



HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 900 mp. situat în str. Munteniei nr.17, oraș Techirghiol către actualul concesionar Matei Traian- Mihail

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința extraordinară din data de **26.03.2020**,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian Constantin, raportul comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.4887/17.03.2020 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr.2910/19.02.2020 a numitului Matei Traian Mihail ;
- contract concesiune nr. 1330/10.02.2010;
- extras CF.15508/Techirghiol;
- autorizatie de construire nr.045/19.04..2011; proces verbal de constatare a stadiului fizic de edificare a constructiei nr.17556/03.09.2019;
- prevederile OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 363;
- Legea nr.50/1991, rep. si modificata privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- HCL. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Techirghiol aflate in administrarea Consilului Local al orasului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 900 mp situat în str. Munteniei nr.17, oraș Techirghiol, către actualul concesionar Matei Traian-Mihail, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art. 2 - Imobilul menționat la art.1 aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, fiind înscris în CF. 15508, cu destinația de curți construcții.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vânzare, se întocmește de evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitată de cumpărătorul terenului, respectiv Matei Traian-Mihail.

Art.4 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – 26.03.2020.

Nr. 63.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**