



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listelor cu priorități cuprinzând persoanele îndreptățite sa beneficieze de o locuință socială , conform OUG nr 74/2007 si locuințelor sociale

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din 12.03.2020,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar
– Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei de specialitate nr.1, 2, 3,

Având în vedere:

- O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriasilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare și prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2008, aprobată prin Legea nr. 233/2008.
- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996 privind locuințele;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- HCL nr.17/17.01.2020 privind aprobarea Regulamentului și anexele privind cadrul, modalitatea , criteriile de analiză și soluționarea cererilor de atribuire a locuințelor, conform OUG nr 74/2007 și a locuințelor sociale;
- HCL nr 32 /10.02.2020 privind modificarea și completarea HCL nr.17/17.01.2020 privind aprobarea Regulamentului și anexele privind cadrul, modalitatea , criteriile de analiză și soluționarea cererilor de atribuire a locuințelor, conform OUG nr 74/2007 și a locuințelor sociale;
- Procesul verbal nr. 4255/06.03.2020 al Comisiei de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor sociale în orașul Techirghiol.
- Raportul de specialitate nr. 4259/06.03.2020,

Văzând prevederile art. 129 alin.(1) și alin.(7) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

In temeiul prevederilor art.139 alin. (1) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aproba Lista de Prioritati cuprinzand persoanele si familiile evacuate sau care urmeaza sa fie evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari conform Anexei nr. 1 - parte integranta la prezenta hotarare.

Art.2 – Se aproba Lista de Prioritati cuprinzand persoanele si familiile îndreptatite sa primeasca o locuinta sociala conform Anexei nr. 2 - parte integranta la prezenta hotarare.

Art.3 – Primarul orasului Techirghiol si Comisia de analiza si solutionare a cererilor de repartizare a locuintelor sociale in orasul Techirghiol vor duce la indeplinire dispozitiile prezentei hotarari.

Art.4 – Secretarul general al orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **12.03.2020.**
Nr. **49.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU