



PROIECT DE HOTARARE

privind incetarea contractului de concesiune nr.19488/21.11.2018 incheiat intre
Orasul Techirghiol si Manase Lucian – Rares

Primarul orasului Techirghiol, SOCEANU IULIAN CONSTANTIN

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr...../..... al Serviciului de Urbanism, Patrimoniu Tehnic-Investitii, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.2, precum si avizul de legalitate prezentat de secretarul orasului;

- Cererea nr.20659/10.10.2019 a numitului Manase Lucian-Rares;
- Aviz ENEL nr.257273725/20.02.2019;
- Proces verbal licitatie nr.19051/15.11.2018;
- Raport licitatie nr.19050/15.11.2018;
- Contract de concesiune nr.19488/21.11.2018;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.136 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ, propun catre Consiliul Local Techirghiol, urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art.1- Se aproba incetarea contractului de concesiune nr.19488/21.11.2018, incheiat intre Orasul Techirghiol si Manase Lucian-Rares, avand ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 507 mp., str. 9 Mai nr.5, lot 3 (nr. cad. 106739/CF.106739), ca urmare a imposibilitatii realizarii constructiei datorita Avizului de amplasament nefavorabil emis de ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA ne.257273725/02.02.2019.

Art.2- Se aproba restituirea taxei de participare si garantiei la licitatia publica pentru terenul in suprafata de 507 mp., str. 9 Mai nr.5, lot 3, conform procesului verbal de licitatie nr.19051/15.11.2019 si raport de licitatie nr.19050/15.11.2018, pentru numitul Manase Lucian-Rares, respectiv:

- restituire taxa participare licitatie - suma de 1397,58 lei (300 euro) - achitata cu chitanta nr.11889/13.11.2018;
- restituire garantie licitatie - suma de 2795,16 lei (600 euro) - achitata cu chitanta nr.11888/13.11.2018.

Art.2- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

INITIATOR
PRIMAR,
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN



Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii

Nr...../.....

Raport de specialitate privind incetarea contractului de concesiune nr.19488/21.11.2018 incheiat intre Orasul Techirghiol si Manase Lucian - Rares

Avand in vedere:

- Cererea nr.20659/10.10.2019 a numitului Manase Lucian-Rares;
- Aviz ENEL nr.257273725/20.02.2019;
- Proces verbal licitatie nr.19051/15.11.2018;
- Raport licitatie nr.19050/15.11.2018;
- Contract de concesiune nr.19488/21.11.2018;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Se propune:

-aprobarea incetarii contractului de concesiune nr.19488/21.11.2018, incheiat intre Orasul Techirghiol si Manase Lucian-Rares, avand ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 507 mp., str. 9 Mai nr.5, lot 3 (nr. cad. 106739/CF.106739), ca urmare a imposibilitatii realizarii constructiei datorita Avizului de amplasament nefavorabil emis de ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA ne.257273725/02.02.2019 si cap. VII.1, lit h. din contractul de concesiune mai sus mentionat – “alte clauze de incetare a contractului de concesiune , fara a aduce atingere clauzelor si conditiilor reglementate de lege”.

Cele mentionate mai sus se impun ca urmare a solicitarii de renuntare a terenului in cauza din partea dl. Manase datorita posibilitatii de a construi pe acest teren avand in vedere avizul Enel Distributie Dobrogea. Facem precizarea ca dl. Manase Lucian-Rares nu a fost pus in posesie.

-aprobarea restituirii taxei de participare si garantiei la licitatia publica pentru terenul in suprafata de 507 mp., str. 9 Mai nr.5, lot 3, conform procesului verbal de licitatie nr.19051/15.11.2019 si raport de licitatie nr.19050/15.11.2018, pentru numitul Manase Lucian-Rares, respectiv:

- restituire taxa participare licitatie - suma de 1397,58 lei (300 euro) - achitata cu chitanta nr.11889/13.11.2018;
- restituire garantie licitatie - suma de 2795,16 lei (600 euro) - achitata cu chitanta nr.11888/13.11.2018;

Arh. Sef,
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,
Insp. Dumitrache Camelia



Nr..... din

REFERAT DE APROBARE

**asupra proiectului de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune
nr. 19488/2018 – concesionar Manase Rares**

Avand in vedere Cererea nr.20659/10.10.2019 a domnului Manase Lucian-Rares, in calitate de titular al Contractului de concesiune nr. 19488/2018 pentru terenul din str. 9 Mai nr.5, lot 3, in suprafata de 507 mp, adjudecat prin licitatie publica, propun aprobarea incetarii contractului de concesiune, ca urmare a imposibilitatii realizarii constructiei datorita Avizului de amplasament nefavorabil emis de ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA .

Facem precizarea ca dl. Manase Lucian-Rares nu a fost pus in posesie.

De asemenea, ca urmare a incetării contractului, in conditiile legii, propun restituirea taxei de participare, garantie licitatie, in suma de 4192,74 lei.

***PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU***