



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice in vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **26.03.2020**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian Constantin,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 5147/20.03.2020 al consilierului juridic,
- art. 2 alin.1, lit. e și art. 10 alin. 1 pct. (5) din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

In temeiul prevederilor art. 129, alineatul (2), litera „d” și ale art. 7 lit. p din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

In temeiul prevederilor art.139, alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aproba Metodologia de atestare a persoanelor fizice in vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari , conform Anexei nr.1 - parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - (1) Atestatul persoanelor fizice in vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari se elibereaza pentru o perioada de 4(patru) ani și este valabil in orasul Techirghiol.

(2)Se aproba modelul Atestatului ce dovedeste calitatea de administrator de imobile,conform Anexei nr. 2 - parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 - Se imputernicește primarul orasului Techirghiol sa ateste persoanele fizice in vederea dobândirii calitatii de administrator de condominii.

Art.4 – La data intrării in vigoare a prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local Techirghiol nr. 83/08.09.2016, privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice in vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari.

Art.5 – Secretarul general al orașului va face publică prezenta prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **26.03.2020**.

Nr. **60**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**