



HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 294 mp. situat în str. Halil Kadar nr.9, oraș Techirghiol către actualul concesionar Asan - Constantin Titiana

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **07.11.2019**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentat de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr.2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 22254/29.10.2019 al Serviciului de Urbanism, Patrimoniu
- Tehnic-Investitii, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr.2, precum și avizul de legalitate prezentat de secretarul orașului;
- cererea nr.18626/17.09.2019 a numitului Asan-Constantin Titiana ;
- contract concesiune nr. 488/12.01.2018 cu act additional nr.4053/20.03.2019, nr.13190/04.07.2019;
- extras CF.100897/Techirghiol;
- contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.481/05.04.2019;
- prevederile OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 363;
- Legea nr.50/1991, rep. și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- HCL. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Techirghiol aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.139, alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 294 mp situat în str. Halil Kadar nr.9, oraș Techirghiol, către actualul concesionar Asan-Constantin Titiana, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art. 2 - Imobilul menționat la art.1 aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, fiind înscris în CF. 100897, cu nr. cadastral 100897, cu destinația de curți construcții.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vânzare, se întocmește de evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitată de cumpărătorul terenului, respectiv Asan-Constantin Titiana.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

Art.4- Secretarul orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **07.11.2019**.

Nr. **205**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**