



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea vânzării directe a imobilului teren și construcție, str. Eroilor nr.37, oraș Techirghiol către actualul chiriaș Ispas Mihail

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **07.11.2019**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentat de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2,
Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 22378/30.10.2019 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr.15052/31.07.2019 a domnului Ispas Mihail;
- contract inchiriere nr.4188/26.06.2014 cu act aditional nr.4/01.07.2019;
- extras CF 109389/Techirghiol;
- prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art. 363;
- Legea nr.112/1995;
- H.C.L. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Techirghiol aflate in administrarea Consilului Local al orasului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin.2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aproba studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a imobilului teren în suprafața de 520 și construcție C1-70 mp.situat în str. Eroilor nr.37, oraș Techirghiol către actualul chiriaș Ispas Mihail, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art.2 - Imobilul menționat la art.1 aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, fiind înscris în CF. 109389, cu nr. cadastral 109389, cu destinația de curți construcții.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vânzare, se întocmește de evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitată de cumpărătorul terenului, respectiv Ispas Mihail.

Art.4 - Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2019**.
Nr. **202**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**