei/an/persoana juridica

CAP. VI – TAXE CULTURA SI SPORT

Denumire taxa	Valoare (lei)
Inchiriere Casa de cultura	100 lei / ora
Inchiriere Teatru de vara	100 lei / ora
Intrare Gradina Botanica	- copii – 5 lei (7-14 ani) - adulti – 10 lei
Intrare Parc Acvatic	- copii – 10 lei/zi (7-14 ani) - adulti – 15 lei/zi (luni-vineri) - adulti – 20 lei/zi (sambata - duminica)
Inchiriere teren tenis	- 20 lei / ora
Inchiriere teren tenis nocturna	- 40 lei / ora

la hotărârea nr. _____

Inchiriere teren fotbal	- 40 lei / ora
Inchiriere teren fotbal nocturna	- 80 lei / ora
Taxa inchiriere teren fotbal baza sportiva Sparta Techirghiol	- 400 lei/joc sau 400 lei/3 ore pentru o liga inferioara ligii a 3-a
Taxa inchiriere teren fotbal baza sportiva Sparta Techirghiol	- 1000 lei/joc sau 1000 lei/3 ore pentru liga a 3-a
Taxa inchiriere teren fotbal baza sportiva Sparta Techirghiol	- 1500 lei/joc sau 1500 lei/3 ore pentru liga a 2-a

SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 60 de lei la 240 de lei , iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 600 de lei .	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 70 lei la 279 lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 279 lei la 696 de lei .
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.360 de lei .	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 325 de lei la 1578 lei .
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:	
	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 240 de lei la 960 de lei , iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 960 de lei la 2.400 de lei .	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 280 lei la 1116 lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei .
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 de lei la 5.450 de lei .	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei .

Anexa nr. 10

la hotărârea nr. _____

Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.	Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.
--	--

Parcarea neregulamentară se sancționează cu amenda contravențională de la 350 lei la 600 lei.

Circularea pe strazile cu restricții fără deținerea permisului de liberă trecere se sancționează cu amenda cuprinsă

între 1000 lei – 2000 lei

1) Având în vedere H.C.L 150/18.11.2008 care vizează îmbunătățirea activităților de gospodărire, întreținere și înfrumusețarea orașului Techirghiol se adaugă următoarele grupe de sancțiuni privind:

SALUBRIZAREA, MENTINEREA IGIENEI SI PROTECTIA MEDIULUI IN ORAȘUL TECHIRGHIOI

Art.1 - Agenții economici, instituțiile, persoanele fizice au următoarele obligații:

2) sa asigure o permanenta stare de curățenie in incinta, pe terenurile pe care le dețin, precum si pe caile de acces; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane fizice si de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

3) sa asigure in permanenta: curățenia străzilor si trotuarelor din jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente in incinte si in jurul acestora, dezăpezirea, îndepărtarea gheții si întreținerea dotărilor din fata sediilor sau punctelor de lucru. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice si de la 600 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

4) sa asigure condiții de igiena prin operații de curățire, dezinsecție si deratizare a imobilelor si incintelor pe care le dețin, concomitent cu acțiunile Primăriei; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice si de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

5) sa asigure o permanenta stare de curățenie si ordine la locurile de depozitare, cat si depozitarea corecta si estetica a oricărui fel de marfa, materie prima sau ambalaj. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice si de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

6) sa asigure o permanenta stare de curățenie, ordine si igiena la locurile de depozitare stabilite pentru resturile menajere si toate tipurile de deșeuri industriale sau de alta natura. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice si de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

7) deținătorii de obiective turistice din orașul Techirghiol au obligația să procure și să instaleze indicatoare privind direcționarea către obiectivele turistice, conform modelului aprobat de Consiliul Local. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice si de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

8) să curețe roțile autovehiculelor care părăsesc incintele șantierelor sau perimetrul organizărilor de șantier legal aprobate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice si de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

9) să asigure văruitul bordurilor, să mențină curățenia trotuarelor, a locurilor de parcare pe care le folosesc, atât agenții economici la sediu sau la punctul de lucru, cetățenii, cât și asociațiile de locatari/proprietari. Nerespectarea acestei

obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

10) serviciului urbanism va impune prin Autorizația de organizare de șantier, amenajarea unei rampe de curățare a vehiculelor care ies în carosabil.

11) Agenții economici și persoanele fizice autorizate sunt obligați să asigure spațiul corespunzător din punct de vedere al protecției mediului înconjurător și al sănătății populației pentru strângerea, sortarea și depozitarea temporară a deșeurilor industriale reciclabile, să nu ocupe domeniul public pe timpul activităților de încărcare-descărcare și să obțină Avizul Comisiei de Circulație. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

12) Agenții comerciali și persoanele fizice autorizate, deținători de active situate pe arterele stradale principale au obligația ca în perioada 01.12. a anului curent și 07.01. a anului următor cu ocazia sărbătorilor de iarnă să amenajeze prin decorare și iluminare vitrinele activelor pe o suprafață de minimum 50%. Iluminatul activelor va funcționa o dată cu iluminatul stradal asigurat de administrația publică locală. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 lei la 500 lei pentru persoane juridice.

Art 2- Constituie contravenție următoarele fapte:

1) neluarea măsurilor de prevenire respectiv de efectuare a dezinsecției, dezinfecției sau deratizării, în scopul stârpirii rozătoarelor, paraziților și insectelor din gospodăriile proprii sau sedii, ori de câte ori este necesar inclusiv la subsolurile blocurilor, pe casa scării sau pe amplasamentele pentru colectarea gunoierului. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

2) aruncarea deșeurilor de hârtie, resturilor de alimente, gunoierului de grajd, a molozului sau pământului și a altor deșeurilor în alte locuri decât cele amenajate pentru aceasta, precum și aruncarea acestor deșeururi în containere, europubele sau alți recipiente speciali pentru gunoi care nu aparțin depunătorului acestor deșeururi. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

3) neasigurarea de către asociațiile de locatari, agenți economici, instituții sau persoane fizice, de locuri special amenajate, accesibile mijloacelor de transport, dotate cu recipiente sau containere speciale pentru colectarea gunoierului. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 400 lei pentru persoane fizice și de la 400 lei la 800 lei pentru persoane juridice.

4) neîncheierea contractelor cu unități specializate de către asociațiile de locatari, persoane fizice, locuitori ai orașului, agenți economici instituții, pentru efectuarea operațiunilor de ridicare, transport și neutralizarea gunoierului. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

5) neridicarea si netransportarea imediată de pe străzi sau spații publice a reziduurilor provenite din curățenia acestora, a căminelor si rețelelor de canal sau a celor provenite din toaletarea arborilor sau a spațiilor verzi, precum si nerespectarea stricta a graficelor stabilita de comun acord cu Primăria si contractele cu beneficiarii pentru ridicarea gunoiului menajer de la populație, asociațiile de locatari, agenți economici sau instituții. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice si de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

6) aruncarea de hârtii, bilete, resturi de țigări, coji de semințe, sticle sau alte ambalaje pe alei, peluze, in parcuri, zone verzi, pe străzi si trotuare sau in alte locuri publice. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei.

7) murdărirea carosabilului prin necurățarea, inclusiv prin spălarea roților autovehiculelor sau lăsarea de urme cu noroi, uleiuri sau alte materiale ori substanțe. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează conducătorul autovehiculului cu amenda de la 500 lei la 1000 lei.

8) circulația vehiculelor de agrement cu tracțiune animala, fără asigurarea săculeților de colectare a gunoiului de animal. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 2500 lei.

9) spălarea vehiculelor/autovehiculelor sau a ambalajelor pe străzi sau in alte locuri publice, precum si hrănirea animalelor in afara locurilor pentru staționare si neridicarea murdăriilor ramase după staționare. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

10) transportarea in vehicule/autovehicule a oricăror materiale libere sau ambalate in condiții necorespunzătoare, care murdăresc calea publica sau degaja mirosuri urate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 200 lei la 400 lei pentru persoane fizice și de la 400 lei la 800 lei pentru persoane juridice.

11) scuturarea covoarelor in alte locuri decât cele special amenajate si in timpul orelor de liniște si spălatul covoarelor pe domeniul public. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 50 lei la 100 lei.

12) deteriorarea sau distrugerea din culpa a platformelor gospodărești, a materialelor sau dotărilor necesare întreținerii curățeniei localităților. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

13) neîmprejmuirea cu panouri aliniate, inscripționate cu denumirea firmei constructoare si cu aspect corespunzător a lucrărilor de construcții, in limita suprafețelor legal aprobate si cu asigurarea neîmprăștierii in zona imediata a materialelor de construcții, a molozului sau a pământului de către utilaje, mijloace de transport, curenți de aer sau ploaie și neasigurarea curățeniei în zonele aferente construcțiilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 lei la 2400 lei pentru persoane juridice.

14) necurățirea zăpezii și gheții de pe trotuare și rigole din fața imobilelor imediat după depunere; aceasta obligație revine deținătorilor de imobile (proprietari sau chiriași) spații comune sau incinte. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 400 lei pentru persoane fizice și de la 400 lei la 800 lei pentru persoane juridice.

15) amenajarea de grădini pe domeniul public și privat al orașului Techirghiol. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru persoane juridice.

16) necurățirea și neefectuarea dezinsecțiilor subsolurilor inundate de către asociațiile de locatari și deținătorii de imobile (proprietari sau chiriași). Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru persoane juridice.

17) neasigurarea curățeniei împrejurul blocurilor de către asociațiile de locatari sau proprietari. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

18) neasigurarea unui aspect corespunzător mijloacelor de transport, indiferent de felul proprietății acestora, cât și neasigurarea funcționării în parametri tehnici constructivi cu repercusiuni în poluarea aerului cu gaze de eșapament peste normal, scurgeri de ulei sau carburanți pe străzi sau în locuri de staționare admise, scurgeri de beton sau scurgeri ale produselor transportate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

19) mutarea containerelor sau pubelelor de către persoane neavizate de primărie, de pe amplasamentul stabilit pentru aceasta, arderea, deteriorarea sau distrugerea recipientilor pentru gunoi, respectiv nefolosirea, schimbarea destinației inițiale, neîntreținerea sau distrugerea dotărilor blocurilor pentru colectatul gunoierului (tubulaturi de colectat gunoiul la blocuri sau a camerelor sau a boxelor pentru colectat gunoiul din blocuri). Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

20) staționarea sau parcarea unor vehicule sau autovehiculelor pe amplasamentele stabilite pentru recipientii pentru gunoi sau care împiedică accesul la aceștia. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 400 lei pentru persoane fizice și de la 400 lei la 800 lei pentru persoane juridice.

21) producerea de disconfort prin diverse mijloace:

- deranjarea vecinilor prin zgomete,
- nerespectarea programului de liniște la blocuri, sau în cartierele de case, între orele 22-06 și 13-16;
- întinsul frânghiilor de rufe la diferite etaje ale blocurilor și stropitul unei persoane aflate în acea zonă;
- deținerea unor substanțe periculoase (explozibile, inflamabile și radioactive) și depozitarea neautorizată a acestora;

Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

24) neîntreținerea în permanentă stare de curățenie, de către asociațiile de locatari, a spațiilor verzi înconjurătoare blocurilor, a terenurilor și a aleilor din perimetrul blocurilor asociației, până la jumătatea distanței dintre blocuri aparținând de asociații diferite, inclusiv pentru neîntreținerea în stare de curățenie permanentă a platformei pentru recipienții de gunoi. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

25) necurățarea de către asociațiile de locatari și cetățeni a zăpezii sau a gheții depuse pe alei sau trotuare, până la inclusiv limita mai sus stabilită dintre asociații sau vecini; responsabilitatea curățirii limitei de demarcație dintre două asociații vecine revine ambelor asociații. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice/juridice.

26) nerespectarea locului de stație și a graficului orar de către mijloacele de transport în comun, de către persoanele aparținând societăților comerciale specializate în domeniu. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2000 lei pentru persoane fizice/juridice.

27) blocarea parcarilor amenajate, cu plată sau gratuite, de către vehiculele sau autovehiculele oprite sau staționate pe carosabil sau în locurile marcate cu „atenție garaj”. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 100 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1200 lei pentru persoane juridice.

PROTECTIA SPATIILOR VERZI, A PARCURILOR SI ARBORILOR , A DRUMURILOR , TROTUARELOR SI PARCARILOR, A ALTOR LUCRARI SI DOTARI PUBLICE

Art.3 – constituie contravenții la normele de întreținere și folosire a spațiilor verzi, a parcurilor publice și a arborilor, următoarele fapte:

1) ruperea sau tăierea florilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei.

2) tăierea arborilor sau arbuștilor fără autorizație, tăierea sau ruperea crengilor acestora sau distrugerea scoarței trunchiului acestora. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

3) trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, în afara aleilor amenajate în acest scop. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 50 lei la 100 lei pentru persoane fizice și de la 150 lei la 250 lei pentru persoane juridice.

4) pășunatul animalelor în parcuri sau alte zone verzi, cit și lăsarea liberă a pasărilor sau animalelor în parcuri, grădini publice sau alte spații verzi; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

5) distrugerea spațiilor verzi din parcuri, grădini publice, cit și din vecinătatea blocurilor, în scopul executării unor construcții, platforme sau grădini de zarzavaturi. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

6) așezarea unor obiecte, circulația sau parcare autovehiculelor, atelajelor hipo pe spațiile verzi ori pe aleile pietonale din parcuri sau dintre blocuri. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

7) practicarea jocurilor sportive, pe zone verzi, în afara locurilor special amenajate pentru acest scop. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 100 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

8) fixarea pe arborii de aliniament de pe străzi a anunțurilor de orice fel, a reclamelor, a firmelor sau plăcutelor indicatoare. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

9) desfășurarea de activități de comerț în alte locuri decât cele autorizate, cu excepția cazurilor stabilite de primar sau Consiliul Local. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

10) negreblarea frunzelor uscate și nedistrugerea lor prin îngropare sau netransportarea lor imediată în locurile destinate de către agenții economici, asociații de locatari care au în îngrijire zonele verzi respective; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

11) distrugerea băncilor, a amenajărilor de jocuri pentru copii și obiectelor ornamentale depuse în locurile publice precum și mutarea acestora de către persoane neautorizate; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

12) distrugerea sau profanarea monumentelor, a statuilor, a fântânilor arteziene, a jardiniereleor sau teraselor din locurile publice, inclusiv din cimitire; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

13) neexecutarea lucrărilor de refacere a spațiilor verzi, în termen și de calitate în urma executării lucrărilor autorizate de intervenție în domeniul public; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

14) sustragerea de material dendrofloricol din plantațiile de pe domeniul public. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

15) depozitarea pe spațiile verzi a deșeurilor de orice natură. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

16) intervenția neautorizată pe spațiul verde pentru executarea altor lucrări. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice.

17) sustragerea sau distrugerea componentelor din lucrările funerare. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 50 lei la 100 lei pentru persoane fizice și de la 150 lei la 250 lei pentru persoane juridice.

18) neevacuarea pământului sau a altor deșeuri rezultate de la lucrări funerare sau de la curățarea mormintelor în aleea colectoare. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 lei la 1200 lei pentru persoane juridice.

Pentru faptele prevăzute în acest articol, se vor percepe și despăgubiri civile conform calculelor și normelor tehnice efectuate de serviciile de specialitate ale Primăriei Techirghiol, în momentul producerii contravenției.

19) Expunerea la plajă în alte locuri decât cele special amenajate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei.

Art. 4 – Constituie contravenție la normele de protecție a drumurilor, trotuarelor și parcajelor în vederea menținerii aspectului estetic al orașului, următoarele fapte:

1) depozitarea pe domeniul public a mărfurilor, ambalajelor, materialelor și a altor obiecte ce dăunează esteticii și îngreunează desfășurarea normală a circulației pietonale. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane juridice.

2) distrugerea sau mutarea neautorizată a elementelor de semnalizare rutieră. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane juridice.

3) distrugerea trotuarelor, bordurilor, a străzilor, precum și executarea de pene la borduri. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 lei la 2400 lei pentru persoane juridice.

4) Neanunțarea lucrărilor de intervenție în regim de avarie, în domeniul public sau privat al orașului, la dispeceratul primăriei în termen de 24 de ore de la începerea lucrărilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2000 lei.

5) neexecutarea refacerii tramei stradale, trotuarelor, parcajelor sau a străzilor, în termen de maxim 48 de ore, la stadiul piatra până la cota „zero, de la data/momentul începerii lucrărilor de intervenții în domeniul public sau privat al orașului Techirghiol, indiferent dacă acestea sunt avarii sau lucrări noi. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2500 lei.

6) Neridicarea depozitelor de materiale (bucăți de asphalt, beton, pietriș, borduri, nisip, pământ, moloz și alte materiale) rezultate în urma lucrărilor de intervenții în domeniul public sau privat al orașului, în termen de 48 de ore de la încheierea lucrărilor de către executantul lucrării și investitor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2400 lei pentru persoane juridice.

7) nesemnălizarea rutiera corespunzătoare de zi și de noapte de către executantul oricărui fel de săpături, lucrări pe domeniul public, inclusiv cele de intervenții, în caz de avarii, care se efectuează în suprafețele străzilor, trotuarelor și parcajelor, așa cum este precizat în prevederile art.33 din Legea 49/2006 privind aprobarea O.U.G. 195/2002. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane juridice.

8) neintervenția imediată pentru remediere de către S.C.Apele Române și alți deținători de rețele subterane, în cazul unor avarii care produc scurgeri de lichide în străzi, trotuare sau parcaje, sau care produc prăbușiri ale suprafețelor carosabile și pot provoca accidente. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 750 lei la 1200 lei pentru persoane fizice și de la 1200 la 2500 lei pentru persoane juridice.

9) distrugerea sau degradarea căminelor de vizitare a rețelelor subterane, precum și a receptorilor de canal. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

10) nesupravegherea integrității și neremedierea imediată în cazul degradării sau distrugerii căminelor de vizitare a rețelelor subterane de către cei care exploatează aceste rețele, inclusiv neaducerea acestora la nivelul trotuarelor, parcajelor și a străzilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

11) neasigurarea funcționării corespunzătoare a rețelelor de canal, inclusiv a desfunderii permanente a receptorilor de canal pluvial de către cei care exploatează aceste rețele; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 la 2400 lei pentru persoane juridice.

12) nerespectarea indicatoarelor de circulație privind limitarea de tonaj, care are ca efect distrugerea sistemului rutier al străzilor, inclusiv parcare a autovehiculelor de mare tonaj, indiferent de forma de proprietate a autovehiculului; Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

13) Spălarea autovehiculelor, atelajelor hipo, bicicletelor și altor vehicule pe carosabil și trotuare se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

14) Staționarea sau parcare a vehiculelor pe arterele sau străzile ce urmează a fi asfaltate sau curățate de zăpadă. Segmentele de carosabil ce urmează a fi asfaltate vor fi marcate cu semnul oprire interzisă și orice alt semn rutier își va pierde semnificația pe perioada derulării lucrărilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane juridice. Vehiculele ridicate se restituie după ce proprietarii sau deținătorii legali ale acestora achită contravaloarea amenzii și cheltuielile ocazionate de inventarierea, ridicarea, transportul, depozitarea și paza acestora.

15) Parcare a autovehiculelor pe trotuare în scopul încărcării/decărcării sau pentru staționare/parcare, care stânjenesc sau blochează circulația pietonilor sau accesul în imobile. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

16) Parcare în vederea campării (utilizarea ca spațiu de odihnă sau locuire) a autorulotelor, rulotelor în afara locurilor special amenajate și autorizate în acest sens (camping-uri, parcuri rulote). Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1500 lei.

17) Practicarea activităților de reparații auto și vulcanizare pe domeniul public. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane juridice.

18) Primirea la centrele de colectare fier vechi a capacelor de canalizare sau altor componente din dotările urbane, chiar distruse. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 la 2400 lei pentru persoane juridice.

19) Blocarea domeniului public cu piloni metalici, lanțuri sau alte materiale în vederea delimitării locurilor de parcare, fără a deține aprobare în acest sens. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 la 2400 lei pentru persoane juridice.

20) Distrugerea trotuarelor, bordurilor sau a străzilor în vederea executării lucrărilor în subteran, fără autorizație legală eliberată de primărie. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 la 2500 lei pentru persoane juridice.

21) executarea necorespunzătoare a lucrărilor de umplutura și compactare a săpăturilor, ce poate duce la eventuale surpări. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 600 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

22) Deteriorarea indicatorilor rabatabili achiziționați în vederea rezervării locurilor de parcare, de către alte persoane decât proprietarul. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 500 lei.

23) Distrugerea sau deteriorarea, precum și accesul neautorizat al autovehiculelor sau altor mijloace în zonele unde s-au montat pavele. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoane juridice.

24) Obstrucționarea controlului prin neprezentarea documentelor solicitate de organul de control constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 400 lei la 800 lei pentru persoane fizice și de la 800 la 1600 lei pentru persoane juridice.

25) Circulația căruțelor, șaretelor de animale pe străzile Victoriei, Dr.V.Climescu, N.Bălcescu, Ovidiu, Al.Puskin, Pescărușului și în piața orașului Techirghiol, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei pentru persoane fizice.

26) Pentru vehiculele care se află în una din situațiile de mai sus se poate dispune măsura ridicării, transportării și depozitării vehiculelor, autovehiculelor, ATV-urilor în spații special amenajate până la restituirea acestora către proprietari sau deținătorii legali.

INTRETINEREA SI FOLOSIREA CONSTRUCTIILOR DE ORICE FEL

Art. 5 – Constituie contravenție la normele privind întreținerea și folosirea construcțiilor de orice fel următoarele fapte:

1) neîntreținerea zidurilor, gardurilor, porților și ferestrelor și neluarea măsurilor de conservare a acestora. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane juridice.

2) neîntreținerea în stare de curățenie a suprafeței locative sau a fondului locativ cu alta destinație decât aceea de locuință și menținerea unei firme sau reclame deteriorate sau depășite. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane juridice.

3) tinerea în suprafața locativă sau în curți de mărfuri, materiale sau alte bunuri care prin mirosul ce-l degaja deranjează pe ceilalți colocatari sau trecători. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 la 500 lei pentru persoane juridice.

4) deteriorarea sau murdărirea porților, gardurilor, jgheaburilor și fațadelor clădirilor, montarea de garduri din sârmă ghimpata sau improvizații de garduri din diferite materiale. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 750 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2400 lei pentru persoane juridice.

5) lipirea, scrierea sau expunerea de afișe ori anunțuri pe ziduri, porți, stâlpi, panouri, uși, geamuri sau alte locuri decât cele special amenajate și fără acord prealabil. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei pentru persoane fizice și de la 500 la 1000 lei pentru persoane juridice.

6) neîndeplinirea obligațiilor de către proprietari, detonatori și asociațiile de proprietari, privind executarea lucrărilor de întreținere și reparații a instalațiilor și spațiilor cu destinație și folosința comuna (acoperișuri, terase, instalații canalizare ape meteorice și uzate, instalații alimentare cu apă caldă și rece, instalații termice subsol), până la racordul de branșare utilități deservit de agentul prestator de servicii, care pot duce la pierderea stabilității construcțiilor și la degradarea îmbrăcăminții asfaltice a trotuarelor și a străzilor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 la 500 lei pentru persoane juridice.

7) executarea de lucrări improvizate pentru anexe gospodărești (cotețe, șoproane, patule, împrejurimi adăposturi animale și pasări), din materiale ușoare, care lezează aspectul estetic și urbanistic, altele decât cele prevăzute la Art.3 din Lg.50/1991 republicată. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 la 500 lei pentru persoane juridice.

8) menținerea acestor lucrări improvizate după expirarea termenului de desființare, dispus prin procesul verbal de constatare a contravenției. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 la 500 lei pentru persoane juridice.

9) Inscricționarea cu vopsea a numărului de înmatriculare auto pe domeniul public, garduri sau clădiri. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei pentru persoane fizice și de la 300 la 500 lei pentru persoane juridice.

10) Neamenajarea parcarilor în oraș, indiferent de forma de proprietate sau de administrare a acestora până la data de 1 iunie a fiecărui an, în sensul împrejuririi/delimitării, semnalizării, iluminării, trasării marcajului specific și întreținerii

spațiilor verzi adiacente. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1200 la 2400 lei pentru persoane juridice.

11) Neîntreținerea în stare corespunzătoare a panourilor, indicatoare, firme și reclame (luminoase și neluminoase). Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 750 lei la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2400 lei pentru persoane juridice.

12) Agenții economici deținători de utilități în orașul Techirghiol sunt obligați să execute marcarea corespunzătoare a tuturor dotărilor amplasate pe domeniul public sau privat al orașului Techirghiol cu elemente de identificare. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei.

MENTINEREA CURATENIEI IN PIETE, TIRGURI SI OBOARE

Art. 6 – Constituie contravenție la regimul comerțului în piețe, târguri și oboare, următoarele fapte;

1) depozitarea de către comercianți a ambalajelor în piețe, târguri, oboare, în alte locuri decât cele stabilite și care împiedică circulația normală în incintele sus menționate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei.

2) murdărirea și necurățarea permanentă de către producători sau comercianți a incintelor piețelor, târgurilor și oboarelor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 300 lei.

3) murdărirea și necurățarea zonelor limitrofe (trotuare, străzi, parcaje) de către comercianți și producători, cu ocazia descărcării sau încărcării produselor sau obiectelor. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 300 lei la 500 lei.

4) necurățarea zilnică de către cel care utilizează piețe, târguri sau oboare, a incintelor respective, cit și a zonelor limitrofe (trotuare, străzi, parcaje). Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 2500 lei.

5) comercializarea direct din mijloacele de transport și/sau în locuri neautorizate. Nerespectarea acestei obligații constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 lei la 2500 lei.

Anexa nr. 10

la hotărârea nr. _____

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

**SECRETAR,
PAROȘANU NICULINA**