



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 31/10.02.2020

Scutirile de la plata impozitului pe clădiri

Criteriile potrivit cărora membrii cooperatori beneficiază de scutirile de la plata impozitului pe clădiri:

1. nu se datorează impozit pentru clădirile deținute și utilizate în activitatea agricolă de către contribuabilii, membri cooperatori, *care au comercializat minimum 50% din producția valorificată în anul fiscal anterior* celui pentru care se acordă scutire prin/către cooperativele agricole definite potrivit Legii cooperăției agricole nr. 566/2004, cu modificările și completările ulterioare;

2 clădirile cu destinație agricolă la care se face referire sunt clădirile aflate în inventarul/patrimoniul membrilor cooperatori, inclusiv cele aflate în patrimoniul de afectățune al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale.

3. clădirile aflate în coproprietate: scutirea de impozit pentru clădirile utilizate în scopul desfășurării activității agricole se acordă *corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate* deținute de membrul cooperator care respectă condiția de valorificare prin cooperativă;

4. cladirile utilizate în scopul desfășurării activității agricole sunt urmatoarele:

a). magazii, patule, silozuri utilizate pentru depozitarea, prelucrarea si conservarea produselor agricole si a furajelor, impreuna cu anexele aferente acestora;

b). constructii agricole usoare: baraci, magazii, soproane si cabane cu destinatie agricola;

c). cladiri destinate activitatii agrozootehnice detinute pentru cresterea animalelor si pasarilor, inclusiv anexele aferente acestora;

d). amenajari piscicole si anexele aferente acestora, definite conform art. 2 pct. 2 din Ordinanta de urgenta a Guvernului nr. 23/2008 privind pescuitul si acvacultura, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 317/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

e). depozite de ingrasaminte minerale sau naturale, constructii de compostare inclusiv anexele si spatiile administrative aferente acestora;

f). ateliere, hale de reparatii si stocare a utilajelor agricole;

g). sere, solare, rasadnite, ciupercarii si altele asemenea;

h). infrastructura secundara de irigatii, care cuprinde: statii de pompare de punere sub presiune, constructii hidrotehnice si conducte subterane.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
TANHER CURTACAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**