



## **HOTĂRÂRE**

### **privind reînnoirea contractelor de închiriere pentru terenurile – curți aferele construcțiilor cumpărate in baza Legii nr.112/1995**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din 12.03.2020,  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar –  
Soceanu Iulian-Constantin, precum și avizul Comisiei de specialitate nr.1, 2,3 ,

Având în vedere :

- cererile depuse de petenti in vederea prelungirii /reînnoirii contractelor de inchiriere pentru terenurile aferente construcțiilor cumparate in baza Legii nr.112/1995 si a contractelor de vanzare cumparare ulterior aparitiei Legii 112/1995;
- raportul de specialitate nr. 3791/03.02.2020 al serviciului urbanism,
- prevederile art. 555-566, art. 1777-1810 - Cod Civil;
- Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;
- Legea locuintei nr.114/1996, actualizata;

Văzând prevederile art. 108 lit.c), art.129 alin. (1), alin.(2) lit.b) si c), alin.(6) lit. a) si b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aproba reînnoirea contractelor de închiriere pe o perioada de 1 an pentru terenurile – curti aferente construcțiilor cumpărate in baza Legii nr.112/1995, conform anexei nr.1 la prezenta.

**Art.2** – Se aproba modelul contractului de închiriere pentru terenurile–curti aferente construcțiilor cumparate in baza Legii nr.112/1995, conform anexei nr.2 la prezenta.

**Art.3** – Se împuternicește Serviciul Urbanism in vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei.

**Art.4** – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **12.03.2020.**

Nr. **57.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**