



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate în inventarul domeniului privat al orașului Techirghiol a terenului în suprafața de 600 mp, pateu H, lot 8, zona Nenciu Stoian și prelungire termen încheiere Contract de vânzare cumpărare între Oras Techirghiol și Dudnic Carolina

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința extraordinară din data de **26.03.2019**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.1, 2, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere :

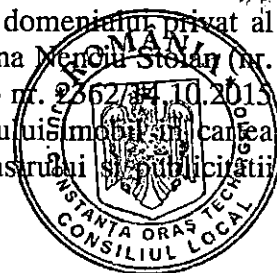
- raportul de specialitate nr. 259/13.03.2019 al Serviciului de Urbanism,
- Legea 7/1996 – legea cadastrului și publicității imobiliare;
- Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- OAP. 1340/2015 – privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Imobil nr. cad 105436/CF.105436 (CF vechi - 14765/ nr. cad. vechi 14532);
- contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr.2432/12.10.2009;
- declarație notarială autentificată sub nr.2362/14.10.2015 ;
- HCL nr.189/21.12.2015; HCL nr.128/19.06.2018 ;
- procesul verbal de licitație nr.1905715.11.2019 și raport de licitație nr.19056/15.11.2018;
- extras de carte funciara - nr. cerere 33991/13.03.2019 ;
- NCC, art. 889, art.555;

Văzând prevederile art.36 alin.5, lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în inventarul domeniului privat al orașului Techirghiol, a terenului în suprafața de 600 mp, pateu H, lot 8, zona Nenciu Stoian (nr. cad.105436/CF. 105436), ca urmare a Declarației notariale autentificată sub nr. 2362/14.10.2015 și prevederilor NCC art.889, pct.1 și 2. Se va proceda la înscrierea bunului imobil în cartea funciara, în favoarea orașului Techirghiol, în conformitate cu Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOL

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Art.2 - Se aproba radierea privilegiului imobiliar, valoare - inscris conform extras carte funciara nr. cerere 33991/13.03.2019, urmand sa fie data o declaratie in forma autentica la notar de catre proprietar - Orasul Techirghiol (radiere privilegiu imobiliar in baza compensarii conform HCL nr.189/2015).

Art.3 - Se aproba prelungirea termenului pentru incheierea Contractului de vanzare cumparare intre Orasul Techirghiol si Dudnic Carolina, pana la rezolvarea inscrierii Orasului Techirghiol cu proprietatea in cartea funciara, mentionata la art.1 din prezentul.

Art.4 - Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **26.03.2019**.

Nr. **62**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ZISU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA