



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședință din data de **30.04.2020**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3,
Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 6665/22.04.2020 al Serviciului Venituri, contabilitate,
- Procesul-verbal nr. 27091/31.12.2019,
- Dispoziția nr. 480/2019 privind desemnarea Comisiei de inventariere generală,
- OMFP nr. 2801/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Prevederile art. 7, 8 din Legea nr. 82/1991 – legea contabilității,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.2, lit.c, alin.4, lit.f, art. 139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

Văzând prevederile art. 136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aprobă rezultatele privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019, conform Procesului-verbal nr. 27091/2019 - parte integrantă la prezenta.

Art.2 - Documentația privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019 se află la Secretarul Comisiei centrale de inventariere generală, doamna Nețoiu Lavinia - inspector în cadrul Serviciului financiar-economic.

Art.3 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **30.04.2020**.
Nr. **72**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

PROIECT

HOTARARE

privind aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședință din data de

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și expunerea de motive prezentate de dl.primar – Soceanu Iulian Constantin, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2, 3, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului Techirghiol,

Având în vedere :

- Procesul-verbal nr. 27091/31.12.2019,
- Dispoziția nr. 480/2019 privind desemnarea Comisiei de inventariere generala,
- OMFP nr. 2801/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Prevederile art. 7, 8 din Legea nr. 82/1991 – legea contabilității,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.2, lit.c, alin.4, lit.f, art. 139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

Văzând prevederile art. 136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aproba rezultatele privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019, conform Procesului-verbal nr. 27091/2019 - parte integrantă la prezenta.

Art.2 - Documentația privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019 se află la Secretarul Comisiei centrale de inventariere generala, doamna Nețoiu Lavinia - inspector in cadrul Serviciului financiar-economic.

Art.3 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Inregistrat cu nr. 72/22.04.2020

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

COMISIA DE INVENTARIERE
NR. 6665 din 22.04.2020

VIZAT,
PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor și capitalurilor proprii, aflate în patrimoniul public și privat al
UAT Techirghiol

1. **TEMEIUL DE FAPT: Dispoziția nr.480/26.11.2019, privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor aflate în patrimoniul Orasului Techirghiol.**
2. **TEMEIUL DE DREPT:- Legea Contabilității nr.82/1991 art.7 și 8 ;
-OMFP nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii ;
-Ordonanța de Urgență nr.57/2019, art.289, privind Codul administrativ, publicată în M.O. 555/2019;**
3. **ARGUMENTE DE OPORTUNITATE: Aprobarea Procesului – Verbal nr.27091/31.12.2019, privind rezultatele inventarierii generale a patrimoniului UAT Techirghiol la finele anului 2019.**
4. **REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**
5. **CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**
6. **DOCUMENTE JUSTIFICATIVE - copie Proces – Verbal nr.27091/31.12.2019 privind rezultatele inventarierii patrimoniului UAT Oras Techirghiol 2019.**

AVIZAT,
Sef serviciu
Valeanu Viorel

AVIZAT,
Presedinte comisia inventariere,
Viceprimar Zisu Florin

ÎNTOCMIT,
Inspector,
Netoiu Lavinia



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Nr. 27091 / 31.12.2019

APROBAT PRIMAR,

PROCES - VERBAL
Privind rezultatele inventarierii generale a patrimoniului
UAT Techirghiol la 31.12.2019

Comisia centrala de inventariere generala a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii aflate in patrimoniul Orasului Techirghiol, desemnata prin dispozitia nr.480/26.11.2019, in urmatoarea componenta:

Presedinte : Zisu Florin - viceprimar
Secretar : Netoiu Lavinia - inspector
Membrii : Jifcu Marius - arhitect sef
Valeanu Viorel - sef serv.financ.economic
Axan Mioara - sef serviciu APL
Dumitrache Mihaela - director gospodarie comunala
Floarea Lucian - sef serviciu Politia Locala,

a procedat la inventarierea anuala a patrimoniului bunurilor mobile si imobile ce apartin gestiunilor din domeniul public si privat al Orasului Techirghiol in anul 2019.

Subcomisiile de inventariere constituite pentru inventarierea bunurilor pe categorii, aflate in patrimoniul public si privat al Orasului Techirghiol au realizat la operatiunea de inventariere astfel:

Subcomisia constituita conform dispozitiei nr. 480/26.11.2019 art.2(1), formata din presedinte - Dumitrache Camelia, membrii - Borali Birsan si Fenin Gabriela, pentru inventarierea bunurilor aflate in patrimoniul public si privat al Orasului Techirghiol (imobile, terenuri si cladiri) a inventariat bunurile din aceste categorii. In procesului verbal nr.26492/17.12.2019, incheiat la finalizarea inventarierii, se mentioneaza faptul ca nu s-au constatat diferente intre cantitatile factice si cele scriptice prevazute in listele de inventariere.

Subcomisia constituita conform aceleiasi dispozitii mai sus mentionate, art.3(1), compusa din presedinte -Neacsu Dan, membrii - Gherase Alexandru si Mitrea Mihai, a procedat la inventarierea investitiilor in curs de realizare si a celor finalizate, licente soft si IT, echipamente speciale, retele de apa si canalizare aflate in patrimoniul Orasului Techirghiol, rezultatele inventarierii fiind inscrite in procesul verbal nr.26811/20.12.2019 din care reiese faptul ca nu au fost constatate diferente intre soldurile scriptice si cele factice prevazute in anexe, respectiv fisele de cont si listele de inventariere.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Subcomisia desemnata conform dispozitiei nr.. 480/26.11.2019 art.4(1), presedinte- Bogoi Cherata, membrii - Popa Cornel, Rusnacu Marcel, Ungureanu Valentina, Barsan Gabriel, pentru inventarierea bunurilor materiale de natura stocurilor, aflate in patrimoniul Oras Techirghiol. In urma efectuarii inventarierii bunurilor materiale, obiecte de inventar si mijloace fixe, conform procesului verbal nr.27035/30.12.2019 nu s-au constatat plusuri sau minusuri in gestiunile inventariate.

Pentru bunurile de natura obiectelor de inventar si a mijloacelor fixe din patrimoniu, la care s-au constatat defectiuni ce necesita costuri de reparatie mari, uzura fizica sau morala avansata, cele care nu mai corespund normelor NTS si PCI in vigoare si au durata normala de functionare expirata (amortizare completa), subcomisia de inventariere mai sus mentionata impreuna cu responsabilul bunurilor respective, de comun acord au procedat la propunerea pentru casarea bunurilor respective. Astfel, vor fi intocmite referate ce urmeaza a fi analizate de catre comisia de casare, care va stabili bunurile de natura obiectelor de inventar si a mijloacelor fixe ce vor fi casate, urmand a fi scazute din evidenta contabila a UAT, pe baza proceselor verbale de casare.

Subcomisia de inventariere constituita conform dispozitiei nr.480/26.11.2019, art.5 (1) pentru inventarierea contractelor de vanzare bunuri cu plata in rate, a contractelor de concesiune si inchiriere bunuri aflate in patrimoniul Oras Techirghiol, presedinte - Enache Mioara, membrii - Dumitrache Camelia si Irimia Iulia Gabriela, in urma inventarierii contractelor mai sus mentionate a fost intocmit procesul verbal nr. 26368/16.12.2019 care rezulta urmatoarele: Orasul Techirghiol in calitate de concedent a transmis la un numar de 946 concesiunari, dreptul si obligatia de exploatare a unui bun in schimbul unor redevente .Conform anexei nr.1 la procesul - verbal mai sus mentionat sunt evidentiata un numar de 638-concesiuni catre persoane fizice, 71-concesiuni catre persoane juridice, 216-inchirieri persoane fizice, 12-inchirieri persoane juridice si 9 contracte cu titlu oneros.

Au mai fost inventariate un numar de 234 contractele de vanzare-cumparare imobile si au fost constatate urmatoarele: 190 cumparatori au platit integral, 4 cumparatori sunt parte din procese deschise in instanta pentru recuperarea debitelor, 2 cumparatori sunt parte din contractele cu termenul de plata in 15 ani, 38 cumparatori au contracte cu plata in rate.

Din totalul contractelor de vanzare - cumparare un numar de 22 contracte au fost incheiate in anul 2019.

Pentru inventarierea fondului locativ – cladiri, aflate in patrimoniul Oras Techirghiol a fost constituita conform art.6 (1) a aceleiasi dispozitii, comisia formata din presedinte – Ciorabai Sevgean, membrii – Menseit Leila si Curcan Eugen, care a inventariat fondul locativ – cladirile, aflate in domeniul privat al Oras Techirghiol.

In procesul verbal nr.26529/18.12.2019, incheiat la terminarea lucrarilor de inventariere s-a mentionat ca nu au fost constatate plusuri sau minusuri.

Subcomisia constituita pentru inventarierea creantelor din impozite si taxe locale datorate orasului Techirghiol, in urmatoarea componenta : presedinte - Mihai Stefan membrii – Grigore Nicolae, Mihalcea Hilda si Omer Apize, conform art.7 (1) dispozitia nr.480/26.11.2019, a procedat la inventarierea creantelor .



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

In urma analizarii situatiei din programul de impozite si taxe, Registru - partizi de la 31.12.2019, unde sunt evidentiata pe categorii, impozitele si taxele incasate, debitele curente, cat si ramasitele si accesoriile pentru persoanele fizice si juridice, au fost consemnate de catre subcomisie in procesul verbal de incheiere a inventarierii nr.26728/20.12.2019, astfel:

- debite curente la 31.12.2019 = 6.295 mii lei
- ramasite la 31.12.2019 = 9.969 mii lei
- accesorii la 31.12.2019 = 2.960 mii lei
- **Total debite la 31.12.2019 = 19.225 mii lei**

Rezultatele inventarierii cuprinse in liste, prin efectuarea inventarierii faptice se vor inregistra in contabilitate.

Comisia de inventariere declara incheiata procedura de inventariere a bunurilor aflate in patrimoniul public si privat al UAT Techirghiol la data de 31.12.2019.

COMISIA DE INVENTARIERE :

Presedinte: Zisu Florin - viceprimar
Secretar : Netoiu Lavinia – inspector
Membrii: Jifcu Marius - arhitect sef
Valeanu Viorel - sef serv.financiar
Axan Mioara – sef serviciu APL
Dumitrache Mihaela – director G.C.
Floarea Lucian – sef serviciu politie locala



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

Ca urmare a Procesului-verbal nr. 27091 / 31.12.2019 al Comisiei generale, propun aprobarea **rezultatelor privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul orașului Techirghiol pentru anul 2019 și aprobarea casării – declasării bunurilor degradate, uzate fizic și moral.**

PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU