



## HOTĂRÂRE

### privind completarea Regulamentului de Urbanism aferent PUZ , UTR6, parcela A202

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **22.11.2018**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.primar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1,2, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 19017/14.11.2018 al Serviciu de Urbanism, Patimoniul, Tehnic-Investitii;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizată;
- Legea 114/1996 legea locuinţei, actualizată;
- Legea 215/2001 a Administraţiei Publice Locale republicata ulterior, modificata si completata, art. 47, 49 si art. 117 lit. "a";
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism
- HCL nr. 41/2003 şi 43/2006 privind aprobare şi modificare PUZ UTR 6 parcela A202
- HCL nr. 148/28.06.2018 privind aprobarea PUG preliminar, oraş Techirghiol

Văzând prevederile art.36 alin.5 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001. privind administraţia publică locală, modificată şi completată,

## HOTĂRĂŞTE :

Art.1 - Se aprobă completarea Regulamentului de urbanism aferent PUZ UTR 6, parcela A202, aprobat prin HCL nr. 41/2003 şi HCL nr. 43/2006, cu funcţiunea de locuinţă.

Art. 2 - Schimbarea de destinaţie a structurilor turistice din zona A202 cu funcţiunea de locuinţă, se va realiza la cerere, în limita a cel mult 150,00 mp din suprafaţa utilă desfăşurată a clădirii.

Art. 3 - Schimbarea de destinaţie se va realiza. potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, la cererea proprietarilor de imobile, sub condiţia rezolutorie de a-şi stabili domiciliul şi de a face dovada stabilirii domiciliului, în termen de 3 luni de zile de la data obţinerii autorizaţiei de schimbare a destinaţiei imobilului.

Art. 4 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abţineri, din totalul de 14 consilieri în funcţie.

Techirghioi, astăzi – 22.11.2018.

Nr. 248.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢĂ,

CONSILIER LOCAL  
ZISU CONSTANTIN  
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

DR.JR.PAROŞANU NICULINA