



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

PRIMĂRIA TECHIRGHIOI  
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: http://www.primariatechirghiol.ro



**HOTĂRÂRE**  
**privind APROBARE Plan Urbanistic Zonal pentru „CONSTRUIRE COMPLEX**  
**TURISTIC BALNEAR IN orasul TECHIRGHIOI”, str. ANTON PANN, nr. 11-13**  
**si REGULAMENT de URBANISM**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **19.12.2018**,  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de d-l primar  
– Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2, precum și  
avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere:

- cererea 21045/13.12.2018 a S.C. COMSER S.R.L.,
- Raportul de specialitate nr. 21045\_/18.12.2018 al Serviciului de Urbanism,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările  
și completările ulterioare;

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

- HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism

Văzând prevederile art. 36 alin.2 lit.”c” din Legea nr.215/2001 privind administrația  
publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45, alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică  
locală, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă PUZ pentru „CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC BALNEAR IN  
orasul TECHIRGHIOI”, str. ANTON PANN, nr. 11-13 si REGULAMENT de URBANISM,  
conform anexei – parte integrantă la prezenta.

**Art. 2** - Terenul reglementat prin PUZ este cuprins între:

- la nord-str ENACHITA VACARESCU

- la sud- proprietate privata

- la est-str LACULUI

- la vest-str ANTON PANN

si va avea destinatia de turism si activitati balneo-climaterice.

**Art. 3** – Proprietarul terenul

ui va face demersurile necesare pentru cedarea catre orasul TECHIRGHIOI a lotului 2, in  
suprafata de 16.00 mp.

**Art.4** – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica  
instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri,  
din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **19.12.2018**.

Nr. **285**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
CURTACAI TANHEA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
DR.JR.PAROȘANU NICULINA