



HOTARARE
privind prelungirea termenului contractului de inchiriere
nr.1764/31.05.1999 – chiras Menseit Erghin

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl. viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere :

- cererea nr. 356/2016 a dlui Menseit Erghin,
- raportul de specialitate nr.356/2016 al Serviciului de Urbanism,
- P.U.G. nr.1/1998 al orasului Techirghiol;
- prevederile H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, rep.
- H.C.L. nr.56/17.06.1999 privind aprobarea Regulamentului de Urbanism;
- contractul de inchiriere nr. 1794/1999; Acte aditionale: nr.1797/2009, 489/2013,
- autorizatia de construire nr. 35/2000,
- Legea nr.50/1991 cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

Văzând prevederile art.36 alin.2, lit."c", alin.5, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.,

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 – Se aproba prelungirea termenului contractului de inchiriere nr.1764/31.05.1999 – chiras Menseit Erghin cu 3 ani, incepand cu data emiterii hotararii de consiliu.

Art.2 – Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. 10.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,



SECRETAR,
DR.JR.PAROŞANU NICULINA



HOTARARE
privind aprobarea acordării unui premiu
aniversar numitului Stoica Dragomir

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.01.2016**.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de domnul Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1 şi 3, precum si avizul de legalitate prezentat de secretarul orasului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 530/2016 al Compartimentului de Asistenta Sociala
- adresa nr. 741/2016 transmisa de catre Ministerul Apararii Nationale - Directia Calitatea Vietii Personalului ,

Vazand prevederile art. 36 alin.2, lit.d si alin.6 lit.a, pct.2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, completată şi modificată,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 - Cu ocazia implinirii a 103 ani de viata, se aproba acordarea unui premiu aniversar in suma de 500 lei numitului STOICA DRAGOMIR, din Techirghiol, nascut la data de 05.02.1913.

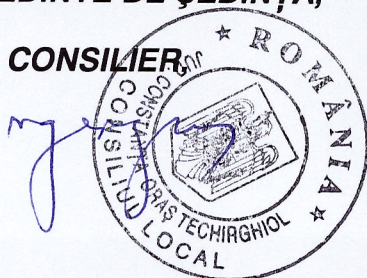
Art.2 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Emisă în Techirghiol, astăzi - **29.01.2016**.
Nr. **11**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

CONSILIER



SECRETAR,

PAROŞANU NICULINA



HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de aplicare a Legii nr.448/2006

Consiliul Local al oraşului Techirghiol, întrunit în şedinţa ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre şi expunerea de motive prezentate de dl.Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 2 şi 4, precum şi avizul de legalitate prezentat de secretarul oraşului,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate al compartimentului de asistenta sociala,
- art. 2 si 3 din O.U.G. nr.74/2007;
- art .1 din O.U.G. nr.68/2006;
- art.36, alin.6, lit. "a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, rep.

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 – Se aprobă Raportul semestrial, conform Legii nr. 448/2006, întocmit de compartimentul asistenţă socială, conform anexei nr.1– parte integrantă la prezenta.

Art. 2 – Secretarul oraşului va face publică prezenta hotărâre prin afişaj, o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie .

Emisă în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. **12**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER,



SECRETAR,
PAROŞANU NICULINA





RAPORT SEMESTRIAL

Prezentul raport se prezinta Consiliului local - in conformitate cu prevederile art.29 din HG. nr.268/2007 pentru apobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 - privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza:

1. A – Dinamica asistentilor personali in perioada 1 iulie 2015 – 31 decembrie 2015:

iulie	august	septembrie	octombrie	noiembrie	decembrie
19	20	20	20	21	20

B -Nr. persoane cu handicap care au beneficiat de indemnizatia lunara (plata directa) :

iulie	august	septembrie	octombrie	noiembrie	decembrie
36	35	35	34	33	31

2. Informatii privind modul in care se asigura inlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihna, in stransa legatura cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro.

- la perioada, persoanelor cu handicap ai caror asistenti personali au solicitat concediul de odihna, nu au beneficiat de inlocuirea asistentului personal inasa, le-a fost acordata indemnizatia lunara.

3. Informatii privind numarul de asistenti personali instruiti cf. prevederilor Legii 448/2006 rep si Ordinului nr.319/2007(instruire care se realizeaza la doi ani).

- Consiliul local Techirghiol a putut asigura instruirea unui numar de 15 asistenti personali (aflati in plata) in trimestrul I 2012 urmand ca, in anul 2015 sa asigure o noua reinstruire cf. propunerii compartimentului la fundamentarea BVC –ului aferent anului 2015 pentru cei 19 asistenti personali aflati in plata la 1 ianuarie 2015.

-Instruirea asistentilor personali prevazuta nu s-a realizat, fapt pentru care se impune analiza ofertelor existente depuse la referatul 9021/17.08.2015 de catre Compartimentul de achizitii.

Asistenta sociala si Autoritatea tutelara a asigurat in anul 2015 convocarea asistentilor personali pentru realizarea analizelor medicale periodice si a instructajului de protectia muncii facut de catre persoana desemnata pe aceasta problema.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI
PRIMAR

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; 0040-(0)241-735050;
fax.0040-(0)241.735314;
e-mail techirghiol@mangalia.astral.ro

4. Pana in luna noiembriei 2015 s-a definitivat verificarea anuala a asistentilor personali cat si a beneficiarilor indemnizatiei de persoana cu handicap asa cum rezulta din rapoartele de verificare in teren, rapoarte semnate de asistati sau dupa caz, de catre reprezentantii acestora / beneficiari.

- Verificarea a vizat si identificarea nevoilor actuale la asistatii copii (scoala, specialist, reevaluare medicala, interventii medicale (cazurile: Comanescu, Ibram Elis, Grigoras, Cristescu, Rusnacu), sprijin pentru inscrierea in centre speciale de terapii medicale, obtinerea cartii de identitate, subventionarea in proportie de 100% a abonamentelor pentru copii care fac naveta la centrele speciale din Constanta cat si a asistentilor personali, subventionarea terapiilor de logopedie pentru copii cu Autism in baza facturilor prezentate, etc.

-In ce priveste categoria adulti, au fost consiliati si dupa caz, s-au initiat procedurile pentru constituirea dosarului in vederea obtinerii unui carucior prin Casa de Asigurari de Sanatate Constanta sau din partea unui ONG., au fost informatii in timp util de desfasurarea unor campanii care aveau ca obiect beneficiarii Legii 448/2006(alimente UE, cursuri de perfectionare in alte localitati, etc).

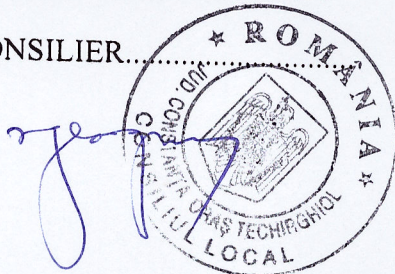
-Tot la categoria adulti, au fost situatii de schimbarea optiunii de plata a indemnizatiei ca urmare a decesului asistentului sau depunerii dosarului de pensionare, caz in care, au fost consiliati cu privire la demersul pe care trebuie sa-l faca.

-Au fost sprijinite cazurile marginalizate d.p.d.v. material in obtinerea acordului DGASPC Constanta pentru optiunea exprimata in vederea angajarii ca asistent personal sau plata indemnizatiei de persoana cu handicap.

-Am avut cazuri consiliate si sprijinite pentru formularea actiunii de curatela / tutela, constituirea documentatiei si depunerii la instanta de judecata (Georgescu, Dorica, Rusu).

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER.....



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

DR.JR.-PAROSANU NICULINA



HOTĂRÂRE
privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenței
sociale și autorității tutelare pe anul 2015

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 2 și 4, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate al Compartimentului asistenta sociala,
- H.C.L. nr. 130/2012,
- H.C.L. nr. 199/2010,
- art.36, alin.6, lit. "a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Raportul privind activitatea asistenței sociale și autorității tutelare pe anul 2015 , întocmit de compartimentul asistență socială, conform anexei 1 – parte integrantă la prezenta.

Art. 2 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Emisă în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.
Nr. 13.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
PAROȘANU NICULINA





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOL
PRIMAR

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; 0040-(0)241-735050;
fax.0040-(0)241.735314;
e-mail techirghiol@mangalia.astral.ro

Anexa nr...1... la Hot. Consiliului
Local nr...13/29.01.2016

RAPORT PRIVIND ACTIVITATEA

ASISTENTEI SOCIALE SI AUTORITATII TUTELARE

In anul 2015

In cf. cu prevederile HCL nr. 130/ 4.10.2012

Avand in vedere prevederile art. 1 al HCL nr. 130/2012 privind aprobarea Planului Strategic de dezvoltare a serviciilor sociale furnizate de catre Compartimentul de Asistenta sociala si Autoritate tutelara pentru perioada 2012-2015, precum si atributiile Consiliului Comunitar Consultativ la nivelul orasului Techirghiol constituit prin HCL nr. 199/2010 modificata prin HCL nr. 129/4.10.2012 si HCL nr.23/17.02.2014 se realizeaza prezentul raport privind derularea activitatilor compartimentului de specialitate cu sprijinul Consiliului Comunitar Consultativ pentru perioada 2012 - 2015.

In aceasta perioada s-a asigurat la nivel local aplicarea strategiilor de asistenta sociala in domeniul protectiei copilului, familiei, persoanelor singure, varstnice, persoanelor cu handicap, oamenilor strazii si a oricaror persoane aflate in nevoie.

Toate acestea s-au realizat prin:

- evaluarea si consilierea persoanelor aflate in dificultate pentru depasirea perioadei de criza sau asupra modalitatii de rezolvare a fiecărei probleme in concordanta cu prevederile legale.
- Constituirea dosarelor in vederea beneficiarii de prestatiile sociale sau dupa caz, internari de urgenta, scutirii, esalonari la plata, sprijin banesc in situatii de urgenta, loc de veci, etc - impuse de situatia fiecărei persoane sau copil.
- Informarea si indrumarea persoanelor adulte sau tinerilor cu privire la inscrierea in programele de calificare diferite meserii sau recalificare.
- Acordarea sprijinului logistic in situatii de intarzieri la plata serviciilor sociale.
- Realizarea in timp util al anchetelor sociale necesare obtinerii prestatiilor sociale indiferent de natura lor, solicitate de catre instanta, pentru obtinerea unei locuinte sau ori de cate ori situatia a impus-o.
- Interventii pentru preluarea in regim de urgenta a situatiilor de violenta in familie sau exploatarea copiilor.
- Instituirea masurilor de protectie speciala a minorilor abandonati sau aflati intr-o situatie familiala dificila prin internari in centre rezidential, plasament familial, curatela speciala conform noului Cod civil, etc.
- Monitorizarea cazurilor aflate in dificultate pana la depasirea situatiei de risc atat la persoane adulte cat si la minori, inclusiv cazurile din comunitatea romilor de la groapa de gunoi.
- S-a colaborat cu alte institutii, unitati sanitare sau ONG-uri - chiar fara contracte de parteneriat- (Asociatia Aurora Salt spre Stele, Crucea Rosie, Shalom,etc.) in solutionarea cazurilor care au necesitat evaluari de specialitate sau un anumit sprijin.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOL
PRIMAR

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; 0040-(0)241-735050;
fax.0040-(0)241.735314;
e-mail techirghiol@mangalia.astral.ro

- S-au consiliat si sprijinit familiile : - cu copii neinregistrati ca persoanele din grupul de romi nomazi de la rampa de gunoi a orasului, pentru initierea actiunilor de divort si incredintarea minorilor, familiile cu minori delicventi, cele cu probelme de abandon scolar, etc.
- S-a acordat consiliere pentru mentinerea legaturii de familie precum si implicarea activa a parintilor, familiilor largite si a altor persoane importante sau apropiate copilului-tanarului in vederea reintegrarii in familia naturala sau largita.
- Implicarea compartimentului in activitati umanitare in distribuirea pachetelor alimentare prin Programul UE, a celor acordate de catre Consiliul local cu ocazia sarbatorilor religioase sau cele organizate/initiate de ONG-uri.
- S-au desemnat persoanele resonsabile in aplicarea HG.37/2015 – privind realizarea obligatiilor ce revin autoritatilor administratiei publice locale, institutiilor si profesionistilor implicati in prevenirea si interventia in cazurile copiilor aflati in situatii de risc de parasire sau parasiti in unitatile sanitare.

Fata de masurile prevazute in Planul Strategic de Dezvoltare a Serviciilor Sociale 2012-2015 aprobat prin HCL nr. 219/2009 si HCL nr. 130/2012, constatam ca s-au realizat urmatoarele obiective:

- rapoarte periodice privind activitatea compartimentului,
- s-a propus Consiliului local acordarea de fonduri banesti pentru sprijinirea familiilor marginalizate (ajutoare de urgenta: deces, medical, etc.) , subventionarea abonamentelor de 100/% pentru copii si asistenti personali,subventionarea procedurilor de recuperare – logopedie,
- au fost consiliati romi nomazi de la groapa de gunoi Techirghiol pentru inregistrările tardive a nasterilor atat la copii cat si la adulti, obtinerea de duplicate ale actelor de nastere pierdute cat si a actelor de identitate.
- In temeiul prevederilor legii 174/2011 – am solicitat prin referatul 11233/16.10.2015 – analizarea de catre factorii de decizie din institutia noastra si a Consiliului local posibilitatea transferului de atributii si competente ale Ministerului Sanatatii Publice in ceea ce priveste asigurarea serviciilor medicale periodice pentru scolarii si prescolarii Liceului Emil Racovita Techirghiol prin angajarea unui mediator sanitar si asistent medical comunitar.
- Fata de solicitarea Sanatoriului Balenar Techirghiol privind aplicarea Legii 263/2004 de asigurarea continuitatii asistentei medicale primare la nivelul localitatii dat fiind, lipsa unei statii de Ambulanta si tratamentele speciale / periodice pe care parte dintre cetatenii orasului sunt nevoiti sa le realizeze, Asistenta sociala a solicitat medicilor de familie sa se pronunte in scris cu privire la oportunitatea acestui centru inasa, pana la aceasta data nu s-a primit niciun punct de vedere din partea acestora (functionarea centrului de permanenta trebuie asigurat de catre cel putin patru medicii si cu acordul Directiei Publice de Sanatate – Jud. Constanta).

Chiar daca, asigurarea de servicii sociale la standarde europene impune asigurarea de fonduri atat din surse proprii cat si prin atragerea de fonduri din diferite surse prin depunerea de proiecte, nu s-a realizat niciun proiect pe asistenta sociala.

Nu s-au realizat ca obiective cf. planului strategic urmatoarele:

- achizitionarea unui program special privind activitatea compartimentului (nefiind o oferta corespunzatoare),
- angajarea unui specialist in asistenta sociala autorizat cf. reglementarilor legislative,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI
PRIMAR

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; 0040-(0)241-735050;
fax.0040-(0)241.735314;
e-mail techirghiok@mangalia.astral.ro

-incheierea de parteneriate publice-private pentru solutionarea cazurilor sociale in dificultate prin acordarea de servicii sociale cf. competentelor partenerilor,
-realizarea intalnirilor periodice a intregului Consiliu Comunitar Consultativ pentru solutionarea unitara a cazurilor sociale din teritoriu.

Activitatea desfasurata de compartimentul de Asistenta sociala si Autoritate tutelara la aceasta perioada se prezinta astfel:

Situatia serviciilor sociale prestate	2012	2013	2014	2015
Beneficiari VMG (ajutor social)	28	34	25	22
Alocatii de sustinere familiala	22	28	27	22
Alocatii de stat	78	96	83	78
Concedii crestere copil	42	28	60	40
Anchete sociale pentru evaluarii medicale	62	55	50	74
Anchete sociale si constituirea documentatiilor pentru diferite situatii de dificultate(ajutoare financiare medicale si de deces, loc de veci gratuit, la solicitarea DGASPC Constanta,etc)	69	47	53	47
Instituirea curatelei	2	2	5	4
Subventionarea abonamentelor de transport	9	20	15	18
Initierea masurii de plasament	8	3	1	2
Acordarea ajutorului de incalzirea locuintei	150	60	45	35
Interventii in situatii de violenta in familie	5	2	-	1
Acordarea locurilor de veci gratuit	2	1	-	4
Anchete sociale pentru obtinerea unui spatiu de locuit din fondul de stat	25	23	7	13
Scutirii diferite, esalonari plati, etc	9	-	1	-
Constituirea dosarelor pentru obtinerea banilor de liceu	8	5	6	4
Informare pentru inscriere la cursuri claustrare, recalificare, inclusiv mediatizarea locurilor de munca vacante comunicate de AJOFM Constanta	33	20	-	-
Anchete sociale pentru instanta	49	37	28	14
Distribuirea alimentelor pe programul guvernamental pentru persoane	631	650	550	565



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI
PRIMAR

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; 0040-(0)241-735050;
fax.0040-(0)241.735314;
e-mail techirghiol@mangalia.astral.ro

marginalizate				
Angajarea de asistenti sociali sau plata indemnizatiei cf. Legii 448/2006	40	46	54	55
Monitorizarea prin raport periodic a cazurilor de plasament, curatela, asistenti personali si copii abandonati spital	63	82	79	88
Persoane adulte si copii institutionalizati	56	37	39	39

Sintetizand situatia serviciilor sociale prezentate mai sus, se constata ca dinamica acestora este mult diferita in ce priveste:

- o **scadere a cazurilor in anul 2015 fata de anul 2012** pentru: inregistrarea dosarelor in vederea obtinerii ajutorului de incalzire (de la 150 la 35) ca urmare a modificarilor aparute la cerintele speciale impuse de actul normativ, cererilor pentru obtinerea unui spatiu de locuit din fondul de stat (de la 23 la 7), beneficiarii de VMG care in parte si-au identificat un loc de munca, realizarea anchetelor sociale pentru situatii de criza, dificultate, instanta si obtinerea unui spatiu de locuit din fondul de stat.

-o **crestere a cazurilor in anul 2015 fata de anul 2012** in ce priveste: anchete sociale pentru evaluari medicale, instituirea curatelei speciale, monitorizarea familiilor care si-au abandonat nou nascutii in spital pentru un timp sau au fost reclamate la DGASPC Constanta ca urmare a manifestarii unor agresii fata de copii, necesitatea angajarii de asistenti personali sau plata indemnizatiei de persoana cu handicap, subventionarea abonamentelor la studenti si copii cu handicap grad grav si accentuat.

Pentru a exista o continuitate in furnizarea serviciilor si prestatiilor sociale de catre si prin Compartimentul de Asistenta sociala si Autoritate tutelara prin acoperirea necesitatilor din teritoriu pe toate categoriile sociale se impune:

- mobilizarea resurselor necesare,
- responsabilizarea factorilor de decizie,
- asigurarea unor parteneriate public-private in scris eficiente in vederea realizarii protectiei si respectarii drepturilor copilului si persoanelor adulte indiferent de categoria acestora,
- accesarea de fonduri europene pe programe sociale si protectie sociala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER.....



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
DR.JR. - PAROSANU NICULINA



HOTĂRÂRE
privind aprobarea repartizării unui spațiu de locuit din fondul locativ
de stat al orașului Techirghiol

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 4,

Având în vedere:

- referatul nr. 843/2016,
- ancheta sociala intocmita de compartiment asistenta sociala,
- Art.2 si 3 din O.U.G. nr. 74/2007;
- Art.43 din Legea nr.114/1996;
- Art. 15 din Legea 10/2001, rep;

Văzând prevederile art.36 alin.6 lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, rep.,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă repartizarea spațiului din str. Victoriei nr.8 , compus din 2(doua) camere familiei Cretu Vasile si Garleanu Elena.

Art.2 - Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, 1 vot împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. **14**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
PAROȘANU NICULINA



HOTARARE

privind aprobarea vanzarii directe a imobilului construcție situat in str. Eroilor nr.4 catre actualul chirias Fecheta Alin Aurel

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- cererea nr.13134/2015 a numitului Fecheta Alin Aurel;
- raportul de specialitate nr. 13134/2016 al Serviciului de Urbanism,
- contract de inchiriere nr. 4979/29.05.2014;
- plan cadastru cu nr. 108422, intabulare nr. 119167,
- HCL nr.132/18.10.2001 privind vanzarea unor terenuri intravilane apartinand domeniului privat al orasului, modificata si completata,

Văzând prevederile art.36 alin.2 lit."c", alin.5, lit. "b" si art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.,

In temeiul prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aproba vanzarea directa a imobilului format din constructie cu suprafata construită totală de 51,00 mp – locuință și suprafată construita totala de 8 mp – anexă, situate in oras Techirghiol, str. Eroilor, nr.4, catre actualul chirias Fecheta Alin Aurel.

Art.2 - Imobilul-constructie si teren, mentionat la art.1, apartine domeniului privat al orasului si are urmatoarele vecinatati:

- la nord – str. Oituz
- la sud – proprietate Oras Techirghiol
- la est – proprietate Oras Techirghiol si proprietate privata
- la vest – proprietate privata și proprietate Oras Techirghiol

Art.3- Pretul de vanzare al terenului va fi stabilit printr-un raport de evaluare efectuat de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea efectuării planului cadastral, intabulare, raport de evaluare si operatiuni notariale cad in sarcina cumparatorului.

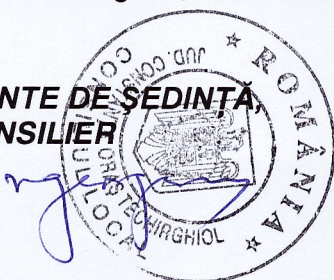
Art.4- Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, 1 voturi împotriva, abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. 15.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER



SECRETAR,
DR.JR.PAROȘANU NICULINA



HOTĂRÂRE
privind scutirea de la plata impozitului pentru
teren, construcții și taxă auto – Fundația Breath România

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de domnul Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.1, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- cererea nr.5548/2012 a Fundației Breath,
- referatul 899/2016 al Serviciului financiar-economic,

Văzând prevederile

- art. 464 și art.469 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal;
- art. 36 alin.4 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

În temeiul art.45 alin. 2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, completată și modificată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru teren, construcții și taxă auto – Fundația Breath România, cu sediul în Techirghiol, str. Ovidiu nr.20B, pe anul fiscal 2015 și 2016.

Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi - **29.01.2016**.

Nr. **16**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,



SECRETAR,
PAROȘANU NICULINA



HOTARARE

privind modificarea HCL nr. 173/2015 privind aprobarea Regulamentului de eliberare a autorizației de funcționare – referitor la funcționarea unităților de alimentație publică, (conform codurilor CAEN 561 – restaurante, 563 - baruri și alte activități de servire a băuturilor) și cod CAEN 932 alte activități recreative și distractive, în orașul Techirghiol

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl Viceprimar – Soceanu Iulian, raportul comisiilor pe domenii de specialitate nr. 1 și 3, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului.

Având în vedere :

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1163/2016 întocmit de Serviciul Poliției Locale,

- prevederile O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G.R. nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000;

- prevederile art. 268 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45, alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă modificarea HCL nr. 173/2015 în sensul ca taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de:

- **50 lei** pentru o suprafață de până la 500 mp
- **200 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 173/2015 rămân valabile.

Art. 3 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Adoptată în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. 17.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**



**SECRETAR,
DR. JR. PAROȘANU NICULINA**



HOTĂRÂRE

privind revocare HCL nr. 146/14.10.2015 privind APROBARE efectuare Plan Urbanistic Zonal în vederea modificării regimului de înălțime de la P+1 la P+2 pentru pateul F din zona A202

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.01.2016**.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de doamna consilier local – Șlincu Adriana, raportul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 14425/2015 al Serviciului urbanism,
- cererea nr. 14425/21.12.2015 a doamnei Popescu – Spinei Dana-Maria,
- HCL nr. 146/14.10.2015 privind APROBARE efectuare Plan Urbanistic Zonal în vederea modificării regimului de înălțime de la P+1 la P+2 pentru pateul F din zona A202,
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Văzând:

- art. 36, alin. 5 lit. c , art. 119, 121 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep.

În temeiul prevederilor art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, rep.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se revocă HCL nr. 146/14.10.2015 privind APROBARE efectuare Plan Urbanistic Zonal în vederea modificării regimului de înălțime de la P+1 la P+2 pentru pateul F din zona A202.

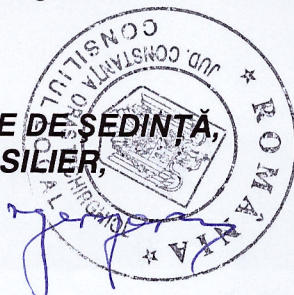
Art.2 – Secretarul orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - vot împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **29.01.2016**.

Nr. 18.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,



SECRETAR,
dr.jr. PAROȘANU NICULINA