



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

PROIECT

HOTARARE

privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare prevazut in caietul de sarcini anexa nr.1 la HCL. nr.111/18.06.2019, pentru adjudecator teren situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A, numita Tanase Cosmina-Camelia.

Consiliul Local al orașului Techirghiol,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4669/05.09.2019 al Primarului orașului Techirghiol,
 - HCL. nr.111/18.06.2019 privind aprobarea vanzării prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan 542 mp. situat în str. Ovidiu nr.24A, oras Techirghiol ;
 - Raport licitație nr.15318/02.08.2019 ;
 - Proces verbal licitație nr.6027.02.04.2019 ;
 - imobil Cad. 109269/CF. 109269 înscris cu drept provizoriu ;
- Văzând prevederile art. 129, alin.1, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba prelungirea termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare, prevazut in caietul de sarcini, anexa nr.1 la HCL. nr.111/18.06.2019, pentru adjudecatoarea terenului în suprafața de 542 mp. situat în oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A numita Tanase Cosmina-Camelia, pana la înscrierea dreptului de proprietate definitiva a Orasului Techirghiol, cu terenul în cauza.

Art.2- Secretarul orasului Techirghiol, va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

PRIMAR
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN



AVIZAT,
SECRETAR – DR.JR.PAROȘANU NICULINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Nr. 17669 din 05.09.2019.

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vânzare-cumpărare teren situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A, beneficiar Tănase Cosmina-Camelia

Conform Raportului de licitație nr. 15318/02.08.2019, doamna Tănase Cosmina-Camelia a adjudecat terenul în suprafață de 542 mp situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A.

Având în vedere faptul că nu s-au definitivat documentele OCPI, respectiv înscrierea definitivă a dreptului de proprietate in favoarea orasului Techirghiol si ca urmare a faptului ca in conformitate cu prevederile HCL nr. 111/18.06.2019, termenul de încheiere a Contractului de vânzare cumparare a terenului era de 30 zile de la data adjudecării, este necesară prelungirea termenului de semnare a contractului de vânzare - cumparare a terenului in suprafata de 542 mp situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A , pana la inscrierea dreptului de proprietate definitiva a Orasului Techirghiol, cu terenul in cauza.

Contravaloarea terenului adjudecat a fost achitat in totalitate.

PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii

Nr. 1763/04.07.2019

Raport de specialitate privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare prevazut in caietul de sarcini anexa nr.1 la HCL. nr.111/18.06.2019, pentru adjudecator teren situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A, numita Tanase Cosmina-Camelia.

Având în vedere :

- HCL. nr.111/18.06.2019 privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica cu strigare a terenului intravilan 542 mp. situat in str. Ovidiu nr.24A, oras Techirghiol ;
- Raport licitatie nr.15318/02.08.2019 ;
- Proces verbal licitatie nr.6027.02.04.2019 ;
- imobil Cad. 109269/CF. 109269 inscris cu drept provizoriu ;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul

Administrativ

Se propune:

-aprobarea prelungirii termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare, prevazut in caietul de sarcini, anexa nr.1 la HCL. nr.111/18.06.2019, pentru adjudecatoarea terenului in suprafata de 542 mp. situat in oras Techirghiol, str. Ovidiu nr.24A numita Tanase Cosmina-Camelia, pana la inscrierea dreptului de proprietate definitiva a Orasului Techirghiol, cu terenul in cauza.

Facem precizarea ca d-na Tanase Cosmina-Camelia a achitat pretul integral conform situatiei anexate.

Arh. Sef,
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,
Insp. Dumitrache Camelia

Editat la data de: 28.08.2019 03:34 PM

Trezorerie Eforie			
CONT 21 A3402004300540			
NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie
Sold precedent			
10000027951	28.08.2019	28.08.2019	TZ2367338273
Rulaj zi			
Total sume			
Sold final			

Intocmit si Verificat,

EXTRAS DE CONT	
la data: 28.08.2019	
ORAS TECHIRGHIOI	
IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	

RO65TREZ2362134020XXXXX	
COD PLATITOR/ BENEFICIAR	
NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	

DEBIT	CREDIT Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR INTERN-EXPLICATII
4300540	ORAS TECHIRGHIOI			
.00	21,355.45			
.00	9,784.55			
.00	9,784.55			
.00	31,140.00			
.00	31,140.00			

TZ2367338274-NR. CHT.TS236 10000027951

Trezererie Eforie			
CONT 21 A3501024300540			
NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie
Sold precedent			
10000027950	28.08.2019	28.08.2019	TZ2367338255
Rulaj zi			
Total sume			
Sold final			

Intocmit si Verificat,

EXTRAS DE CONT	
la data: 28.08.2019	
ORAS TECHIRGHIOI	
IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	

RO03TREZ23621A350102XXXXX	
COD PLATITOR/ BENEFICIAR	
NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	

DEBIT	CREDIT Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR INTERN-EXPLICATII
4300540	ORAS TECHIRGHIOI			
.00	227,349.61			
.00	425.00			
.00	425.00			
3,613.00	231,387.61			
.00	227,774.61			

TZ2367338256-NR. CHT.TS236 10000027950

Trezererie Eforie			
CONT 21 A3606004300540			
NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie
Sold precedent			
10000027950	28.08.2019	28.08.2019	TZ2367338257
Rulaj zi			
Total sume			
Sold final			

Intocmit si Verificat,

EXTRAS DE CONT	
la data: 28.08.2019	
ORAS TECHIRGHIOI	
IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	

RO59TREZ23621360206XXXXX	
COD PLATITOR/ BENEFICIAR	
NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	

DEBIT	CREDIT Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR INTERN-EXPLICATII
4300540	ORAS TECHIRGHIOI			
.00	850,557.88			
.00	4,195.00			
.00	4,195.00			
3,000.00	857,752.88			
.00	854,752.88			

TZ2367338258-NR. CHT.TS236 10000027950

Trezererie Eforie			
CONT 21 A3907004300540			
NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie
Sold precedent			
2377	28.08.2019	28.08.2019	TZ2367338275
801	27.08.2019	27.08.2019	K14EPOT192380205
2376	28.08.2019	28.08.2019	TZ2367338279
Rulaj zi			
Total sume			
Sold final			

Intocmit si Verificat,

EXTRAS DE CONT	
la data: 28.08.2019	
ORAS TECHIRGHIOI	
IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	

RO69TREZ23621390207XXXXX	
COD PLATITOR/ BENEFICIAR	
NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	

DEBIT	CREDIT Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR INTERN-EXPLICATII
4300540	ORAS TECHIRGHIOI			
.00	2,564,192.60			
.00	14,737.00			
.00	471.47			
.00	36,165.15			
.00	51,373.62			
35,343.00	2,650,909.22			
.00	2,615,566.22			

TZ2367338276-CV GAR PART LICIT TANASE
COSMINA CAMELIA
TZ2367337848-RATA 79 la cfr V/C DISPENSAR
99.78EUR curs 4,7251 lei EUR
TZ2367338280-VENITURI VANZARI DOM PRIVAT

Trezorerie Eforie				EXTRAS DE CONT		Edinat la data de 30.08.2019 08.23 PM					
CONT 50220523635924				ORAS TGHIOI. Act imp sc TVA		RO31TREZ236502205X005523					
NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. refentia banca/trezorerie	IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	COD PLATITOR/ BENEFICIAR	NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	DEBIT	CREDIT Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN. EXPLICATII
Sold precedent											
2410	30.08.2019	30.08.2019	TZ2367343209	RO03TREZ23621180250XXXXX	4300540	ORAS TECHIRGHIOI	.00	.00			
2411	30.08.2019	30.08.2019	TZ2367343211	RO69TREZ23621390207XXXXX	4300540	ORAS TECHIRGHIOI	431,713.90	.00			
I	29.08.2019	29.08.2019	560251226	RO33OTPV110001219635RO01	40572940	BMI SUPORT LOGISTIC SRL	2,073,488.95	.00			
I	28.08.2019	28.08.2019	1908281603150030	RO58BRDE140SV78304821400	2621021131239	TANASE MARIA	.00	2,221,862.34			
Rulaj zi							.00	283,340.51			
Total sume							2,505,202.85	2,505,202.85			
Sold final							5,593,919.73	5,593,919.73			
							.00	.00			

Intocmit si Verificat,

Validity unknown

Digitally signed by Mihailu Funeluciu for Public
 Date: 2019.08.30 20:30:53 EEST
 Reason: Document MFD
 Location: signature1

NR. INTERN.
EXPLICATII

TZ2367343209-TVA VENITURI INCASATE
 TZ2367343211-VENITURI VANZARI DOM PRIVAT
 TZ2367342810-CV FC 0129/28.08.2019
 TZ2367342806-CV A CHIZ TEREN CF FACT FACG
 0128

BMI SUPORT

TB =

TVA = 384,121,69

TANASE