



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii fără licitație către Matei Cristian-Vasile si Matei Veronica pentru terenul in suprafata de 60 mp situat in str. Traian nr.1C, in vederea extinderii construcției

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **17.01.2020**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, raportul Comisiilor pe domenii de specialitate nr. 2 ,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.116/07.01.2020 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr. 9521/17.05.2019 a domnului Matei Cristian-Vasile;
- contract de vanzare-cumparare nr.308/26.04.2018;
- carte funciara 108987/Techirghiol; carte funciara 109516/Techirghiol;
- raport de evaluare intocmit de evaluator Penco Jelin;
- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.139, alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aproba concesiunea fara licitatie a terenului in suprafata de 60 mp. situat in oras Techirghiol, str. Traian nr.1C, catre Matei Cristian-Vasile si Matei Veronica, pentru extinderea constructiei.

Art.2 – Vecinatatile terenului care apartine domeniului privat al orasului Techirghiol, mentionat la art.1, sunt urmatoarele:

- la nord – IE 108365
- la sud – str. Traian
- la est – propr. Oras Techirghiol
- la vest – IE 108987.

Art.3 – Pretul de concesiune al terenului mentionat la art.1 este in suma de 2,50 euro/mp/an (include TVA), reprezentand valoare unitara si 150 euro/an (include TVA), reprezentand valoare totala, conform raportului de evaluare, intocmit de persoana autorizata ec. Penco Jelin. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru si intabulare, cad in sarcina beneficiarului terenului in cauza.

Art.4 – Concesionarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesiune a terenului.

Art.5 – In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, concesiunea isi pierde valabilitatea.

Art.6 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – 17.01.2020.

Nr. 13.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
TANHER CURTACAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**