



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

PROIECT

HOTARARE

**privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare
imobil-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol,
str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile**

Consiliul Local al orașului Techirghiol,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 17665/05.09.2019 prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2.

Având în vedere:

- cererea nr.16346/20.08.2019 – a numitului Pop Vasile ;
- HCL. nr.225/18.10.2018 privind aprobarea vanzarii directe si pret de vanzare a imobilului-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol, str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile,

Văzând prevederile art. 129, alin.1, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aproba prelungirea termenului de semnare a contractului de vanzare-cumparare, prevazut la art.7 din HCL. nr.225/18.10.2018, privind aprobarea vanzarii directe si pret de vanzare a imobilului-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol, str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile, cu 30 de zile de la data emiterii hotararii de consiliu.

Art.2 - Secretarul orasului Techirghiol, va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .


PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

AVIZAT,
SECRETAR – DR.JR.PAROȘANU NICULINA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Nr. 17665 din 05.09.2019.

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare imobil-construcție C1 și teren intravilan situat în oraș Techirghiol, str. Oituz nr.4B - către actualul chirias Pop Vasile

Având în vedere cererea nr.16346/20.08.2019 a domnului Pop Vasile, în calitate de chiriaș al imobilului din Techirghiol, str. Oituz nr.4B și ca urmare a aprobării vânzării imobilului către acesta, conform HCL nr.225/18.10.2018, propun aprobarea prelungirii termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare, cu 30 de zile de la data emiterii hotărârii de consiliu.

Contractul de vanzare-cumparare nu a fost încheiat în termenul impus ca urmare a faptului ca s-a impus dezmembrarea imobilului în cauza, efectuată în luna august 2019.

De asemenea, domnul Pop Vasile a achitat prima transa aferentă vânzării.

PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii

Nr.17620/04.09.2019

Raport de specialitate privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare prevazut la art.7 din HCL. nr.225/18.10.2018, privind aprobarea vanzarii directe si pret de vanzare a imobilului-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol, str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile

Având în vedere :

- cererea nr.16346/20.08.2019 – a numitului Pop Vasile ;
- HCL. nr.225/18.10.2018 privind aprobarea vanzarii directe si pret de vanzare a imobilului-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol, str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Se propune:

-aprobarea prelungirii termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare, prevazut la art.7 din HCL. nr.225/18.10.2018, privind aprobarea vanzarii directe si pret de vanzare a imobilului-constructie C1 si teren intravilan situat in oras Techirghiol, str. Oituz nr.4B- catre actualul chiras Pop Vasile, cu 30 de zile de la data emiterii hotararii de consiliul. Facem precizarea ca pana in prezent nu s-a incheiat contractul de vanzare cumparare deoarece a fost necesara dezmembrarea imobilului in cauza, efectuata in luna august 2019. De asemeni dl. Pop Vasile a achitat prima transa plus TVA integral conform chitantei anexate.

Arh. Sef,
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,
Insp. Dumitrache Camelia