



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

## PROIECT

### HOTARARE

**privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare prevazut in caietul de sarcini anexa nr.1 la HCL nr.93/22.05.2019, pentru adjudecator teren situat in oras Techirghiol, str. Fragilor nr.20, numita Saileanu Maricica**

Consiliul Local al orașului Techirghiol,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17667/05.09.2019.
- HCL nr.93/22.05.2019 privind aprobarea vanzării prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan 263 mp. situat în str. Fragilor nr.20, oras Techirghiol;
- Raport licitație nr.15318/02.08.2019;
- Proces verbal licitație nr.6027.02.04.2019;
- imobil Cad. 109386/CF. 109386 înscris cu drept provizoriu;

Văzând prevederile art. 129, alin.1, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aproba prelungirea termenului de semnare a contractului de vanzare-cumparare, prevazut in caietul de sarcini, anexa nr.1 la HCL nr.93/22.05.2019, pentru adjudecatoarea terenului in suprafata de 263 mp. situat in oras Techirghiol, str. Fragilor nr.20 numita Saileanu Maricica, pana la inscrierea dreptului de proprietate definitiva a Orasului Techirghiol, cu terenul in cauza.

Art.2- Secretarul general al UAT. Techirghiol, va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

**PRIMAR,**  
**SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN**



**AVIZAT,**  
**SECRETAR – DR.JR.PAROȘANU NICULINA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

Nr. 17667 din 05.09.2019.

### **REFERAT DE APROBARE**

**asupra proiectului de hotărâre privind aprobare prelungire termen de semnare  
contract de vanzare-cumparare teren situat in oras Techirghiol,  
str. Fragilor nr.20 - beneficiar Saileanu Maricica**

Conform Raportului de licitație nr. 15318/02.08.2019, doamna Săileanu Maricica a adjudecat terenul în suprafața de 263 mp situat în oraș Techirghiol, str. Fragilor nr.20.

Având în vedere faptul că nu s-au definitivat documentele OCPI, respectiv înscrierea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea orașului Techirghiol și ca urmare a faptului că în conformitate cu prevederile HCL. nr.93/22.05.2019, termenul de încheiere a Contractului de vanzare cumparare a terenului era de 30 zile de la data adjudecării, este necesară prelungirea termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare a terenului în suprafața de 263 mp. situat în oraș Techirghiol, str. Fragilor nr.20, până la înscrierea dreptului de proprietate definitivă a Orașului Techirghiol, cu terenul în cauză.

Contravaloarea terenului adjudecat a fost achitat în totalitate.

**PRIMAR,**  
**SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN**





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI  
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

## Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii

Nr. 1763/1...04...09.2019.

Raport de specialitate privind aprobare prelungire termen de semnare contract de vanzare-cumparare prevazut in caietul de sarcini anexa nr.1 la HCL. nr.93/22.05.2019, pentru adjudecator teren situat in oras Techirghiol, str. Fragilor nr.20, numita Saileanu Maricica

Având în vedere :

- HCL. nr.93/22.05.2019 privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica cu strigare a terenului intravilan 263 mp. situat in str. Fragilor nr.20, oras Techirghiol ;
- Raport licitatie nr.15318/02.08.2019 ;
- Proces verbal licitatie nr.6027.02.04.2019 ;
- imobil Cad. 109386/CF. 109386 inscris cu drept provizoriu ;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Se propune:

-aprobarea prelungirii termenului de semnare a contractului de vanzare- cumparare, prevazut in caietul de sarcini, anexa nr.1 la HCL. nr.93/22.05.2019, pentru adjudecatoarea terenului in suprafata de 263 mp. situat in oras Techirghiol, str. Fragilor nr.20 numita Saileanu Maricica, pana la inscrierea dreptului de proprietate definitiva a Orasului Techirghiol, cu terenul in cauza.

Facem precizarea ca d-na Saileanu Maricica a achitat pretul integral conform chitantelor si OP, anexate.

Arh. Sef,  
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,  
Insp. Dumitrache Camelia