



HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ „Introducere în intravilan și construire locuințe parcelele A106-17 și A106-18”, oraș Techirghiol” și Regulament de urbanism

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **07.11.2019**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentat de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2,

Având în vedere :

- cererea 14301/18.07.2019 a proprietarilor Alexandru Paul-Vasile, Alexandru Luminita, Gachi Puiu, Gachi Pepa, Lacatus Vasile, Lacatus Elena, Lupu Ana, Lupu Neculai, Menamet Demirel, Menamet Filis, Miu Gheorghe, Miu Ionut, Vînoaga Ion, Vînoaga Dorina și Smarandoiu Ciprian cu domiciliul în CONSTANTA str. ALBINELOR 16,
- Aviz Arhitect-Sef nr 14300/08.08.2019, Aviz CTATU 14300/07.08.2019,
- Raportul de specialitate nr. 04496/642/10.10.2019 al Serviciului de Urbanism,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism,
- H.C.L. nr. 259/2017,

Văzând prevederile art. 129, alin.(6), lit. c, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, În temeiul prevederilor art. 139, alin.3, lit.e din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă **PUZ „INTRODUCERE în INTRAVILAN și CONSTRUIRE LOCUINTE parcela A106-18 cu lotizare și A106-17 fără lotizare »** și **REGULAMENT de URBANISM** pentru imobilul în suprafață de 10.000,00 mp, sola 31, A106/17 și A106/18, extravilan oraș Techirghiol.

Art.2 - Terenul reglementat prin PUZ este cuprins între:

- la nord - **A106-19 – proprietate particulară,**
- la sud - **A106-16 – proprietate particulară,**
- la est - **De137-51 - str. Decebal,**
- la vest - **De106-31.**

Art.3 – Proprietarii vor realiza prin grija și cheltuiala lor infrastructura tehnico-edilitară necesară deservirii clădirilor.

Art.4 – Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2019**.

Nr. **201**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**