



PROIECT DE HOTARARE
**privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită
pentru construcții locuință, conform Legii nr.15/2003**

Primarul orasului Techirghiol, Soceanu Iulian-Constantin

Având în vedere :

- raportul de specialitate al Comisiei constituite in baza Legii nr.15/2003 nr.5075/19.03.2020,
 - Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
 - Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;
 - Cererile depuse în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - H.C.L. nr.170/13.09.2011 privind aprobare PUZ parcela A 105/2 pentru introducere in intravilan si a lotizarii pentru construirea de locuinte si activitati economice;
 - plan parcellar privind dezmembrarea parcelei A105/2 intocmit de persoana autorizata Brandamburu Aurel;
 - plan de situatie pentru teren str. A. Vlaicu nr.1;
 - H.C.L. nr.133/17.10.2008 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor;
 - H.C.L. nr.246/2010 privind aprobare constituire comisie pentru Legea nr.15/2003;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ
In temeiul prevederilor art.136 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ, propun catre Consiliul Local Techirghiol, urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art.1 - Se aprobă actualizare lista de priorități în vederea atribuirii unor terenuri în folosință gratuită pentru construcții locuință, conform anexei nr.1 – parte integrantă la prezenta.

Art.2 – Se aproba atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta, tinerilor pana in 35 de ani, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta.

Art.3 – Consiliul Local Techirghiol pune la dispozitia beneficiarului contra unei taxe de 100 lei, proiecte tip (P sau P+1). Avizele, studiile de teren si conformarea proiectului cu terenul atribuit, cad in sarcina beneficiarului terenului.

Art.4 – Pentru terenul atribuit in folosinta gratuita, titularul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data punerii in posesie a terenului atribuit.

Art.5 - In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art.4, se va retrage dreptul asupra terenului atribuit in folosinta gratuita.

Art.6 – Se interzice instrainarea constructiei pe o perioada de 5 ani de la data procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor.

Art.7 -Dupa finalizarea construirii locuintei, consiliul local poate hotari la solicitarea



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

proprietarului locuintei, vanzarea directa catre acesta a terenului respectiv. Pretul de vanzare se stabileste prin expertiza tehnica, intocmita de un expert evaluator autorizat si aprobata de consiliul local.

Art.8 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

INITIATOR
PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

Vizat,
Secretar general,
Jr. Parosanu Niculina



Nr..... din

REFERAT DE APROBARE

**asupra proiectului de hotărâre privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită
pentru construcții locuință, conform Legii nr.15/2003**

Având în vedere Cererile depuse în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și ca urmare a faptului că s-au finalizat procedurile de dezmembrare a parcelei A105/2 și a măsurătorilor, propun actualizarea listei de prioritati și atribuirea unor terenuri în folosință gratuită pentru construcții locuință, tinerilor până în 35 de ani, respective unui număr de 30 tineri.

Consiliul Local Techirghiol pune la dispoziția beneficiarului contra unei taxe de 100 lei, proiecte tip (P sau P+1). Avizele, studiile de teren și conformarea proiectului cu terenul atribuit, cad în sarcina beneficiarului terenului.

Se interzice instrainarea construcției pe o perioadă de 5 ani de la data procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor.

**PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU**



Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii
Nr. 5075/19.03.2020

Raport de specialitate privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită pentru construcții locuință, conform Legii nr.15/2003

Având în vedere :

- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- Cererile depuse în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.C.L. nr.170/13.09.2011 privind aprobare PUZ parcela A 105/2 pentru introducerea în intravilan și a lotizării pentru construirea de locuințe și activități economice;
- plan parțelar privind dezmembrarea parcelei A105/2 întocmit de persoana autorizată Brandamburu Aurel;
- plan de situație pentru teren str. A. Vlaicu nr.1;
- H.C.L. nr.133/17.10.2008 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor;
- H.C.L. nr.246/2010 privind aprobarea constituirei comisiei pentru Legea nr.15/2003;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003, constituită conform H.C.L. nr.246/19.10.2010, a analizat dosarele depuse în baza Legii nr.15/2003, drept pentru care propune actualizarea listei de priorități în vederea atribuirii unor terenuri în folosință gratuită pentru construcții locuință, conform anexei – parte integrantă la prezenta.

Ca urmare a celor menționate mai sus și având în vedere Legea nr.15/2003 coroborată cu Normele metodologice ale Legii nr.15/2003, precum și Regulamentul de aplicare al Legii nr.15/2003 aprobat prin HCL. nr.133/2008, comisia propune următoarele:

- aprobarea atribuirii unor terenuri în folosință gratuită pentru construcții locuință, tinerilor până în 35 de ani, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta.

– Consiliul Local Techirghiol pune la dispoziția beneficiarului, contra unei taxe de 100 lei, proiecte tip (P sau P+1). Avizele, studiile de teren și conformarea proiectului cu terenul atribuit, cad în sarcina beneficiarului terenului.

– Pentru terenul atribuit în folosință gratuită, titularul este obligat să solicite emiterea autorizației de construcție și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data punerii în posesie a terenului atribuit.

- În caz de încălcare a obligației prevăzute mai sus, se va retrage dreptul asupra terenului atribuit în folosință gratuită.



– Se interzice instrainarea constructiei pe o perioada de 5 ani de la data procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor.

-Dupa finalizarea construirii locuintei, consiliul local poate hotari la solicitarea proprietarului locuintei, vanzarea directa catre acesta a terenului respectiv. Pretul de vanzare se stabileste prin expertiza tehnica, intocmita de un expert evaluator autorizat si aprobata de consiliul local.

Comisie Legea nr.15/2003

Preedinte -Soceanu Iulian-Constantin – primar -
Secretar- Dumitrache Camelia – insp. urbanism -
Membrii - Chirea Lenuta – consilier juridic -
- Picoiu Adrian – consilier local -
- Fenin Gabriela – insp. urbanism –
Membrii supleanti – Olesefschi Teodor-Daniel –insp. Financiar -
- Guta Florica – insp. Asistenta sociala -



LISTĂ

privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii
locuinta, tinerilor pana in 35 de ani, conform Legii nr.15/2003

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Amplasament atribuit Oras Techirghiol	Suprafata teren -mp.-	Observatii
1	Ismail Ervin	11185/28.07.2016	Str. A. Vlaicu nr.1	385,00	
2	Stancu Ana-Maria	13375/11.08.2017	Lot 116, str. Randunicii nr.15	400,00	
3	Stanciu Mariana	6439/05.07.2005	Lot 30, str. Vulturului nr.45	399,00	
4	Iuruc(fosta Ciorabai) Iunzer	8573/08.09.2005	Lot 119, str.Randunicii nr.9	400,00	
5	Bocai Adrian	5193/13.05.2009	Lot 120, str. Randunicii nr.7	400,00	
6	Mogosanu Mihai	8790/12.09.2011	Lot 66, str. Randunicii nr.22	400,00	
7	Miclescu Cosmin Eduard	6749/26.06.2014	Lot 69, str. Randunicii nr.28	400,00	
8	Mustafa Dalida	8319/02.06.2016	Lot 122, str. Randunicii nr.3	399,00	
9	Barbu Sergiu	8801/13.06.2016	Lot 27, str.Vulturului nr.51	399,00	
10	Budan Cornelia	18055/23.11.2016	Lot 80, str. Randunicii nr.46	400,00	
11	Paduraru Fartescu Mariana	18056/23.11.2016	Lot 83, str. Randunicii nr.52	400,00	
12	Luchian Daniel	4731/22.03.2017	Lot 85, str. Randunicii nr.56	400,00	
13	Baciu Elena Georgiana	5313/25.03.2019	Lot 21, str. Sitarului nr.7	358,00	
14	Teodorescu Daniel Ciprian	19337/25.09.2019	Lot 24, str. Sitarului nr.1	400,00	
15	Andries Ionela Alina	4102/05.03.2020	Lot 56, str.Randunicii nr.2	400,00	
16	Socol Steliana	7625/16.08.2004	Lot 16, str. Sitarului nr.34	400,00	
17	Serban Andreea	7856/23.08.2004	Lot 52, str. Vulturului nr.1	358,00	
18	Margineanu Gizella Izabella	10775/16.11.2004	Lot 136, str. Acvilei nr.48	400,00	
19	Taccea Narcis	4533/06.05.2005	Lot 133, str. Acvilei nr.54	400,00	
20	Sofian Florian	11255/28.11.2005	Lot 59, str. Randunicii nr.8	400,00	
21	Iordache Nadia	11269/28.11.2005	Lot 91, str. Sitarului nr.19	396,00	
22	Radoveanu Irina Ruxandra	11852/09.12.2005	Lot 90, str.Sitarului nr.21	385,00	
23	Duma Zorica Aurora	6386/22.06.2006	Lot 95, str. Randunicii nr.57	400,00	
24	Belu Aurelia	12976/06.11.2007	Lot 130, str.Acvillei nr.60	400,00	
25	Turcanu Elidia	1134/05.02.2008	Lot 148, str. Acvillei nr.26	400,00	
26	Doinescu Alina	3383/31.03.2008	Lot 149, str. Acvillei nr.24	383,00	
27	Jipa Dumitru	5274/03.06.2008	Lot 150, str. Acvillei nr.22	341,00	
28	Stan Ionela	7972/27.08.2008	Lot 151, str.Acvillei nr.20	312,00	
29.	Ispas Elena Madalina	8700/16.09.2008	Lot 152, str. Acvillei nr.18	399,00	

Presedinte sedinta,
Consilier

Secretar general,
Jr. Parosanu Niculina



Comisia constituita in baza Legii nr.15/2003

Tabel privind situatia cererilor depuse in baza Legii nr.15/2003
Lista refacuta dupa contestatii

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1.	Ismail Ervin	11185/28.07.2016	50	20	20	-	20	-	110	-

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1	Craciunescu Marian Daniel	3029/26.03.2004	-	20	20	20	20	-	80	proprietate
2	Stancu Ana-Maria	13375/11.08.2017	-	20	20	-	20	20	80	-
3	Anghelachi Mihai	7444/18.05.2016	-	20	20	-	20	20	80	proprietate
4	Arsintescu Mariana	7999/26.05.2016	-	20	20	-	20	20	80	ANL

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1	Stanciu Mariana	6439/05.07.2005	-	20	20	-	20	-	60	-
2	Iuruc(Ciorabai) Iunzer	8573/08.09.2005	-	20	20	-	20	-	60	-
3	Bughiurlan (Turcu) Steluta Ramona	9979/15.10.2008	-	20	20	-	20	-	60	proprietate
4	Bocai Adrian	5193/13.05.2009	-	20	-	-	20	20	60	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-tehirghiol.ro
www.primaria-tehirghiol.ro

5	Balan Lacramioara	1910/24.02.2010	-	20	20	-	20	-	60	Caz social
6	Mogosanu Mihai	8790/12.09.2011	-	20	20	-	20	-	60	-
7	Miclescu Cosmin Eduard	6749/26.06.2014	-			20	20	20	60	-
8	Ali Adriana Cristina	3769/14.03.2016	-	20	20	-	20	-	60	ANL
9	Mustafa Dalida	8319/02.06.2016	-	-	20	-	20	20	60	-
10	Barbu Sergiu	8801/13.06.2016	-	20	-	-	20	20	60	-
11	Budan Cornelia	18055/23.11.2016	-	20	20	-	20	-	60	-
12	Paduraru Fartescu Mariana	18056/23.11.2016	-	20	20	-	20	-	60	-
13	Luchian Daniel	4731/22.03.2017	-	-	20	20	20	-	60	-
14	Baciu Elena Georgiana	5313/25.03.2019	-	20	-	-	20	20	60	-
15	Teodorescu Daniel Ciprian	19337/25.09.2019	-	20	20	-	20	-	60	-
16	Andries Ionela Alina	4102/05.03.2020	-	20	-	20	20	-	60	-

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1	Panait Radita	5393/09.06.2004	-	-	-	20	20	-	40	ANL
2	Socol Steliana	7625/16.08.2004	-	20	-	-	20	-	40	
3	Ungureanu Ion	7664/17.08.2004	-	20	20	-	-	-	40	Chirias Primarie
4	Serban Andreea	7856/23.08.2004	-	-	-	-	20	20	40	-
5	Penov Florin	10184/29.10.2004	-	-	-	20	20	-	40	proprietate
6	Margineanu Gizella Izabella	10775/16.11.2004	-	20	-	-	20	-	40	-
7	Marcu Vasile	1138/27.01.2005	-	20	-	-	20	-	40	decedat
8	Taccea Narcis	4533/06.05.2005	-	20	20	-	-	-	40	-
9	Sofian Florian	11255/28.11.2005	-	20	-	-	20	-	40	-
10	Iordache Nadia	11269/28.11.2005	-	20	-	-	20	-	40	-
11	Radoveanu Irina Ruxandra	11852/09.12.2005	-	20	-	-	20	-	40	-
12	Duma Zorica Aurora	6386/22.06.2006	-	20	-	-	20	-	40	-
13	Tutunea Gica	9487/16.08.2007	-	20	20	-	-	-	40	Caz social
14	Nicarel Mihaela	12335/19.10.2007	-	20	-	-	20	-	40	coproprietate
15	Belu Aurelia	12976/06.11.2007	-	20	-	-	20	-	40	-
16	Turcanu Elidia	1134/05.02.2008	-	20	-	-	20	-	40	-
17	Doinescu Alina	3383/31.03.2008	-	20	-	-	20	-	40	-
18	Jipa Dumitru	5274/03.06.2008	-	-	-	-	20	20	40	-
19	Stan Ionela	7972/27.08.2008	-	-	20	-	20	-	40	-
20	Ispas Elena Madalina	8700/16.09.2008	-	20	-	-	20	-	40	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

21	Suliman Serdal	9411/03.10.2008	-	-	-	-	20	20	40	-
22	Burlacu Stelian	9533/07.10.2008	-	20	20	-	-	-	40	proprietate
23	Salim Geilan	12397/21.11.2008	-	20	-	-	-	20	40	-
24	Plaiasu Rodica Veronica	94/07.01.2009	-	20	20	-	-	-	40	-
25	Serban Ani	1689/11.02.2009	-	-	-	-	20	20	40	-
26	Ismail Faredin	3781/01.04.2009	-	-	20	20	-	-	40	-
27	Demca Marius	5103/11.05.2009	-	--	20	-	-	20	40	-
28	Lupan Crenguta	5069/14.05.2010	-	-	-	-	20	20	40	-
29	Halaciuga Mirela	5745/25.05.2009	-	20	-	-	20	-	40	-
30	Pana Laurenta	7782/16.07.2009	-	20	-	-	20	-	40	-
31	Joie Aura	9183/26.08.2009	-	20	-	-	20	-	40	ANL
32	Cristocea Daniel	11240/16.10.2009	-	-	-	-	20	20	40	-
33	Ion Georgiana Marina	11242/16.10.2009	-	-	-	-	20	20	40	ANL
34	Astolnicitei Mariana	11545/21.10.2009	-	20	20	-	-	-	40	Chiriasa Primarie
35	Amet Senol	13521/9.12.2009	-	20	20	-	-	-	40	-
36	Ocneru Bogdan	13615/11.12.2009	-	20	--	-	20	-	40	-
37	Popa Marius Augustin	809/26.01.2010	-	-	-	-	20	20	40	-
38	Alexa Andrei	2210/05.03.2010	-	20	-	-	20	-	40	A avut atribuire L15/2003
39	Filip Laurentiu	4516/04.05.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
40	Ismail Leila Mergean	5060/14.05.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
41	Neagu Stefan	5572/27.05.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
42	Lamurianu Milica	7393/14.07.2010	-	20	20	-	-	-	40	-
43	Dragomir Elena	7611/21.07.2010	-	-	20	-	20	-	40	-
44	Podaru Constantin	9844/17.09.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
45	Dumitriu Anisoara	11460/01.11.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
46	Spatariu Ciprian	13364/13.12.2010	-	20	-	-	20	-	40	-
47	Rusu Elena	2420/14.03.2011	-	20	-	-	20	-	40	-
48	Bocai Florina	8816/12.09.2011	-	-	20	-	20	-	40	proprietate
49	Spatariu Ramona	9239/22.09.2011	-	-	-	-	20	20	40	-
50	Spatariu Daniela	9240/22.09.2011	-	20	-	-	-	20	40	-
51	Trusca Viorel Nicolae	10963/07.11.2011	-	20	-	-	20	-	40	-
52	Mitrica Ancuta	3266/26.03.2012	-	20	20	-	-	-	40	proprietate
53	Petre Maria	8813/05.09.2012	-	20	-	-	20	-	40	-
54	Ali Diner	8867/06.09.2012	-	20	-	-	20	-	40	-
55	Buzoianu Iulia	11637/21.11.2012	-	20	-	-	20	-	40	-
56	Padureanu Alexandru	1330/07.02.2013	-	-	-	-	20	20	40	-
57	Axinte Elena Marinela	4313/25.04.2013	-	-	20	-	20	-	40	ANL
58	Asan Monalisa	6448/26.06.2013	-	20	-	-	20	-	40	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

59	Cristea Victor Laurentiu	8865/27.08.2013	-	20	-	-	20	-	40	-
60	Dumitras Gafar Enera	10220/30.09.2013	-	-	-	-	20	20	40	ANL
61	Ion Oana Mihaela	8273/06.08.2014	-	-	-	-	20	20	40	-
62	Panaitescu Claudia	8447/11.08.2014	-	-	-	-	20	20	40	-
63	Zaharia Georgian	11054/17.10.2014	-	-	-	20	20	--	40	-
64	Pahonea Beatrice Victoria	11283/23.10.2014	-	20	-	-	20	-	40	-
65	Micu Dobre Alexandru	7230/06.07.2015	-	-	-	-	20	20	40	Proprietate
66	Vint Adrian Gabriel	13777/09.12.2015	-	-	-	-	20	20	40	-
67	Avasilcai Loredana	941/25.01.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
68	Sarbu Alin Costinel	2054/16.02.2016	-	20	-	-	20	-	40	-
69	Ionite Claudia	2299/22.02.2016	-	20	-	-	20	-	40	-
70	Achihaei Monica Nicoleta	3657/11.03.2016	-	-	20	-	20	-	40	-
71	Fatu Cosmin Mugurel	3706/11.03.2016	-	20	-	-	20	-	40	-
72	Papuc Sergiu	3790/14.03.2016	-	-	-	20	20	-	40	-
73	Abdula Alice Ghiulfer	3799/14.03.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
74	Dumitru Cosmin	3826/14.03.2016	-	20	-	-	20	-	40	-
75	Apostol Daniela Mihaela	3835/14.03.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
76	Agapie Costel	3855/15.03.2016	-	20	-	-	20	-	40	-
77	Burlacu Iordana - Mirela	5026/01.04.2016	-	-	20	-	20	-	40	-
78	Reickhardt Marius	5040/01.04.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
79	Reickhardt Andrei	5041/01.04.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
80	Ionascu Ionica Madalina	8461/07.06.2016	-	20	20	--	-	-	40	-
81	Ciciu Stefan Catalin	11135/27.07.2016	-	-	-	-	20	20	40	-
82	Paraschiv Florin	8065/27.09.2016	-	-	-	20	20	-	40	-
83	Chiru Georgica Viorel	2539/23.02.2017	-	20	-	-	20	-	40	-
84	Bahrim Andrei Alexandru	2745/27.02.2017	-	20	20	-	-	-	40	-
85	Mihalache Alina Elena	3505/09.03.2017	-	-	-	-	20	20	40	-
86	Pletea Florinel	7152/27.04.2017	-	-	-	-	20	20	40	-
87	Pletea Georgian	7160/27.04.2017	-	-	-	-	20	20	40	-
88	Aci Levian	17273/18.10.2018	-	20	-	-	20	-	40	-
89	Roadefer Anamaria	17719/05.09.2019	-	20	20	-	-	-	40	-

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./ afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1	Prodan Mirel Vicentiu	5309/21.07.2003	-	-	-	-	-	20	20	-
2	Craciun Catalin Adrian	6407/29.08.2003	-	-	-	-	20	-	20	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

3	Danciu Ana-Maria	7179/01.10.2003	-	-	-	-	20	-	20	-
4	Munteanu Marius	7201/02.10.2003	-	-	-	-	20	-	20	-
5	Apas Sinan	7700/20.10.2003	-	-	-	-	20	-	20	-
6	Petre Gheorghe	9196/03.12.2003	-	-	-	-	20	-	20	-
7	Lazareva Inga	9384/10.12.2003	-	-	20	-	-	-	20	-
8	Buturuga Arelia	541/16.01.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
9	Lamureanu Georgeta	2639/16.03.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
10	Bojin Vasile	3824/23.04.2004	-	20	-	-	-	-	20	-
11	Fecheta Remus	4170/04.05.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
12	Penciu Andrei	4768/19.05.2004	-	-	--	-	20	-	20	-
13	Panait Cristian	4886/25.05.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
14	Cioranu Valentin	6867/23.07.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
15	Tanase Gabriela	7203/03.08.2004	-	-	-	20	-	-	20	-
16	Iconaru Stelian	7323/06.08.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
17	Izet Sinan	7523/11.08.2004	-	20	-	-	-	-	20	-
18	Savin Ciprian	7740/18.08.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
19	Manole Dragos	8278/02.09.2004	-	-	-	-	20	-	20	-
20	Epure Violeta	10240/01.11.2004	-	20	-	-	-	-	20	-
21	Troia Mihaela Tatiana	11431/06.12.2004	-	20	-	-	-	-	20	-
22	Bidirel Doina Mirela	2821/21.03.2005	-	-	20	-	-	-	20	-
23	Bulf Elena	6432/05.07.2005	-	-	20	-	-	-	20	-
24	Inan Haila	10917/18.11.2005	-	-	-	-	20	-	20	-
25	Ciobanu Gabriel	3494/04.04.2006	-	-	-	-	20	-	20	-
26	Mioasca Ion	4505/08.05.2006	-	20	-	-	-	-	20	-
27	Rusnacu Sergiu Florin	4827/15.05.2006	-	-	-	-	20	-	20	-
28	Baisan Mariana	5857/08.06.2006	-	-	-	-	20	--	20	-
29	Bulgaru Claudiu Constantin	7077/10.07.2006	-	20	-	-	-	-	20	-
30	Stefan Ciprian Marian	11076/11.10.2006	-	-	-	-	20	-	20	-
31	Ciocan Laurentiu	5606/08.05.2007	-	-	-	-	20	-	20	-
32	Oniciuc Ion	11551/08.10.2007	-	-	-	-	20	-	20	-
33	Arsintescu Cristian Danut	13812/23.11.2007	-	-	-	-	20	-	20	-
34	Rupeleasa Dumitru	14060/30.11.2007	-	-	-	20	-	-	20	-
35	Geafar Rebia Milena	14749/20.12.2007	-	-	-	-	20	-	20	-
36	Grigore Marcel	121/08.01.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
37	Gabor Pepi	1797/20.02.2008	-	20	-	-	-	-	20	-
38	Jipa Catalin	4683/14.05.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
39	Esanu Anton	4409/06.05.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
40	Dumitrache Madalin	6982/29.07.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
41	Curtseit Ialcin	7243/06.08.2008	-	-	-	-	20	-	20	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

42	Vasile Iuliana Gabriela	7886/25.08.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
43	Zecheria Esin	8062/29.08.2008	-	-	20	-	-	-	20	-
44	Rus Mihaela Georgiana	8222/03.09.2008	-	20	-	-	-	-	20	-
45	Tapalaga Mihaela	9757/10.10.2008	-	20	-	-	-	-	20	-
46	Stroe Laura Elena	9807/10.10.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
47	Ciobanu Florin	10687/28.10.2008	-	20	-	-	-	-	20	-
48	Stroe Laurentiu Florentin	10919/31.10.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
49	Dumitras Elif Razvan	11890/11.11.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
50	Bari Sever	12224/18.11.2008	-	-	-	-	20	-	20	-
51	Budaca Elena Georgiana	1980/18.02.2009	-	-	-	-	-	20	20	-
52	Ismail Selver	3782/01.04.2009	-	-	-	20	-	-	20	-
53	Cretu Constantin	4294/14.04.2009	-	20	-	-	-	-	20	-
54	Abdula Samir	7577/13.07.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
55	Oindaru Dana-Elena	8974/20.08.2009	-	20	-	-	-	-	20	-
56	Ion Cristina Adriana	11241/16.10.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
57	Cretu Daniel	12291/05.11.2009	-	-	-	20	-	-	20	-
58	Veru Ioana	12330/05.11.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
59	Abdula Feuzie	1386521.12.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
60	Draghici Adrian	13979/22.12.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
61	Neagu Cristina Ioana	14097/30.12.2009	-	-	-	-	20	-	20	-
62	Vacea Alin Florentin	1327/10.02.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
63	Sechelariu Alexandra Daniela	1639/18.02.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
64	Filip Emi Catalin	2816/19.03.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
65	Ciobanu Cornelia	3582/12.04.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
66	Palamariu Cristina	7144/07.07.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
67	Draghici Sergiu Tudor	8695/18.08.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
68	Badea Vasilica	8724/19.08.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
69	Chelba Valentin	9034/26.08.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
70	Nistor Mihaela	10084/24.09.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
71	Spatariu Adrian	13363/13.12.2010	-	-	-	-	20	-	20	-
72	Aghitei AnaMaria	315/12.01.2011	-	-	-	-	20	-	20	-
73	Ioan Iulian	1098/03.02.2011	-	-	-	-	-	20	20	-
74	Craciun Pavel	5287/08.06.2011	-	20	-	-	-	-	20	-
75	Cercel Stefana Mariana	7294/02.08.2011	-	-	20	-	-	-	20	-
76	Musat AnaMaria	8893/14.09.2011	-	-	-	-	20	-	20	-
77	Ciocan George Nicolae	12467/13.12.2011	-	-	-	-	20	-	20	-
78	Gherase Cristian	12600/15.12.2011 1954/21.02.2014	-	-	-	-	20	-	20	-
79	Semedula Erdal	5697/01.06.2012	-	-	-	--	20	-	20	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

80	Glogoveanu Nicoleta	5859.07.06.2012	-	-	-	-	20	-	20	-
81	Lamurianu Gheorghe	7470/26.07.2012	-	-	-	-	20	-	20	-
82	Ceara Stere	9376/21.09.2012	-	-	-	-	20	-	20	-
83	Mambet Evren	11389/14.01.2012	-	-	-	-	20	-	20	-
84	Dutu Georgeta	1123/01.02.2013	-	-	-	-	-	20	20	-
85	Prisacariu Adrian Cosmin	1331/07.02.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
86	Lazar Beniamin	1761.20.02.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
87	Lazar Iosif	1762/20.02.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
88	Padurariu Marius	8324/09.08.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
89	Jitariu Bogdan	8339/12.08.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
90	Maxim Cosmin George	10344/02.10.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
91	Stan Ana-Maria	13399/13.12.2013	-	-	-	-	20	-	20	-
92	Dumitrache Florina Alina	1257/05.02.2014	-	20	-	-	-	-	20	-
93	Rusu Roxana Iuliana	1471/10.02.2014	-	-	-	-	20	-	20	-
94	Hasan Emran	4060/14.04.2014	-	-	-	-	-	20	20	-
95	Ismail Adil Ersin	7008/03.07.2014	-	-	-	-	20	-	20	-
96	Amet Sevgean	2636/10.03.2015	-	-	-	-	20	-	20	-
97	Amet Sevda	2635/10.03.2015	-	-	-	-	20	-	20	-
98	Zubere Constantin	6432/16.06.2015	-	-	-	-	20	-	20	-
99	Milea Simona Larisa	9127/18.08.2015	-	-	-	-	20	-	20	-
100	Regep Iasar Ibo	598/18.01.2016	-	20	-	-	-	-	20	-
101	Jeciu Naomi Nicoleta	2173/17.02.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
102	Timigeru Claudiu	3458/09.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
103	Musat Adrian Victor	3497/09.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
104	Baisa Ersin	3594/10.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
105	Jidovu Marius	3684/11.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
106	Asan Elvis	3691/11/03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
107	Osman Orhan	3709/11.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
108	Marin Nicu	3738/14.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
109	Mandache Samuela	3836/14.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
110	Bogoi Mihaela	3847/14.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
111	Iosifides Adrian Mihai	3554/15.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
112	Teer Petre Paul	3854/15.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
113	Amet Sezin	3882/15.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
114	Abdullahoglu Aycan	3883/15.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
115	Rascanu Teodor-Catalin	4924/31.03.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
116	Turcanu Vasilica	5009/01.04.2016	-	-	20	-	-	-	20	-
117	Toader Catalina Ioana	5205/05.04.2016	-	-	-	-	20	-	20	-
118	Chivu Dumitru	12111/18.08.2016	-	-	-	-	20	-	20	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

28	Mihai Florin	5047/27.05.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
29	Sarbu Tiberiu Eugen	7380/11.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
30	Abdula Varol Luis	7713/20.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
31	Abdula Ivis Adnan	7714/20.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
32	Briceag Ionut Claudiu	7751/20.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
33	Nastase Gabriel	8039/28.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
34	Nastase Cristina	8040/28.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
35	Nastase Stefan	8041/28.08.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
36	Dinca AnaMaria	8457/10.09.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
37	Paraschiv Corina	8967/23.09.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
38	Datcu Lucian	10145/17.10.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
39	Calin Cosmin Stefan	12899/05.12.2008	-	-	-	-	-	-	0	-
40	Lupescu Dragos	1837/13.02.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
41	Zaharia Georgian	3197/18.03.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
42	Bobulescu Alin Mihai	6326/05.06.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
43	Draghici Maria Isabella	6327/05.06.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
44	Abdula Sefedin	7576/13.07.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
45	Dobre Georgiana	12847/20.11.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
46	Voicila Vlad Iulian	13533/09.12.2009	-	-	-	-	-	-	0	-
47	Fratila Nicu	8949/25.08.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
48	Chelba Mihai Alexandru	9033/26.08.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
49	Dutu Nicoleta	9190/30.08.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
50	Tabus Alexandra Ioana	9907/20.09.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
51	Gheorghe Marian	11300/27.10.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
52	Panaitescu Claudia	11308/27.10.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
53	Stancu Ionut Silviu	12032/09.11.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
54	Osman Zeinul	12661/23.11.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
55	Apostol Daniela Mihaela	13667/21.12.2010	-	-	-	-	-	-	0	-
56	Despinoiu Ioana Alexandra	2054/01.03.2011	-	-	-	-	-	-	0	-
57	Ismail Geilan	2400/11.03.2011	-	-	-	-	-	-	0	-
58	Bobocel Marian	5978/28.06.2011	-	-	-	-	-	-	0	-
59	Mocanu Marioara	2819/15.03.2012	-	-	-	-	-	-	0	-
60	Sava Silviu Gabriel	4502/27.04.2012	-	-	-	-	-	-	0	--
61	Prodan Beatrice Ana-Maria	7378/24.07.2012	-	-	-	-	-	-	0	-
62	Zdralea Gheorghe	10803/31.10.2012	-	-	-	-	-	-	0	-
63	Ion Alina Mariana	11553/19.11.2012 3519/15.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
64	Mocanu Iulian	322/14.01.2013	-	-	-	-	-	-	0	-
65	Cighir Cristiana	4491/07.05.2013	-	-	-	-	-	-	0	-



66	Geambec Iulia	11110/23.10.2013	-	-	-	-	-	-	0	-
67	Craciun Georgian Daniel	4515/27.04.2014	-	-	-	-	-	-	0	-
68	Salim Ergean	3705/3.04.2015	-	-	-	-	-	-	0	-
69	Dumitru Florin	7778/17.07.2015	-	-	-	-	-	-	0	-
70	Papu Raluca Denisa	1828/10.02.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
71	Preda Ioana	3308/07.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
72	Cealera Sivia	3464/09.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
73	Dociu Andreea Catalina	3595/10.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
74	Maxim Cosmin George	3705/11.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
75	Preda Marin	3789/14.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
76	Sofronie Iulia-Diana	3796/14.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
77	Marin Mihaela Isabella	3827/14.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
78	Bajenaru Stefan Laurentiu	4415/24.03.2016	-	-	-	-	-	-	0	-
79	Toma Andreea Iulia	12666/30.08.2016	-	-	-	-	--	-	0	-

- Dosarele depuse in baza Legii nr.15/2003 au fost analizate de comisie, stabilindu-se punctajul conform criteriilor stabilite prin Regulamentul de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, aprobat cu HCL. nr.133/17.10.2008.
- Pe baza punctajului, urmeaza sa se intocmeasca lista de prioritati si sa fie supusa aprobarii Consiliului Local Techirghiol.

Comisie Legea nr.15/2003

Președinte -Soceanu Iulian-Constantin –primar -
Secretar- Dumitrache Camelia – insp. urbanism -
Membrii - Chirea Lenuta – consilier juridic -
- Picoiu Adrian – consilier local -
- Fenin Gabriela – insp. urbanism –
Membrii supleanti – Olesefschi Teodor-Daniel –insp. Financiar -
- Guta Florica – insp. Asistenta sociala –



LISTĂ DE PRIORITĂȚI - actualizare
în vederea atribuirii ulterioare a unor terenuri în folosință gratuită,
conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor
pentru construcția unei locuințe proprietate personală

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/adresa domiciliu	Nr. cerere și data depunerii	Lot folosinta 50 pct. (1)	Casatorit 20 pct (2)	Copii 20 pct. (3)	Imobil cu chirie/nat./ afectat cal. 20 pct. (4)	Venituri 20 pct. (5)	Situatie spatiu locativ 20 pct. (6)	Total punctaj	Observatii
1	Ismail Ervin	11185/28.07.2016	50	20	20	-	20	-	110	-
2	Stancu Ana-Maria	13375/11.08.2017		20	20	-	20	20	80	-
3	Stanciu Mariana	6439/05.07.2005	-	20	20	-	20	-	60	-
4	Iuruc(fosta Ciorabai) Iunzer	8573/08.09.2005	-	20	20	-	20	-	60	-
5	Bocai Adrian	5193/13.05.2009	-	20	-	-	20	20	60	-
6	Mogosanu Mihai	8790/12.09.2011	-	20	20	-	20	-	60	-
7	Miclescu Cosmin Eduard	6749/26.06.2014	-			20	20	20	60	-
8	Mustafa Dalida	8319/02.06.2016	-	-	20	-	20	20	60	-
9	Barbu Sergiu	8801/13.06.2016	-	20	-	-	20	20	60	-
10	Budan Cornelia	18055/23.11.2016	-	20	20	-	20	-	60	-
11	Paduraru Fartescu Mariana	18056/23.11.2016	-	20	20	-	20	-	60	-
12	Luchian Daniel	4731/22.03.2017	-	-	20	20	20	-	60	-
13	Baciu Elena Georgiana	5313/25.03.2019	-	20	-	-	20	20	60	-
14	Teodorescu Daniel Ciprian	19337/25.09.2019	-	20	20	-	20	-	60	-
15	Andries Ionela Alina	4102/05.03.2020	-	20	-	20	20	-	60	-
16	Socol Steliana	7625/16.08.2004	-	20	-	-	20	-	40	-
17	Serban Andreea	7856/23.08.2004	-	-	-	-	20	20	40	-
18	Margineanu Gizella Izabella	10775/16.11.2004	-	20	-	-	20	-	40	-
19	Taccea Narcis	4533/06.05.2005	-	20	20	-	-	-	40	-
20	Sofian Florian	11255/28.11.2005	-	20	-	-	20	-	40	-
21	Iordache Nadia	11269/28.11.2005	-	20	-	-	20	-	40	-
22	Radoveanu Irina Ruxandra	11852/09.12.2005	-	20	-	-	20	-	40	-



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0241/735622; fax.024/-735314
e-mail - apl@primaria-techirghiol.ro
www.primaria-techirghiol.ro

23	Duma Zorica Aurora	6386/22.06.2006	-	20	-	-	20	-	40	-
24	Belu Aurelia	12976/06.11.2007	-	20	-	-	20	-	40	-
25	Turcanu Elidia	1134/05.02.2008	-	20	-	-	20	-	40	-
26	Doinescu Alina	3383/31.03.2008	-	20	-	-	20	-	40	-
27	Jipa Dumitru	5274/03.06.2008	-	-	-	-	20	20	40	-
28	Stan Ionela	7972/27.08.2008	-	-	20	-	20	-	40	-
29	Ispas Elena Madalina	8700/16.09.2008	-	20	-	-	20	-	40	-

Presedinte sedinta,
Consilier

Secretar general,
Jr. Parosanu Niculina